

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 206 mp, teren, situat în mun. Oradea, str. Simion Ștefan nr. 30, respectiv pentru darea acordului de principiu în vederea vânzării, prin negociere directă a acestei suprafețe, în favoarea d-nei. Tankó Veronica - Zita

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 11060 din 17.06.2015, prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 206 mp teren, respectiv darea acordului de principiu pentru vânzarea acestei suprafețe, prin negociere directă, persoanei care-l utilizează.

Conform Planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate, imobilul situat în mun. Oradea, str. Simion Ștefan nr. 30, se compune din 206 mp, teren - proprietatea Statului român.

Această suprafață de teren nu are acces direct la stradă și se află în curtea imobilului, identificat cu nr. cadastral 4441, 159673 și nr. topo 3007/1/b, deținut în proprietate de d-na. Tankó Veronika - Zita.

Ținând seama de prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local, nr. 758 din 2005, privind aprobarea Regulamentului de vânzare a terenurilor din domeniul privat al Municipiului Oradea, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 448 din 2007,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, art. 45 alin. (3) și ale art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate, în suprafață de 206 mp, astfel:

Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF în care este înscris	Suprafața nr. topo - mp -	Suprafața ce se dezlipește și se constituie în nr. cadastral - mp -	O b s e r v a Ț i i
3006/4	CF nr. 189681 - Oradea	97	97	Teren - proprietatea privată a municipiului Oradea
3024/1		109	109	
Total			206	

Art.2. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară, a imobilului identificat la art. 1 din prezenta Hotărâre, în proprietatea privată a Municipiului Oradea.

Art.3. Se dă acordul de principiu în vederea vânzării, prin negociere directă, a suprafeței de 206 mp, reprezentând nr. cadastral nou constituit, în favoarea d-nei. Tankó Veronika - Zita, în vederea întocmirii Raportului de evaluare.

Art.4. Prețul negociat între Comisia de negociere și cumpărătorul terenului menționat, la art. 3, va fi supus aprobării Consiliului Local.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- PMO - Instituția Arhitectului Șef
- Administrația Imobiliară Oradea (AIO)
- AIO - Serviciul Terenuri
- AIO - Serviciul Financiar - Contabil
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară
- D-na. Tankó Veronika – Zita, prin grija Serviciului Terenuri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dan Octavian

Oradea, 30 iunie 2015

Nr. 434

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ionel Vila