

HOTĂRÂRE

privind darea acordului de principiu pentru preluarea în folosință prin închiriere sau prin subconcesionare de către Municipiul Oradea, a suprafeței totale de 13.588 mp, teren - proprietatea publică a statului - administrat de Ministerul Transporturilor și concesionat Companiei Naționale de Căi Ferate CFR S.A.

Analizând Raportul de specialitate, nr. 19203 din 25.09.2015, întocmit de către Administrația Imobiliară Oradea în vederea obținerii acordului de principiu al Consiliului Local al Municipiului Oradea pentru preluarea în folosință prin închiriere sau prin subconcesionare de către Municipiul Oradea, a suprafeței totale de 13.588 mp, teren - proprietatea publică a statului - administrat de Ministerul Transporturilor și concesionat Companiei Naționale de Căi Ferate CFR S.A., ce urmează a fi afectate de lucrarea de utilitate publică privind "Descongestionarea traficului rutier și îmbunătățirea mobilității populației pe coridorul transfrontalier de legătura Oradea - Biharkeresztes (Drum expres)",

Constatând că procedura transferului fără plată a suprafeței de 13.588 mp, teren din proprietatea publică a Statului și concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate "C.F.R." - S.A., în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea este anevoioasă și necesită o pregătire îndelungată, care va depăși termenul prognozat pentru punerea în funcțiune a investiției;

În conformitate cu Avizul nr. 28/I.2/12.08.2015, emis de C.N. C.F. C.F.R. S.A. – Regională Cluj, respectiv cu Avizul 50 din 17.08.2015 transmis de S.N.C.F. C.F.R. S.A. București, care reconfirmă necesitatea ocupării **suprafeței totale de teren, 13.588 mp, afectată de proiectul de interes public local**, din care:

- cota de 4.484 / 63.345 mp, din terenul identificat cu nr. cadastral 172330;
- cota de 9.104 / 346.117 mp, din terenul identificat cu nr. cadastral 172591.

Ținând seama de prevederile art. 14 din Legea nr. 213 din 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată și ale H. G. nr. 581 din 10 septembrie 1998 privind înființarea Companiei Naționale de Căi Ferate "C.F.R." - S.A. prin reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit.c) și alin. (5) lit. a), respectiv art. 45 alin. (3) a Legii nr. 215 din 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea H o t ă r ă ș e

Art.1. Se dă acordul de principiu pentru preluarea în folosință prin închiriere sau prin subconcesionare de către Municipiul Oradea, a suprafeței totale de **13.588 mp**, din proprietatea publică a statului, administrarea Ministerului Transporturilor și concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate CFR S.A.

Terenurile se identifică astfel:

- cota de **4.484 / 63.345 mp**, din terenul cu nr. cadastral 172330;
- cota de **9.104 / 346.117 mp**, din terenul cu nr. cadastral 172591.

Art.2. Se mandatează Primarul Municipiului Oradea pentru negocierea unui Contract de închiriere sau de subconcesionare între Municipiul Oradea și Compania Națională de Căi Ferate CFR S.A. pentru preluarea în folosință prin închiriere sau prin subconcesionare, a suprafeței de teren precizată la art.1 din prezenta Hotărâre. Termenii și clauzele contractului vor fi supuse aprobării Consiliului Local.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiului Oradea, Primăria Municipiului Oradea - Direcția Juridică și Administrația Imobiliară Oradea.

Art.4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Primăria municipiului Oradea (PMO) - Direcția Juridică;
- PMO - Direcția de Management Proiecte cu Finanțare Internațională;
- Administrația Imobiliară Oradea (AIO);
- AIO - Serviciul Terenuri;
- AIO - Serviciul Cadastru;
- Ministerul Transporturilor;
- Companiei Naționale de Căi Ferate CFR S.A.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ritli Laszlo Csongor

Oradea, 29 septembrie 2015
Nr. 632

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”