

HOTĂRÂRE

privind aprobarea achiziționării de către Municipiul Oradea a suprafeței de 422 mp, teren afectat de relocarea utilităților de apă și canalizare, în cadrul obiectivului de investiții privind “Amenajare intersecție prin pasaj denivelat între drumul de centură a municipiului Oradea și drumul național DN 76”

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 9517 din 26.05.2015, prin care Administrația Imobiliară Oradea propune aprobarea achiziționării unei suprafețe de 422 mp, teren necesar pentru relocarea utilităților (apă, canal), în cadrul obiectivului de investiții privind “Amenajare intersecție prin pasaj denivelat între drumul de centură a municipiului Oradea și drumul național DN 76”, aprobat prin H.C.L. nr. 462 din 13.08.2012,

Ca urmare a măsurărilor topografice efectuate în teren pentru realizarea obiectivului de investiție precizat, s-a identificat că suprafața de 422 mp, teren aflat în proprietatea d-nei. Bogdan Letiția - Marioara a fost afectat de lucrarea de utilitate publică mai sus menționată,

Conform Raportului de evaluare întocmit de S.C. EAST BRIDGE S.R.L., valoarea de piață a imobilului - teren afectat, a fost estimat de evaluator la 30 Euro/mp,

Pentru realizarea în bune condiții a proiectului de investiție “Amenajare intersecție prin pasaj denivelat între drumul de centură a municipiului Oradea și drumul național DN 76” aprobat prin H.C.L. nr. 462 din 2012,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit.”c”, alin. (5) lit.”a” art. 45 alin. (3) și art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște

Art.1. Se însușește Raportul de evaluare, întocmit de S.C. EAST BRIDGE S.R.L., cu valoarea de piață estimată a imobilului afectat de relocarea utilităților de apă și canalizare, în cadrul obiectivului de investiții privind “Amenajare intersecție prin pasaj denivelat între drumul de centură a municipiului Oradea și drumul național DN 76”.

Art.2. Se aprobă achiziționarea de către Municipiul Oradea, la prețul de 12.660 Euro (adică 30 Euro/ mp), stabilit conform Raportului de evaluare însoțit la art.1 din prezenta Hotărâre, a suprafeței de 422 mp, teren din nr. cadastral 179356, înscris în CF nr. 179356 - Oradea, proprietatea d-nei. Bogdan Letiția - Marioara. Prețul menționat se va achita în lei, la cursul din ziua efectuării plății.

Art.3. Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a terenului achiziționat prin prezenta Hotărâre, în proprietatea publică a Municipiului Oradea, cu categoria de folosință “Teren public – drum”.

Art.4. Se aprobă sistarea stării de indiviziune cu proprietarul menționat la art. 2 din prezenta Hotărâre, în baza documentației cadastrale întocmită de Administrația Imobiliară Oradea, pentru terenul înscris în CF nr. 179356 - Oradea.

Art.5. Cheltuielile notariale ocazionate de achiziționarea terenului menționat la art. 2 din prezenta Hotărâre și taxele necesare pentru avizarea și înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară a documentațiilor cadastrale aferente, se vor suporta de la bugetul local.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului județului Bihor
- Administrația Imobiliară Oradea
- A.I.O. - Serviciul Terenuri
- A.I.O. – Serviciul Cadastru
- A.I.O. – Serviciul Financiar Contabil
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliara
- d-na. Bogdan Letiția – Marioara prin grija Serviciului Terenuri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Kis Gabor

**Oradea, 28 mai 2015
Nr. 365**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila**