

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilelor,
reprezentând terenuri, domeniu public al mun. Oradea, cu destinația "drum"
- strada Eforiei, Piața Nucetului, străzile Ciheiului (I), Constantin Nottara și Constantin Noica**

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 983 din 22.01.2015, prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilelor, reprezentând terenuri - proprietate publică a mun. Oradea, cu destinația – „drum” respectiv străzile Eforiei, Piața Nucetului, Ciheiului – tronson 1 și Constantin Nottara și Constantin Noica.

Prezenta Hotărâre este luată în scopul finalizării documentației de finanțare pentru proiectul privind "Reabilitarea sistemelor de încălzire urbană în Municipiul Oradea în vederea conformării cu standardele de mediu privind emisiile poluante în atmosferă și pentru creșterea eficienței energetice în alimentarea cu căldură urbană - etapa II" unde s-a solicitat prezentarea de documente care să ateste realizarea lucrărilor de investiții pe proprietatea Municipiului Oradea, fiind astfel necesare copii de Carte funciară.

Ținând seama de prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată, precum și ale art. 3 alin. (4) din Legea nr. nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;

În baza Legii nr. 7/ 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), art. 45, alin. (3) și art.120, alin.(1) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă deschiderea de noi coli de Carte funciară, pentru înscrierea terenurilor identificate cu:

- nr. topo. 276/9 - în suprafață de 26.036 mp,
 - nr. topo. 484/52 - în suprafață de 3.485 mp,
- din teritoriul cadastral Seleuș, conform Adeverinței O.C.P.I. Bihor nr. 94188 din 26.11.2014, reprezentând terenuri - proprietate publică a Municipiului Oradea;
- nr. topo. 491/3 - în suprafață de 292 mp,
 - nr. topo. 481/23 - în suprafață de 1.126 mp,
 - nr. topo. 247 - în suprafață de 511 mp,
 - nr. topo. 277 - în suprafață de 615 mp,
 - nr. topo. 279 - în suprafață de 10.995 mp,
- din teritoriul cadastral Seleuș, conform Adeverinței O.C.P.I. Bihor nr. 88345 din 06.11.2014, reprezentând terenuri - proprietate publică a Municipiului Oradea.

Art. 2. Se aprobă constituirea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața măsurată de **2.063 mp** (din acte 1.878 mp), astfel:

Suprafața măsurată a nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF sau Adeverință în care este înscris	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral - mp -	Mențiuni reprezintă
2.063	276/9	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 94188 din 26.11.2014	26.036	1.878	strada Eforiei

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea a unei noi coli de Carte funciară, a imobilului identificat la art. 2 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea, astfel:

- suprafața măsurată de 2.063 mp (din acte 1.878 mp) – reprezentând **strada Eforiei**.

Art. 4. Se aprobă constituirea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața măsurată de **4.025 mp** (din acte 3.660 mp), astfel:

Suprafața măsurată a nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF sau Adeverință în care este înscris	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral - mp -	Mențiuni reprezintă
4.025	276/9	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 94188 din 26.11.2014	26.036	3.660	Piața Nucetului

Art. 5 Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea a unei noi coli de Carte funciară, a imobilului identificat la art. 4 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea, astfel:

➤ suprafața măsurată de **4.025 mp** (din acte 3.660 mp) – reprezentând **Piața Nucetului**.

Art. 6. Se aprobă constituirea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața măsurată de **3.374 mp** (din acte 3.070 mp), astfel:

Suprafața măsurată a nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF sau Adeverință în care este înscris	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral - mp -	Mențiuni reprezintă
3.374	276/9	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 94188 din 26.11.2014	26.036	1.000	strada Ciheiului tronson 1
	279	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 88345 din 26.11.2014	10.995	1.200	
	491/3		292	292	
	481/23		1.126	578	
Total			38.449	3.070	

Art. 7 Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară, a imobilului identificat la art. 6 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea, astfel:

➤ suprafața măsurată de **3.374 mp** (din acte 3.070 mp) – reprezentând **strada Ciheiului – tronson 1**.

Art. 8. Se aprobă constituirea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața măsurată de **3.763 mp** (din acte 3.424 mp), astfel:

Suprafața măsurată a nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF sau Adeverință în care este înscris	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral - mp -	Mențiuni reprezintă
3.763	484/52	Adeverința OCPI Bihor nr. 94188 din 26.11.2014	3.485	2.876	strada Constantin Nottara
	481/23	Adeverința OCPI Bihor nr. 88345 din 26.11.2014	1.126	548	
Total			4.611	3.424	

Art. 9. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară, a imobilului identificat la art. 8 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea, astfel:

➤ suprafața măsurată de **3.763 mp** (din acte 3.424 mp) – reprezentând **strada Constantin Nottara**.

Art. 10. Se aprobă constituirea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, suprafața măsurată de **10.557 mp** (din acte 9.607 mp), astfel:

Suprafața măsurată a nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF sau Adeverință în care este înscris	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral - mp -	Mențiuni reprezintă
10.557	276/9	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 94188 din 26.11.2014	26.036	7.945	Strada
	277	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 88345 din 26.11.2014	615	200	
	247		511	200	

	251/18	CF nr. 1456 - Seleuş	1.233	600	Constantin Noica
	252/3		1.037	500	
	250		162	162	
			29.594	9.607	

Art. 11. Se aprobă înscrierea în evidenţele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară, a imobilului identificat la art. 10 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea, astfel:

➤ suprafaţa măsurată de **10.557 mp** (din acte 9.607 mp) – reprezentând **strada Constantin Noica**

Art. 12. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea referitor la străzile reglementate prin prezenta Hotărâre, respectiv:

- strada Eforiei,
- Piaţa Nucetului,
- strada Ciheiului – tronson 1,
- strada Constantin Nottara,
- strada Constantin Noica

Art. 13. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredinţează Administraţia Imobiliară Oradea şi Primăria Municipiului Oradea - D.M.P.F.I.

Art. 14. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituţia Prefectului - Judeţul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Primăria Municipiului Oradea (PMO) – Direcţia Economică - Serviciul Ev. Patrimoniu, Delegare Gestione;
- PMO - Instituţia Arhitectului Şef;
- PMO - D.M.P.F.I.;
- Administraţia Imobiliară Oradea (AIO);
- AIO - Serviciul Terenuri;
- AIO - Serviciul Cadastru;
- AIO - Serviciul Financiar - Contabil;
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Bârsan Ioan

Oradea, 29 ianuarie 2015
Nr. 57

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”