

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare, cu propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cad. 163302, reprezentând teren, 8.739 mp, - proprietatea publică a mun. Oradea, cu destinația – drum public în mun. Oradea, în zona Calea Sântandrei

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 11334 din 19.06.2015, prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare, reprezentând teren cu destinația drum - proprietatea publică a mun. Oradea,

Terenul ce face obiectul dezmembrării, în suprafață de 8.739 mp, are destinația de drum public fiind înscris în CF 163302 - Oradea.

În conformitate cu documentația cadastrală, imobilul cu nr. cadastral nou 163302 (cad. vechi 17521), a fost dezmembrat în 5 (cinci) Loturi distincte, constituite în vederea finalizării demersurilor pentru reglementarea regimului juridic al drumurilor ce fac obiectul Planului Urbanistic Zonal – Introducere în intravilan și parcelare teren pentru amplasare locuințe individuale - Etapa I și Etapa a II-a - Reglementare parcele drumul județean Oradea - Sântandrei (DJ 797),

Ținând seama de prevederile art. 5 și art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată, precum și ale Legii nr. 213 din 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;

Având în vedere prevederile Legii nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2), lit. c), alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3) și art. 120 alin. (1) a Legii nr. 215 din 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărâște

Art.1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare a suprafeței 8.739 mp, astfel:

Situația actuală (înainte de dezmembrare)			Situația viitoare (după dezmembrare)			
Nr. CF	Nr. cadastral	Suprafața de teren înscrisă în CF - mp -	Nr. cadastral	Suprafața de teren măsurată -mp-	M e n ț i u n i reprezintă	
163302	163302 (cad. vechi 17521)	8.739	191091	4.163	Lot 1	Drumuri publice - în zona Calea Sântandrei
			191092	496	Lot 2	
			191093	3.077	Lot 3	
			191094	598	Lot 4	
			191095	405	Lot 5	
Total				8.739		

Art.2. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unor noi coli de Carte funciară, a imobilelor, identificate la art. 1 din prezenta Hotărâre, reprezentând drumuri - proprietate publică a Municipiului Oradea, astfel:

- nr. cad. 191091, având suprafața măsurată de 4.163 mp,
- nr. cad. 191092, având suprafața măsurată de 496 mp,
- nr. cad. 191093, având suprafața măsurată de 3.077 mp,
- nr. cad. 191094, având suprafața măsurată de 598 mp,
- nr. cad. 191095, având suprafața măsurată de 405 mp.

Art. 3. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea referitor la imobilele - drumuri în mun. Oradea, în zona Calea Sântandrei.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea;

Art.5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Instituția Arhitectului Șef;
- Administrația Imobiliară Oradea (AIO);
- AIO - Serviciul Terenuri;
- AIO - Serviciul Cadastru;
- AIO - Serviciul Financiar - Contabil;
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dan Octavian

Oradea, 30 iunie 2015
Nr. 417

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”