

HOTĂRÂRE

privind aprobarea încheierii unui Acord de Parteneriat între Municipiul Oradea și dl. Teszari Zoltan, în vederea realizării proiectului „MODERNIZARE BAZA SPORTIVĂ IOSIA” Oradea

Analizând raportul de specialitate întocmit de către Administrația Imobiliară Oradea, înregistrat sub nr. 25686 din 03.12.2015, prin care propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între Municipiul Oradea pe de o parte, și dl. Teszari Zoltan în vederea realizării proiectului „**MODERNIZARE BAZA SPORTIVĂ IOSIA**”,

Având în vedere adresa înregistrată sub nr. 25684/2015, prin care Clubul Sportiv Municipal Oradea, solicită încheierea unui acord de parteneriat cu dl. Teszari Zoltan, în vederea modernizării Bazei de tenis IOSIA, în condițiile agreeate de comun acord,

Pentru interesul general al sportului orădean, și în baza celor menționate anterior, se impune încheierea unui Acord de parteneriat între Municipiul Oradea, pe de o parte, și dl. Teszari Zoltan, în vederea stabilirii drepturilor și obligațiilor părților, necesare realizării proiectului mai sus menționat,

Luând în considerare proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. „c” și lit. „d”, alin. (5) lit. „a”, alin. (6) lit. „a” pct. 6 și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă încheierea unui Acord de parteneriat între Municipiul Oradea și dl. Teszari Zoltan, în vederea realizării proiectului „MODERNIZARE BAZA SPORTIVA IOSIA” - conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Oradea prin Direcțiile de specialitate.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Direcția Economică
- Administrația Imobiliară Oradea
- Administrația Imobiliară Oradea - Serviciul Administrare Imobile,
- Administrația Imobiliară Oradea - Serviciul Baze sportive,
- Administrația Imobiliară Oradea - Serviciul Administrativ - Monitorizare Consumuri.
- Dl. Teszari Zoltan prin grija A.I.O.
- Se publică în Monitorul Oficial al județului Bihor și pe site-ul www.oradea.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bârsan Ioan

Oradea, 9 decembrie 2015
Nr. 802

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

ACORD DE PARTENERIAT
în vederea realizării proiectului „MODERNIZARE BAZA SPORTIVA IOSIA”

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr.802/2015 se încheie prezentul Acord de Parteneriat astfel:

1. Părțile contractante:

1.1. MUNICIPIUL ORADEA cu sediul în Oradea, P-ța Unirii, nr. 1, județul Bihor, având cod fiscal 4230487, reprezentată legal prin **ILIE BOLOJAN – Primar, CNP** domiciliat în Oradea, denumită în continuare „beneficiar”

și
1.2. DI. TESZARI ZOLTAN, cetățean român, domiciliat în Oradea, str. jud. Bihor, CNP

au convenit încheierea prezentului acord de parteneriat, în următoarele condiții:

2. Obiectul acordului

2.1. În baza prezentului acord de parteneriat, dl. Teszari Zoltan va face, pe cheltuiala proprie, demersurile necesare acoperirii a două terenuri de tenis, situate în Baza Sportivă Iosia aflată în exploatarea Clubului Sportiv Municipal Oradea, cu un balon presostatic.

2.2. Punerea spre folosință Clubul Sportiv Municipal Oradea a balonului presostatic se face cu titlu gratuit. Terenurile de tenis acoperite de balonul presostatic, instalat prin grija d-lui Teszari Zoltan, va fi folosit exclusiv de Clubul Sportiv Municipal Oradea, respectiv membrii acestuia, conform regulamentelor/procedurilor/hotararilor CSM, pentru desfășurarea activităților sportive.

3. Durata acordului de parteneriat

3.1. Acordul de parteneriat se încheie pentru o perioadă determinată de 3 ani. La sfârșitul duratei inițiale acordul se prelungește automat pe perioade egale de 1 an (Durate extinse) dacă niciuna din părți nu denunță acordul de parteneriat prin notificare înaintea expirării duratei (inițiale sau extinse, după caz).

3.2. Oricând pe durata acordului, oricare parte poate solicita încetarea acordului, cu respectarea unui preaviz de 60 zile. La încetarea acordului din orice motiv, dl Teszari va fi îndreptățit să ridice balonul.

4. Obligațiile dlui Teszari Zoltan:

4.1. Va asigura, pe propria cheltuială, executia fundației pentru balon, precum și instalațiile de încălzire cu apă geotermală și rețeaua electrică, necesare racordării la utilitățile amintite.

4.2. Va asigura, pe toată durata de valabilitate a acordului, folosința gratuită de către Clubul Sportiv Municipal a balonului presostatic instalat pe terenurile de tenis situate în Baza Sportivă Iosia.

4.3. În executarea prezentului acord, părțile vor semna un proces verbal de predare-primire atât la predarea balonului către Clubul Sportiv Municipal Oradea, cât și la ridicarea lui de către dl Teszari Zoltan, la încetarea acordului.

5. Obligatiile Municipiului Oradea:

5.1. Se obligă ca, pe întreaga perioadă de valabilitate a acordului de parteneriat, să nu facă nici un act de dispoziție, și să nu transmită folosința asupra balonului, proprietatea d-lui Teszari Zoltan; Balonul va fi utilizat exclusiv în interiorul bazei sportive losia de către Clubul Sportiv Municipal Oradea și membrii acesteia.

5.2. Se obligă să utilizeze balonul ca un „bun proprietar”, să nu-l deterioreze și să nu întreprindă niciun act de natură a-i schimba destinația, caracteristicile, valoarea, etc.

5.3. Să suporte cheltuielile de întreținere, respectiv contravaloarea utilitatilor (agent termic, energie electrica) conform facturilor emise de furnizorii de utilitati, în baza contractelor încheiate cu aceștia.

6. Completarea obiectului acordului de parteneriat.

6.1. În baza prezentei clauze părțile convin posibilitatea suplimentării obiectului acordului cu încă un balon presostatic necesar acoperirii a două terenuri de tenis aflate în Baza Sportivă losia, în funcție de posibilitățile d-lui Teszari Zoltan.

6.2. În aplicarea clauzei anterior menționate părțile arată că în situația suplimentării cu încă un balon, d-nul Teszari va notifica Clubul Sportiv Municipal Oradea cu privire la predarea balonului către CSM, părțile încheind în acest sens un proces verbal de predare-primire, restul clauzelor contractuale fiind pe deplin aplicabile. Pentru claritate, părțile convin că toate și oricare clauză contractuală va fi aplicabilă și în privința balonului suplimentar instalat, părțile fiind ținute pentru toate obligațiile asumate în baza prezentului acord de parteneriat.

7. Incetarea acordului de parteneriat

7.1. Incetarea acordului poate avea loc în una din următoarele cazuri:

- a) la sfârșitul duratei acordului de parteneriat (initiale sau extinse), dacă oricare parte notifică încetarea acordului;
- b) de comun acord, printr-un acord semnat de ambele părți;
- c) prin denunțarea acordului de către oricare parte cu preaviz de 60 de zile calendaristice.

8. Limba

Limba care guvernează prezentul acord de parteneriat este limba română.

9. Legea aplicabilă

Legea aplicabilă prezentului acord de parteneriat este legea română.

Prezentul acord de parteneriat a fost încheiat azi în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă, ambele exemplare având aceeași valoare probantă.

**MUNICIPIUL ORADEA
PRIMAR**

Ilie Bolojan

Teszari Zoltan