

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 618 mp, teren situat în mun. Oradea, str. Vămii nr. 15, respectiv pentru darea acordului de principiu în vederea vânzării acestei suprafețe, prin negociere directă, în favoarea d-lui. Dovlete Adrian și a soției sale, d-na. Dovlete Iuliana

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 24232 din 13.11.2015, prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al mun. Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 618 mp teren, respectiv darea acordului de principiu pentru vânzarea acestei suprafețe, prin negociere directă, în favoarea soților Dovlete Adrian și Dovlete Iuliana.

Conform Planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate, imobilul situat în mun. Oradea, str. Vămii nr. 15, se compune din casă de locuit cu suprafața de 94 mp teren - proprietatea soților Dovlete Adrian și Dovlete Iuliana și 618 mp teren - proprietatea Municipiului Oradea.

În baza acestui Plan de amplasament și delimitare a corpului de proprietate, se constituie un nou nr. cadastral, din nr. topo 4030/13, în vederea înscrierii suprafeței de 618 mp, în proprietatea privată a mun. Oradea.

Ținând seama de prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată, precum și de Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, ale art. 45 alin. (3) și art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea Hotărâște

Art. 1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate, în suprafață de 618 mp, astfel:

Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF în care este înscris	Suprafața nr. topo - mp -	Suprafața ce se dezlipește și se constituie în nr. cadastral - mp -	Observații
4030/13	CF nr. 1714 – Ep. Bihor	618	618	Construcții - proprietatea soților Dovlete Adrian și Iuliana Teren - proprietatea privată municipiului Oradea

Art.2. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară, pentru imobilul identificat la art. 1 din prezenta Hotărâre, în proprietatea privată a Municipiului Oradea.

Art.3. Se dă acordul de principiu în vederea vânzării, prin negociere directă, a suprafeței de 618 mp cu nr. cadastral nou constituit, în favoarea soților Dovlete Adrian și Dovlete Iuliana, în vederea întocmirii Raportului de evaluare.

Art.4. Prețul negociat între Comisia de negociere și cumpărătorii terenului menționat, la art. 3, va fi supus aprobării Consiliului Local.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Administrația Imobiliară Oradea (AIO)
- AIO - Serviciul Terenuri
- AIO - Serviciul Financiar - Contabil
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară
- soților Dovlete Adrian și Dovlete Iuliana, prin grija Serviciului Terenuri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ritli Laszlo Csongor

Oradea, 19 noiembrie 2015
Nr. 764

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi "pentru"

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila