

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilelor, reprezentând teren - domeniu public al mun. Oradea, cu destinația de drumuri și spații publice - strada Oneștilor (I), teren în vecinătatea străzii Oneștilor, Aleea Călinului (I), strada Aviatorilor (I) și strada Buzăului (I)

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 24559 din 11.12.2014, prin care Administrația Imobiliară Oradea – Serviciul Terenuri propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor, reprezentând terenuri - domeniul public al mun. Oradea - cu destinația de teren public și drumuri în mun. Oradea respectiv străzile Oneștilor-tronson 1, Aleea Călinului – tronson 1, Aviatorilor – tronson 1,

În scopul finalizării documentației de finanțare pentru proiectul privind "Reabilitarea sistemelor de încălzire urbană în Municipiul Oradea în vederea conformării cu standardele de mediu privind emisiile poluante în atmosferă și pentru creșterea eficienței energetice în alimentarea cu căldură urbană - etapa II" s-a solicitat prezentarea de documente care să ateste realizarea lucrărilor de investiții pe proprietatea Municipiului Oradea, fiind astfel necesare copii de carte funciară,

Ținând seama de prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată, precum și ale art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;

În baza Legii nr. 7/ 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), alin. (5) lit. a), art. 45, alin. (3) și art. 120, alin. (1) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște

Art.1. Se aprobă deschiderea de noi coli de Carte funciară, pentru înscrierea terenurilor identificate cu:

- nr. topo. 4732 - în suprafață de 18.951 mp, din teritoriul cadastral Oradea, conform Adeverinței O.C.P.I. Bihor nr. 82673 din 17.10.2014, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea.
- nr. topo. 4741/1 - în suprafață de 3.500 mp, din teritoriul cadastral Oradea, conform Adeverinței O.C.P.I. Bihor nr. 84739 din 24.10.2014 reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea.
- nr. topo. 2513/2 - în suprafață de 3.456 mp,
- nr. topo. 2513/9 - în suprafață de 1.440 mp, ambele din teritoriul cadastral Sântandrei, conform Adeverinței O.C.P.I. Bihor, nr. 64574 din 24.09.2014 reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea.

Art.2. Se aprobă constituirea Planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor, cu suprafețele de 5.893 mp și 4.449 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF sau Adeverință în care este înscris	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral - mp -	M e n ț i u n i
5.893	1599/4	CF 3082 - Sântandrei	418	418	Teren public în vecinătatea străzii Oneștilor
	1599/7		1.383	1.383	
	1599/9		11.399	4.092	

4.449				1.949	strada Oneștilor tronson 1
	4739	CF 3174 - Oradea	1.600	500	
	4732	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 82673 din 17.10.2014	18.951	1.000	
	4741/1	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 84739 din 24.10.2014	3.500	1.000	

Art.3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea a unei noi coli de Carte funciară, a imobilelor identificate la art. 2 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea, astfel:

- suprafața de 5.893 mp – reprezentând **teren public în vecinătatea str. Oneștilor.**
- suprafața de 4.449 mp – reprezentând **strada Oneștilor – tronson 1.**

Art.4. Se aprobă constituirea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 860 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF sau Adeverință în care este înscris	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral - mp -	M e n ț i u n i
860	1583/40	CF 2610 - Sântandrei	24.319	860	Aleea Călinului tronson 1

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea a unei noi coli de Carte funciară, a imobilului identificat la art. 4 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea, cu destinația - drum în mun. Oradea, astfel:

- suprafața de 860 mp – reprezentând **Aleea Călinului - tronson 1.**

Art.6. Se aprobă constituirea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața măsurată de 4.915 mp (din acte 4.480) astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF sau Adeverință în care este înscris	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral - mp -	M e n ț i u n i
4.915	2513/2	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 64574 din 24.09.2014	3.456	3.456	strada Aviatorilor tronson 1
	4732	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 82673 din 17.10.2014	18.951	602	
	1586/6	CF 525 - Sântandrei	257	257	
	1587/4		165	165	

Art.7. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea a unei noi coli de Carte funciară, a imobilului identificat la art. 6 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a

Municipiului Oradea, cu destinația - drum în mun. Oradea, astfel:

- suprafața măsurată de 4.915 mp (din acte 4.480 mp) – reprezentând strada **Aviatorilor - tronson 1**.

Art.8. Se aprobă constituirea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 1.134 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF sau Adeverință în care este înscris	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral - mp -	M e n ț i u n i
1.134	2513/9	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 64574 din 24.09.2014	1.440	1.134	strada Buzăului tronson 1

Art.9. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea a unei noi coli de Carte funciară, a imobilului identificat la art. 8 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea, astfel:

- suprafața de 1.134 mp – reprezentând **strada Buzăului - tronson 1**.

Art.10. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea referitor la străzile/ suprafețele:

- strada Oneștilor – tronson 1
- teren public din vecinătatea str. Oneștilor,
- alea Călinului – tronson 1,
- strada Aviatorilor – tronson 1 și
- strada Buzăului – tronson 1.

Art.11. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.12. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Serviciul Ev. Patrimoniu, Delegare Gestione;
- Instituția Arhitectului Șef;
- Administrația Imobiliară Oradea (AIO);
- AIO - Serviciul Terenuri;
- AIO - Serviciul Cadastru;
- AIO - Serviciul Financiar - Contabil;
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară.
- D.M. P.F.I.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pușcaș Cristian

Oradea, 18 decembrie 2014
Nr. 929

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila