

HOTĂRÂRE

privind aprobarea procedurii legale de achiziție a serviciilor pentru întreținerea și amenajarea parcului Salca și a zonei adiacente parcului-taluz mal pâraul Peța din municipiul Oradea, finalizată cu încheierea unui acord cadru pe o perioada de 3 ani (2014-2017)

Analizând Raportul de specialitate nr.191587 din 06.10.2014 întocmit de Direcția Tehnică prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea procedurii legale de achiziție a serviciilor pentru întreținerea și amenajarea parcului Salca și a zonei adiacente parcului-taluz mal pâraul Peța din municipiul Oradea, finalizată cu încheierea unui acord cadru pe o perioada de 3 ani (2014-2017),

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2), lit. a), lit. d), alin. (4) lit. a), alin.(6) lit. a) pct. 14 și art. 45, alin. (2) lit. a) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărăște:

Art.1. Se aprobă procedura legală de achiziție a serviciilor pentru întreținerea și amenajarea parcului Salca și a zonei adiacente parcului-taluz mal pâraul Peța din municipiul Oradea, finalizată cu încheierea unui acord cadru pe o perioada de 3 ani (2014-2017).

Valoarea maximă a achiziției serviciilor pentru întreținerea și amenajarea parcului Salca și a zonei adiacente parcului-taluz mal pâraul Peța pe o perioadă de 3 ani(2014-2017) este de 781200 lei (TVA inclus) iar finanțarea se va face din fondurile bugetului local.

Art.2. Se aprobă Caietul de sarcini pentru achiziția serviciilor pentru întreținerea și amenajarea parcului Salca și a zonei adiacente parcului-taluz mal pâraul Peța din municipiul Oradea, finalizată cu încheierea unui acord cadru pe o perioada de 3 ani (2014-2017) conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică și Direcția Economică.

Art.4.Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția prefectului jud. Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Direcția Tehnică
- Direcția Economică
- Direcția Juridică

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Teofil Laviniu Filimon

Oradea, 23 octombrie 2014
Nr. 774

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

**Anexa 1 – privind intretinerea si amenajarea parcului Salca si a zonei adiacente parcului – taluz
mal Peta din municipiul Oradea**

Cantitati si frecventa serviciilor/an

Nr.crt	Specificatie	U.M.	Cantitate	Frecv. Lunara (zile)	Frecv. Anuala (luni)
1.	Maturat mecanic alei asfaltate,trepte,spatii recreative, foisor,ponton de lemn si cai de acces,pasarela metalica peste parau Peta	1000 mp	5,694	30	12
2.	Curatat zapada si gheata aleilor asfaltate, treptelor,spatiilor recreative, foisorului, pontonului de lemn si a cailor de acces, pasarela metalica peste parau Peta	mp	5694	30	3
3.	Imprastiat material antiderapant inclusiv valoare material	mc	20	30	3
4.	Adunarea, colectarea deseurilor de pe spatiile verzi, terenul pentru plimbatul patrupedelor, spatiile recreative, foisor, ponton de lemn, interioarele pergolelor, zona adiacenta parcului-taluz mal Peta	1000 mp	20,970	30	12
5.	Golit cosuri de deseuri	nr goliri cosuri	60	60de goliri (de doua ori/zi) x30 zile =1800(goliri)	12
6.	Mentinerea curateniei pe toata suprafata parcului Salca si a zonei adiacente parcului –taluz Peta	1000 mp	35,300	30	12
7.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice la gazon inclusiv valoare material	kg	600	1	3
8.	Cosit mecanic gazon	100 mp	209,70	4	7
9.	Greblat frunze si crengi	100mp	209,70	4	4
10.	Aerisirea mecanizata a gazonului in locurile cu gazon rarit (scarificare)	mp	3954	1	2
11.	Suprainsamantarea manuala dupa aerisire inclusiv valoare material	100 mp	39,54	1	1
12.	Erbicidare selectiva incusiv valoare material	mp	20970	1	3
13.	Taieri corectie arbusti	buc	285	1	2
14.	Combaterea bolilor si daunatorilor la arbusti prin stropire (mecanizat) inclusiv valoare material	buc	285	1	8
15.	Plantat arbusti inclusiv valoare material	buc	28	1	1
16.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice	kg	35	1	2

