

HOTĂRÂRE

privind mandatarea reprezentanților Municipiului Oradea în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Administrația Domeniului Public SA pentru aprobarea situațiilor financiare ale societății la data de 31.12.2014

Analizând raportul de specialitate nr. 119493/23.04.2015 întocmit de către Direcția Economică-Serviciul Evidență Patrimoniu, Delegări de Gestione, prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Oradea mandatarea reprezentanților Municipiului Oradea în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Administrația Domeniului Public SA pentru aprobarea bilanțului contabil și a contului de profit și pierdere încheiate la data de 31.12.2014,

Luând în considerare Adresa Societății Administrația Domeniului Public SA nr. 2985/14.04.2015, înregistrată la Primăria Municipiului Oradea sub nr. 111.739/14.04.2015, prin care propune spre aprobare situațiile financiare anuale ale societății pe anul 2014;

Ținând seama de HCL nr. 420/24.07.2012, modificată prin HCL nr. 55/31.01.2013, HCL 676/2013, HCL 807/2013, HCL 73/2014, HCL 706/2014 și HCL 118/2015 prin care au fost numiți reprezentanții Municipiului Oradea în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Administrația Domeniului Public SA;

Ținând cont de HCL nr. 204/27.03.2014 prin care s-a stabilit ca toate hotărârile AGA ale societăților la care Municipiul Oradea este acționar majoritar să fie precedate de hotărâri de consiliu local;

În conformitate cu OG nr. 64/2001 privind repartizarea profitului la societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome;

În baza prevederilor Ordinului nr. 144/2005 privind aprobarea Precizărilor pentru determinarea sumelor care fac obiectul repartizării profitului conform OG nr. 64/2001;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin.(2) lit.a), lit.b), alin.(3) lit.c), alin. (4) lit. a) și art. 45, alin.(2) lit. a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale , republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se mandatează reprezentanții Municipiului Oradea în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Administrația Domeniului Public SA să aprobe situațiile financiare ale societății la 31.12.2014 conform anexei nr.1, repartizarea profitului pe anul 2014 conform anexei nr. 2 și descărcarea de gestiune a membrilor Consiliului de Administrație a societății pentru activitatea desfășurată de aceștia în anul 2014.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează reprezentanții Municipiului Oradea în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Administrația Domeniului Public SA și Societatea Administrația Domeniului Public SA.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul Municipiului Oradea;
- Instituția Prefectului județului Bihor ;
- Direcția Economică ;
- reprezentanții Municipiului Oradea în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Administrația Domeniului Public SA prin grija A.D.P. prin grija A.D.P.;
- Societatea Administrația Domeniului Public SA.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Kis Gabor

Oradea, 28 aprilie 2015

Nr. 231

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ionel Vila

Anexa 1

Suma de control

980.000

Bifati numai dacă
este cazul:

- ☐ Mari Contribuabili care depun bilanțul la București
☐ Sucursală

Tip situație financiară : BL

☒ An

☐ Semestru

Anul

2014

Entitatea SC ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SA

Adresa

Județ

Bihor

Sector

Localitate

ORADEA

Strada

EMANOIL GOIDU

Nr.

21

Bloc

Scara

Ap.

Telefon

Înmărit din registrul comerțului

105/1/1995

Cod unic de înregistrare

7

9

9

7

5

0

7

Forma de
proprietate

12--Societati comerciale cu capital integral de stat

Activitatea preponderantă (cod și denumire clasă CAEN)

6832 Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract

Situații financiare anuale

(entități al căror exercițiu financiar coincide cu anul calendaristic)

☒ Forma lungă

☐ Forma prescurtată

☐ Forma simplificată

Raportări anuale

☐ 1. entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, conform art. 27 alin. (3) și (3A1) din Legea contabilității nr. 82/1991

☐ 2. persoanele juridice aflate în lichidare, potrivit legii

☐ 3. subunitățile deschise în România de societăți rezidente în state aparținând Spațiului Economic European

Situațiile financiare anuale încheiate la 31.12.2014 de către entitățile al căror exercițiu financiar coincide cu anul calendaristic, cu excepția entităților care au optat pentru un sistem simplificat de contabilitate.

F10 - BILANT

F20 - CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

F30 - DATE INFORMATIVE

F40 - SITUAȚIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

Indicatori :

Capitaluri - total

7.487.032

Profit/ pierdere

1.860.966

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele și prenumele

ANDRICA LIVIU

Numele și prenumele

GATA FELICIA

Semnătura
și stampila

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

SEMNAȚURA DEVINE VIZIBILĂ DUPĂ O
VALIDARE CORECTĂ

Semnătura

Nr. de înregistrare în organismul profesional

AUDITOR,

Nume și prenume auditor persoană fizică/ Denumire firmă de audit

Formular VALIDAT

BILANT

la data de 31.12.2014

Formular 10

- lei -

Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la:	
		01.01.2014	31.12.2014
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE			
1. Cheltuieli de constituire (ct. 201-2801)	01		
2. Cheltuielile de dezvoltare (ct. 203-2803-2903)	02		
3. Concesiuni, brevete, licențe, mărci comerciale, drepturi și active similare și alte immobilizări necorporale (ct. 205 + 208 - 2805 - 2808 - 2905 - 2908)	03	16.233	3.136
4. Fond comercial (ct. 2071-2807-2907)	04		
5. Avansuri și immobilizări necorporale în curs de executie (ct. 233+234-2933)	05		
TOTAL (rd. 01 la 05)	06	16.233	3.136
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE			
1. Terenuri și construcții (ct. 211 + 212 - 2811 - 2812 - 2911 - 2912)	07	813.376	4.154.271
2. Instalații tehnice și mașini (ct. 213 + 223 - 2813 - 2913)	08	606.615	668.570
3. Alte instalații, utilaje și mobilier (ct. 214 + 224 - 2814 - 2914)	09	137.276	102.282
4. Avansuri și immobilizări corporale în curs de execuție (ct. 231 + 232 - 2931)	10	13.642.924	1.867.753
TOTAL (rd. 07 la 10)	11	15.200.191	6.792.876
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE			
1. Acțiuni deținute la entitățile afiliate (ct. 261 - 2961)	12	111.258	111.261
2. Împrumuturi acordate entităților afiliate (ct. 2671 + 2672 - 2964)	13		
3. Interese de participare (ct. 263 - 2962)	14		
4. Împrumuturi acordate entităților de care compania este legată în virtutea intereselor de participare (ct. 2673 + 2674 - 2965)	15		
5. Investiții deținute ca immobilizări (ct. 265 + 266 - 2963)	16		
6. Alte împrumuturi (ct. 2675 + 2676 + 2677 + 2678 + 2679 - 2966 - 2968)	17		
TOTAL (rd. 12 la 17)	18	111.258	111.261
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 06 + 11 + 18)	19	15.327.682	6.907.273
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI			
1. Materii prime și materiale consumabile (ct. 301 + 321 + 302 + 322 + 303 + 323 +/- 308 + 351 + 358 + 381 + 328 +/- 388 - 391 - 392 - 3951 - 3958 - 398)	20	65.876	83.534
2. Producția în curs de execuție (ct. 331 + 332 + 341 +/- 348 - 393 - 3941 - 3952)	21		
3. Produse finite și mărfuri (ct. 345 + 346 +/- 348 + 354 + 356 + 357 + 361 + 326 +/- 368 + 371 + 327 +/- 378 - 3945 - 3946 - 3953 - 3954 - 3956 - 3957 - 396 - 397 - 4428)	22	35.647	24.253
4. Avansuri pentru cumpărări de stocuri (ct. 4091)	23		
TOTAL (rd. 20 la 23)	24	101.523	107.787

1. Creanțe comerciale (ct. 2675 + 2676 + 2678 + 2679 - 2966 - 2968 + 4092 + 411 + 413 + 418 - 491)	25	527.244	422.778
2. Sume de încasat de la entitățile afiliate (ct. 451 - 495)	26		
3. Sume de încasat de la entitățile de care compania este legată în virtutea intereselor de participare (ct. 453 - 495)	27		
4. Alte creanțe (ct. 425 + 4282 + 431 + 437 + 4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482 + 4582 + 461 + 473 - 496 + 5187)	28	1.337.039	1.376.976
5. Capital subscris și nevărsat (ct. 456 - 495)	29		
TOTAL (rd. 25 la 29)	30	1.864.283	1.799.754
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT			
1. Acțiuni deținute la entitățile afiliate (ct. 501 - 591)	31		
2. Alte investiții pe termen scurt (ct. 505 + 506 + 507 + 508 - 595 - 596 - 598 + 5113 + 5114)	32		
TOTAL (rd. 31 + 32)	33		
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (ct. 5112 + 512 + 531 + 532 + 541 + 542)	34	4.368.355	3.145.116
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 24 + 30 + 33 + 34)	35	6.334.161	5.052.657
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471)	36		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA 1 AN			
1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)	37		
2. Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	38		
3. Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)	39		
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	40	660.352	217.756
5. Efecte de comerț de plătit (ct. 403 + 405)	41	2.421.718	9.379.891
6. Sume datorate entităților afiliate (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451)	42		
7. Sume datorate entităților de care compania este legată în virtutea intereselor de participare (ct. 1663 + 1686 + 2692 + 453)	43		
8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2693 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481 + 455 + 456 + 457 + 4581 + 462 + 473 + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	44	826.020	815.559
TOTAL (rd. 37 la 44)	45	3.908.090	10.413.206
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd. 35 + 36 - 45 - 63)	46	2.426.071	-5.360.549
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 19 + 46)	47	17.753.753	1.546.724
G. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ MAI MARE DE 1 AN			
1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)	48		
2. Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	49		
3. Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)	50		
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	51		
5. Efecte de comerț de plătit (ct. 403 + 405)	52	6.534.254	8.955.971
6. Sume datorate entităților afiliate (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451)			

8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2693 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481 + 455 + 456 + 4581 + 462 + 473 + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	55		
TOTAL (rd. 48 la 55)	56	6.534.254	8.955.971
H. PROVIZIOANE			
1. Provizioane pentru pensii și obligații similare (ct. 1515)	57		
2. Provizioane pentru impozite (ct. 1516)	58		
3. Alte provizioane (ct. 1511 + 1512 + 1513 + 1514 + 1518)	59	291.792	418.117
TOTAL (rd. 57 la 59)	60	291.792	418.117
I. VENITURI ÎN AVANS			
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475)	61	2.899.127	-15.314.396
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) - total (rd.63 + 64)	62		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (ct. 472)	63		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (ct. 472)	64		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478)	65		
Fond comercial negativ (ct.2075)	66		
TOTAL (rd. 61 + 62 + 65 + 66)	67	2.899.127	-15.314.396
J. CAPITAL ȘI REZERVE			
I. CAPITAL			
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	68	980.000	980.000
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	69		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	70		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	71		
TOTAL (rd. 68 la 71)	72	980.000	980.000
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	73		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	74	100.054	100.054
IV. REZERVE			
1. Rezerve legale (ct. 1061)	75	195.275	195.275
2. Rezerve statutare sau contractuale (ct. 1063)	76		
3. Rezerve reprezentând surplusul realizat din rezerve din reevaluare (ct. 1065)	77		
4. Alte rezerve (ct. 1068)	78	4.230.761	4.495.252
TOTAL (rd. 75 la 78)	79	4.426.036	4.690.527
Acțiuni proprii (ct. 109)	80		
Căștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	81		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	82		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)			
SOLD C (ct. 117)	83		31.000
SOLD D (ct. 117)	84		
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR			
SOLD C (ct. 121)	85	2.522.490	1.860.966
SOLD D (ct. 121)	86		0
Repartizarea profitului (ct. 129)	87		

Patrimoniul public (ct. 1016)	89		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 88 + 89) rd. 67-56-60-61-64-65-66	90	8.028.580	7.487.032

Suma de control F10 : 203904598 / 829851033

-) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.
-) Solduri debitoare ale conturilor respective.
-) Solduri creditoare ale conturilor respective.

Sumele înscrise la acest rând (rd.25) și preluate din conturile 2675 la 2679 reprezintă creanțele aferente contractelor de leasing financiar și altor contracte asimilate, precum și alte creanțe imobilizate, scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.

ADMINISTRATOR,

Numele și prenumele

ANDRICA LIVIU

Semnătura

Stampila unității



INTOCMIT,

Numele și prenumele

GATA FELICIA

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura

**Formular
VALIDAT**

Nr.de înregistrare în organismul profesional:

CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

la data de 31.12.2014

Formular 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercițiul financiar	
		2013	2014
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+05+06)	01	11.832.841	11.612.854
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	11.729.103	11.540.429
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	03	103.738	72.425
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	04		
Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766)	05		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	06		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)			
Sold C	07		
Sold D	08		
3. Producția realizată de entitate pentru scopurile sale proprii și capitalizată (ct.721+ 722)	09	15.907	
4. Alte venituri din exploatare (ct.758+7417+7815)	10	2.773.586	2.234.690
- și, de asemenea, venituri din fondul comercial negativ	11		
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01 + 07 - 08 + 09 + 10)	12	14.622.334	13.847.544
5. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602-7412)	13	915.457	897.580
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+605+608)	14	469.604	620.949
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)(ct.605-7413)	15	1.441.305	972.987
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	16	79.792	55.914
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	17	4.330	91
6. Cheltuieli cu personalul (rd. 19 +20)	18	5.390.062	5.031.595
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642+643+644-7414)	19	4.277.240	4.027.925
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645-7415)	20	1.112.822	1.003.670
7.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 22 - 23)	21	319.615	384.429
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813)	22	319.615	384.429
a.2) Venituri (ct.7813)	23		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 25 - 26)	24		51.302
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	25		51.302
b.2) Venituri (ct.754+7814)	26		
8. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 28 la 31)			

8.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+621+622+623+624+625+626+627+628-7416)	28	2.714.331	3.058.030
8.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate (ct.635)	29	246.864	326.439
8.3. Alte cheltuieli (ct.652+658)	30	715.414	607.518
Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.666)	31		
Ajustări privind provizioanele (rd. 33 - 34)	32	-202.044	126.329
- Cheltuieli (ct.6812)	33	291.792	418.117
- Venituri (ct.7812)	34	493.836	291.792
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 13 la 16 - 17 + 18 + 21 + 24 + 27 + 32)	35	12.086.070	12.132.977
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:			
- Profit (rd. 12 - 35)	36	2.536.264	1.714.567
- Pierdere (rd. 35 - 12)	37	0	0
9. Venituri din interese de participare (ct.7611+7613)	38	177.337	327.449
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	39		
10. Venituri din alte investiții și împrumuturi care fac parte din activele imobilizate (ct.763)	40		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	41		
11. Venituri din dobânzi (ct.766)	42	170.711	58.089
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	43		
Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768)	44	23.575	19.457
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 38 + 40 + 42 + 44)	45	371.623	404.995
12. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 47 - 48)	46		
- Cheltuieli (ct.686)	47		
- Venituri (ct.786)	48		
13. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666 -7418)	49		
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	50		
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	51	1.158	3.657
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 46 + 49 + 51)	52	1.158	3.657
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):			
- Profit (rd. 45 - 52)	53	370.465	401.338
- Pierdere (rd. 52 - 45)	54	0	0
14. PROFITUL SAU PIERDEREA CURENT(Ă):			
- Profit (rd. 12 + 45 - 35 - 52)	55	2.906.729	2.115.905
- Pierdere (rd. 35 + 52 - 12 - 45)	56	0	0
15. Venituri extraordinare (ct.771)	57		
16. Cheltuieli extraordinare (ct.671)	58		
17. PROFITUL SAU PIERDEREA DIN ACTIVITATEA EXTRAORDINARĂ:			

VENITURI TOTALE (rd. 12 + 45 + 57)	61	14.993.957	14.252.539
CHELTUIELI TOTALE (rd. 35 + 52 + 58)	62	12.087.228	12.136.634
PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):			
- Profit (rd. 61 - 62)	63	2.906.729	2.115.905
- Pierdere (rd. 62 - 61)	64	0	0
18. Impozitul pe profit (ct.691)	65	384.239	254.939
19. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	66		
20. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:			
- Profit (rd. 63 - 64 - 65 - 66)	67	2.522.490	1.860.966
- Pierdere (rd. 64 + 65 + 66 - 63)	68	0	0

Suma de control F20 : 224297283 / 829851033

Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

La acest rând (rd.19) se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 „Cheltuieli cu colaborarii”, analitic „Colaboratori persoane fizice”.

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

ANDRICA LIVIU

Semnătura

Stampila unității



Numele si prenumele

GATA FELICIA

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura

Nr.de înregistrare în organismul profesional:

Formular
VALIDAT

DATE INFORMATIVE

F30 - pag. 1

Formular 30

la data de 31.12.2014

- lei -

I. Date privind rezultatul inregistrat	Nr. rd.	Nr.unitati	Sume
A	B	1	2
Unitați care au inregistrat profit	01	1	1.860.966
Unitați care au inregistrat pierdere	02		
Unitati care nu au inregistrat nici profit nici pierdere	03		

II Date privind platile restante	Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A	B	1=2+3	2	3
Plati restante - total (rd.05 + 09 + 15 la 19 + 23)	04			
Furnizori restanți - total (rd. 06 la 08)	05			
- peste 30 de zile	06			
- peste 90 de zile	07			
- peste 1 an	08			
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale - total (rd.10 la 14)	09			
- contributii pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariați si alte persoane asimilate	10			
- contributii pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	11			
- contribuția pentru pensia suplimentară	12			
- contributii pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	13			
- alte datorii sociale	14			
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	15			
Obligatii restante fata de alti creditori	16			
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat	17			
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	18			
Credite bancare nerambursate la scadenta - total (rd. 20 la 22)	19			
- restante dupa 30 de zile	20			
- restante dupa 90 de zile	21			
- restante dupa 1 an	22			
Dobanzi restante	23			

III. Numar mediu de salariați	Nr. rd.	31.12.2013	31.12.2014
A	B	1	2
Numar mediu de salariați	24		

IV. Dobânzi, dividende și redevențe plătite în cursul perioadei de raportare. Subvenții încasate și creanțe restante	Nr. rd.	Sume (lei)
A	B	1
Venituri brute din dobânzi platite către persoanele fizice nerezidente, din care:	26	
- impozitul datorat la bugetul de stat	27	
Venituri brute din dobânzi platite către persoanele fizice nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	28	
- impozitul datorat la bugetul de stat	29	
Venituri brute din dobânzi platite către persoanele juridice nerezidente, din care:	30	
- impozitul datorat la bugetul de stat	31	
Venituri brute din dobânzi platite către persoanele juridice asociate nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	32	
- impozitul datorat la bugetul de stat	33	
Venituri brute din dividende platite către persoanele fizice nerezidente, din care:	34	
- impozitul datorat la bugetul de stat	35	
Venituri brute din dividende plătite către persoanele fizice nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	36	
- impozitul datorat la bugetul de stat	37	
Venituri brute din dividende plătite către persoanele juridice nerezidente, potrivit prevederilor art. 117 lit. h) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, din care:	38	
- impozitul datorat la bugetul de stat	39	
Venituri brute din redevențe plătite către persoane fizice nerezidente, din care:	40	
- impozitul datorat la bugetul de stat	41	
Venituri brute din redevențe plătite către persoanele fizice nerezidente din state membre ale Uniunii Europene, din care:	42	
- impozitul datorat la bugetul de stat	43	
Venituri brute din redevențe plătite către persoane juridice nerezidente, din care:	44	
- impozitul datorat la bugetul de stat	45	
Venituri brute din redevențe plătite către persoanele juridice asociate nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	46	
- impozitul datorat la bugetul de stat	47	
Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:	48	
- redevențe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat	49	
Redevență minieră plătită la bugetul de stat	50	
Redevență petrolieră plătită la bugetul de stat	51	
Chirii plătite în cursul perioadei de raportare pentru terenuri	52	
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente, din care:	53	
- impozitul datorat la bugetul de stat	54	
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	55	

- subvenții încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor		58	
- subvenții aferente veniturilor, din care:		59	
- subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă ***)		60	
Creanțe restante , care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale și/sau în actele normative în vigoare, din care:		61	
- creanțe restante de la entități din sectorul majoritar sau integral de stat		62	
- creanțe restante de la entități din sectorul privat		63	
V. Tichete de masa		Nr. rd.	Sume (lei)
A		B	1
Contravaloarea tichetelor de masa acordate salariaților		64	
VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare ****)	Nr. rd.	31.12.2013	31.12.2014
A	B	1	2
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare, din care:	65		
- după surse de finanțare, din care:	66		
- din fonduri publice	67		
- din fonduri private	68		
- după natura cheltuielilor, din care:	69		
- cheltuieli curente	70		
- cheltuieli de capital	71		
VII. Cheltuieli de inovare *****)	Nr. rd.	31.12.2013	31.12.2014
A	B	1	2
Cheltuieli de inovare	72		
VIII. Alte informații	Nr. rd.	31.12.2013	31.12.2014
A	B	1	2
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale (ct. 234)	73		
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale (ct. 232)	74		
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 76 + 84)	75	111.258	111.261
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni, în sume brute (rd. 77 la 83)	76	111.258	111.261
- acțiuni cotate emise de rezidenți	77		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	78		
- părți sociale emise de rezidenți	79	111.258	111.261
- obligațiuni emise de rezidenți	80		
- acțiuni emise de organisme de plasament colectiv emise de rezidenți	81		
- acțiuni și parti sociale emise de nerezidenți	82		
- obligațiuni emise de nerezidenți	83		

- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	85			
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	86			
Creanțe comerciale, avansuri acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4092 + 411 + 413 + 418), din care:	87	527.244		422.779
- creanțe comerciale externe, avansuri acordate furnizorilor externi și alte conturi asimilate, în sume brute (din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	88			
Creanțe comerciale neincasate la termenul stabilit (din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	89	357.795		276.999
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	90			
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 437 + 4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482), (rd.92 la 96)	91	4.442		4.442
- creanțe în legatură cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4382)	92			
- creanțe fiscale în legatură cu bugetul statului (ct.441 +4424+4428+444+446)	93			
- subvenții de încasat(ct.445)	94			
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	95			
- alte creanțe în legatură cu bugetul statului(ct.4482)	96	4.442		4.442
Creanțele entității în relațiile cu entitățile afiliate(ct.451)	97			
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului neincasate la termenul stabilit (din ct. 431 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	98			
Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 471 + 473), (rd.100 la 102)	99	1.011.424		1.107.197
- decontări privind interesele de participare, decontări cu acționarii/asociații privind capitalul, decontări din operații în participatie (ct.453+456+4582)	100			
- alte creanțe în legatură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât creanțele în legatură cu instituțiile publice (instituțiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct. 473)	101	1.011.349		1.104.118
- sumele preluate din contul 542 "Avansuri de trezorerie" reprezentând avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii și nedecontate până la data de 31 decembrie (din ct. 461)	102	75		3.079
Dobânzi de încasat (ct. 5187), din care:	103			
- de la nerezidenți	104			
Valoarea împrumuturilor acordate operatorilor economici	105			
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + din ct. 508), (rd.107 la 113)	106			
- acțiuni cotate emise de rezidenți				

- părți sociale emise de rezidenți	109		
- obligațiuni emise de rezidenți	110		
- acțiuni emise de organisme de plasament colectiv rezidente	111		
- acțiuni emise de nerezidenți	112		
- obligațiuni emise de nerezidenți	113		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	114		
Casa în lei și în valută (rd. 116+117)	115	110.977	44.844
- în lei (ct. 5311)	116	110.977	44.844
- în valută (ct. 5314)	117		
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd. 119+121)	118	3.047.056	2.500.297
- în lei (ct. 5121), din care:	119	3.046.929	2.495.661
- conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente	120		
- în valută (ct. 5124), din care:	121	127	4.630
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	122		
Alte conturi curente la bănci și acreditive, (rd. 124+125)	123	1.200.648	574.260
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + 5125 + 5411)	124	1.200.648	574.260
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (din ct. 5125 + 5412)	125		
Datorii (rd. 127 + 130+ 133 + 136 + 139 + 142 + 145 + 148 + 151+ 154 + 157 + 158 + 162+ 164 + 165 + 170 + 171 + 172 + 178)	126	10.442.344	19.369.177
Împrumuturi din emisiuni de obligațiuni, în sume brute (ct. 161),(rd. 128 +129)	127		
- în lei	128		
- în valută	129		
Dobânzi aferente împrumuturilor din emisiuni de obligațiuni în sume brute (ct.1681), (rd.131 +132)	130		
- în lei	131		
- în valută	132		
Credite bancare interne pe termen scurt (ct. 5191 + 5192 + 5197), (rd. 134+135)	133		
- în lei	134		
- în valută	135		
Dobânzile aferente creditelor bancare interne pe termen scurt(din ct. 5198), (rd. 137+138)	136		
- în lei	137		
- în valută	138		
Credite bancare externe pe termen scurt (ct.5193+5194 +5195), (rd. 140+141)	139		
- în lei	140		
- în valută	141		
Dobânzi aferente creditelor bancare externe pe termen scurt (din ct.5198), (rd. 143+144)	142		
- în lei	143		

Credite bancare pe termen lung (ct. 1621 + 1622 + 1627) (rd.146+147)	145			
- în lei	146			
- în valută	147			
Dobânzi aferente creditelor bancare pe termen lung (din ct.1682) (rd.149+150)	148			
- în lei	149			
- în valută	150			
Credite bancare externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625) (rd.152+153)	151			
- în lei	152			
- în valută	153			
Dobânzi aferente creditelor bancare externe pe termen lung (din ct.1682), (rd. 155+156)	154			
- în lei	155			
- în valută	156			
Credite de la trezoreria statului si dobanzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	157			
Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 167 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 159+160)	158			
- în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute	159			
- în valută	160			
Valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	161			
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:	162	9.616.324		18.553.618
- datorii comerciale externe, avansuri primite de la clienți externi și alte conturi asimilate, în sume brute (din ct.401+din ct.403 +din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct.419)	163	204.054		0
Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	164	304.474		290.590
Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) (rd.166 la 169)	165	355.793		331.833
- datorii în legatură cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4381)	166	145.967		88.106
- datorii fiscale în legatură cu bugetul statului (ct.441+4423+4428+444+446)	167	205.843		239.956
- fonduri speciale - taxe si varsaminte asimilate (ct.447)	168	3.983		3.771
- alte datorii în legatură cu bugetul statului (ct.4481)	169			
Datoriile entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct.451)	170			
Sume datorate acționarilor / asociaților (ct.455)	171			
Alte datorii (ct. 453 + 456 + 457 + 4581 + 462 + 472 + 473 + 478 + 469 + 500) (rd.172 la 177)	172	165.753		103.136

-decontari privind interesele de participare , decontari cu actionarii /asociatii privind capitalul, decontari din operatii in participatie (ct.453+456+457+4581)	173				
-alte datorii in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat datoriile in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) 2) (din ct.462+din ct.472+din ct.473)	174		165.753		193.136
- subventii nereluate la venituri (din ct. 472)	175				
- varsaminte de efectuat pentru imobilizari financiare si investitii pe termen scurt (ct.269+509)	176				
- venituri in avans aferente activelor primite prin transfer de la clienti (ct. 478)	177				
Dobânzi de plătit (ct. 5186)	178				
Valoarea împrumuturilor primite de la operatorii economici	179				
Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:	180		980.000		980.000
- actiuni cotate	181				
- actiuni necotate	182		980.000		980.000
- părți sociale	183				
- capital subscris varsat de nerezidenti (din ct. 1012)	184				
Brevete si licențe (din ct.205)	185				
IX. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii	Nr. rd.	31.12.2013		31.12.2014	
A	B	1		2	
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	186		36.077		27.608
X. Informații privind bunurile din domeniul public al statului	Nr. rd.	31.12.2013		31.12.2014	
A	B	1		2	
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate in administrare	187				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate in concesiune	188		32.666.772		28.591.844
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului inchiriate	189				
XI. Capital social vărsat	Nr. rd.	31.12.2013		31.12.2014	
		Suma (lei)	% 51	Suma (lei)	% 52
A	B	Col.1	Col.2	Col.3	Col.4
Capital social vărsat (ct. 1012) 53, (rd. 191 + 194 + 198+ 199 + 200 + 201)	190	980.000	X	980.000	X
- deținut de instituții publice, (rd. 192+193)	191	980.000	100,00	980.000	100,00
- deținut de instituții publice de subordonare centrală	192				

- deţinut de societăţile cu capital de stat, din care:	194			
- cu capital integral de stat	195			
- cu capital majoritar de stat	196			
- cu capital minoritar de stat	197			
- deţinut de regii autonome	198			
- deţinut de societăţi cu capital privat	199			
- deţinut de persoane fizice	200			
- deţinut de alte entităţi	201			
	Nr. rd.	Sume		
A	B	31.12.2013	31.12.2014	
XII. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, de repartizat din profitul exerciţiului financiar de către companiile naţionale, societăţile naţionale, societăţile şi regiile autonome, din care:	202	1.261.245		930.483
- către instituţii publice centrale;	203			
- către instituţii publice locale;	204	1.261.245		930.483
- către alţi acţionari la care statul/unităţile administrativ teritoriale/instituţiile publice deţin direct/indirect acţiuni sau participaţii indiferent de ponderea acestora.	205			
	Nr.	Sume		
A	B	31.12.2013	31.12.2014	
XIII. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, virate în perioada de raportare din profitul companiilor naţionale, societăţilor naţionale, societăţilor şi al regiilor autonome, din care:	206	1.100.975		1.555.127
- dividende/vărsăminte din profitul exerciţiului financiar al anului precedent, din care virate:	207			
- către instituţii publice centrale;	208			
- către instituţii publice locale;	209			
- către alţi acţionari la care statul/ unităţile administrativ teritoriale /instituţiile publice deţin direct/indirect acţiuni sau participaţii indiferent de ponderea acestora.	210			
- dividende/vărsăminte din profitul exerciţiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate:	211	1.100.975		1.555.127
- către instituţii publice centrale;	212			
- către instituţii publice locale;	213	1.100.975		1.555.127
- către alţi acţionari la care statul/ unităţile administrativ teritoriale /instituţiile publice deţin	214			

XIV. Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice		Nr. rd.	Sume	
A	B		31.12.2013	31.12.2014
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoarea nominală), din care:	215			
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	216			
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achiziție), din care:	217			
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	218			
XV. Venituri obținute din activități agricole		Nr. rd.	Sume	
A	B		31.12.2013	31.12.2014
Venituri obținute din activități agricole	219			

Suma de control F30 : 167673182 / 829851033

Pentru statutul de "persoane juridice asociate" se vor avea în vedere prevederile art. 124²⁰, lit. b) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferuri de la bugetul statului către angajator) - reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolvenților instituțiilor de învățământ, stimularea șomerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de somaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioadă nedeterminată șomeri în vârstă de peste 45 ani, șomeri întreținători unici de familie sau șomeri care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condițiile pentru a solicita pensia anticipată parțială sau de acordare a pensiei pentru limita de vârstă, ori pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă.

Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare. Cheltuielile se vor completa conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial a Uniunii Europene, seria L, nr. 299 din 27 octombrie 2012.

Se va completa cu cheltuielile de inovare conform Regulamentului (CE) nr. 995/2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1608/2003/CE a Parlamentului European și al Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial Seria L, nr. 299/27.10.2012.

În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile reglementate și supravegheate de Banca Națională a României respectiv Autoritatea de Supraveghere Financiară, societățile reclassificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

Pentru creanțele preluate prin cesionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât și costul lor de achiziție. Pentru statutul de „persoane juridice afiliate” se vor avea în vedere prevederile art. 7 alin.(1) pct. 21 lit. c) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Conform art. 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune și de modificare a anexei X la regulamentul menționat, "(1) ... veniturile obținute din activitățile agricole sunt veniturile care au fost obținute de un fermier din activitatea sa agricolă în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din regulamentul menționat [R.(UE) 1307/2013], în cadrul exploatației sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european de garantare agricolă (FEGA) și din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum și orice ajutor național acordat pentru activități agricole, cu excepția plăților directe naționale complementare în temeiul articolelor 18 și 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Veniturile obținute din prelucrarea produselor agricole în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013 ale exploatației sunt considerate venituri din activități agricole cu condiția ca produsele prelucrate să rămână proprietatea fermierului și ca o astfel de prelucrare să aibă ca rezultat un alt produs agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Orice alte venituri sunt considerate venituri din activități neagricole.

(2) În sensul alineatului (1), „venituri” înseamnă veniturile brute, înaintea deducerii costurilor și impozitelor aferente. "

¹⁾ Se vor include chiriile plătite pentru terenuri ocupate (culturi agricole, pășuni, fânețe etc.) și aferente spațiilor comerciale (terase etc.) aparținând proprietarilor privați sau unor unități ale administrației publice, inclusiv chiriile pentru folosirea luciului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (pescuit etc.).

²⁾ În categoria „Alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)” nu se vor înscrie subvențiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472.

³⁾ Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care sunt negociabile și tranzacționate, potrivit legii.

⁴⁾ Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționate.

⁵⁾ La secțiunea „XI Capital social vărsat” la rd. 191 - 201 în col. 2 și col. 4 entitățile vor înscrie procentul corespunzător capitalului social deținut în totalul capitalului social vărsat înscris la rd. 190.

ADMINISTRATOR,

Numele și prenumele

ANDRICA LIVIU

Semnatura

Stampila unitatii

**INTOCMIT,**

Numele și prenumele

GATA FELICIA

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura

**Formular
VALIDAT**

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Anexa 2



S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC
ORADEA, P-ța Emanuil Gojdu nr. 21
Telefon: 0040259-479148
Fax: 0040259-440438,
E-mail: secretariat@adporadea.ro
J05/1/29.11.1995
Capital social 980.000 RON
CUI: RO7997507

2839/07.04.15

REPARTIZAREA PROFITULUI

Profitul net s-a repartizat conform O.G. nr. 64/2001 actualizată astfel:

- lei -

Destinația	Suma
Profit net de repartizat	1.860.966,00
Dividende	930.483,00
Alte repartizări-rezerve	930.483,00

Fondul de participare a salariaților la profit se va constitui în sumă de 150.000 lei.

DIRECTOR GENERAL

Andrica Liviu



DIRECTOR ECONOMIC

Gata Felicia

Anexa 3

SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

F40 - pag. 1

la data de 31.12.2014

Formular 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				Sold final (col.5=1+2-3)
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01				X	
Alte imobilizari	02	49.782			X	49.782
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	03				X	
TOTAL (rd. 01 la 03)	04	49.782			X	49.782
Imobilizari corporale						
Terenuri	05				X	
Constructii	06	871.502	4.680.298	1.325.967		4.225.833
Instalatii tehnice si masini	07	1.827.363	197.072	40.051		1.984.384
Alte instalatii , utilaje si mobilier	08	787.636	17.770	22.678		782.728
Avansuri si imobilizari corporale in curs	09	13.642.924	14.500.262	26.275.432		1.867.754
TOTAL (rd. 05 la 09)	10	17.129.425	19.395.402	27.664.128		8.860.699
Imobilizari financiare	11	111.258	3		X	111.261
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.04+10+11)	12	17.290.465	19.395.405	27.664.128		9.021.742

SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	13				
Alte imobilizari	14	33.549	13.097		46.646
TOTAL (rd.13 +14)	15	33.549	13.097		46.646
Imobilizari corporale					
Terenuri	16				
Constructii	17	58.126	183.978	170.541	71.563
Instalatii tehnice si masini	18	1.220.748	134.590	39.524	1.315.814
Alte instalatii, utilaje si mobilier	19	650.360	52.764	22.678	680.446
TOTAL (rd.16 la 19)	20	1.929.234	371.332	232.743	2.067.823

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

F40 - pag. 2

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	22				
Alte imobilizari	23				
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	24				
TOTAL (rd.22 la 24)	25				
Imobilizari corporale					
Terenuri	26				
Constructii	27				
Instalatii tehnice si masini	28				
Alte instalatii, utilaje si mobilier	29				
Avansuri si imobilizari corporale in curs	30				
TOTAL (rd. 26 la 30)	31				
Imobilizari financiare	32				
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.25+31+32)	33				

Suma de control F40 : 233975970 / 829851033

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

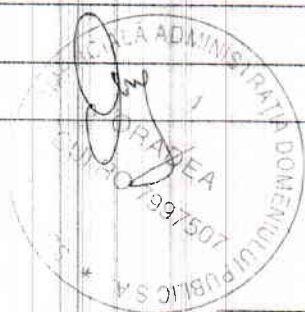
ANDRICA LIVIU

Numele si prenumele

GATA FELICIA

Semnătura

Stampila unitatii



Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT

Solduri / Rulaje de preluat din balanta contabila in formularele F10 si F20 col.2 (an curent)

Conturi forma lunga

1011 SC(+)F10L.R69

OK

1	(nr. cr. rand de completat)	
Nr. cr.	Cont	Suma
1		

+

-

Salt

CUI 7997507

Nr.crt.	Denumirea indicatorului	Nr.rd.	An 2014
1	Încasări din vânzări de bunuri și prestări de servicii	1	8639
2	Încasări provenite din redevențe, onorarii, comisioane și alte venituri	2	2532
3	Plăți către furnizori de bunuri și servicii	3	7309
4	Plăți efectuate către și în numele angajaților	4	4825
5	Plăți privind impozitul pe profit, alte impozite și taxe care privesc actele de exploatare care sunt generate de activitatea de exploatare	5	3017
6	EXCEDENT/DEFICIT DE EXPLOATARE (rd.01+rd.02-rd.03-rd.04-rd.05-rd.06-rd.07-rd.08-rd.09-rd.10-rd.11-rd.12-rd.13-rd.14-rd.15-rd.16-rd.17-rd.18-rd.19-rd.20-rd.21-rd.22-rd.23-rd.24-rd.25-rd.26-rd.27-rd.28-rd.29-rd.30-rd.31-rd.32-rd.33-rd.34-rd.35-rd.36-rd.37-rd.38-rd.39-rd.40-rd.41-rd.42-rd.43-rd.44-rd.45-rd.46-rd.47-rd.48-rd.49-rd.50-rd.51-rd.52-rd.53-rd.54-rd.55-rd.56-rd.57-rd.58-rd.59-rd.60-rd.61-rd.62-rd.63-rd.64-rd.65-rd.66-rd.67-rd.68-rd.69-rd.70-rd.71-rd.72-rd.73-rd.74-rd.75-rd.76-rd.77-rd.78-rd.79-rd.80-rd.81-rd.82-rd.83-rd.84-rd.85-rd.86-rd.87-rd.88-rd.89-rd.90-rd.91-rd.92-rd.93-rd.94-rd.95-rd.96-rd.97-rd.98-rd.99-rd.100-rd.101-rd.102-rd.103-rd.104-rd.105-rd.106-rd.107-rd.108-rd.109-rd.110-rd.111-rd.112-rd.113-rd.114-rd.115-rd.116-rd.117-rd.118-rd.119-rd.120-rd.121-rd.122-rd.123-rd.124-rd.125-rd.126-rd.127-rd.128-rd.129-rd.130-rd.131-rd.132-rd.133-rd.134-rd.135-rd.136-rd.137-rd.138-rd.139-rd.140-rd.141-rd.142-rd.143-rd.144-rd.145-rd.146-rd.147-rd.148-rd.149-rd.150-rd.151-rd.152-rd.153-rd.154-rd.155-rd.156-rd.157-rd.158-rd.159-rd.160-rd.161-rd.162-rd.163-rd.164-rd.165-rd.166-rd.167-rd.168-rd.169-rd.170-rd.171-rd.172-rd.173-rd.174-rd.175-rd.176-rd.177-rd.178-rd.179-rd.180-rd.181-rd.182-rd.183-rd.184-rd.185-rd.186-rd.187-rd.188-rd.189-rd.190-rd.191-rd.192-rd.193-rd.194-rd.195-rd.196-rd.197-rd.198-rd.199-rd.200-rd.201-rd.202-rd.203-rd.204-rd.205-rd.206-rd.207-rd.208-rd.209-rd.210-rd.211-rd.212-rd.213-rd.214-rd.215-rd.216-rd.217-rd.218-rd.219-rd.220-rd.221-rd.222-rd.223-rd.224-rd.225-rd.226-rd.227-rd.228-rd.229-rd.230-rd.231-rd.232-rd.233-rd.234-rd.235-rd.236-rd.237-rd.238-rd.239-rd.240-rd.241-rd.242-rd.243-rd.244-rd.245-rd.246-rd.247-rd.248-rd.249-rd.250-rd.251-rd.252-rd.253-rd.254-rd.255-rd.256-rd.257-rd.258-rd.259-rd.260-rd.261-rd.262-rd.263-rd.264-rd.265-rd.266-rd.267-rd.268-rd.269-rd.270-rd.271-rd.272-rd.273-rd.274-rd.275-rd.276-rd.277-rd.278-rd.279-rd.280-rd.281-rd.282-rd.283-rd.284-rd.285-rd.286-rd.287-rd.288-rd.289-rd.290-rd.291-rd.292-rd.293-rd.294-rd.295-rd.296-rd.297-rd.298-rd.299-rd.300-rd.301-rd.302-rd.303-rd.304-rd.305-rd.306-rd.307-rd.308-rd.309-rd.310-rd.311-rd.312-rd.313-rd.314-rd.315-rd.316-rd.317-rd.318-rd.319-rd.320-rd.321-rd.322-rd.323-rd.324-rd.325-rd.326-rd.327-rd.328-rd.329-rd.330-rd.331-rd.332-rd.333-rd.334-rd.335-rd.336-rd.337-rd.338-rd.339-rd.340-rd.341-rd.342-rd.343-rd.344-rd.345-rd.346-rd.347-rd.348-rd.349-rd.350-rd.351-rd.352-rd.353-rd.354-rd.355-rd.356-rd.357-rd.358-rd.359-rd.360-rd.361-rd.362-rd.363-rd.364-rd.365-rd.366-rd.367-rd.368-rd.369-rd.370-rd.371-rd.372-rd.373-rd.374-rd.375-rd.376-rd.377-rd.378-rd.379-rd.380-rd.381-rd.382-rd.383-rd.384-rd.385-rd.386-rd.387-rd.388-rd.389-rd.390-rd.391-rd.392-rd.393-rd.394-rd.395-rd.396-rd.397-rd.398-rd.399-rd.400-rd.401-rd.402-rd.403-rd.404-rd.405-rd.406-rd.407-rd.408-rd.409-rd.410-rd.411-rd.412-rd.413-rd.414-rd.415-rd.416-rd.417-rd.418-rd.419-rd.420-rd.421-rd.422-rd.423-rd.424-rd.425-rd.426-rd.427-rd.428-rd.429-rd.430-rd.431-rd.432-rd.433-rd.434-rd.435-rd.436-rd.437-rd.438-rd.439-rd.440-rd.441-rd.442-rd.443-rd.444-rd.445-rd.446-rd.447-rd.448-rd.449-rd.450-rd.451-rd.452-rd.453-rd.454-rd.455-rd.456-rd.457-rd.458-rd.459-rd.460-rd.461-rd.462-rd.463-rd.464-rd.465-rd.466-rd.467-rd.468-rd.469-rd.470-rd.471-rd.472-rd.473-rd.474-rd.475-rd.476-rd.477-rd.478-rd.479-rd.480-rd.481-rd.482-rd.483-rd.484-rd.485-rd.486-rd.487-rd.488-rd.489-rd.490-rd.491-rd.492-rd.493-rd.494-rd.495-rd.496-rd.497-rd.498-rd.499-rd.500-rd.501-rd.502-rd.503-rd.504-rd.505-rd.506-rd.507-rd.508-rd.509-rd.510-rd.511-rd.512-rd.513-rd.514-rd.515-rd.516-rd.517-rd.518-rd.519-rd.520-rd.521-rd.522-rd.523-rd.524-rd.525-rd.526-rd.527-rd.528-rd.529-rd.530-rd.531-rd.532-rd.533-rd.534-rd.535-rd.536-rd.537-rd.538-rd.539-rd.540-rd.541-rd.542-rd.543-rd.544-rd.545-rd.546-rd.547-rd.548-rd.549-rd.550-rd.551-rd.552-rd.553-rd.554-rd.555-rd.556-rd.557-rd.558-rd.559-rd.560-rd.561-rd.562-rd.563-rd.564-rd.565-rd.566-rd.567-rd.568-rd.569-rd.570-rd.571-rd.572-rd.573-rd.574-rd.575-rd.576-rd.577-rd.578-rd.579-rd.580-rd.581-rd.582-rd.583-rd.584-rd.585-rd.586-rd.587-rd.588-rd.589-rd.590-rd.591-rd.592-rd.593-rd.594-rd.595-rd.596-rd.597-rd.598-rd.599-rd.600-rd.601-rd.602-rd.603-rd.604-rd.605-rd.606-rd.607-rd.608-rd.609-rd.610-rd.611-rd.612-rd.613-rd.614-rd.615-rd.616-rd.617-rd.618-rd.619-rd.620-rd.621-rd.622-rd.623-rd.624-rd.625-rd.626-rd.627-rd.628-rd.629-rd.630-rd.631-rd.632-rd.633-rd.634-rd.635-rd.636-rd.637-rd.638-rd.639-rd.640-rd.641-rd.642-rd.6		

DIRECTOR GENERAL
ANDRICA LIVIU



DIRECTOR ECONOMIC
GATA FELICIA

[Handwritten signature]

ALTE INFORMATII

a) Informatii cu privire la prezentarea intreprinderii:

^ sediul si forma juridica a intreprinderii

Oradea, Pta Emanuil Gojdu, nr.21

^ tara de infiintare

Romania

^ adresa sediului oficial, etc.

Oradea, Pta Emanuil Gojdu, nr.21

b) Informatii privind relatiile intreprinderii cu filiale, intreprinderi asociate sau cu alte intreprinderi in care se detin titluri de participare strategice

^ numele intreprinderilor; S.C. ADP Servicii S.R.L.

^ tara de infiintare; Romania

^ adresa etc. Piata Emanuil Gojdu, nr.21

c) Modalitatea folosita pentru exprimarea in moneda nationala a elementelor patrimoniale, a veniturilor si cheltuielilor evidentiata initial intr-o moneda straina

Nu este cazul

d) Informatii referitoare la impozitul pe profit:

^ proportia dintre activitatea curenta si cea extraordinara;
activitate curenta 100%

e) Cifra de afaceri:

Cifra de afaceri este de 11.612.854 RON

f) Cheltuielile cu chiriile si ratele achitate in cadrul unui contract de leasing operational

Nu este cazul

g) Onorariile platite auditorilor

16.120 lei

h) Angajamente acordate

Nu este cazul

I) Angajamente primite

Nu este cazul

DIRECTOR GENERAL
ANDRICA LIVIU

DIRECTOR ECONOMIC
GATA FELICIA



EXEMPLE DE CALCUL SI ANALIZA A PRINCIPALILOR INDICATORI ECONOMICO-FINANCIARI

1. Indicatori de lichiditate

a. Indicatorul lichiditatii curente (indicatorul capitalului circulant)

^ valoarea recomandata acceptabila - in jurul valorii de 2.

^ ofera garantia acoperirii datoriilor curente din activele curente.

$$\frac{\text{Active curente}}{\text{Datorii curente}} = \frac{5052657}{10.413.203} = 0,49$$

b. Indicatorul lichiditatii imediate

$$\frac{\text{Active curente - Stocuri}}{\text{Datorii curente}} = \frac{4.944.870}{10.413.203} = 0,47$$

2. Indicatori de risc

a. Indicatorul gradului de indatorare

$$\frac{\text{Capital imprumutat}}{\text{Capital propriu}} \times 100 = \frac{0}{7.487.032} = 0$$

unde:

^ capital imprumutat = credite peste un an

^ capital angajat = capital imprumutat + capital propriu

b. Indicatorul privind acoperirea dobanzilor- determina de cate ori societatea poate achita cheltuielile cu dobanda.
Cu cat valoarea indicatorului este mai mica, cu atat pozitia societatii este consideranta mai riscanta.

$$\frac{\text{Ch. cu dobanzile}}{\text{Capital propriu}} = \frac{-}{7.487.032} = 0$$

3. Indicatori de activitate (indicatori de gestiune) - furnizeaza informatii cu privire la:

^ viteza de intrare sau de iesire a fluxurilor de numerar ale intreprinderii;

^ capacitatea intreprinderii de a controla capitalul circulant si activitatile comerciale de baza ale intreprinderii

a. Viteza de rotatie a stocurilor (rulajul stocurilor)- aproximeaza de cate ori stocul a fost rulat de-a lungul exercitiului financiar

$$\frac{\text{Costul vanzarilor}}{\text{Stocul mediu}} = \frac{1574352}{104655} = 15$$

sau

b. Numar de zile de stocare- indica numarul de zile in care bunurile sunt stocate in unitate

$$\frac{\text{Stoc mediu}}{\text{Costul vanzarilor}} \times 365 = \frac{104655}{1574352} \times 365 = 24,26$$

c. Viteza de rotatie a debitelor-clienti- calculeaza eficacitatea intreprinderii in colectarea creantelor sale
- exprima numarul de zile pana la data la care debitorii isi achita datoriile catre intreprindere

$$\frac{\text{Sold mediu clienti}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 365 = \frac{475011,5}{11.612.854} \times 365 = 14,93$$

O valoare în creștere a indicatorului poate indica probleme legate de controlul creditului acordat clienților și, în consecință, creanțe mai greu de încasat (rau platnici).

d. *Viteza de rotație a creditelor-furnizori* - aproximează numărul de zile de creditare, pe care întreprinderea îl obține de la furnizorii săi.

În mod ideal ar trebui să includă doar creditorii comerciali.

$$\frac{\text{Sold mediu furnizori} * 365}{\text{Achiziții de bunuri (fără servicii)}} = \frac{365200}{1.574.352} * 365 = 84,67$$

unde pentru aproximarea achizițiilor se poate utiliza costul vânzărilor sau cifra de afaceri.

e. *Viteza de rotație a activelor imobilizate* - evaluează eficacitatea managementului activelor imobilizate prin examinarea valorii cifrei de afaceri generate de o anumită cantitate de active imobilizate.

$$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Active imobilizate}} = \frac{11.612.854}{6.907.273} = 1,68$$

f. *Viteza de rotație a activelor totale*

$$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Total active}} = \frac{11.612.854}{11959930} = 0,97$$

4. Indicatori de profitabilitate exprimă eficiența întreprinderii în realizarea de profit din resursele disponibile

a. *Rentabilitatea capitalului angajat* - reprezintă profitul pe care îl obține întreprinderea din banii investiți în afacere

$$\frac{\text{Profitul înainte de plată dobânzii și impozitului pe profit}}{\text{Capitalul angajat}} = \frac{2115905}{16861123} = 0,12549$$

unde capitalul angajat se referă la banii investiți în întreprindere atât de către acționari, cât și de creditorii pe termen lung, include capitalul propriu și datoriile pe termen lung.

sau Active totale minus datoriile curente

b. *Marja brută din vânzări (exploatare)*

$$\frac{\text{Profitul brut din vânzări} * 100}{\text{Cifra de afaceri}} = \frac{171456700}{11.612.854} = 14,76439$$

O scădere a procentului poate scoate în evidență faptul că societatea nu este capabilă să își controleze costurile de producție sau să obțină prețul de vânzare optim.

5. Indicatori privind rezultatul pe acțiune - se determină în conformitate cu prevederile IAS 33 și au în vedere:

a. *Rezultatul pe acțiune:*

Nu este cazul

- ^ profit net atribuibil acționarilor comune
- ^ număr de acțiuni comune luate în calcul.

b. *Raportul dintre prețul pe piață al acțiunii și rezultatul pe acțiune.*

Nu este cazul

**INFORMATII PRIVIND SALARIATII, ADMINISTRATORII
SI DIRECTORII**

Se vor face mentiuni cu privire la:

1. Salarizarea directorilor si administratorilor:

- a. salarizarea administratorilor 27.608 lei
- b. obligatiile contractuale cu privire la plata pensiilor catre fostii directori si administratori:
obligatie totala pentru fiecare categorie nu este cazul
- c. valoarea avansurilor si a creditelor acordate directorilor si administratorilor in timpul exercitiului:
rata dobanzii nu este cazul
principalele clauze ale creditului nu este cazul
suma rambursata pana la acea data. nu este cazul
- d. obligatii viitoare de genul garantiilor asumate de intreprindere in numele acestora.
nu este cazul

2. Salariati:

- a. numar mediu aferent exercitiului 140
- b. numar mediu (fiecare categorie) 32
- c. salarii de platit, aferente exercitiului 100.990 lei
- d. asigurari sociale 88.106 lei
- e. alte cheltuieli cu contributiile pentru pensii. 0 lei



DIRECTOR ECONOMIC
GATA FELICIA

SC ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SA
ORADEA
CUI 7997507

Nota 7

ACTIUNI SI OBLIGATIUNI

Capitalul social al societatii este in suma de 980.000 divizat in 196 de actiuni cu o valoare

nominala de 5.000 lei fiecare apartinand in intregime actionarului unic.

Societatea nu detine actiuni ras cumparabile si nu a emis actiuni in timpul exercitiului.

Societatea a realizat un aport in valoare de 3 lei la capitalul social al S.C. Eurobusiness Parc S.A. Oradea


DIRECTOR GENERAL
ANDRICA LIVIU

DIRECTOR ECONOMIC
GATA FELICIA



PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE

Se vor prezenta:

1. Abaterile de la principiile contabile si schimbarea metodelor de evaluare, mentionandu-se:
 - a) natura
 - b) motivele
 - c) evaluarea efectului asupra patrimoniului, a rezultatului si pozitiei financiare

Nu au existat abateri in cursul perioadei 01.01.2014 - 31.12.2014

2. Tratamentele contabile alternative, mentionandu-se:
 - a) elementele afectate si valoarea acestora la costul istoric
 - b) baza de evaluare adoptata
 - c) ajustarile efectuate in vederea aplicarii tratamentului contabil alternativ
 - d) influenta asupra rezultatului
 - e) continutul, limitele si modalitatile de aplicare

S-au aplicat numai tratamente contabile de baza

3. Suma dobanzilor incluse in costul de productie al activelor imobilizate si circulante cu ciclu lung de productie.

Nu este cazul



DIRECTOR ECONOMIC
GATA FELICIA

SITUATIA CREANTELOR SI DATORIILOR

CREANTE	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Termen de lichiditate	
		sub 1 an	peste 1 an
0	1 = 2 + 3	2	3
Total, din care:	1.799.754	1.799.754	0
clicti interni	422.778	422.778	0
subventie de incasat	254.273	254.273	0
alte creante in legatura cu bugetul statului	4.442	4.442	0
debitori diversi	1.036.658	1.036.658	0
Altele	81.603	81.603	0

DATORII *)	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Termen de exigibilitate		
		sub 1 an	1-5 ani	peste 5 ani
0	1 = 2 + 3 + 4	2	3	4
Total, din care:	19.369.177	10.413.206	8.955.971	0
furnizori	214.854	214.854	0	0
furnizori imobilizari	2.902	2.902	0	0
efecte de plata pentru imobilizari	18.335.862	9.379.891	8.955.971	
contributii asigurari sociale	84.630	84.630	0	0
contributii somaj	3.476	3.476	0	0
impozit profit	62.273	62.273	0	0
TVA de plata	123.999	123.999		
impozit salarii	49.320	49.320	0	0
salarii	100.990	100.990	0	0
personal-alte sume datorate	189.600	189.600	0	0
alte impozite si taxe	8.135	8.135	0	0
creditori diversi	193.136	193.136	0	0



DIRECTOR ECONOMIC
GATA FELICIA

SC ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SA
ORADEA
CUI 7997507

ANALIZA REZULTATULUI DIN EXPLOATARE IN ANUL 2014

lei

Denumirea indicatorului	Exercitiu financiar	
	Precedent	Curent
0	1	2
1. Cifra de afaceri neta	11.832.841	11.612.854
2. Costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate (3 + 4 + 5)	9.069.207	10.370.233
3. Cheltuielile activitatii de baza	8.422.936	9.608.063
4. Cheltuielile activitatilor auxiliare	79.792	
5. Cheltuielile indirecte de productie	566.479	762.170
6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1 - 2)	2.763.634	1.242.621
7. Cheltuielile de desfacere	55.242	55.914
8. Cheltuieli generale de administratie	2.961.621	1.706.830
9. Alte venituri din exploatare	2.789.463	2.234.690
10. Rezultatul din exploatare (6 - 7 - 8 + 9)	2.536.234	1.714.567

DIRECTOR GENERAL
ANDRICA LIVIU



DIRECTOR ECONOMIC
GATA FELICIA

REPARTIZAREA PROFITULUI IN ANUL 2014

lei

DESTINATIA	SUMA
PROFIT NET DE REPARTIZAT :	1.860.966,00
rezerva legala	0,00
acoperirea pierderii contabile	0,00
dividende	930.483,00
alte repartizari	930.483,00
profit nerepartizat	0,00
PROFIT NEREPARTIZAT :	0,00
PIERDERE:	0,00



DIRECTOR ECONOMIC
GATA FELICIA

PROVIZIOANE PENTRU RISCURI SI CHELTUIELI IN ANUL 2014

lei

Denumirea provizionului *)	Sold la inceputul exercitiului financiar 1	Transferuri **)		Sold la sfarsitul exercitiului financiar 4 = 1+2-3
		in cont 2	din cont 3	
0				
Provizioane pentru clienti nelncasati	126.792	268.117	126.792	268.117
Alte provizioane pentru riscuri si cheltuieli-fond de participare a salariatilor la profit	165.000	150.000	165.000	150.000
TOTAL	291.792	418.117	291.792	418.117



DIRECTOR ECONOMIC
GATA FELICIA

ACTIVE IMOBILIZATE IN ANUL 2014

lei

Denumirea elementului de imobilizare	Valoare bruta				Ajustari de valoare (amortizari si ajustari pentru depreciere sau pierdere de valoare)			
	Sold la inceputul exercitiului financiar	Cresteri	Cedari, transferuri si alte reduceri	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Sold la inceputul exercitiului financiar	Ajustari inregistrate in cursul exercitiului financiar	Reduceri sau reluari	Sold la sfarsitul exercitiului financiar
0	1	2	3	4 = 1+2-3	5	6	7	8 = 5+6-7
Alte imobilizari necorporale	49.782			49.782	33.549	13.097		46.646
Constructii	871.502	4.680.298	1.325.967	4.225.833	58.126	183.978	170.541	71.563
Instalatii tehnice si masini	1.827.363	197.072	40.051	1.984.384	1.220.748	134.590	39.524	1.315.814
Alte instalatii, utilaje si mobilier	787.636	17.770	22.678	782.728	650.360	52.764	22.678	680.446
Avansuri si imobilizari corporale in curs	13.642.924	14.500.262	26.275.432	1.867.754				0
Imobilizari financiare	111.258	3		111.261				0
TOTAL	17.290.465	19.395.405	27.664.128	9.021.742	1.962.783	384.429	232.743	2.114.469

DIRECTOR ECONOMIC
GATA FELICIA

DIRECTOR GENERAL
ANDRICA LIVIU



**S.C.Administrația Domeniului Public S.A.
Oradea**

RAPORTUL DIRECTORILOR PRIVIND ACTIVITATEA SOCIETĂȚII ÎN DECURSUL ANULUI 2014

CAP. I ACTIVITATEA SOCIETĂȚII

În anul 1992 urmare a HCL nr.15/08.05.1992 a fost înființată în baza Legii nr.15/1990 privind reorganizarea unităților de stat ca regii autonome și societăți comerciale, Regia Autonomă de Piețe Agrement și Salubritate Oradea.

Urmare a HCL nr. 196 din 31.03.2011, R.A.P.A.S. s-a reorganizat în S.C. Administrația Domeniului Public S.A. societate cu capital integral de stat având același obiect de activitate.

Obiectul de activitate al societății constă în:

- Intermedierea activității de comerț a produselor agroalimentare, nealimentare, de uz gospodăresc, diverse produse deținute de societăți comerciale, producători agricoli și mici meșteșugari precum și comercializarea produselor vechi sau parțial uzate, mijloace auto, produse agricole în sectoare separate.

- Administrarea activităților de domeniu public preluate de la Primăria Municipiului Oradea din 1992 până în prezent .

Adresa: Oradea, P-ța Emanuil Gojdu nr.21, telefon: 0259/479148 , fax: 0259/440438.

Codul unic de înregistrare: 7997507

În componența societății se află punctele de lucru:

- Cimitirul Municipal “Rulikowski”
- Magazinul de Pompe Funebre
- Grădina Zoologică
- Ștrandul Ioșia Nord
- Ștrandul Municipal (aflat în reamenajare pe fonduri europene)
- WC-urile publice
- Serviciul specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân
- Piața Cetate
- Piața Rogerius
- Piața Decebal
- Piața Ioșia Nord
- Piața Nufărul
- Piața Velența
- Piața Obor.

Capitalul social al societății este în valoare de 980.000 lei , fiind împărțit în 196 de acțiuni, cu o valoare nominală de 5.000 lei/acțiune. Unic acționar al societății este Municipiul Oradea, reprezentat de către Consiliul Local al Municipiului Oradea.

Ponderea fiecărei categorii de servicii în totalul cifrei de afaceri este următoarea:

Indicatorul	Suma (lei)	Ponderea veniturilor in cifra de afaceri(%)
- CIFRA DE AFACERI(1+2)	11.612.854	100%
Venituri din lucrari executate si servicii prestate	5.647.622	49%
Venituri din redevente,locatii de gestiune	2.532.097	22%
Venituri din diverse activitati	3.360.710	28%
Productia vanduta (1)	11.540.429	99%
Venituri din vanzarea mf (2)	72.425	1%

Se observă că în totalul cifrei de afaceri ponderea cea mai mare – 49 %, o înregistrează veniturile din lucrări executate și servicii prestate, urmate de veniturile din activități diverse – 28%.

În perioada analizată SC Administrația Domeniului Public S.A. a avut un număr mediu de 140 salariați din care angajați cu contract de muncă pe perioadă determinată, 2, și 27 persoane la TESA.

În societatea noastră salariul mediu brut în perioada analizată a fost de 2.511 lei.

CAP.II CONDUCEREA SOCIETĂȚII COMERCIALE

În cursul anului 2014, conducerea executivă a societății a fost asigurată de dl. ANDRICA Liviu, în calitate de director general, de către dna. Mocan Ioana în calitate de director economic până în noiembrie 2014, iar din decembrie 2014, de către dna. Gâta Felicia și de către dl. PETRIȚA Silviu, în calitate de director tehnic.

CAP.III SITUAȚIA PATRIMONIULUI SOCIETĂȚII

Pentru realizarea obiectului de activitate la 31 decembrie 2014, S.C. Administrația Domeniului Public S.A. Oradea a beneficiat de o bază materială compusă din:

- active imobilizate - 6.907.273 lei
- active circulante - 5.052.657 lei

Activele imobilizate se compun din:

- imobilizări necorporale 3.136 lei
- imobilizări corporale 6.792.876 lei
- imobilizări financiare 111.261 lei

Activele circulante se compun din:

- stocuri 107.787 lei
- creanțe 1.799.754 lei
- disponibilități 3.145.116 lei

Organizarea și efectuarea inventarierii s-a desfășurat potrivit Legii Contabilității nr. 82/1991, a Ordinului de aprobare a Normelor privind organizarea și efectuarea 2861/2009.

Situația creanțelor societății la 31.12.2014 se prezintă astfel:

CREANTE	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Termen de lichiditate	
		sub 1 an	peste 1 an
0	1 = 2 + 3	2	3
Total, din care:	1.799.754	1.799.754	0
clienti interni	422.778	422.778	0
subventie de incasat	254.273	254.273	0
alte creante in legatura cu bugetul statului	4.442	4.442	0
debitori diversi	1.036.658	1.036.658	0
Altele	81.603	81.603	0

Situația datoriilor societății la 31.12.2014 este următoarea:

DATORII *)	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Termen de exigibilitate		
		sub 1 an	1-5 ani	peste 5 ani
0	1 = 2 + 3 + 4	2	3	4
Total, din care:	19.369.177	10.413.206	8.955.971	0
furnizori	214.854	214.854	0	0
furnizori imobilizari	2.902	2.902	0	0
efecte de plata pentru imobilizari	18.335.862	9.379.891	8.955.971	
contributii asigurari sociale	84.630	84.630	0	0
contributii somaj	3.476	3.476	0	0
impozit profit	62.273	62.273	0	0
TVA de plata	123.999	123.999		
impozit salarii	49.320	49.320	0	0
salarii	160.434	106.434	0	0
personal-alte sume datorate	184.156	184.156	0	0
alte impozite si taxe	8.135	8.135	0	0
creditori diversi	193.136	193.136	0	0

CAP. IV SITUAȚIA FINANCIAR-CONTABILĂ A SOCIETĂȚII

Indicatorii economico – financiari la 31 decembrie 2014 s-au realizat după cum urmează:

Nr.crt.	Denumire indicatori	UM	Realizat 2013	Buget 2014	Realizat 2014	% față de	
						Realizat 2013	Buget 2014
1	Venituri totale, d.c.:	mii lei	14.994	11.405	14.253	95%	125%
2	exploatare	mii lei	14.622	11.205	13.848	95%	124%
3	financiare	mii lei	372	200	405	109%	202%
4	excepționale	mii lei	-	-	-	-	-
5	Cheltuieli totale, d.c.:	mii lei	12.087	14.017	12.137	100%	87%
6	exploatare	mii lei	12.086	14.013	12.133	100%	87%
7	financiare	mii lei	1	4	4	400%	100%
8	excepționale	mii lei	-	-	-	-	-
9	Profit brut	mii lei	2.907	-2.808	2.116	73%	275%
10	Impozit pe profit	mii lei	384	-	255	66%	-
11	Profit net	mii lei	2.523	-2.808	1.861	74%	266%
12	Număr de personal	nr.	160	163	140	88%	85%
13	Cifra de afaceri	mii lei	11.833	11.205	11.613	98%	103%
14	Productivitatea muncii	mii lei	73.96	68.74	82.95	112%	120%

Nr. crt.	Specificatie	U.M.	Realizat 2013	Realizat 2014	% Realizare față de 2013
1	Rata profitului	%	19.39	14.84	77%
2	Rata rentabilității	%	17.34	12.38	71%
3	Ponderele cheltuielilor de personal în totalul cheltuielilor de exploatare	%	44.60	41,47	93%
4	Cheltuieli totale la 1.000 de lei venituri totale	lei	806	852	106%
5	Plăți restante buget	mii lei	0	0	-
6	Plăți restante furnizori	mii lei	0	0	-
7	Creanțe restante	mii lei	357	277	78%

În perioada analizată indicatorii economico – financiari s-au realizat astfel:

Veniturile totale s-au realizat în proporție de 125% față de buget și 95% față de realizările anului 2013.

Cheltuielile totale s-au realizat în proporție de 87% față de buget și 100% față de realizările anului 2013, având în vedere cheltuielile cu investițiile din surse proprii..

Profitul net s-a realizat în proporție de 266 % față de buget și 74% față de realizările nete ale anului 2013, având în vedere că activitatea Pieței Rogerius a fost sistată parțial.

Cifra de afaceri s-a realizat în proporție de 103 % față de buget și 98% față de realizările anului 2013.

Productivitatea muncii s-a realizat în proporție de 120% față de buget și 112% față de realizările anului 2013.

Rata profitului a scăzut cu 23% în anul 2014 față de anul 2013.

Rata rentabilității a scăzut cu 21% în anul 2014 față de anul 2013.

Ponderea cheltuielilor de personal în totalul cheltuielilor de exploatare a scăzut cu 7% în anul 2014, față de anul 2013.

Cheltuielile totale la 1000 de lei a crescut cu 6% în anul 2014, față de anul 2013.

Creanțele restante au scăzut cu 22% în anul 2014 față de anul 2013.

Profitul net în sumă de 1.860.966 lei s-a repartizat în conformitate cu Ordonanța nr.64/2001 actualizată, astfel:

- dividende	930.483,00 lei
- surse proprii de finanțare	930.483,00 lei

Investițiile totale realizate la 31 decembrie 2014, sunt în valoare totală de 14.500.262 lei, din care:

- 14.227.480 lei-lucrări de construcții-montaj,
- 272.781 lei-alte cheltuieli de investiții (proiecte tehnice, taxe și avize, dotări, etc.).

Principalele lucrări de investiții desfășurate pe parcursul anului 2014 sunt:

- Complex multifuncțional cu parcaje supraetajate zona Tribunalului Bihor- 12.628.006 lei
- Modernizare Hala Carne- 466.232 lei
- Extindere Copertina P-ta Cetate – 458.923 lei
- Modernizare alei cimitir – 187.067 lei
- Reabilitare copertina Piața Decebal 145.380 lei

Situația investițiilor realizate la 31 decembrie 2014 se prezintă astfel:

Nr. crt.	Denumire obiectiv de investitii	Realizat 2014			stadiu
		TOTAL	C+M	Alte	obiectiv
1	Împrejmuire Cimitir Municipal	100		100	proiectare
2	Parcelare desecare și amenajare teren pentru extinderea Cimitirului Municipal cu 57552 mp	-12.480	-13707	1.227	finalizat
3	Reabilitare copertina Piața Decebal	145.381	133.691	11.689	finalizat
4	Extindere copertina ușoară Piața Cetate	458.923	458.923	-	finalizat
5	Modernizare alei în Cimitirul Municipal Oradea	187.067	184.766	2.301	finalizat
6	Magazin și anexe pompe funebre în Cimitirul Municipal	22.100	21.737	363	finalizat
7	Modernizare alei Piața Obor	144.670	143.054	1.616	finalizat
8	Complex multifuncțional cu parcaje supraetajate zona Tribunalului Bihor + Amenajările exterioare ale acestuia	12.628.006	12.426.344	201.662	finalizat
9	Parking subteran strada Independenței	310	-	310	proiectare
10	Modernizare hala carne Piața Cetate	466.232	439.172	27.060	finalizat
11	Modernizare Piața Nufarul	8.500		8.500	proiectare
12	Sistem de supraveghere și iluminat în Piața Obor	96.655	96.555	100	finalizat
13	Realizare spații comerciale în Piața Obor	365	-	365	proiectare
14	Realizare gard în Piața Cetate	1.128		1.128	finalizat
15	Instalație paratrasnet Piața Cetate	15.390	14.190	1.200	finalizat
16	Aport la capitalul social al S.C. Eurobusiness Parc S.R.L.	0,00	-	-	finalizat
17	Închidere structură metalică fațada principală Piața Decebal	9242	-	9242	atribuire
18	vitrine frigorifice-32 buc.	175.515	175.515	-	finalizat
19	anexe laterale cort demontabil structura aluminiu	72.390	59.272	13.118	finalizat
20	Autoutilitara	26.833	26.833	-	finalizat
TOTAL		14.500.262	14.227.480	272.782	

CAP.V INDICATORI DE PERFORMANȚĂ

Indicatorii de performanță pe anul 2014 s-au realizat după cum urmează: vezi anexa

CAP.VI MODIFICĂRI SURVENITE ÎN SOCIETATE

În cursul anului 2014 nu a fost modificată componența Consiliului de Administrație.

Ulterior întocmirii situațiilor financiare nu s-au petrecut evenimente importante care să determine schimbarea strategiei de dezvoltare a societății în viitor.

Expunerea societății la riscul de piață, riscul de lichiditate și la riscul fluxului de numerar este nesemnificativ, obiectivele și politicile în materie de gestiune a riscului financiar fiind prudente.

Societatea nu are sucursale sau filiale.

Controlul intern are ca principale obiective: asigurarea conformității cu legislația în vigoare, aplicarea deciziilor luate de conducerea societății, buna funcționare a activității interne, fiabilitatea informațiilor financiare, utilizarea eficientă a resurselor, prevenirea și controlul riscurilor de a nu se îndeplini criteriile și obiectivele de performanță fixate.

Controlul intern contabil și financiar al societății se aplică în vederea asigurării unei gestiuni contabile și a unei urmăririi financiare a activităților sale pentru a răspunde obiectivelor definite și vizează: asigurarea conformității informațiilor contabile și financiare cu regulile aplicabile acestora, aplicarea instrucțiunilor elaborate de conducere în legătură cu aceste informații, protejarea activelor, prevenirea și detectarea fraudelor și neregulilor contabile și financiare, fiabilitatea informațiilor difuzate și utilizate la nivel intern în scop de control în măsura în care ele contribuie la elaborarea de informații contabile și financiare publicate.

Patrimoniul a fost inventariat la 31.12.2014 și diferențele constatate au fost înregistrate în evidența contabilă și s-a completat registrul inventar.

În ceea ce privește obligațiile la bugetul de stat acestea au fost înregistrate și virate în termenele prevăzute de lege, iar soldul din balanța de verificare reprezintă obligațiile aferente lunii decembrie 2014.

La stabilirea impozitului pe profit s-a ținut cont de cheltuielile nedeductibile din punct de vedere fiscal conform normelor în vigoare.

În ceea ce privește obligațiile față de bugetul asigurărilor sociale, acestea s-au vărsat în termenele de plată conform legislației în vigoare.

La 31.12.2014 societatea nu înregistrează datorii restante față de buget și fonduri sociale.

DIRECTOR GENERAL
ANDRICA Liviu

DIRECTOR ECONOMIC
GÂTA Felicia

DIRECTOR TEHNIC
PETRIȚA Silviu





S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC S.A.

ORADEA, P-ța Independenței nr. 21
 Telefon: 0040259-479148
 Fax: 0040259-440438
 E-mail: secretariat@adporadea.ro
 J05/1/29.11.1995
 CUI: RO7997507

Nr. _____ din _____

PROPUNERE INDICATORI DE PERFORMANȚĂ AFERENȚI ANULUI 2015, PENTRU DIRECTORII

S.C.ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC S.A.

Nr.	Indicatori de performanță	Coeficient de ponderare	Nivel impus 2014	Nivel realizat 2014	Nivel propus 2015
1	Capacitatea de implementare a investițiilor aprobate de Consiliul Local al Municipiului Oradea în termenele stabilite	20%	100%	Capacitatea de implementare a investițiilor este de 100%	100%
2	Capacitatea de identificare și absorbție de resurse financiare-atragere capital privat, fonduri UE sau de stat, contracte de credite fără garanție locală	10%	Orice infuzie de capital	Credit furnizor(P.Independentei) Realizare 100%	Orice infuzie de capital
3	Diminuarea gradului de dependență față de bugetul local(reducerea subvențiilor acordate pentru activitatea de exploatare)	30%	Creșterea cu maxim 18% Diminuarea indicatorului este neaplicabilă față de 2013, deoarece în anul 2014 se prestează activități de domeniu public care în anul 2013 au fost parțial finanțate, ex.Grădina Zoologică	Gradul de dependență față de bugetul local pe 2014 s-a diminuat cu 28% față de anul 2013 în condițiile în care se impunea o creștere cu 18% Realizare de 128%	Diminuarea gradului de dependență față de bugetul local cu 5% față de anul 2014
4	Creșterea gradului de recuperare a creanțelor nefincasate	10%	Creșterea cu 10% în anul 2014 față de anul 2013	Gradul de recuperare a creanțelor pe 2014 a crescut cu 10% față de 2013	Creștere cu 5% față de anul 2014

Indicatori de performanță aferenți 2015 pentru directorii S.C. A.D.P. S.A.

Nr.	Indicatori de performanță	Coefficient de ponderare	Nivel impus 2014	Nivel realizat 2014	Nivel propus 2015
5	Cheltuieli de exploatare raportate la cifra de afaceri	20%	Creșterea ponderii cu maxim 30% datorată, pe de o parte creșterii cheltuielilor de exploatare, deoarece în anul 2014 se prestează activități de domeniu public care în anul 2013 au fost parțial finanțate, ex.Grădina Zoologică, iar pe de altă parte, reducerii cifrei de afaceri anuale, prin scăderea veniturilor generate de Piața Rogerius	Cheltuielile de exploatare raportate la cifra de afaceri s-au menținut față de aceeași perioadă a anului 2013.	Menținerea coeficientului de ponderare realizat în 2014, în condițiile în care Piața Rogerius va fi dată în folosință în Iulie 2015
6	Creșterea gradului de satisfacție a clienților	10%	Reducerea numărului de reclamații, sondaje de opinie pozitive	Scădere cu 51% a numărului de reclamații în anul 2014, față de anul 2013 În 2013- 57 În 2014 - 28	Reducerea numărului de reclamații, cu 10% față de 2014, și obținerea de sondaje de opinie pozitive

Note explicative privind indicatorii de performanță:

1. Capacitatea de implementare a investițiilor este de 100%, în condițiile în care toate investițiile propuse s-au realizat, doar două din ele fiind în fază incipientă la sfârșitul anului 2014.
2. Capacitatea de identificare și absorbție de resurse financiare-atragere capital privat, fonduri UE sau de stat, contracte de credite fără garanție locală: s-a obținut un credit furnizor pentru construcția Parcării de pe Strada Independenței, prin Primăria Oradea
3. Diminuarea gradului de dependență față de bugetul local(reducerea subvențiilor acordate pentru activitatea de exploatare): pentru anul 2014 s-a impus o creștere cu maxim 18% datorită lucrărilor din 2013 de la Gr.Zoologică parțial finanțate. Totuși în 2014 gradul de dependență față de bugetul local s-a diminuat cu 28% față de 2013, în 2013 încasându-se subvenții în valoare de 1.874 mii lei, iar în 2014, 1.532 mii lei. Realizare de peste 100%.

4. Gradul de recuperare a creanțelor neîncasate a crescut cu 10% față de 2013, deoarece efectul contractelor ferme s-au făcut simțite, și s-au executat siilit și unii debitori pe care societatea i-a câștigat în instanță. Incasări clienți pe 2013, 11.250 mii lei, iar pe 2014, 11.280 mii lei, în condițiile în care în 2014, cifra de afaceri a scăzut față de 2013 (11.833 în 2013 și 11.613 în 2014), deci gradul de recuperare a crescut cu 10%..
5. Cheltuielile de exploatare raportate la cifra de afaceri s-au menținut față de aceeași perioadă a anului 2013, în condițiile în care s-a estimat o diminuare cu 30% și scăderea veniturilor din P-ța Rogerius.
6. Creșterea gradului de satisfacție a clienților: numărul de reclamații în anul 2014 a scăzut față de 2013 cu 51%. În anul 2013 s-au înregistrat 57 de reclamații, iar în anul 2014, 28.

Amara 4

S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC S.A. ORADEA
Nr. INTRARE 2837
Ziua 07 Luna 09 Anul 2015

S.C.Administrația Domeniului Public S.A.
Oradea

**RAPORTUL CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE
PRIVIND ACTIVITATEA SOCIETĂȚII ÎN DECURSUL ANULUI 2014**

CAP. I ACTIVITATEA SOCIETĂȚII

În anul 1992 urmare a HCL nr.15/08.05.1992 a fost înființată în baza Legii nr.15/1990 privind reorganizarea unităților de stat ca regii autonome și societăți comerciale, Regia Autonomă de Piețe Agreement și Salubritate Oradea.

