

HOTĂRÂRE

privind administrarea, conservarea și promovarea ca obiectiv turistic a imobilului monument istoric Casa Darvas - La Roche situat în Oradea, str. Iosif Vulcan nr. 11

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub numărul 325060 din 16.12.2015, prin care Instituția Arhitectului Șef propune Consiliului Local al municipiului Oradea măsuri de administrare, conservare și promovarea ca obiectiv turistic a imobilului monument istoric Casa Darvas – La Roche

Ținând seama de prevederile Legii nr. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată cu modificările și completările ulterioare, prin care se face referire la faptul că:

- o Autoritățile administrației publice locale cuprind în programele de dezvoltare economico-socială și urbanistică, obiective specifice privind protejarea monumentelor istorice;
- o Protejarea monumentelor istorice este parte componentă a strategiilor de dezvoltare durabilă turistică la nivel național și local.
- o În vederea protejării monumentelor istorice autoritățile administrației publice locale au atribuții cu privire la:
 - asigurarea protejării monumentelor istorice clasate, aflate în domeniul public sau privat al municipiului, respectiv orasului;
 - laurea măsurilor tehnice și administrative necesare în vederea prevenirii degradării monumentelor istorice;
- o Autoritățile administrației publice locale au obligația să elaboreze și să aprobe programe bugetare speciale de prevenire a degradării monumentelor istorice și să prevadă fondurile necesare în vederea protejării monumentelor istorice aflate în proprietatea publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale.

Ținând cont de:

- Strategia integrată de dezvoltare urbană a Municipiului Oradea și a planului privind proiectele prioritare pentru finanțare din fonduri externe sesiunea 2014 – 2020, capitolul reabilitarea clădirilor de patrimoniu, în care se menționează imobilul Casa Darvas - La Roche cu funcțiunea de Muzeu Art Nouveau.
- Importanța patrimonială a imobilului situat în Oradea str. Iosif Vulcan nr. 11, Casa Darvas - La Roche, clasat ca monument istoric, prin cod LMI BH-II-m-B-01090, ca fiind una dintre cele mai frumoase exemple de arhitectură stil Art Nouveau din Oradea și care datorită felului în care a fost proiectată, reprezintă o valoare europeană recunoscută;
- Imobilul, prin conceptul de proiectare dovedește o gândire arhitecturală avangardistă, organic racordată la ansamblul urbanistic, capabilă să ofere un habitat deopotrivă funcțional și elegant pentru municipiul Oradea.
- Imobilul aparține integral domeniului privat al Municipiului Oradea, prin punerea în finalizarea procedurii de achiziție, respectiv preluare a spațiilor menționate în HCL 324 din 28 mai 2015 și 782 din 19 noiembrie 2015.
- Fundația de Protejare a Monumentelor Istorice din Județul Bihor are ca scop inițierea, realizarea și derularea activităților de conservare, restaurare, promovare a monumentelor istorice, de artă, de arhitectură și urbanistice existente în municipiului Oradea și județul Bihor;
- Experiența dovedită de Fundație prin administrarea obiectivului turistic - Turnul Primăriei Oradea (2011-2015) și derularea diferitelor activități în domeniul protejării și promovării clădirilor de patrimoniu.
- Implementarea Programului Multianual pentru realizarea lucrărilor de protejare și intervenție asupra clădirilor cu valoare cultural arhitecturală situate în "Ansamblul Urban - Centrul Istoric Oradea", aprobat și derulat de municipiul Oradea;
- Transparența privind alocările bugetare și execuția financiară privind activitățile derulate în perioada 2010-2015.
- Importanța colaborării cu specialiști în domeniul conservării, restaurării și protejării monumentelor istorice, realizată prin Comitetul Științific din cadrul Fundației de Protejare a Monumentelor Istorice din județul Bihor.

Având în vedere necesitatea protejării monumentelor istorice situate în perimetrul Ansamblul urban „Centrul Istoric Oradea”, scop în care se impune identificarea unor măsuri cu caracter administrativ, financiar, menite să asigure conservarea, întreținerea, consolidarea, restaurarea și punerea în valoare a acestora.

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În conformitate cu prevederile art. 36 alin (2) lit. „b” , lit. „c” și lit. „d”, alin. (4) lit. „a”, alin. (5) lit. „a”, alin. (6) lit. „a”, pct. 10, art. 45 alin. (3) din Legea 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu completările și modificările ulterioare:

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște :

Art.1. Se aprobă administrarea, conservarea și promovarea ca obiectiv turistic a imobilului monument istoric Casa Darvas - La Roche situată în “Ansamblul Urban - Centrul Istoric Oradea” de către Fundația de Protejarea Monumentelor Istorice din județul Bihor începând cu data de 01 ianuarie 2016.

Art.2. Se aprobă alocarea de fonduri financiare în vederea prevenirii degradării, a conservării și restaurării monumentului istoric Casa Darvas - La Roche, în bugetul Fundației de Protejarea Monumentelor Istorice din județul Bihor, care va stabili măsuri tehnice și administrative în acest sens, în baza unui plan de management realizat până la data de 01 februarie 2016.

Art.3. Promovarea și asigurarea funcționalității în vederea includerii în circuitul turistic, se va realiza de către Fundația de Protejarea Monumentelor Istorice din județul Bihor în parteneriat cu direcțiile și compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, precum și cu alte entități profesionale, societăți comerciale, după caz, care vor contribui financiar și la bugetul acțiunilor de administrare al imobilului.

Art.4. Se aprobă încheierea unui contract de administrare între Municipiul Oradea și Fundația de Protejarea Monumentelor Istorice din județul Bihor în vederea desfășurării activităților din imobilul monument istoric Casa Darvas La-Roche.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Instituția Arhitectului Șef, Direcția Juridică și Direcția Economică.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Arhitectului Șef
- Direcția Economică
- Direcția Juridică
- Fundația de Protejarea Monumentelor Istorice din județul Bihor
- Se publică în M.O. al județului Bihor și pe site-ul www.oradea.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bârsan Ioan

Oradea, 21 decembrie 2015
Nr. 838

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi “pentru”