

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare, cu propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cad. 188056, reprezentând teren, 59.267 mp - proprietatea privată a mun. Oradea, situat în Oradea, Parcul Industrial I

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 19036 din 24.09.2015, prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare a suprafeței de 59.267 mp, reprezentând teren proprietatea privată a mun. Oradea.

Terenul ce face obiectul dezmembrării, în suprafață de 59.267 mp, este identificat prin nr. cadastral 188056 și înscris în CF 188056 – Oradea și se află în administrarea S.C. Eurobussines Parc Oradea S.R.L., cu destinația de parc industrial.

În conformitate cu documentația cadastrală, imobilul cu nr. cadastral 188056, a fost dezmembrat în 2 (două) Loturi distincte, constituite în vederea întocmirii contractelor de concesiune a terenului.

Având în vedere Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, actualizată,

Luând în considerare proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit.c), alin. (5) lit. b) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare a suprafeței de 59.267 mp, astfel:

Situția actuală (înainte de dezmembrare)			Situția viitoare (după dezmembrare)			
Nr. CF	Nr. cadastral	Suprafața de teren înscrisă în CF - mp -	Nr. cadastral	Suprafața de teren măsurată -mp-	M e n ț i u n i	
188056	188056	59.267	192580	32.556	Lot 1	Curti construcții
			192581	26.711	Lot 2	
Total				59.267		

Art. 2. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea a 2(două) noi coli de Carte funciară, a imobilelor, identificate la art. 1 din prezenta Hotărâre, reprezentând proprietate privată a Municipiului Oradea, astfel:

- nr. cad. 192580, având suprafața de 32.556 mp,
- nr. cad. 192581, având suprafața de 26.711 mp.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea și S.C. Eurobussines Parc Oradea S.R.L.;

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO – Serviciul Delegare Gestione;
- Administrația Imobiliară Oradea (AIO);
- AIO - Serviciul Terenuri;
- AIO - Serviciul Cadastru;
- AIO - Serviciul Financiar - Contabil;
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară.
- S.C. Eurobussines Parc Oradea S.A.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ritli Laszlo Csongor

Oradea, 29 septembrie 2015

Nr. 598

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru” ,

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ionel Vila