

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilelor,
reprezentând terenuri, domeniu public al mun. Oradea, aferent magistralelor de transport agent termic
din zona Velența - Gara C.F.R. Est**

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 14440 din 03.08.2015, prin care Administrația Imobiliară Oradea – Serviciul Terenuri propune Consiliului Local aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor, reprezentând terenuri - proprietate publică a mun. Oradea, aferente magistralelor de transport agent termic din zona Velența - Gara CFR Est.

În scopul finalizării documentației de finanțare pentru proiectul privind "Reabilitarea sistemelor de încălzire urbană în Municipiul Oradea în vederea conformării cu standardele de mediu privind emisiile poluante în atmosferă și pentru creșterea eficienței energetice în alimentarea cu căldură urbană - etapa II" s-a solicitat prezentarea de documente care să ateste realizarea lucrărilor de investiții pe proprietatea Municipiului Oradea, fiind astfel necesare fotocopii de Carte funciară.

Ținând seama de prevederile art. 5 și art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată, precum și ale Legii nr. 213 din 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată,

Având în vedere prevederile Legii nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. b) și c), alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3) și art. 120 alin. (1) a Legii nr. 215 din 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă deschiderea de noi coli de Carte funciară, pentru înscrierea terenurilor identificate cu:

- nr. topo. 7986/23 - în suprafață de 20.073 mp și
- nr. topo. 8151/1 - în suprafață de 4.215 mp,
- din teritoriul cadastral Oradea, conform Adeverinței O.C.P.I. Bihor nr. 80774 din 10.10.2014, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea.

Art. 2. Se aprobă constituirea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața măsurată de **6.069 mp** (din acte 5.523 mp), astfel:

Suprafața măsurată a nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF sau Adeverință în care este înscris	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral - mp -	Mențiuni
6.069	7972	3174 - Oradea	10.294	901	Teren public – tronson între triaj CFR Est și str. Ogorului
	8083	12371 - Oradea	198	92	
	8079	12099 - Oradea	593	105	
	8078	11725 - Oradea	777	121	
	8075	1225 - Oradea	795	119	
	8074	4705 - Oradea	6.992	143	
	8070	1712 - Oradea	1.680	176	
	8069	4419 - Oradea	1.960	203	
	7990/3	4445 - Oradea	722	57	
	7991/3	5901 Oradea	722	287	
	7992/3	3074 Oradea	305	305	
	7995/2	15863 Oradea	432	432	
	7995/4	1202 Oradea	160	160	
	8151/1	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 80774 din 10.10.2014	4.215	1.756	
	7986/23		20.073	666	
Total				5.523	

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară, a imobilului, identificat la art. 2 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea, astfel:

- suprafața măsurată de **6.069 mp** (din acte 5.523 mp) – reprezentând **Teren public** – tronson între triaj CFR Est și str. Ogorului.

Art. 4. Se aprobă constituirea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața **1.055 mp**, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF sau Adeverință în care este înscris	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral - mp -	M e n ț i u n i
1.055	7971/3	CF 16339 - Oradea	3.227	1.055	Teren public – tronson între Triaj Gară CFR - Est

Art. 5. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară a imobilului, identificat la art. 4 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea, astfel:

- suprafața de **1.055 mp** – reprezentând **Teren public** – tronson în zona Triaj Gară CFR - Est.

Art. 6. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea referitor la terenurile publice ocupate de magistrala de transport agent termic din zona Velența - Gara CFR Est.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea și Primăria Municipiului Oradea - D.M.P.F.I.

Art. 8. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - D.M.P.F.I.;
- Administrația Imobiliară Oradea (AIO);
- AIO - Serviciul Terenuri;
- AIO - Serviciul Cadastru;
- AIO - Serviciul Financiar - Contabil;
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dan Octavian

Oradea, 12 august 2015
Nr. 506

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi "pentru"