

HOTĂRÂRE

privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al societății Eurobusiness Parc Oradea SA pe anul 2015

Analizând raportul de specialitate nr. 274450/27.10.2015, întocmit de către Serviciul Evidență Patrimoniu-Delegări de Gestiune din cadrul Direcției Economice, prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli, listei obiectivelor de investiții și a măsurilor de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante ale societății Eurobusiness Parc Oradea SA pentru anul 2015,

Având în vedere HCL nr. 81/2015 prin care a fost aprobat bugetul de venituri și cheltuieli al societății Eurobusiness Parc Oradea SA precum și a HCL nr. 243/2015 prin care a fost modificată lista de investiții a societății Eurobusiness Parc Oradea SA,

În temeiul OUG nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară,

Luând în considerare prevederile Legii nr. 186/2014 a bugetului de stat pe 2015,

Ținând seama de Ordinul nr. 2032/2013 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia,

În conformitate cu Ordonanța nr. 64/2001 privind repartizarea profitului la societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36, alin.(2), lit. a), lit. b), alin.(3) lit. c), alin. (4), lit. a), și art. 45 alin.(2) lit. a) din Legea nr. 215/2001 administrației publice locale, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2015 la societatea Eurobusiness Parc Oradea SA , conform anexelor nr. 1-4 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă rectificarea listei obiectivelor de investiții propuse pentru anul 2015 la societatea Eurobusiness Parc Oradea SA, conform anexei nr. 5 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă rectificarea anexei nr. 8 privind măsurile de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante pe anul 2015 la societatea Eurobusiness Parc Oradea SA.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează societatea Eurobusiness Parc Oradea SA.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Direcția Economică
- Societatea Eurobusiness Parc Oradea SA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ritli Laszlo Csongor

Oradea, 29 octombrie 2015
Nr. 709

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi "pentru"

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

AUTORITATEA ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE/LOCALE

 Sediul/Adresa: **Oradea, Piața Unirii, nr. 1-3**

 Cod unic de înregistrare: **RO 2477344055**

BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI PE ANUL 2015

mii lei

		INDICATORI	Nr. rd.	Propus 2015	Rectificat 2015	%
0	1	2	3	4.00	5.00	6.00
I.		VENITURI TOTALE (Rd.1=Rd.2+Rd.5+Rd.6)	1	5,688.13	7,228.13	78.69
	1	Venituri totale din exploatare, din care:	2	5,677.63	7,225.63	78.58
		a) subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	3	0.00	0.00	0.00
		b) transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	4	0.00	0.00	0.00
	2	Venituri financiare	5	10.50	2.50	420.00
	3	Venituri extraordinare	6	0.00	0.00	0.00
II		CHELTUIELI TOTALE (Rd.7=Rd.8+Rd.20+Rd.21)	7	5,640.08	7,205.08	78.28
	1	Cheletuieli de exploatare, din care:	8	5,638.58	7,203.58	78.27
		A cheltuieli cu bunuri si servicii	9	4,538.00	6,063.00	74.85
		B. cheltuieli cu impozite, taxe si varsaminte asimilate	10	150.00	150.00	100.00
		C. cheltuieli cu personalul, din care:	11	810.58	810.58	100.00
		C0 Cheltuieli de natură salarială(Rd.13+Rd.14)	12	473.50	473.00	100.11
		C1 ch. cu salariile	13	333.50	333.50	100.00
		C2 bonușuri	14	140.00	139.50	100.36
		C3 alte cheltuieli cu personalul, din care:	15	0.00	0.00	0.00
		cheltuieli cu plati compensatorii aferente disponibilizarilor de personal	16	0.00	0.00	0.00
		C4 Cheltuieli aferente contractului de mandat si a altor organe de conducere si control, comisii si comitete	17	162.08	162.58	99.69
		C5 cheltuieli cu asigurările și protecția socială, fondurile speciale și alte obligații legale	18	175.00	175.00	100.00
		D. alte cheltuieli de exploatare	19	140.00	180.00	77.78
	2	Cheletuieli financiare	20	1.50	1.50	100.00
	3	Cheletuieli extraordinare	21	0.00	0.00	0.00
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)	22	48.05	23.05	208.46
IV		IMPOZIT PE PROFIT	23	10.09	3.70	272.65
V		PROFITUL CONTABIL RĂMAS DUPĂ DEDUCEREA IMPOZITULUI PE PROFIT, din care:	24	37.96	19.35	196.19
	1	Rezerve legale	25	2.40	1.15	208.46
	2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege	26	150.00	150.00	100.00
	3	Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți	27	0.00	0.00	0.00
	4	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi externe, precum și pentru constituirea surselor necesare rambursării ratelor de capital, plății dobânzilor, comisioanelor și altor costuri aferente acestor împrumuturi	28	0.00	0.00	0.00
	5	Alte repartizări prevăzute de lege	29	0.00	0.00	0.00
	6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd. 25, 26, 27, 28, 29	30	35.56	18.20	195.41
	7	Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de referință	31	3.56	1.82	195.41
	8	Minimim 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local în cazul regiilor autonome, ori dividende convenite acționarilor, în cazul societăților/ companiilor naționale și societăților cu capital integral sau majoritar de stat, din care:	32	17.78	9.10	195.41
	a)	- dividende convenite bugetului de stat	33	0.00	0.00	0.00
	b)	- dividende convenite bugetului local	33a	17.72	9.07	195.41
	c)	- dividende convenite altor acționari	34	0.06	0.03	195.41

		INDICATORI	Nr. rd.	Propus 2015	Rectificat 2015	%
0	1	2	3	4.00	5.00	6.00
	9	Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd.31 - Rd.32 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare	35	14.22	7.28	195.41
VI		VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	36	0.00	0.00	0.00
VII		CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care	37	0.00	0.00	0.00
	a)	cheltuieli materiale	38	0.00	0.00	0.00
	b)	cheltuieli cu salariile	39	0.00	0.00	0.00
	c)	cheltuieli privind prestarile de servicii	40	0.00	0.00	0.00
	d)	cheltuieli cu reclama si publicitate	41	0.00	0.00	0.00
	e)	alte cheltuieli	42	0.00	0.00	0.00
VII		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	43	543.06	543.06	100.00
	1	Alocații de la buget	44	0.00	0.00	0.00
		alocații bugetare aferente plății angajamentelor din anii anteriori	45	0.00	0.00	0.00
IX		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	46	550.00	550.00	100.00
X		DATE DE FUNDAMENTARE	47			
	1	Nr. de personal prognozat la finele anului	48	6.00	5.00	120.00
	2	Nr. mediu de salariați total	49	7.00	6.00	116.67
	3	Castigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială (Rd.12/Rd.49)/12*1000	50	5,636.90	6,569.44	85.80
	4	Castigul mediu lunar pe salariat determinat pe baza cheltuielilor cu salariile (lei/persoană) (Rd.13/Rd.49)/12*1000	51	3,970.24	4,631.94	85.71
	5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/Rd.49)	52	811.09	1,204.27	67.35
	6	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/ persoană)	53	0.00	0.00	0.00
	7	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd.7/Rd.1)*1000	54	991.55	996.81	99.47
	8	Plăți restante	55	0.00	0.00	0.00
	9	Creanțe restante	56	100.00	100.00	100.00

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII

CONDUCĂTORUL
COMPARTIMENTULUI
FINANCIAR-CONTABIL



EUROBUSINESS PARC ORADEA S.A.

Oradea, Bihor, România
Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 133

E contact@eurobusinessparc.ro
W www.eurobusinessparc.ro

T +40 359 889 389
F +40 259 408 863

Operatorul economic **SC EUROBUSINESS PARC ORADEA SA**
 Sediul/Adresa: **Oradea, Piata Unirii, nr. 1-3**
 Cod unic de înregistrare: **RO 247734055**

Anexa nr.2



Detalierea indicatorilor economico-financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli

		INDICATORI		Nr. rd.	Previzionat 2015	Rectificat 2015	%
0	1	2		3	4	5	6
I.		VENITURI TOTALE (Rd.2+Rd.22+Rd.28)		1	5,688.13	7,228.13	127.07
	1	Venituri totale din exploatare (Rd.3+Rd.8+Rd.9+Rd.12+Rd.13+Rd.14), din care:		2	5,677.63	7,225.63	127.26
	a)	din producția vândută (Rd.4+Rd.5+Rd.6+Rd.7), din care:		3	5,662.63	7,195.63	127.07
		a1)	din vânzarea produselor	4	0	0	0.00
		a2)	din servicii prestate-taxa de administrare	5	1,627.42	1,570.00	96.47
		a3)	din redevențe și chirii	6	735.21	785.13	106.79
		a4)	alte venituri-refacturare energie electrica	7	3,300.00	4,840.50	146.68
	b)	din vânzarea mărfurilor		8	0	0	0.00
	c)	din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (Rd.10+Rd.11),		9	0	0	0.00
		c1	subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	10	0	0	0.00
		c2	transferuri cf. prevederilor legale în	11	0	0	0.00
	d)	din producția de imobilizări		12	0	0	0.00
	e)	venituri aferente costului producției în curs de execuție		13	0	0	0.00
	f)	alte venituri din exploatare (Rd.15+Rd.16+Rd.19+Rd.20+Rd.21), din care:		14	15	30	200.00
		f1)	din amenzi și penalități	15	15	30	200.00
		f2)	din vânzarea activelor și alte operații de capital (Rd.18+Rd.19), din care:	16	0	0	0.00
			- active corporale	17	0	0	0.00
			- active necorporale	18	0	0	0.00
		f3)	din subvenții pentru investiții	19	0	0	0.00
		f4)	din valorificarea certificatelor CO2	20	0	0	0.00
		f5)	alte venituri	21	0	0	0.00
	2	Venituri financiare (Rd.23+Rd.24+Rd.25+Rd.26+Rd.27), din care:		22	10.5	2.5	23.81
		a)	din imobilizări financiare	23	0	0	0.00
		b)	din investiții financiare	24	0	0	0.00
		c)	din diferențe de curs	25	0.5	0.5	100.00
		d)	din dobânzi	26	10	2	500.00
		e)	alte venituri financiare	27	0	0	0.00
	3	Venituri extraordinare		28	0	0	0.00

		INDICATORI	Nr. rd.	Previzionat 2015	Rectificat 2015	%
0	1	2	3	4	5	6
II		CHELTUIELI TOTALE (Rd.30+Rd.136+Rd.144)	29	5,640.08	7,205.08	127.75
	1	Cheltuieli de exploatare (Rd.31+Rd.79+Rd.86+Rd.120), din care:	30	5,638.58	7,203.58	127.76
		A. Cheltuieli cu bunuri și servicii (Rd.32+Rd.40+Rd.46), din care:	31	4,538.00	6,063.00	133.61
		Cheltuieli privind stocurile				
	A1	(Rd.33+Rd.34+Rd.37+Rd.38+Rd.39), din care:	32	3,435.00	4,960.00	144.40
	a)	cheltuieli cu materiile prime	33	0	0	0.00
	b)	cheltuieli cu materialele consumabile, din care:	34	35	35	100.00
	b1)	cheltuieli cu piesele de schimb	35	0	0	0.00
	b2)	cheltuieli cu combustibili	36	20	20	100.00
	c)	cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar	37	100	75	75.00
	d)	cheltuieli privind energia și apa	38	3,300.00	4,850.00	146.97
	e)	cheltuieli privind mărfurile	39	0	0	0.00
	A2	Cheltuieli privind serviciile executate de terți (Rd.41+Rd.42+Rd.45), din care:	40	30	30	100.00
	a)	cheltuieli cu întreținerea și reparațiile	41	15	18	120.00
	b)	cheltuieli privind chiriile (Rd.43+Rd.44) din care:	42	0	0	0.00
	b1)	- către operatori cu capital integral/majoritar de stat	43	0	0	0.00
	b2)	- către operatori cu capital privat	44	0	0	0.00
	c)	prime de asigurare	45	15	12	80.00
	A3	Cheltuieli cu alte servicii executate de terți (Rd.47+Rd.48+Rd.50+Rd.57+Rd.62+Rd.63+Rd. .67+ Rd.68+Rd.69+Rd.78), din care:	46	1073	1073	100.00
	a)	cheltuieli cu colaboratorii	47	10	5	50.00
	b)	cheltuieli privind comisioanele și onorariul, din care:	48	5	10	200.00
	b1)	cheltuieli privind consultanța juridică	49	0	0	0.00
	c)	cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate (Rd.51+Rd.53), din care:	50	25	82	328.00
	c1)	cheltuieli de protocol, din care:	51	15	12	80.00
		- tichete cadou potrivit Legii nr.193/2006, cu modificările ulterioare	52	0	0	0.00
	c2)	cheltuieli de reclamă și publicitate, din care:	53	10	70	700.00
		- tichete cadou ptr. cheltuieli de reclamă și publicitate, potrivit Legii nr.193/2006, cu modificările ulterioare	54	0	0	0.00
		- tichete cadou ptr. campanii de marketing, studiul pieței, promovarea pe piețe existente sau noi, potrivit Legii nr.193/2006, cu modificările ulterioare	55	0	0	0.00
		- ch.de promovare a produselor	56	0	0	0.00

		INDICATORI	Nr. rd.	Previzionat 2015	Rectificat 2015	%
0	1	2	3	4	5	6
	d)	Ch. cu sponsorizarea (Rd.58+Rd.59+Rd.60+Rd.61), din care:	57	10	10	100.00
	d1)	ch.de sponsorizare a cluburilor sportive	58	0	0	0.00
	d2)	ch. de sponsorizare a unităților de cult	59	0	0	0.00
	d3)	ch. privind acordarea ajutoarelor umanitare si sociale	60	0	0	0.00
	d4)	alte cheltuieli cu sponsorizarea	61	10	10	100.00
	e)	cheltuieli cu transportul de bunuri și persoane	62	20	12	60.00
	f)	cheltuieli de deplasare, detașare, transfer, din care:	63	25	15	60.00
		- cheltuieli cu diurna (Rd.65+Rd.66), din care:	64	10	5	50.00
		-interna	65	4	2	50.00
		-externa	66	6	3	50.00
	g)	cheltuieli poștale și taxe de telecomunicații	67	18	10	55.56
	h)	cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate	68	10	4	40.00
	i)	alte cheltuieli cu serviciile executate de terți, din care:	69	50	25	50.00
	i1)	cheltuieli de asigurare și pază	70	0	1	100.00
	i2)	cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul	71	10	10	100.00
	i3)	cheltuieli cu pregătirea profesională	72	10	10	100.00
	i4)	cheltuieli cu reevaluarea imobilizărilor corporale și necorporale, din care:	73	0	0	0.00
		-aferente bunurilor de natura domeniului public	74	0	0	0.00
	i5)	cheltuieli cu prestațiile efectuate de filiale	75	0	0	0.00
	i6)	cheltuieli privind recrutarea și plasarea personalului de conducere cf. Ordonanței de urgență a Guvernului nr.	76	0	0	0.00
	i7)	cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri	77	0	0	0.00
	j)	alte cheltuieli	78	900	900	100.00
		B Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate (Rd.80+Rd.81+Rd.82+Rd.83+Rd.84+Rd.85), din care:	79	150	150	100.00
	a)	ch. cu taxa pt.activitatea de exploatare a resurselor minerale	80	0	0	0.00
	b)	ch. cu redevența pentru concesionarea bunurilor publice și resursele minerale	81	0	0	0.00
	c)	ch. cu taxa de licență	82	0	0	0.00
	d)	ch. cu taxa de autorizare	83	0	0	0.00
	e)	ch. cu taxa de mediu	84	0	0	0.00
	f)	cheltuieli cu alte taxe și impozite	85	150	150	100.00
		C. Cheltuieli cu personalul (Rd.87+Rd.100+Rd.104+Rd.113), din care:	86	810.58	810.58	100.00

		INDICATORI	Nr. rd.	Previzionat 2015	Rectificat 2015	%
0	1	2	3	4	5	6
	C0	Cheltuieli de natură salarială (Rd.88+ Rd.92)	87	473.5	473	99.89
	C1	Cheltuieli cu salariile (Rd.89+Rd.90+Rd.91), din care:	88	333.5	333.5	100.00
		a) salarii de bază	89	333.5	333.5	100.00
		b) sporuri, prime și alte bonificații aferente salariului de bază (conform R.O.I)	90	0	0	0.00
		c) alte bonificații (conform CCM)	91	0	0	0.00
	C2	Bonusuri (Rd.93+Rd.96+Rd.97+Rd.98+ Rd.99), din care:	92	140	139.5	99.64
		a) cheltuieli sociale prevăzute la art. 21 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, din care:	93	15	15	100.00
		- tichete de creșă, cf. Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	94	0	0	0.00
		- tichete cadou pentru cheltuieli sociale potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	95	15	15	100.00
		b) tichete de masă;	96	0	0	0.00
		c) tichete de vacanță;	97	0	0	0.00
		d) ch. privind participarea salariaților la profitul obținut în anul precedent	98	9	9	100.00
		e) alte cheltuieli conform R.I.S.	99	116	115.5	99.57
	C3	Alte cheltuieli cu personalul (Rd.101+Rd.102+Rd.103), din care:	100	0	0	0.00
		a) ch. cu plățile compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	101	0	0	0.00
		b) ch. cu drepturile salariale cuvenite în baza unor hotărâri judecătorești	102	0	0	0.00
		c) cheltuieli de natură salarială aferente restructurării, privatizării, administrator special, alte comisii și comitete	103	0	0	0.00
	C4	Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete (Rd.105+Rd.108+Rd.111+ Rd.112), din care:	104	162.08	162.58	100.31
		a) pentru directori/directorat	105	136.4	136.9	100.37
		-componenta fixă	106	136.4	136.9	100.37
		-componenta variabilă	107	0	0	0.00
		b) pentru consiliul de administrație/consiliul de supraveghere, din care:	108	25.68	25.68	100.00
		-componenta fixă	109	25.68	25.68	100.00
		-componenta variabilă	110	0	0	0.00
		c) pentru AGA și cenzori	111	0	0	0.00
		d) pentru alte comisii și comitete constituite potrivit legii	112	0	0	0.00

		INDICATORI	Nr. rd.	Previzionat 2015	Rectificat 2015	%
0	1	2	3	4	5	6
	C5	Cheltuieli cu asigurările și protecția socială, fondurile speciale și alte obligații legale (Rd.114+Rd.115+Rd.116+Rd.117+Rd.118+Rd.119), din care:	113	175.00	175.00	100.00
		a) ch. privind contribuția la asigurări sociale	114	126.00	126.00	100.00
		b) ch. privind contribuția la asigurări pt.somaj	115	4.00	4.00	100.00
		c) ch. privind contribuția la asigurări sociale de sănătate	116	35.00	35.00	100.00
		d) ch. privind contribuțiile la fondurile speciale aferente fondului de salarii	117	10.00	10.00	100.00
		e) ch. privind contribuția unității la schemele de pensii	118	0	0	0.00
		f) cheltuieli privind alte contribuții si fonduri speciale	119	0	0	0.00
		D. Alte cheltuieli de exploatare (Rd.121+Rd.124+Rd.125+Rd.126+Rd.127+Rd.128), din care:	120	140	180	128.57
	a)	cheltuieli cu majorări și penalități (Rd.122+Rd.123), din care:	121	10	25	250.00
		- către bugetul general consolidat	122	5	20	400.00
		- către alți creditori	123	5	5	100.00
	b)	cheltuieli privind activele imobilizate	124	0	0	0.00
	c)	cheltuieli aferente transferurilor pentru plata personalului	125	0	0	0.00
	d)	alte cheltuieli (taxe, cotizatii)	126	40	65	162.50
	e)	ch. cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale	127	90	90	100.00
	f)	ajustări și deprecieri pentru pierdere de valoare și provizioane (Rd.129-Rd.131), din care:	128	0	0	0.00
	f1)	cheltuieli privind ajustările și provizioanele	129	0	0	0.00
	f1.1	-provizioane privind participarea la profit a salariaților	130	0	0	0.00
	f1.2	- provizioane in legatura cu contractul de mandat	130a	0	0	0.00
	f2)	venituri din provizioane și ajustări pentru depreciere sau pierderi de valoare , din care:	131	0	0	0.00
	f2.1	din anularea provizioanelor (Rd.133+Rd.134+Rd.135), din care:	132	0	0	0.00
		- din participarea salariaților la profit	133	0	0	0.00
		- din deprecierea imobilizărilor corporale și a activelor circulante	134	0	0	0.00
		- venituri din alte provizioane	135	0	0	0.00
2		Cheltuieli financiare (Rd.137+Rd.140+Rd.143), din care:	136	1.5	1.5	100.00
	a)	cheltuieli privind dobânzile (Rd.138+Rd.139), din care:	137	0	0	0.00

		INDICATORI	Nr. rd.	Previzionat 2015	Rectificat 2015	%
0	1	2	3	4	5	6
		a1) aferente creditelor pentru investiții	138	0	0	0.00
		a2) aferente creditelor pentru activitatea curentă	139	0	0	0.00
	b)	cheltuieli din diferențe de curs valutar (Rd.141+Rd.142), din care:	140	1.5	1.5	100.00
		b1) aferente creditelor pentru investiții	141	0	0	0.00
		b2) aferente creditelor pentru activitatea curentă	142	0	0	0.00
		c) alte cheltuieli financiare	143	0	0	0.00
	3	Cheltuieli extraordinare	144	0	0	0.00
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (Rd.1-Rd.29)	145	48.05	23.05	47.97
		venituri neimpozabile	146	0	0	0.00
		cheltuieli nedeductibile fiscal	147	15	15	100.00
IV		IMPOZIT PE PROFIT	148	10.09	3.70	36.68
V		DATE DE FUNDAMENTARE	149			
	1	Cheltuieli de natură salarială (Rd.87)	150	473.5	473	99.89
	2	Cheltuieli cu salariile (Rd.88)	151	333.5	333.5	100.00
	3	Nr. de personal prognozat la finele anului	152	7	5	71.43
	4	Nr. mediu de salariați	153	7	6	85.71
	5 a)	Castigul mediu lunar pe salariat determinat pe baza cheltuielilor cu salariile (Rd.151/Rd.153)/12*1000	154	3,970.24	4,631.94	116.67
	b)	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială (Rd.150/Rd.153)/12*1000	155	5,636.90	6,569.44	116.54
	6 a)	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/Rd.153)	156	811.09	1,204.27	148.48
	b)	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană) $W=QPF/Rd.153$	157	0.00	0.00	0.00
	c1)	Elemente de calcul a productivității muncii în unități fizice, din care	158	0	0.00	0.00
		- cantitatea de produse finite (QPF)	159	0	0.00	0.00
		- pret mediu (p)	160	0	0.00	0.00
		- valoare= $QPF \times p$	161	0	0.00	0.00
		- pondere în venituri totale de exploatare = Rd.161/Rd.2	162	0	0.00	0.00
	7	Plăți restante	163	0	0.00	0.00
	8	Creanțe restante, din care:	164	100	100	100.00
		- de la operatori cu capital integral/majoritar de stat	165	0	0	0.00
		- de la operatori cu capital privat	166	100	100	100.00
		- de la bugetul de stat	167	0	0	0.00
		- de la bugetul local	168	0	0	0.00
		- de la alte entități	169	0	0	0.00

