

HOTĂRÂRE

**pentru darea acordului de principiu în vederea vânzării, prin negociere directă,
a suprafeței de 46 mp, teren identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 167527 - Oradea,
situat în mun. Oradea, Calea Aradului nr. 17, bl. P68, în favoarea soților Roatiș Gheorghe - Ioan și Floare**

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 20782 din 10.10.2014, prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea vânzării, prin negociere directă, în favoarea soților Roatiș Gheorghe - Ioan și Floare, a suprafeței de 46 mp, teren identificat cu nr. cad. 167527, înscris în CF 167527 - Oradea, situat în mun. Oradea, Calea Aradului nr. 17, bl. P68,

Conform CF, nr. 167527 - Oradea, terenul solicitat spre cumpărare, având suprafața de 46 mp, este înscris în proprietatea privată a mun. Oradea,

Pe acest teren, soții Roatiș dețin în proprietate imobilul – spațiu comercial, ce figurează notat la poziția B4 din CF menționat,

Pentru terenul menționat, soții Roatiș achită redevență în baza Contractului de Concesiune încheiat cu Consiliul Local al mun. Oradea, prin Administrația Imobiliară Oradea, cu nr. 1200 din anul 22.07.2008,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local, nr. 758 din 2005, privind aprobarea Regulamentului de vânzare a terenurilor din domeniul privat al Municipiului Oradea, modificat și completat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 448 din 2007,

Luând în considerare proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. „c”, alin. (5), lit. „b” ale art. 45, alin. (3), și ale art. 123, alin. (3), a Legii nr. 215 din 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărâște

Art.1. Se dă acordul de principiu în vederea vânzării, prin negociere directă, a suprafeței de 46 mp, teren identificat cu nr. cadastral și înscris în CF nr. 167527 - Oradea, în favoarea soților Roatiș Gheorghe - Ioan și Floare, în vederea întocmirii Raportului de evaluare.

Art.2. Prețul negociat între Comisia de negociere și cumpărătorul terenului, menționat la Art. 1 din prezenta Hotărâre, va fi supus aprobării Consiliului Local.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Administrația Imobiliară Oradea (AIO);
- AIO - Serviciul Terenuri;
- soții Roatiș Gheorghe-Ioan și Floare prin grija Serviciului Terenuri;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Teofil Laviniu Filimon

**Oradea, 23 octombrie 2014
Nr. 802**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila**

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”