

## HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea înscrierii în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea a 2 (două) noi coli de Carte Funciară pentru numerele cadastrale 189202 și 189203 obținute din dezmembrarea nr. cadastral 181194 - Oradea, imobil situat în mun. Oradea, zona stației de carburanți Lukoil din cartierul Nufărul**

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 22988 din 20.11.2014, prin care Administrația Imobiliară Oradea – Serviciul Cadastru propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea înscrierii în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea a 2 noi coli de Carte Funciară, pentru numerele cadastrale 189202 și 189203 - Oradea.

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare, recepționat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 85996 din 29.10.2014, respectiv Referatul de admitere emis de O.C.P.I. Bihor, conform căruia imobilul cu nr. cadastral 181194 - Oradea, a fost dezmembrat în imobilele:

- nr. cadastral 189202 cu suprafața de 273 mp – teren
- nr. cadastral 189203 cu suprafața de 339 mp – teren

Ținând seama de prevederile Legii nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c” și alin. (5) lit. „a” și „b”, art. 45 alin. (3) și art. 120 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

### Consiliul Local al Municipiului Oradea

#### H o t ă r ă ș t e

**Art.1.** Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea a 2 (două) noi coli de Carte Funciară pentru nr. cadastrale 189202 și 189203, reprezentând Loturile constituite conform Referatului de admitere emis de O.C.P.I. Bihor pentru Planul de amplasament și delimitare recepționat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 85996 din 29.10.2014, astfel:

- **nr. cad. 189202** (Lot 1) - cu suprafața de 273 mp - teren cu categoria de folosință "drum public" proprietatea publică a Municipiului Oradea
- **nr. cad. 189203** (Lot 2) - cu suprafața de 339 mp - teren cu categoria de folosință "curți construcții" proprietatea privată a Municipiului Oradea

**Art.2.** Se aprobă încheierea unui Act adițional pentru diminuarea suprafeței de teren ce face obiectul Contractului de concesiune nr. 755 din 16.01.2003, încheiat între Municipiul Oradea prin Administrația Imobiliară Oradea și S.C. Lukoil România S.R.L., de la 612 mp, la 339 mp – ca urmare a re poziționării suprafețelor de teren în vederea realizării unei benzi de circulație suplimentară pentru fluidizarea circulației în zona stației de carburanți Lukoil din strada Nufărului.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

**Art.4.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Serviciul Ev. Patrimoniu, Delegare Gestione
- Administrația Imobiliară Oradea
- AIO - Serviciul Terenuri
- AIO - Serviciul Cadastru
- AIO - Serviciul Financiar - Contabil
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară
- S.C. Lukoil România S.R.L., prin grija Serviciului Terenuri

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Teofil Laviniu Filimon**

**Oradea, 27 noiembrie 2014**  
**Nr. 878**

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR**  
**Ionel Vila**