Urmare a HCL nr. 196 din 31.03.2011, R.A.P.A.S. s-a reorganizat în S.C. Administrația Domeniului Public S.A. societate cu capital integral de stat având același obiect de activitate.

Obiectul de activitate al societății constă în:

- Intermedierea activității de comerț a produselor agroalimentare, nealimentare, de uz gospodăresc, diverse produse deținute de societăți comerciale, producători agricoli și mici meșteșugari precum și comercializarea produselor vechi sau parțial uzate, mijloace auto, produse agricole în sectoare separate.
- Administrarea activităților de domeniu public preluate de la Primăria Municipiului Oradea din 1992 până în prezent .

Adresa: Oradea, P-ța Emanuil Gojdu nr.21, telefon: 0259/479148 , fax: 0259/440438.

Codul unic de înregistrare: 7997507

În componența societății se află punctele de lucru:

- Cimitirul Municipal "Rulikowski"
- Magazinul de Pompe Funebre
- Grădina Zoologică
- Ștrandul Ioșia Nord
- Ștrandul Municipal (aflat în reamenajare pe fonduri europene)
- WC-urile publice
- Serviciul specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân
- Piața Cetate
- Piața Rogerius
- Piața Decebal
- Piața Ioșia Nord
- Piața Nufărul
- Piața Velența
- Piața Obor.

Capitalul social al societății este în valoare de 980.000 lei , fiind împărțit în 196 de acțiuni, cu o valoare nominală de 5.000 lei/acțiune. Unic acționar al societății este Municipiul Oradea, reprezentat de către Consiliul Local al Municipiului Oradea.

Ponderea fiecărei categorii de servicii în totalul cifrei de afaceri este următoarea:

Indicatorul	Suma (lei)	Ponderea veniturilor în cifra de afaceri(%)
CIFRA DE AFACERI(1+2)	11.612.854	100%
Venituri din lucrări executate și servicii prestate	5.647.622	49%
Venituri din redevențe, locații de gestiune	2.532.097	22%
Venituri din diverse activități	3.360.710	28%
Productia vanduta (1)	11.540.429	99%
Venituri din vanzarea mrf (2)	72.425	1%

Se observă că în totalul cifrei de afaceri ponderea cea mai mare – 49 %, o înregistrează veniturile din lucrări executate și servicii prestate, urmate de veniturile din activități diverse – 28%.

În perioada analizată SC Administrația Domeniului Public S.A. a avut un număr mediu de 140 salariați din care angajați cu contract de muncă pe perioadă determinată, 2, și 27 persoane la TESA.

În societatea noastră salariul mediu brut în perioada analizată a fost de 2.511 lei.

CAP.II CONDUCEREA SOCIETĂȚII COMERCIALE

În cursul anului 2014, conducerea executivă a societății a fost asigurată de dl. ANDRICA Liviu, în calitate de director general, de către dna. Mocan Ioana în calitate de director economic până în noiembrie 2014, iar din decembrie 2014, de către dna. Gâta Felicia și de către dl. PETRIȚA Silviu, în calitate de director tehnic.

CAP.III SITUAȚIA PATRIMONIULUI SOCIETĂȚII

Pentru realizarea obiectului de activitate la 31 decembrie 2014, S.C. Administrația Domeniului Public S.A. Oradea a beneficiat de o bază materială compusă din:

- active imobilizate - 6.907.273 lei
- active circulante - 5.052.657 lei

Activele imobilizate se compun din:

- imobilizări necorporale 3.136 lei
- imobilizări corporale 6.792.876 lei
- imobilizări financiare 111.261 lei

Activele circulante se compun din:

- stocuri 107.787 lei
- creanțe 1.799.754 lei
- disponibilități 3.145.116 lei

Organizarea și efectuarea inventarierii s-a desfășurat potrivit Legii Contabilității nr. 82/1991, a Ordinului de aprobare a Normelor privind organizarea și efectuarea 2861/2009.

Situația creanțelor societății la 31.12.2014 se prezintă astfel:

CREANTE	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Termen de lichiditate	
		sub 1 an	peste 1 an
0	1 = 2 + 3	2	3
Total, din care:	1.799.754	1.799.754	0
clienti interni	422.778	422.778	0
subventie de incasat	254.273	254.273	0
alte creante in legatura cu bugetul statului	4.442	4.442	0
debitori diversi	1.036.658	1.036.658	0
Altele	81.603	81.603	0

Situația datoriilor societății la 31.12.2014 este următoarea:

DATORII *)	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Termen de exigibilitate		
		sub 1 an	1-5 an	peste 5 ani
0	1 = 2 + 3 + 4	2	3	4
Total, din care:	19.369.177	10.413.206	8.955.971	0
furnizori	214.854	214.854	0	0
furnizori imobilizari	2.902	2.902	0	0
efecte de plata pentru imobilizari	18.335.862	9.379.891	8.955.971	
contributii asigurari sociale	84.630	84.630	0	0
contributii somaj	3.476	3.476	0	0
impozit profit	62.273	62.273	0	0
TVA de plata	123.999	123.999		
impozit salarii	49.320	49.320	0	0
salarii	160.434	106.434	0	0
personal-alte sume datorate	184.156	184.156	0	0
alte impozite si taxe	8.135	8.135	0	0
creditori diversi	193.136	193.136	0	0

CAP. IV SITUAȚIA FINANCIAR-CONTABILĂ A SOCIETĂȚII

Indicatorii economico – financiari la 31 decembrie 2014 s-au realizat după cum urmează:

Nr.crt.	Denumire indicatori	UM	Realizat 2013	Buget 2014	Realizat 2014	% față de	
						Realizat 2013	Buget 2014
1	Venituri totale, d.c.:	mii lei	14.994	11.405	14.253	95%	125%
2	exploatare	mii lei	14.622	11.205	13.848	95%	124%
3	financiare	mii lei	372	200	405	109%	202%
4	excepționale	mii lei	-	-	-	-	-
5	Cheltuieli totale, d.c.:	mii lei	12.087	14.017	12.137	100%	87%
6	exploatare	mii lei	12.086	14.013	12.133	100%	87%
7	financiare	mii lei	1	4	4	400%	100%
8	excepționale	mii lei	-	-	-	-	-
9	Profit brut	mii lei	2.907	-2.808	2.116	73%	275%
10	Impozit pe profit	mii lei	384	-	255	66%	-
11	Profit net	mii lei	2.523	-2.808	1.861	74%	266%
12	Număr de personal	nr.	160	163	140	88%	85%
13	Cifra de afaceri	mii lei	11.833	11.205	11.613	98%	103%
14	Productivitatea muncii	mii lei	73.96	68.74	82.95	112%	120%

Nr. crt.	Specificatie	U.M.	Realizat 2013	Realizat 2014	% Realizare față de 2013
1	Rata profitului	%	19.39	14.84	77%
2	Rata rentabilității	%	17.34	12.38	71%
3	Ponderea cheltuielilor de personal în totalul cheltuielilor de exploatare	%	44.60	41,47	93%
4	Cheltuieli totale la 1.000 de lei venituri totale	lei	806	852	106%
5	Plăți restante buget	mii lei	0	0	-
6	Plăți restante furnizori	mii lei	0	0	-
7	Creanțe restante	mii lei	357	277	78%

În perioada analizată indicatorii economico – financiari s-au realizat astfel:

Veniturile totale s-au realizat în proporție de 125% față de buget și 95% față de realizările anului 2013.

Cheltuielile totale s-au realizat în proporție de 87% față de buget și 100% față de realizările anului 2013, având în vedere cheltuielile cu investițiile din surse proprii..

Profitul net s-a realizat în proporție de 266 % față de buget și 74% față de realizările nete ale anului 2013, având în vedere că activitatea Pieței Rogerius a fost sistată parțial.

Cifra de afaceri s-a realizat în proporție de 103 % față de buget și 98% față de realizările anului 2013.

Productivitatea muncii s-a realizat în proporție de 120% față de buget și 112% față de realizările anului 2013.

Rata profitului a scăzut cu 23% în anul 2014 față de anul 2013.

Rata rentabilității a scăzut cu 21% în anul 2014 față de anul 2013.

Ponderea cheltuielilor de personal în totalul cheltuielilor de exploatare a scăzut cu 7% în anul 2014, față de anul 2013.

Cheltuielile totale la 1000 de lei a crescut cu 6% în anul 2014, față de anul 2013.

Creanțele restante au scăzut cu 22% în anul 2014 față de anul 2013.

Profitul net în sumă de 1.860.966 lei s-a repartizat în conformitate cu Ordonanța nr.64/2001 actualizată, astfel:

- dividende	930.483,00 lei
- surse proprii de finanțare	930.483,00 lei

Investițiile totale realizate la 31 decembrie 2014, sunt în valoare totală de 14.500,262 lei, din care:

- 14.227.480 lei-lucrări de construcții-montaj,
- 272.781 lei-alte cheltuieli de investiții (proiecte tehnice, taxe și avize, dotări, etc.).

Principalele lucrări de investiții desfășurate pe parcursul anului 2014 sunt:

- Complex multifuncțional cu parcaje supraetajate zona Tribunalului Bihor- 12.628.006 lei
- Modernizare Hala Carne- 466.232 lei
- Extindere Copertina P-ta Cetate – 458.923 lei
- Modernizare alei cimitir – 187.067 lei
- Reabilitare copertina Piața Decebal 145.380 lei

Situația investițiilor realizate la 31 decembrie 2014 se prezintă astfel:

Nr. crt.	Denumire obiectiv de investitii	Realizat 2014			stadiu
		TOTAL	C+M	Alte	obiectiv
1	Împrejmuire Cimitir Municipal	100		100	proiectare
2	Parcelare desecare și amenajare teren pentru extinderea Cimitirului Municipal cu 57552 mp	-12.480	-13707	1.227	finalizat
3	Reabilitare copertina Piața Decebal	145.381	133.691	11.689	finalizat
4	Extindere copertina ușoară Piața Cetate	458.923	458.923	-	finalizat
5	Modernizare alei în Cimitirul Municipal Oradea	187.067	184.766	2.301	finalizat
6	Magazin și anexe pompe funebre în Cimitirul Municipal	22.100	21.737	363	finalizat
7	Modernizare alei Piața Obor	144.670	143.054	1.616	finalizat
8	Complex multifuncțional cu parcaje supraetajate zona Tribunalului Bihor + Amenajările exterioare ale acestuia	12.628.006	12.426.344	201.662	finalizat
9	Parking subteran strada Independenței	310	-	310	proiectare
10	Modernizare hala carne Piața Cetate	466.232	439.172	27.060	finalizat
11	Modernizare Piața Nufarul	8.500		8.500	proiectare
12	Sistem de supraveghere și iluminat în Piața Obor	96.655	96.555	100	finalizat
13	Realizare spații comerciale în Piața Obor	365	-	365	proiectare
14	Realizare gard în Piața Cetate	1.128		1.128	finalizat
15	Instalație paratrasnet Piața Cetate	15.390	14.190	1.200	finalizat
16	Aport la capitalul social al S.C. Eurobusiness Parc S.R.L.	0,00	-	-	finalizat
17	Închidere structură metalică fațada principală Piața Decebal	9242	-	9242	atribuire
18	vitrine frigorifice-32 buc.	175.515	175.515	-	finalizat
19	anexe laterale cort demontabil structura aluminiu	72.390	59.272	13.118	finalizat
20	Autoutilitara	26.833	26.833	-	finalizat
TOTAL		14.500.262	14.227.480	272.782	

CAP.V INDICATORI DE PERFORMANȚĂ

Indicatorii de performanță pe anul 2014 s-au realizat după cum urmează: vezi anexa

CAP.VI MODIFICĂRI SURVENITE ÎN SOCIETATE

În cursul anului 2014 nu a fost modificată componența Consiliului de Administrație.

Ulterior întocmirii situațiilor financiare nu s-au petrecut evenimente importante care să determine schimbarea strategiei de dezvoltare a societății în viitor.

Expunerea societății la riscul de piață, riscul de lichiditate și la riscul fluxului de numerar este ne semnificativ, obiectivele și politicile în materie de gestiune a riscului financiar fiind prudente.

Societatea nu are sucursale sau filiale.

Controlul intern are ca principale obiective: asigurarea conformității cu legislația în vigoare, aplicarea deciziilor luate de conducerea societății, buna funcționare a activității interne, fiabilitatea informațiilor financiare, utilizarea eficientă a resurselor, prevenirea și controlul riscurilor de a nu se îndeplini criteriile și obiectivele de performanță fixate.

Controlul intern contabil și financiar al societății se aplică în vederea asigurării unei gestiuni contabile și a unei urmăriri financiare a activităților sale pentru a răspunde obiectivelor definite și vizează: asigurarea conformității informațiilor contabile și financiare cu regulile aplicabile acestora, aplicarea instrucțiunilor elaborate de conducere în legătură cu aceste informații, protejarea activelor, prevenirea și detectarea fraudelor și neregulilor contabile și financiare, fiabilitatea informațiilor difuzate și utilizate la nivel intern în scop de control în măsura în care ele contribuie la elaborarea de informații contabile și financiare publicate.