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII

CONDUCĂTORUL COMPARTIMENTULUI

Anexa nr.3

Gradul de realizare a veniturilor totale

Nr Crt	INDICATORI	Prevederi an 2013					Prevederi an precedent 2014		Mii lei	
		Aprobat		Realizat		% 4=3/2	Aprobat		Realizat	% 7=6/5
		2	3	3	4		5	6		
0										
1.	Venituri totale (rd.1+rd.2+rd.3), din care:									
1	Venituri din exploatare	3,765.50	3,822.84	3,822.84	1.02		5,888.74	4,714.04		0.80
2.	Venituri financiare	3,749.30	3,805.15	3,805.15	1.01		5,868.24	4,708.25		0.80
3.	Venituri extraordinare	16.20	17.69	17.69	1.09		20.50	5.79		0.28
		0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,

CONDUCĂTORUL
COMPARTIMENTULUI
FINANCIAR CONTABIL



EUROBUSINESS PARC ORADEA S.A.

E. contact@eurobusinessparc.ro
W www.eurobusinessparc.ro

T +40 359 889 389
F +40 259 408 863

Repartizarea pe trimestre a indicatorilor economico-financiari

mii lei

Nr. Crt	INDICATORI	Nr. rd.	Rectificat 2015	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV
	0	1	2	3	4	5	6
I.	VENITURI TOTALE (Rd.2+Rd.22+Rd.28)	1	7,228.13	2,403.32	3,614.07	6,017.38	7,228.13
1	Venituri totale din exploatare (Rd.3+Rd.8+Rd.9+Rd.12+Rd.13+Rd.14), din care:	2	7,225.63	2,402.69	3,612.82	6,015.51	7,225.63
a)	din producția vândută (Rd.4+Rd.5+Rd.6+Rd.7), din care:	3	7,195.63	2,387.69	3,597.82	5,985.51	7,195.63
a1)	din vânzarea produselor	4	0	0	0	0	0
a2)	din servicii prestate-taxa de administrare	5	1,570.00	785.00	785.00	1,570.00	1,570.00
a3)	din redevențe și chirii	6	785.13	392.57	392.57	785.13	785.13
a4)	alte venituri	7	4,840.50	1210.125	2420.25	3630.375	4840.5
b)	din vânzarea mărfurilor	8	0	0	0	0	0
c)	din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (Rd.10+Rd.11), din	9	0	0	0	0	0
c1)	subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	10	0	0	0	0	0
c2)	transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	11	0	0	0	0	0
d)	din producția de imobilizări	12	0	0	0	0	0
e)	venituri aferente costului producției în curs de	13	0	0	0	0	0
f)	alte venituri din exploatare (Rd.15+Rd.16+Rd.19+Rd.20+Rd.21), din care:	14	30	15	15	30	30
f1)	din amenzi și penalități	15	30	15	15	30	30
f2)	din vânzarea activelor și alte operații de capital (Rd.18+Rd.19), din care:	16	0	0	0	0	0
	- active corporale	17	0	0	0	0	0
	- active necorporale	18	0	0	0	0	0
f3)	din subvenții pentru investiții	19	0	0	0	0	0
f4)	din valorificarea certificatelor CO2	20	0	0	0	0	0
f5)	alte venituri	21	0	0	0	0	0
2	Venituri financiare	22	2.50	0.63	1.25	1.88	2.50
a)	din imobilizări financiare	23	0	0	0	0	0
b)	din investiții financiare	24	0	0.00	0.00	0.00	0.00
c)	din diferențe de curs	25	0.5	0.13	0.25	0.38	0.50
d)	din dobânzi	26	2	0.5	1	1.5	2
e)	alte venituri financiare	27	0	0	0	0	0
3	Venituri extraordinare	28	0	0	0	0	0

Nr. Crt	INDICATORI	Nr. rd.	Rectificat 2015	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV
	0	1	2	3	4	5	6
II	CHELTUIELI TOTALE (Rd.30+Rd.136+Rd.144)	29	7,205.08	1,792.77	3,586.54	5,390.81	7,196.08
1	Cheltuieli de exploatare (Rd.31+Rd.79+Rd.86+Rd.120), din care:	30	7,203.58	1,792.40	3,585.79	5,389.69	7,194.58
	A. Cheltuieli cu bunuri și servicii (Rd.32+Rd.40+Rd.46), din care:	31	6,063.00	1,513.25	3,027.50	4,552.25	6,063.00
A1	Cheltuieli privind stocurile (Rd.33+Rd.34+Rd.37+Rd.38+Rd.39), din care:	32	4,960.00	1,240.00	2,480.00	3,720.00	4,960.00
a)	cheltuieli cu materiile prime	33	0	0	0	0	0
b)	cheltuieli cu materialele consumabile, din care:	34	35	8.75	17.5	26.25	35
b1)	cheltuieli cu piesele de schimb	35	0	0	0	0	0
b2)	cheltuieli cu combustibili	36	20	5	10	15	20
c)	cheltuieli privind materialele de natura obiectelor	37	75	18.75	37.5	56.25	75
d)	cheltuieli privind energia și apa	38	4850	1212.5	2425	3637.5	4850
e)	cheltuieli privind mărfurile	39	0	0	0	0	0
A2	Cheltuieli privind serviciile executate de terți (Rd.41+Rd.42+Rd.45), din care:	40	30	7.5	15	22.5	30
a)	cheltuieli cu întreținerea și reparațiile	41	18	4.5	9	13.5	18
b)	cheltuieli privind chirile (Rd.43+Rd.44) din care:	42	0	0	0	0	0
b1)	- către operatori cu capital integral/majoritar de stat	43	0	0	0	0	0
b2)	- către operatori cu capital privat	44	0	0	0	0	0
c)	prime de asigurare	45	12	3	6	9	12
A3	Cheltuieli cu alte servicii executate de terți (Rd.47+Rd.48+Rd.50+Rd.57+Rd.62+Rd.63+Rd.67	46	1073	265.75	532.5	809.75	1073
a)	cheltuieli cu colaboratorii	47	5	1.25	2.5	3.75	5
b)	cheltuieli privind comisioanele și onorariul, din care:	48	10	2.5	5	7.5	10
b1)	cheltuieli privind consultanța juridică	49	0	0	0	0	0
c)	cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate (Rd.51+Rd.53), din care:	50	82	20.5	41	74	82
c1)	cheltuieli de protocol, din care:	51	12	3	6	9	12
	- tichete cadou potrivit Legii nr.193/2006,	52	0	0	0	0	0
c2)	cheltuieli de reclamă și publicitate, din care:	53	70	17.5	35	65	70
	- tichete cadou ptr. cheltuieli de reclamă și publicitate, potrivit Legii nr.193/2006, cu modificările ulterioare	54	0	0	0	0	0
	- tichete cadou ptr. campanii de marketing, studiul pieței, promovarea pe piețe existente sau noi, potrivit Legii nr.193/2006, cu modificările ulterioare	55	0	0	0	0	0
	- ch.de promovare a produselor	56	0	0	0	0	0
d)	Ch. cu sponsorizarea (Rd.58+Rd.59+Rd.60+Rd.61), din care:	57	10	0	1	0	10
d1)	ch.de sponsorizare a cluburilor sportive	58	0	0	0	0	0

Nr. Crt		INDICATORI	Nr. rd.	Rectificat 2015	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV
		0	1	2	3	4	5	6
	d2)	ch. de sponsorizare a unităților de cult	59	0	0	0	0	0
	d3)	ch. privind acordarea ajutoarelor umanitare si sociale	60	0	0	0	0	0
	d4)	alte cheltuieli cu sponsorizarea	61	10	0	1	0	10
	e)	cheltuieli cu transportul de bunuri și persoane	62	12	3	6	9	12
	f)	cheltuieli de deplasare, detașare, transfer, din	63	15	3.75	7.5	11.25	15
		- cheltuieli cu diurna (Rd.65+Rd.66), din care:	64	5	1.25	2.5	3.75	5
		-interna	65	2	0.5	1	1.5	2
		-externa	66	3	0.75	1.5	2.25	3
	g)	cheltuieli postale și taxe de telecomunicații	67	10	2.5	5	7.5	10
	h)	cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate	68	4	1	2	3	4
	i)	alte cheltuieli cu serviciile executate de terți, din care:	69	25	6.25	12.5	18.75	25
	i1)	cheltuieli de asigurare și pază	70	1	0	0.33	0.67	1
	i2)	cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul	71	10	2.5	5	7.5	10
	i3)	cheltuieli cu pregătirea profesională	72	10	2.5	5	7.5	10
	i4)	cheltuieli cu reevaluarea imobilizărilor corporale și necorporale, din care:	73	0	0	0	0	0
		-aferente bunurilor de natura domeniului	74	0	0	0	0	0
	i5)	cheltuieli cu prestațiile efectuate de filiale	75	0	0	0	0	0
	i6)	cheltuieli privind recrutarea și plasarea personalului de conducere cf. Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011	76	0	0	0	0	0
	i7)	cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri	77	0	0	0	0	0
	j)	alte cheltuieli	78	900	225	450	675	900
	B	Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate (Rd.80+Rd.81+Rd.82+Rd.83+Rd.84+Rd.85),	79	150	37.5	75	112.5	150
	a)	ch. cu taxa pt.activitatea de exploatare a resurselor minerale	80	0	0	0	0	0
	b)	ch. cu redevența pentru concesionarea bunurilor	81	0	0	0	0	0
	c)	ch. cu taxa de licență	82	0	0	0	0	0
	d)	ch. cu taxa de autorizare	83	0	0	0	0	0
	e)	ch. cu taxa de mediu	84	0	0	0	0	0
	f)	cheltuieli cu alte taxe și impozite	85	150	37.5	75	112.5	150
	C.	Cheltuieli cu personalul (Rd.87+Rd.100+Rd.104+Rd.113), din care:	86	810.58	196.65	393.29	589.94	801.58
	C0	Cheltuieli de natură salarială (Rd.88+ Rd.92)	87	473.00	112.25	224.5	336.75	464
	C1	Cheltuieli cu salariile (Rd.89+Rd.90+Rd.91), din	88	333.5	83.375	166.75	250.125	333.5
	a)	salarii de bază	89	333.5	83.375	166.75	250.125	333.5
	b)	sporuri, prime și alte bonificații aferente	90	0	0	0	0	0
	c)	alte bonificații (conform CCM)	91	0	0	0	0	0

