

HOTĂRÂRE

privind darea acordului de principiu în vederea vânzării, prin negociere directă a unui teren, în suprafață de 21 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 171202 - Oradea, situat în mun. Oradea, b-dul. Decebal nr.10, în favoarea soților Ladar Tănase - Călin și Ladar Eugenia - Mariana

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 4119 din 06.03.2015, prin care Administrația Imobiliară Oradea - Serviciul Terenuri propune Consiliului Local darea acordului de principiu pentru vânzarea, prin negociere directă, a terenului în suprafață de 21 mp, identificat cu nr. cadastral 171202 și înscris în CF 171202 - Oradea, situat în mun. Oradea, b-dul. Decebal nr. 10, în favoarea d-lui. Ladar Tănase - Călin și soția sa, d-na. Ladar Eugenia - Mariana.

Terenul solicitat, în suprafață de 21 mp, este atribuit prin concesiune potrivit Contractului nr. 1362 din 13.10.2011, încheiat în temeiul Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 432 din 28.06.2011, în favoarea d-lui. Ladar Tănase - Călin și soția Ladar Eugenia - Mariana.

La imobilul situat în mun. Oradea, b-dul. Decebal nr. 10, bl. Pb98, ap. 3, parter, înscris în CF 152120-C1-U1 - Oradea cu top 1573/4/3, proprietarii Ladar Tănase - Călin și Ladar Eugenia - Mariana au realizat, în baza unei documentații de urbanism aprobate, extinderea construcției inițiale cu suprafața de 21 mp, pe un teren, proprietatea Municipiului Oradea, înscris în CF 171202 - Oradea, cu destinația de spațiu comercial.

În baza Regulamentului de vânzare a terenurilor din domeniul privat al Municipiului Oradea, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Mun. Oradea nr. 758 din 2005, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al mun. Oradea nr. 448 din 2007,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. „c” și alin. (5), art. 45, alin. (3) și ale art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se dă acordul de principiu în vederea vânzării, prin negociere directă, pentru suprafața de 21 mp, teren cu nr. cadastral 171202 și înscris în CF 171202 - Oradea, în favoarea d-lui. Ladar Tănase - Călin și a soției sale, d-na. Ladar Eugenia - Mariana, în vederea întocmirii Raportului de evaluare.

Art.2. Prețul negociat între Comisia de negociere și cumpărătorul terenului menționat la art. 1 va fi supus aprobării Consiliului Local.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Administrația Imobiliară Oradea (AIO);
- A.I.O. - Serviciul Terenuri;
- A.I.O. - Serviciul Financiar - Contabil;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară;
- soților Ladar Tănase - Călin și Ladar Eugenia - Mariana prin grija Serviciul Terenuri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Kis Gabor

Oradea, 28 aprilie 2015
Nr. 282

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”