

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea vânzării unei suprafețe de 250 mp, teren identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 157804 - Oradea, situat în mun. Oradea, str. Victor Papilian nr. 12 (în Cartierul Tineretului) în favoarea d-nei. Chiș Mirela - Adriana

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 22749 din 17.11.2014, prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea vânzării unei suprafețe, de 250 mp teren, identificată cu nr. cadastral 157804, înscrisă în CF 157804 - Oradea, situată în mun. Oradea, str. Victor Papilian nr. 12 (în Cartierul Tineretului),

Conform CF, nr. 157804 - Oradea (provenită din conversia CF 87007 - Oradea), suprafața de 250 mp, teren identificat cu nr. cadastral 157804 (vechi imobil - CAD: 15745), este proprietatea Municipiului Oradea,

Acest teren a fost transmis, în folosință gratuită, d-nei. Chiș Mirela - Adriana, prin Contractul de comodat, nr. 10441 din 24.09.2004, în baza Legii nr. 15 din 2003, *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată și actualizată, care a edificat o casă P+M, înscrisă în CF mai sus menționată, cu nr. cadastral 157804-C1,

Ținând seama de cererea d-nei Chiș Mirela - Adriana, înregistrată la Administrația Imobiliară Oradea cu nr. 21912 din 05.11.2014, prin care aceasta solicită cumpărarea suprafeței, de 250 mp teren, identificată cu nr. cadastral 157804, reprezentând teren aferent casei - în fapt imobilul mai sus menționat,

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea, nr. 157 din 27.03.2014, s-a aprobat prețul de 15 Euro/ mp + TVA (18,6 Euro cu TVA inclus), pentru vânzarea terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15 din 2003, aprobate/ inițiate în cursul anului 2014,

În baza art. 8 a Legii, nr. 15 din 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. „c”, alin. (5), lit. „b”, art. 45, alin. (3) și art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215 din 2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște

Art.1. Se aprobă vânzarea suprafeței de 250 mp, teren identificat cu nr. cadastral 157804 (vechi imobil - CAD: 15745), înscris în CF 157804 - Oradea (provenită din conversia CF 87007 - Oradea), în favoarea d-nei. Chiș Mirela -Adriana titular al Contractului de comodat nr. 10441 din 24.09.2004.

Art.2. Prețul de vânzare pentru acest teren este de 15 Euro/ mp + TVA, (18,6 Euro cu TVA inclus), aprobat prin HCL al mun. Oradea, nr. 157 din 27.03.2014.

Art.3. Prețul terenului se va achita în lei, la cursul BNR din ziua efectuării plății, nu mai târziu de data de 15.03.2015.

Art.4. Neîncheierea Contractului de vânzare - cumpărare pentru acest teren, identificat cu nr. cadastral 157804, până la data de 15.03.2015, atrage nulitatea absolută a prezentei Hotărâri.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Administrația Imobiliară Oradea (AIO);
- A.I.O. - Serviciul Terenuri;
- A.I.O. - Serviciul Financiar - Contabil;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară;
- D-na. Chiș Mirela – Adriana prin grija Serviciului Terenuri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Teofil Laviniu Filimon

**Oradea, 27 noiembrie 2014
Nr. 873**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila**