

HOTĂRÂRE

privind aprobarea încheierii unui Act Adițional la Contractul de administrare nr. 54.508/10.03.08 încheiat între Municipiul Oradea și Spitalul Clinic Municipal Dr. G. Curteanu

Analizând raportul de specialitate nr. 291001/11.11.2015 întocmit de Direcția Economică, Serviciul Evidență Patrimoniu - Delegări de Gestiune prin care s-a propus Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea încheierii unui Act Adițional la Contractul de administrare nr. 54508/10.03.2008 încheiat între Municipiul Oradea și Spitalul Clinic Municipal Dr. Gavril Curteanu,

Conform prevederilor Art. 14, alin. 2 și Art. 16, alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată,

Având în vedere faptul că se dorește acordarea dreptului de a închiria spații pe care le are în administrare în favoarea Spitalului Clinic Municipal acesta urmând a avea dreptul de a încasa din chirie o cotă parte, a fost identificat un activ fix aflat faptic în administrarea Spitalului Municipal dar care nu a fost dat în administrare în baza unei Hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Oradea,

Luând în considerare cele de mai sus se impune încheierea unui act adițional la Contractul de administrare nr.54.508/10.03.2008 având ca obiect acordarea Spitalului Clinic Municipal a dreptului de a închiria spații pe care le are în administrare cu respectarea prevederilor art. 14, 15 și 16 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și darea în administrarea Spitalului a unui activ fix,

Ținând seama de prevederile OG nr. 70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), alin.(5), lit. a), art. 45, alin.(3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă încheierea unui Act Adițional la Contractul de administrare nr. 54508/10.03.2008 încheiat între Municipiul Oradea și Spitalul Clinic Municipal Dr. Gavril Curteanu conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Spitalul Clinic Municipal Dr. Gavril Curteanu, Direcția Economică și Administrația Imobiliară Oradea.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului județului Bihor
- Direcția Economică
- Direcția Juridică
- Spitalul Clinic Municipal Dr. Gavril Curteanu prin grija Compartiment Management Spitale
- Administrația Imobiliară Oradea

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ritli Laszlo Csongor

Oradea, 19 noiembrie 2015
Nr. 719

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi "pentru"

Nr. Municipiul Oradea

Nr. Spitalul Clinic Municipal Dr. Gavril Curteanu

**Act adițional
la contractul de administrare înregistrat sub nr. 54508/10.03.2008 încheiat
între Municipiul Oradea și Spitalul Clinic Municipal Dr. Gavril Curteanu**

Având în vedere :

- HCL nr. privind aprobarea încheierii unui Act Adițional la Contractul de administrare nr. 54508/10.03.2008 încheiat între Municipiul Oradea și Spitalul Clinic Municipal Dr. Gavril Curteanu

Părțile

UAT-Municipiul Oradea, cu sediul în Oradea, Piața Unirii nr. 1 reprezentat prin dl. Ilie Bolojan – Primar, dna. Nadia Haș-Director Executiv Direcția Economică, dna. Eugenia Borbei-Director Executiv Direcția Juridică în calitate de **proprietar**

și

Spitalul Clinic Municipal Dr. Gavril Curteanu Oradea, cu sediul în Oradea, str. Corneliu Coposu nr. 12, reprezentată prin dna. Elena Moldoveanu -manager, dna. Maria Silaghi-Director Financiar Contabil în calitate de **administrator**,

de comun acord stabilesc:

ART. 1 (1) Se completeaza lista bunurilor date in administrarea Spitalului Clinic Municipal cu urmatorul activ fix :

Nr. crt	Denumire activ fix /Caracteristici	Nr. Inventar	Cod de clasificare	Data dării în folosință	Valoare-lei-	Obs.
1	Electrocardiograf portabil	2443400	2.1.25.2.1	13.12.2011	5.619,93	domeniul privat al Municipiului Oradea

(2) Spitalul Clinic Municipal își va actualiza corespunzător evidența extracontabilă și Municipiul Oradea pe cea contabilă.

ART. 2 Art. 5.1. din Contract se modifica si va avea urmatorul continut:

„ Drepturile și obligațiile proprietarului

- a) de a preda administratorului bunurile prevăzute la punctul 2.1,
 b) de a verifica periodic daca administratorul folosește bunul potrivit destinației sale si nu-l deteriorează;
 c) de a incasa de la titularul dreptului de administrare cota parte din chiria incasata de la terti in baza contractelor de inchiriere a spatiilor date in administrare
 d) de a ține evidența extracontabilă a bunurilor din domeniul public date în administrare și evidența contabilă a bunurilor din domeniul privat date în administrare . “

ART. 3 Art. 5.2. din Contract se modifica si va avea urmatorul continut:

„ Administratorul are următoarele drepturi

- a) de a primi in administrare bunurile prevăzute la punctul 2.1*
- b) de a folosi bunurile primite in administrare in vederea realizării actului medical.*
- c) de a inchiria tertilor spatii pe care le are in administrare cu respectarea prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica*
- d) de a-si pastra o cota parte din chiria incasata conform lit. c)”*

ART. 4 Art. 5.3. din Contract se modifica si va avea urmatorul continut:

„ Administratorul are următoarele obligații:

- a) de a folosi bunurile primite în administrare potrivit destinației acestora – desfășurarea actului medical*
- b) de a conserva și utiliza bunurile primite în administrare asemeni unui bun proprietar;*
- c) de a suporta din bugetul propriu toate lucrările generate de folosința spațiului referitor la întreținere, reabilitarea spațiului, energie electrică și termică, apă – canal, abonament telefon, salubritate, reparații și orice alte cheltuieli rezultate din folosința spațiului;*
- d) de a permite proprietarului verificarea periodică a bunului primit în administrare;*
- e) de a nu schimba destinația bunurilor primite în administrare fără hotărârea Consiliului Local Oradea;*
- f) de a elabora si aplica măsuri de utilizare eficientă a bazei materiale și a fondurilor în vederea creșterii calității spațiului.*
- g) de a ține evidența contabilă a bunurilor din domeniul public al Municipiului Oradea primite în administrare și evidența extracontabilă a bunurilor din domeniul privat al Municipiului Oradea primite în administrare*
- h) de a vira Municipiului Oradea cota parte din chiria incasata de la terti in baza contractelor de inchiriere a spatiilor aflate in administrare”*

Prezentul act adițional a fost încheiat în 2 (două) exemplare originale și produce efecte juridice începând cu data de

Proprietar,

UAT-Municipiul Oradea

**Primar,
Ilie Bolojan**

**Director Executiv,
Nadia Haș**

**Director Executiv
Eugenia Borbei**

Administrator,

**Spitalul Clinic Municipal
Dr. Gavril Curteanu**

**Manager,
Dr. Moldoveanu Elena**

**Director Financiar Contabil,
Silaghi Maria**

**Șef Serviciu Administrativ
Tarta Nicolae**

Vizat Juridic