

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea achiziționării unor suprafețe de teren rămase inutilizabile urmare a exproprierilor realizate pentru lucrarea de utilitate publică de interes locală privind "Descongestionarea traficului și îmbunătățirea mobilității populației pe coridorul transfrontalier de legătură Oradea – Biharkeresztes"

Etapa 2

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 22918 din 19.11.2014, prin care Administrația Imobiliară Oradea - Serviciul Terenuri propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea achiziționării unor suprafețe rămase neexpropriate de la S.C. Tehno Electric S.R.L. din Oradea, agent economic a cărui imobile – terenuri au fost expropriate parțial pentru cauză de utilitate publică în vederea realizării lucrării privind "Descongestionarea traficului și îmbunătățirea mobilității populației pe coridorul transfrontalier de legătură Oradea – Biharkeresztes" – „Drum expres” – Etapa 2.

Din acest motiv se impune achiziționarea suprafeței totale de 563 mp, la prețul la care s-a stabilit despăgubirea pentru exproprierea pentru cauză de utilitate publică a terenului afectat de lucrările de investiții, având la bază Raportul de evaluare, întocmit în acest sens și însoțit de Consiliul Local al Municipiului Oradea prin Hotărârea nr. 127 din 27.02.2014.

Ținând seama de necesitatea unei conduite corecte a municipalității în raport cu cetățenii care au acceptat interesul public, sacrificând astfel interesul personal,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În conformitate cu prevederile art. 36 alin.(2) lit. b) și c), alin. 4 lit. a), alin. 5 lit. a), art. 45 alin.(3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște

Art.1. Se aprobă achiziționarea de către Municipiul Oradea a suprafeței totale de 563 mp, reprezentând teren situat în mun. Oradea pe str. Graurilor nr. 3, rămas inutilizabil după aplicarea procedurii de expropriere derulate pentru lucrarea privind "Descongestionarea traficului și îmbunătățirea mobilității populației pe coridorul transfrontalier de legătură Oradea – Biharkeresztes", proprietatea S.C. Tehno Electric S.R.L., identificat astfel:

- cota de 244 din 680 mp, teren identificat cu nr. topo 6801/1 și înscris în CF 163119 - Oradea,
- cota de 150 din 404 mp, teren identificat cu nr. topo 6801/2 și înscris în CF 163040 - Oradea,
- cota de 45 din 620 mp, teren identificat cu nr. topo 6801/3 și înscris în CF 163212 - Oradea,
- cota de 25 din 614 mp, teren identificat cu nr. topo 6801/4 și înscris în CF 163062 - Oradea,
- cota de 99 din 156 mp, teren identificat cu nr. topo 6801/5 și înscris în CF 163048 - Oradea.

Art.2. Se aprobă prețul de achiziție de 61.930 Lei (adică 110 Lei/ mp) la care se adaugă TVA, pentru suprafața totală de 563 mp identificată la art. 1 din prezenta Hotărâre, conform Raportului de evaluare întocmit de către S.C. Alasso Company S.R.L., însoțit prin H.C.L. nr. 127/2014.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județul Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Direcția Juridică
- Serviciul Evidență Patrimoniu, Delegări - Gestiune
- Administrația Imobiliară Oradea (AIO)
- AIO - Serviciul Terenuri
- AIO - Serviciul Financiar - Contabil
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
- S.C. Tehno Electric S.R.L., prin grija Serviciului Terenuri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Teofil Laviniu Filimon

Oradea, 27 noiembrie 2014

Nr. 876

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ionel Vila