

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilelor,
reprezentând terenuri, domeniu public al mun. Oradea, cu destinația de "drum"
strada Leonardo da Vinci și Aleea Salca (I)**

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 997 din 22.01.2014, prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilelor reprezentând terenuri, proprietate publică a mun. Oradea, cu destinația – drum, respectiv străzile Leonardo da Vinci și aleea Salca - tronson 1.

În scopul finalizării documentației de finanțare pentru proiectul privind "Reabilitarea sistemelor de încălzire urbană în Municipiul Oradea în vederea conformării cu standardele de mediu privind emisiile poluante în atmosferă și pentru creșterea eficienței energetice în alimentarea cu căldură urbană - etapa II" s-a solicitat prezentarea de documente care să ateste realizarea lucrărilor de investiții pe proprietatea Municipiului Oradea, fiind astfel necesare copii de Carte funciară.

Ținând seama de prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată, precum și ale art. 3 alin. (4) din Legea nr. nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;

În baza Legii nr. 7/ 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), art. 45, alin. (3) și art.120, alin.(1) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă deschiderea de noi coli de Carte funciară pentru înscrierea terenurilor identificate cu:

- nr. topo. 8565/2 - în suprafață de 21.341 mp,
din teritoriul cadastral Oradea, conform Adeverinței O.C.P.I. Bihor nr. 75087 din 18.09.2014, reprezentând terenuri - proprietate publică a Municipiului Oradea.
- nr. topo. 629/242 - în suprafață de 1.250 mp,
- nr. topo. 629/295 - în suprafață de 5.052 mp,
- nr. topo. 629/52 - în suprafață de 2.323 mp,
- nr. topo. 629/16 - în suprafață de 8.812 mp,
din teritoriul cadastral Seleuș, conform Adeverinței O.C.P.I. Bihor, nr. 82673 din 17.10.2014, reprezentând terenuri - proprietate publică a Municipiului Oradea.
- nr. topo. 8571/4 - în suprafață de 26.788 mp,
din teritoriul cadastral Oradea, conform Adeverinței O.C.P.I. Bihor nr. 84739 din 24.10.2014, reprezentând terenuri - proprietate publică a Municipiului Oradea.

Art. 2. Se aprobă constituirea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de **16.612 mp**, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. /cad. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF sau Adeverință în care este înscris	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral - mp -	M e n ț i u n i reprezintă
16.612	8565/2	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 75087 din 18.09.2014	21.341	750	strada Leonardo da Vinci
	8444/38	CF nr. 3260 - Oradea	4.484	2.500	
	8446/30	CF nr. 3810 - Oradea	2.276	1.300	

	8448/11	CF nr. 3505 - Oradea	2.021	1.300	strada Leonardo da Vinci
	8449/2	CF nr. 11041 - Oradea	1.873	1.000	
	8451	CF nr. 1170 - Oradea	288	288	
	629/114	CF nr. 165771 - Seleuș	1.183	500	
	629/65	CF nr. 588 - Seleuș	1.439	700	
	629/139	CF nr. 555 - Seleuș	759	759	
	629/207	CF nr. 557 - Seleuș	2.492	500	
	629/54	CF nr. 577 - Seleuș	1.050	500	
	629/242	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 82673 din 17.10.2014	1.250	500	
	629/295		5.052	2.000	
	629/52		2.323	1.000	
	629/16		8.812	3.015	

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară, a imobilului identificat la art. 2 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea, astfel:

➤ suprafața de 16.612 mp – reprezentând **strada Leonardo da Vinci**.

Art. 4. Se aprobă constituirea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața măsurată de **1.797 mp** (din acte 1.712 mp), astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. /cad. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF sau Adeverință în care este înscris	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral - mp -	M e n ț i u n i reprezintă
1.797	8571/4	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 84739 din 24.10.2014	26.788	770	Aleea Salca tronson 1
	8571/1-b	CF nr. 4331 - Oradea	327	177	
	8568/2		366	145	
	8558/10	CF nr. 33605 - Oradea	77	77	
	8558/13		543	543	

Art. 5 Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară, a imobilului identificat la art. 4 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea, astfel:

➤ suprafața măsurată de 1.797 mp (din acte 1.712 mp) – reprezentând **Aleea Salca – tronson 1**.

Art. 6. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea referitor la străzile:

- Leonardo da Vinci și
- Aleea Salca – tronson 1.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea și PMO - D.M.P.F.I.

Art. 8. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Primăria Municipiului Oradea (PMO) – Direcția Economică - Serviciul Ev. Patrimoniu, Delegare Gestione;
- PMO - Instituția Arhitectului Șef;
- PMO - D.M.P.F.I.;
- Administrația Imobiliară Oradea (AIO);
- AIO - Serviciul Terenuri;
- AIO - Serviciul Cadastru;
- AIO - Serviciul Financiar - Contabil;
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bârsan Ioan

Oradea, 29 ianuarie 2015
Nr. 58

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”