Patrimoniul a fost inventariat la 31.12.2014 și diferențele constatate au fost înregistrate în evidența contabilă și s-a completat registrul inventar.

În ceea ce privește obligațiile la bugetul de stat acestea au fost înregistrate și virate în termenele prevăzute de lege, iar soldul din bilanța de verificare reprezintă obligațiile aferente lunii decembrie 2014.

La stabilirea impozitului pe profit s-a ținut cont de cheltuielile nedeductibile din punct de vedere fiscal conform normelor în vigoare.

În ceea ce privește obligațiile față de bugetul asigurărilor sociale, acestea s-au vărsat în termenele de plată conform legislației în vigoare.

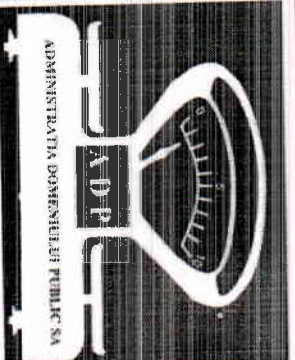
La 31.12.2014 societatea nu înregistrează datorii restante față de buget și fonduri sociale.

Consiliul de Administrație

Președinte,

NEGRUȚIU SORIN





S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC S.A.
ORADEA, P-ța Independenței nr. 21
Telefon: 0040259-479148
Fax: 0040259-440438
E-mail: secretariat@adporadea.ro
J05/1/29.11.1995
CUI: RO7997507
 Nr. _____ din _____

**PROPUNERE INDICATORI DE PERFORMANȚĂ AFERENȚI ANULUI 2015, PENTRU DIRECTORII
 S.C.ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC S.A.**

Nr.	Indicatori de performanță	Coefficient de ponderare	Nivel impus 2014	Nivel realizat 2014	Nivel propus 2015
1	Capacitatea de implementare a investițiilor aprobate de Consiliul Local al Municipiului Oradea în termenele stabilite	20%	100%	Capacitatea de implementare a investițiilor este de 100%	100%
2	Capacitatea de identificare și absorbție de resurse financiare-atragere capital privat, fonduri UE sau de stat, contracte de credite fără garanție locală	10%	Orice infuzie de capital	Credit furnizor(P.Independentei) Realizare 100%	Orice infuzie de capital
3	Diminuarea gradului de dependență față de bugetul local(reducerea subvențiilor acordate pentru activitatea de exploatare)	30%	Creștere cu maxim 18% Diminuarea indicatorului este neaplicabilă față de 2013, deoarece în anul 2014 se prestează activități de domeniu public care în anul 2013 au fost parțial finanțate, ex.Grădina Zoologică	Gradul de dependență față de bugetul local pe 2014 s-a diminuat cu 28% față de anul 2013 în condițiile în care se impunea o creștere cu 18% Realizare de 128%	Diminuarea gradului de dependență față de bugetul local cu 5% față de anul 2014
4	Creșterea gradului de recuperare a creanțelor neîncasate	10%	Creștere cu 10% în anul 2014 față de anul 2013	Gradul de recuperare a creanțelor pe 2014 a crescut cu 10% față de 2013	Creștere cu 5% față de anul 2014

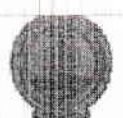
Nr.	Indicatori de performanță	Coefficient de ponderare	Nivel impus 2014	Nivel realizat 2014	Nivel propus 2015
5	Cheltuieli de exploatare raportate la cifra de afaceri	20%	Creșterea ponderii cu maxim 30% datorată, pe de o parte creșterii cheltuielilor de exploatare, deoarece în anul 2014 se prestează activități de domeniu public care în anul 2013 au fost parțial finanțate, ex.Grădina Zoologică, iar pe de altă parte, reducerii cifrei de afaceri anuale, prin scăderea veniturilor generate de Piața Rogerius	Cheltuielile de exploatare raportate la cifra de afaceri s-au menținut față de aceeași perioadă a anului 2013.	Menținerea coeficientului de ponderare realizat în 2014, în condițiile în care Piața Rogerius va fi dată în folosință în Iulie 2015
6	Creșterea gradului de satisfacție a clienților	10%	Reducerea numărului de reclamații, sondaje de opinie pozitive	Scădere cu 51% a numărului de reclamații în anul 2014, față de anul 2013 În 2013- 57 În 2014 - 28	Reducerea numărului de reclamații, cu 10% față de 2014, și obținerea de sondaje de opinie pozitive

Note explicative privind indicatorii de performanță:

1. Capacitatea de implementare a investițiilor este de 100%, în condițiile în care toate investițiile propuse s-au realizat, doar două din ele fiind în fază incipientă la sfârșitul anului 2014.
2. Capacitatea de identificare și absorbție de resurse financiare-atragere capital privat, fonduri UE sau de stat, contracte de credite fără garanție locală: s-a obținut un credit furnizor pentru construcția Parcării de pe Strada Independenței, prin Primăria Oradea
3. Diminuarea gradului de dependență față de bugetul local(reducerea subvențiilor acordate pentru activitatea de exploatare): pentru anul 2014 s-a impus o creștere cu maxim 18% datorită lucrărilor din 2013 de la Gr.Zoologică parțial finanțate. Totuși în 2014 gradul de dependență față de bugetul local s-a diminuat cu 28% față de 2013, în 2013 încasându-se subvenții în valoare de 1.874 mii lei, iar în 2014, 1.532 mii lei. Realizare de peste 100%.

4. Gradul de recuperare a creanțelor neîncasate a crescut cu 10% față de 2013, deoarece efectul contractelor ferme s-au făcut simțite, și s-au executat siilit și unii debitori pe care societatea i-a câștigat în instanță. Incasări clienți pe 2013, 11.250 mii lei, iar pe 2014, 11.280 mii lei, în condițiile în care în 2014, cifra de afaceri a scăzut față de 2013 (11.833 în 2013 și 11.613 în 2014), deci gradul de recuperare a crescut cu 10%..
5. Cheltuielile de exploatare raportate la cifra de afaceri s-au menținut față de aceeași perioadă a anului 2013, în condițiile în care s-a estimat o diminuare cu 30% și scăderea veniturilor din P-ța Rogerius.
6. Creșterea gradului de satisfacție a clienților: numărul de reclamații în anul 2014 a scăzut față de 2013 cu 51%. În anul 2013 s-au înregistrat 57 de reclamații, iar în anul 2014, 28.

Amara 5

Audite Contprest S.R.L. Capital social 638 RON Cont IBAN RO69CECEBHC1011RON0110484 - CEC Bank Oradea R.C. J05/14/1994, C.U.I. RO 527 7538 Str. T. Vladimirescu nr. 54, Oradea E-mail audit@auditecontprest.ro Web www.auditecontprest.ro Tel/fax +40359800.813	 CAFR Numar autorizatie 431 Data emiterii 16.09.2003	 C.E.C.C.A.R. Numar autorizatie 1 Data emiterii 07.06.1996	 UNP.I.R. Numar atestat 180177 Data emiterii 30.03.2007
---	--	--	---

ADMINISTRATIA DOMENIULUI
PUBLIC S.A. ORADEA
2827
07 04 2015

RAPORTUL
AUDITORULUI FINANCIAR INDEPENDENT
CU PRIVIRE LA
SITUATIILE FINANCIARE ANUALE
ALE
S.C. ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC S.A.
LOC. ORADEA. PIATA EMANUIL GOJDU, NR. 21
J05/1/1995 - C.U.I: RO 7997507

LA DATA DE 31 DECEMBRIE 2014

- IN ATENTIA -
ADUNARI GENERALE A ACTIONARILOR

Auditul situatiilor financiare anuale intocmite pentru perioada 01.01.2014 pana la 31.12.2014 ale S.C. ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC S.A., la data de 31 decembrie 2014 (bilantul - F 10, contul de profit si pierdere - F 20, date informative - F 30, situatia activelor imobilizate - F 40, situatia fluxurilor de numerar, notele explicative 1-10), s-a efectuat in baza contractului de audit financiar, de catre S.C. AUDITE CONTPREST S.R.L., membru activ al Camerei Auditorilor din Romania, cu autorizatia nr. 431/2003.

S.C. ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC S.A. intra sub incidenta Ordinului ministrului finantelor publice nr. 3055/2009 pentru aprobarea Reglementarilor contabile conforme cu directivele europene.

Avand in vedere ca este o societate ce desfasoara activitate de domeniu public

auditeze situatiile financiare conform art.47, al. 1 din OUG 109/2011 cu modificarile si completarile ulterioare.

Ca urmare situatiile financiare anuale, la 31 decembrie 2014 cuprind:

1. bilant (cod F10);
2. cont de profit si pierdere (cod F20);
3. formularul "Date informative" (cod F30)
4. formularul "Situatia activelor imobilizate" (cod 40).
5. note explicative la situatiile financiare anuale de la 1-10;
6. situatia fluxurilor de numerar.

Responsabilitatea conducerii pentru situatiile financiare

Responsabilitatea pentru întocmirea și prezentarea fidelă a situațiilor financiare ale anului 2014 revine managementului societății după cum urmează:

- în perioada 01.01.2014 - 31.12.2014

DI.Andrica Liviu	Director General
Ec.Mocan Ioana	Director Economic
Ec.Gata Felicia	Director Economic-provizoriu cf. Deciziei nr.160/04.12.2014

Această responsabilitate include: proiectarea, implementarea și menținerea unui control intern relevant pentru întocmirea și prezentarea fidelă a situațiilor financiare care să nu conțină denaturări semnificative, datorate fraudei sau erorii; selectarea și aplicarea politicilor contabile adecvate; elaborarea unor estimări contabile rezonabile în circumstanțele date.

Responsabilitatea auditorului financiar

Responsabilitatea noastră constă în exprimarea unei opinii asupra situațiilor financiare anuale ale S.C. ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC S.A. pe baza auditului efectuat, conform normelor naționale și internaționale, astfel:

Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 3055/2009 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu directivele europene, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 75/1999, privind activitatea de audit financiar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea Contabilității nr. 82/1991, republicată;

Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de activ și pasiv.

Standardele de Audit Financiar adoptate de Camera Auditorilor Financiari din România.

Alte reglementări specifice instituțiilor publice.

Aceste norme cer din partea auditorului respectarea cerințelor etice, planificarea și efectuarea auditului, astfel încât să se obțină o asigurare rezonabilă

conform căreia, situațiile financiare anuale, în întregul lor, nu cuprind denaturări semnificative.

Un audit constă în efectuarea de proceduri pentru obținerea probelor de audit cu privire la sumele și informațiile prezentate în situațiile financiare anuale.

Procedurile selectate de auditor, includ și evaluarea riscurilor de denaturare semnificativă a situațiilor financiare anuale, datorate fraudei sau erorii.

În evaluarea acestor riscuri, auditorul ia în considerare controlul intern relevant pentru întocmirea și prezentarea fidelă a situațiilor financiare ale entității, pentru a elabora procedurile de audit corespunzătoare circumstanțelor date, dar nu și în scopul exprimării unei opinii asupra eficacității controlului intern al entității.

Un audit include, de asemenea, evaluarea gradului de adecvare al politicilor contabile folosite și rezonabilitatea estimărilor contabile elaborate de către conducere, precum și evaluarea prezentării situațiilor financiare luate în ansamblul lor.

Auditorul considera pobe de audit obținute ca fiind adecvate și suficiente pentru a furniza o bază pentru exprimarea unei opinii asupra situațiilor financiare auditate.

Raport asupra conformității raportului de gestiune al consiliului de administrație cu situațiile financiare

În concordanță cu prevederile din Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 3055/2009 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu directivele europene, cu modificările și completările ulterioare, noi am analizat raportul de gestiune al consiliului de administrație, atașat situațiilor financiare anuale și nu am identificat informații financiare în acest raport care să nu fie conforme cu cele din situațiile financiare anuale întocmite pentru anul 2014 și acesta cuprinde toate informațiile cerute de reglementările legale.

Situațiile financiare anuale s-au întocmit în conformitate cu planul de conturi stabilit prin O.M.F.P. nr. 3055/2009.

Rezultatele economice, respectiv poziția financiară și performanța financiară a societății pot fi sintetizate astfel:

Indicatori	2013 Lei	2014 Lei	2014/ 2013 %
Total capitaluri proprii	8.028.580	7.487.032	0.94
Trezoreria la 31 decembrie	4.368.355	3.145.116	0.71
Rezultat net profit	2.522.490	1.860.966	0.73
Cifra de afaceri	11.832.841	11.612.854	0.98

Directorul general al societății declară că nu există pericolul întreruperii activității societății.

în condiții de profitabilitate, și prin urmare, situațiile financiare anuale au fost întocmite pe baza principiului continuității activității.

OPINIE:

Responsabilitatea noastră este de a exprima o opinie cu privire la aceste situații financiare având la baza auditul efectuat de noi.

În opinia noastră, situațiile financiare anuale ale S.C. ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC S.A., la data de 31 decembrie 2014 oferă sub toate aspectele semnificative o imagine fidelă a activelor, datoriilor, poziției financiare și a rezultatului financiar, în conformitate cu prevederile Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 3055/2009 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu directivele europene, cu modificările și completările ulterioare.

Data: 07.04.2015

ORADEA la sediul

S.C. ADMINISTRATIA
DOMENIULUI PUBLIC S.A.

AUDITOR FINANCIAR,

SC AUDITE CONTPREST SRL

Auditor

LACATUS ANA