Nr. Crt	INDICATORI	Nr. rd.	Rectificat 2015	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV
	0	1	2	3	4	5	6
C2	Bonusuri (Rd.93+Rd.96+Rd.97+Rd.98+ Rd.99), din care:	92	139.50	28.875	57.75	86.625	130.5
	a) cheltuieli sociale prevăzute la art. 21 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu	93	15	0	0	0	15
	- tichete de creșă, cf. Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	94	0	0	0	0	0
	- tichete cadou pentru cheltuieli sociale potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările	95	15	0	0	0	15
	b) tichete de masă;	96	0	0	0	0	0
	c) tichete de vacanță;	97	0	0	0	0	0
	d) ch. privind participarea salariaților la profitul obținut în anul precedent	98	9	0	0	0	0
	e) alte cheltuieli conform R.I.S.	99	115.5	28.875	57.75	86.625	115.5
C3	Alte cheltuieli cu personalul	100	0	0	0	0	0
	a) ch. cu plățile compensatorii aferente	101	0	0	0	0	0
	b) ch. cu drepturile salariale cuvenite în baza unor hotărâri judecătorești	102	0	0	0	0	0
	c) cheltuieli de natură salarială aferente	103	0	0	0	0	0
C4	Cheltuieli aferente contractului de mandat si a altor organe de conducere si control, comisii si comitete (Rd.105+Rd.108+Rd.111+ Rd.112), din care:	104	162.58	40.645	81.29	121.935	162.58
	a) pentru directori/directorat	105	136.9	34.225	68.45	102.675	136.9
	-componenta fixă	106	136.9	34.225	68.45	102.675	136.9
	-componenta variabilă	107	0	0	0	0	0
	b) pentru consiliul de administrație/consiliul de	108	25.68	6.42	12.84	19.26	25.68
	-componenta fixă	109	25.68	6.42	12.84	19.26	25.68
	-componenta variabilă	110	0	0	0	0	0
	c) pentru AGA și cenzori	111	0	0	0	0	0
	d) pentru alte comisii și comitete constituite	112	0	0	0	0	0
C5	Cheltuieli cu asigurările și protecția socială, fondurile speciale și alte obligații legale (Rd.114+Rd.115+Rd.116+Rd.117+Rd.118+Rd.119), din care:	113	175.00	43.75	87.50	131.25	175.00
	a) ch. privind contribuția la asigurări sociale	114	126.00	31.5	63	94.5	126
	b) ch. privind contribuția la asigurări pt.somaj	115	4.00	1	2	3	4
	c) ch. privind contribuția la asigurări sociale de	116	35.00	8.75	17.5	26.25	35
	d) ch. privind contribuțiile la fondurile speciale aferente fondului de salarii	117	10.00	2.5	5	7.5	10
	e) ch. privind contribuția unității la schemele de pensii	118	0	0	0	0	0
	f) cheltuieli privind alte contribuții si fonduri speciale	119	0	0	0	0	0
	D. Alte cheltuieli de exploatare (Rd.121+Rd.124+Rd.125+Rd.126+Rd.127+Rd.128),	120	180	45	90	135	180

Nr. Crt	INDICATORI	Nr. rd.	Rectificat 2015	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV
	0	1	2	3	4	5	6
a)	cheltuieli cu majorări și penalități (Rd.122+Rd.123), din care:	121	25	6.25	12.5	18.75	25
	- către bugetul general consolidat	122	20	5	10	15	20
	- către alți creditori	123	5	1.25	2.5	3.75	5
b)	cheltuieli privind activele imobilizate	124	0	0	0	0	0
c)	cheltuieli aferente transferurilor pentru plata	125	0	0	0	0	0
d)	alte cheltuieli	126	65	16.25	32.5	48.75	65
e)	ch. cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale	127	90	22.5	45	67.5	90
f)	ajustări și deprecieri pentru pierdere de valoare	128	0	0	0	0	0
f1)	cheltuieli privind ajustările și provizioanele	129	0	0	0	0	0
f1.1)	-provizioane privind participarea la profit a salariaților	130	0	0	0	0	0
f1.2)	- provizioane in legatura cu contractul de mandat	130a	0	0	0	0	0
f2)	venituri din provizioane și ajustări pentru	131	0	0	0	0	0
f2.1)	din anularea provizioanelor	132	0	0	0	0	0
	- din participarea salariatilor la profit	133	0	0	0	0	0
	- din deprecierea imobilizărilor corporale și	134	0	0	0	0	0
	- venituri din alte provizioane	135	0	0	0	0	0
2	Cheltuieli financiare (Rd.137+Rd.140+Rd.143),	136	1.5	0.375	0.75	1.125	1.5
a)	cheltuieli privind dobânzile (Rd.138+Rd.139), din	137	0	0	0	0	0
a1)	aferente creditelor pentru investiții	138	0	0	0	0	0
a2)	aferente creditelor pentru activitatea	139	0	0	0	0	0
b)	cheltuieli din diferențe de curs valutar	140	1.5	0.375	0.75	1.125	1.5
b1)	aferente creditelor pentru investiții	141	0	0	0	0	0
b2)	aferente creditelor pentru activitatea	142	0	0	0	0	0
c)	alte cheltuieli financiare	143	0	0	0	0	0
3	Cheltuieli extraordinare	144	0	0	0	0	0
III	REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (Rd.1-Rd.29)	145	23.05	5.76	11.53	17.29	23.05
	venituri neimpozabile	146	0	0	0	0	0
	cheltuieli nedeductibile fiscal	147	15	3.75	7.5	11.25	15
I	IMPOZIT PE PROFIT	148	3.70	1.52	3.04	4.57	6.09
V	Plăți restante	149		0	0	0	0
VI	Creanțe restante	150	100	25	50	75	100
VII	Număr mediu lunar de personal pe trimestru	151	6	6	6	6	5
VIII	Număr efectiv de personal la sfârșitul fiecărui trimestru	152	6	6	6	6	5

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,



CONDUCĂTORUL COMPARTIMENTULUI
FINANCIAR CONTABIL

Nr. Crd.			INDICATORI	Nr. rd.	Rectificat 2015	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV
1			0	1	2	3	4	5	6

EUROBUSINESS PARC ORADEA S.A.

