

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare, cu propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cad. 152941, reprezentând teren, 12.542 mp, - proprietatea publică a mun. Oradea, cu destinația – drum public în mun. Oradea, în zona Calea Sântandrei

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 11280 din 18.06.2015, prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare, reprezentând teren cu destinația drum - proprietatea publică a mun. Oradea.

Terenul ce face obiectul dezmembrării, în suprafață de 12.542 mp, are destinația de drum public fiind înscris în CF 152941 - Oradea.

În conformitate cu documentația cadastrală, imobilul cu nr. cadastral nou 152941, a fost dezmembrat în 3 (trei) Loturi distincte, constituite în vederea finalizării demersurilor pentru reglementarea regimului juridic al drumurilor ce fac obiectul Planului Urbanistic Zonal – Introducere în intravilan și parcelare teren pentru amplasare locuințe individuale - Etapa I și Etapa a II-a - Reglementare parcele drumul județean Oradea - Sântandrei (DJ 797).

Ținând seama de prevederile art. 5 și art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată, precum și ale Legii nr. 213 din 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;

Având în vedere prevederile Legii nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2), lit. c), alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3) și art. 120 alin. (1) a Legii nr. 215 din 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea Hotărâște

Art.1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare a suprafeței de 12.542 mp, astfel:

Situția actuală (înainte de dezmembrare)			Situția viitoare (după dezmembrare)			
Nr. CF	Nr. cadastral	Suprafața de teren înscrisă în CF - mp -	Nr. cadastral	Suprafața de teren măsurată -mp-	M e n ț i u n i reprezintă	
152941	152941	12.542	190503	6.809	Lot 1	Drumuri publice - în zona Calea Sântandrei
			190504	2.871	Lot 2	
			190505	2.862	Lot 3	
Total				12.542		

Art.2. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unor noi coli de Carte funciară, a imobilelor, identificate la art. 1 din prezenta Hotărâre, reprezentând drumuri - proprietate publică a Municipiului Oradea, astfel:

- nr. cad. 190503, având suprafața măsurată de 6.809 mp,
- nr. cad. 190504, având suprafața măsurată de 2.871 mp,
- nr. cad. 190505, având suprafața măsurată de 2.862 mp.

Art.3. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea referitor la imobilele drumuri - în mun. Oradea, în zona Calea Sântandrei.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea;

Art.5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Instituția Arhitectului Șef;
- Administrația Imobiliară Oradea (AIO);
- AIO - Serviciul Terenuri;
- AIO - Serviciul Cadastru;
- AIO - Serviciul Financiar - Contabil;
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dan Octavian

Oradea, 30 iunie 2015
Nr. 418

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”