

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 415 mp, respectiv diminuarea suprafeței concesionate în favoarea S.C. TRANSGEX S.A., de la 518 mp la 415 mp, reprezentând teren aferent Sondei de apă geotermală nr. 1717, situat în mun. Oradea, str. Barcăului**

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 2451 din 12.02.2014, prin care Administrația Imobiliară Oradea, Serviciul Terenuri, propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 415 mp situat în mun. Oradea, str. Barcăului, respectiv diminuarea suprafeței concesionate în favoarea S.C. TRANSGEX S.A., de la 518 mp la 415 mp, reprezentând teren aferent Sondei de apă geotermală nr. 1717, proprietatea S.C. TRANSGEX S.A.,

Prin Contractul de concesiune, nr. 1207 din 2008, încheiat în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 432 din 2008, s-a concesionat în favoarea S.C. TRANSGEX S.A. suprafața totală de 518 mp teren - proprietatea municipiului Oradea, compusă din cota de 103/ 3.226 mp teren din nr. top 2371 și cota de 415/ 32.132 mp teren din nr. top 2890, înscrise în CF nr. 11571 – Sântandrei,

Prin Încheierea nr. 30574 din 2013, O.C.P.I. Bihor a admis cererea S.C. TRANSGEX S.A., pentru întăbularea Contractului de concesiune, nr. 1207 din 2008, numai pentru suprafața de 415 mp din nr. top 2890 - Sântandrei, respingând prin Încheierea nr. 53635 din 2013 întăbularea Contractului, pe suprafața de 103 mp din nr. top 2371 Sântandrei, care se sistase anterior, prin constituirea nr. cadastral 174529 - Oradea, reprezentând str. Zărandului,

Luând în considerare prevederile Legii nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

Ținând cont de art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA**

**H o t ă r ă ș t e:**

**Art.1.** Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 415 mp, astfel:

| Nr. topo din care se constitui noul nr. cadastral | CF-ul în care este înscris nr. top | Suprafața nr. topografic înscrisă în C.F. - mp - | Suprafața dezlipită din nr. topografic pentru constituirea nr. cadastral - mp - | Observații                                                                                               |
|---------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2890                                              | 154683 Oradea                      | 30.746                                           | 415                                                                             | - Teren - proprietatea privată a Municipiului Oradea,<br>- Construcții - proprietatea S.C. TRANSGEX S.A. |

**Art.2.** Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte Funciară, a nr. cadastral cu suprafața de 415 mp, constituit prin Planul de amplasament și delimitare a imobilului aprobat la art. 1 din prezenta Hotărâre, **reprezentând teren - proprietate privată a Municipiului Oradea.**

**Art.3.** Se aprobă diminuarea suprafeței concesionate în favoarea S.C. TRANSGEX S.A., de la 518 mp la 415 mp și încheierea unui Act adițional la Contractul de concesiune nr. 1207 din 2008.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea și S.C. TRANSGEX S.A.

**Art.5.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Serviciul Evidență Patrimoniu, Delegare Gestione;
- Administrația Imobiliară Oradea (AIO);
- AIO - Serviciul Terenuri;
- AIO - Serviciul Financiar - Contabil;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor;
- S.C. TRANSGEX S.A. prin grija Serviciului Terenuri din cadrul A.I.O.
- 

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Ioan Bonchiș**

**Oradea, 17 februarie 2014**

**Nr. 98**

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”,

**CONTRASEMNEAZĂ**

**SECRETAR**

**Ionel Vila**