A 410100 Oradea, Bihor, Romania
Piata Unirii nr.1, cam 133

E: contact@eurobusinessparc.ro
W: www.eurobusinessparc.ro

T: +40 359 889 389
F: +40 259 408 863

Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare

mii lei

0	1	INDICATORI	Data finalizării investiției	an precedent 2014		Valoare	
				Aprobat	Realizat	Rectificare 2015	an 2016 an 2017
0	1	2	3	4	5	6	7 8
I		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:		108.81	271.03	550.00	265.65 277.21
	1	Surse proprii, din care:		108.81	64.91	97.28	115.65 127.21
		a) - amortizare		70.00	64.91	90.00	100 110
		b) - profit nerepartizat		38.81	0.00	7.28	15.65 17.21
	2	Alocații de la buget		0	0	0	0 0
	3	Credite bancare, din care:		0	0	0	0 0
		a) - interne		0	0	0	0 0
		b) - externe		0	0	0	0 0
	4	Alte surse, din care:		0	206.12	452.72	150.0 150.0
		- facilitati fiscale acordate de bugetul local (scutire imp.teren)		0	206.12	452.72	150 150
		- (denumire sursă)		0	0	0	0 0
II		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:		89.77	38	550	200 200
	1	Investiții în curs, din care:		0	0	0	0 0
		a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:		0	0	0	0 0
		- (denumire obiectiv)		0	0	0	0 0
		- (denumire obiectiv)		0	0	0	0 0
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	0	0 0
		- (denumire obiectiv)		0	0	0	0 0
		- (denumire obiectiv)		0	0	0	0 0
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	0	0 0
		- (denumire obiectiv)		0	0	0	0 0
		- (denumire obiectiv)		0	0	0	0 0
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închinate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	0	0 0
		- (denumire obiectiv)		0	0	0	0 0
		- (denumire obiectiv)		0	0	0	0 0
		e) titluri imobilizate - aport patrimoniu inițial		6	6	445	0 0
	2	Investiții noi, din care:		0	0	445	0 0
		a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:		0	0	445	0 0
		Post de transformare 1250kVA, 20/0,4 kV în Eurobusiness I		0	0	301.35	0 0
		Implementare sistem de telecitate în Eurobusiness I		0	0	0	0 0
		Documentatii tehnico-economice		0	0	143.65	0 0
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	0	0 0
		- (denumire obiectiv)		0	0	0	0 0
		- (denumire obiectiv)		0	0	0	0 0
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	0	0 0
		- (denumire obiectiv)		0	0	0	0 0
		- (denumire obiectiv)		0	0	0	0 0
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închinate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	0	0 0
		- (denumire obiectiv)		0	0	0	0 0
		- (denumire obiectiv)		0	0	0	0 0
		e) titluri imobilizate - aport patrimoniu inițial		6	6	0	0 0
		Investiții efectuate la imobilizările corporale existente		0	0	0	0 0
	3	(modernizări), din care:		0	0	0	0 0
		a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:		0	0	0	0 0
		- (denumire obiectiv)		0	0	0	0 0
		- (denumire obiectiv)		0	0	0	0 0
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	0	0 0
		- (denumire obiectiv)		0	0	0	0 0
		- (denumire obiectiv)		0	0	0	0 0
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	0	0 0
		- (denumire obiectiv)		0	0	0	0 0
		- (denumire obiectiv)		0	0	0	0 0
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închinate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	0	0 0
		- (denumire obiectiv)		0	0	0	0 0
		- (denumire obiectiv)		0	0	0	0 0
	4	Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale)		80	32	105	200 200
		- autoutilitara				100	
		- mobilier				5	
	5	Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:		3.77	0	0	0 0
		a) - interne		3.77	0	0	0 0
		b) - externe		0	0	0	0 0

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,

CONDUCĂTORUL
COMPARTIMENTULUI
FINANCIAR CONTABIL

PLANUL DE INVESTIȚII PROPUȘ PENTRU ANUL 2015

Modificările propuse la lista cu obiectivele de investiții pe anul 2015 la societatea Eurobusiness Parc Oradea SA sunt prezentate în tabelul de mai jos.

mii lei

Denumirea obiectivului	Finanțare aprobată prin HCL 243/2015- exclusiv TVA			Finanțare propusă -exclusiv TVA			Diferențe surse proprii	Diferențe buget local
	Total	Surse proprii	Buget local	Total	Surse proprii	Buget local	#	
TOTAL, din care	550,00	550,00	0	550,00	550,00	0	0	0
Investiții noi, din care:	550,00	550,00	0	550,00	550,00	0	0	0
a) pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic:	550,00	550,00	0	550,00	550,00	0	0	0
Post de transformare 1250 kVA, 20/0,4 KV în Eurobusiness I	350	350	0	301,35	301,35	0	-48.65	0
Documentații tehnico economice	130	130	0	143.65	143.65	0	+13.65	0
Implementare sistem de telecitire în Eurobusiness I	70	70	0	0	0	0	-70	0
Dotări/mobilier	0	0	0	5,00	5,00	0	+ 5,00	0
Autoutilitară	0	0	0	100,00	100,00	0	+100,00	0

Director general,

Delia Ungur



Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante

Nr. crt.	Măsuri	Termen de realizare	an precedent 2014		an curent 2015		an 2016		an 2017	
			Rezultat brut (+/-)	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante
0	Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Pct. I	incasarea taxei de administrare ca urmare a semnării de noi contracte cu investitorii în Parcul I		X	X	60.00	X				
1	incasarea redevenței ca urmare a semnării de noi contracte cu investitorii în Parcul II		X	X		X				
2 si 1	recuperarea energiei electrice			X		X				
3	alte masuri									
	TOTAL Pct. I		0	X	60.00	X	0	0	0	
Pct. II	Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la Pct. I									
	creșterea cheltuielilor cu personalul ca urmare a extinderii activității (angajarea personalului existent cu norma întreaga și creșterea numărului de angajați)			X	0.00	X				
1	creșterea cheltuielilor cu servicii contractate cu terți (documentații tehnice pentru realizarea infrastructurii de utilități publice în EBPO II și III)			X	-318.06	X				
2	creșterea cheltuielilor energia electrică aferentă consumului propriu EBPO (iluminat parc etc.), indexarea categoriilor de cheltuieli cu		X	X		X				
3			0	0	-318.06					
	TOTAL Pct. II		281.11	0.00	-258.06					
Pct. III	TOTAL GENERAL Pct. I + Pct. II									

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,

CONDUCĂTORUL
COMPARTIMENTULUI
FINANCIAR CONTABIL



EUROBUSINESS PARC ORADEA S.A.

E: contact@eurobusinessparc.ro
W: www.eurobusinessparc.ro
T: +40 359 889 389
F: +40 259 408 863