	la arbustiinclusivvaloarea material				
17.	Sapat intre arbusti	mp	1168	1	6
18.	Taieri corectie arbori	buc	182	1	1
19.	Combaterea bolilor si daunatorilor la arbori prin stropire (mecanizat) inclusiv valoare material	buc	182	1	8
20.	Plantat arbori inclusiv valoare material	buc	18	1	1
21.	Tutorat arboriinclusivvaloarea material	buc	18	1	1
22.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice la arboriinclusivvaloarea material	kg	327	1	2
23.	Taieri manuale de regenerare la bambusi	buc	210	1	1
24.	Taieri manuale de corectie si flori uscate la plante perene	buc	1700	1	3
25.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice la plante perene, plante acvatice,inclusivvaloarea material	kg	32	1	2
26.	Indepartat plante ofilite	buc	20	1	1
27.	Plantat flori pereneinclusivvaloarea material	buc	170	1	1
28.	Plantat plante de apainclusivvaloarea material	buc	50	1	1
29.	Taieri corectie la trandafiri	buc	460	1	2
30.	Rectificarea zonei cu scoarta de copac inclusiv valoare material(70 litri/sac)	saci	40	1	2
31.	Plivit, prasiat buruieni la trandafiri	mp	586	1	6
32.	Plantat trandafiri acoperitori de sol inclusiv valoare material	buc	44	1	1
33.	Combaterea bolilor si daunatorilor la trandafiri prin stropire (mecanizat) inclusiv valoare material	buc	460	1	8
34.	Tuns gard viu foioase mecanic	mp	463	1	6
35.	Mobilizat teren la 20 cm	mp	400	1	1
36.	Nivelat manual teren	mp	400	1	1
37.	Nivelat mecanic teren	mp	800	1	1
38.	Frezat teren	mp	800	1	1
39.	Semanat gazoni nclusiv valoare material	mp	1200	1	1
40.	Curatat teren cu sapa	mp	100	1	6
41.	Degajat teren de corpuri straine(reziduuri, etc)	mp	1200	1	1
42.	Transport pamant inclusiv valoare material	mc	240	1	1

43.	Imprastiat pamant	mp	1200	1	1
44.	Udat plantatii cu furtunul de la hidrant	mp	3945	30	6
45.	Adunarea deseurilor si a frunzelor ofilite plutitoare (lac)	buc	1	12	12
46.	Tratarea apei cu agent/soluție pentru corectarea pH-lui apei si limpezirea apei(lac) inclusiv valoarea material	mc	5850	2	1
47.	Adunarea deseurilor din (bazin)	buc	1	12	12
48.	Pregatirea bazinului decorativ pentru iarna	buc	1	1	1
49.	Punerea in functiune a bazinului decorativ - primavara	buc	1	1	1
50.	Curatirea bazinului decorativ (scoaterea apei murdare, spalarea bazinului cu presiune, umplerea bazinului si tratarea apei contra algelor(8 luni x 4 sapt. X1 interv./ sapt. = 32	mp	12	12	8
51.	Hranirea pestilor din lac si parau	kg	1	4	12
52.	Intretinere panouri orientative din sticla	mp	4	30	12
53.	Lucrari de reparatii mobilier urban, filtre, pompe – lac, bazin decorativ si alte cheltuieli neprevazute specifice de atelier mecanic (maxim 5% din valoarea lucrarilor de la 1 la 52)				

In Anexa 1 sunt prezentate obiectul activitatii, unitatea de masura, cantitatea, frecventa lunara si frecventa anuala a prestarii serviciilor pentru 1 an calendaristic.

Director Executiv

Mircea Ghitea

Director Executiv adj.

Emil Bentan

Sef Serviciu

Mircea Stejeran

Consilier

Loreta Malain

Anexa 2- Formular Oferta

A. Servicii de intretinere si amenajare a parcului Salca si a zonei adiacente parcului - taluz Peta

Nr. crt.	Specificatie	UM	Cantitati	Frecventa /an	Cantitate maxima estimata pentru1 an col.3xcol.4	Tarife lei fara TVA	Valoare Oferta pe 1 an lei fara TVA col.5xcol.6	Valoare Oferta pe 3 ani lei fara TVA col.7x3 ani
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Maturat mecanic alei asfaltate, trepte, spatii recreative, foisor, ponton de lemn si cai de acces, pasarela metalica peste parau Peta	1000 mp	5,694	30x12=360 (zilxluni)	2049,840			
2.	Curatat zapada si gheata aleilor asfaltate, treptelor, patiilor recreative, foisorului, pontonului de lemn si a cailor de acces, pasarela metalica peste parau Peta	mp	5694	15x3=45	256230			
3.	Imprastiat material antiderapant inclusiv valoare material	mc	20	15x3=45	900			
4.	Adunarea, colectarea deseurilor de pe spatiile verzi, trepte, terenul pentru plimbatul patrupedelor, spatiile recreative, foisor, ponton de lemn, pasarela metalica peste parau Peta interioarele pergolelor, zona adiacenta parcului, taluz mal Peta	1000 mp	26,640	30x12=360	9590,400			

5.	Golit cosuri de deseuri	Nr goliri	60	30x12=360	21600			
6.	Mentinerea curateniei pe toata suprafata parcului Salca si a zonei adiacente parcului - taluz Peta	1000 mp	35,300	30x12=360	12708,000			
7.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice la gazon	kg	600	1x3=3	1800			
8.	Cosit mecanic gazon	100 mp	209,70	4x7=28	5871,60			
9.	Greblat frunze si crengi	100 mp	209,70	4x4=16	3355,20			
10.	Aerisirea mecanizata a gazonului in locurile cu gazon rarit (scarificare)	mp	3954	1x2=2	7908			
11.	Suprainsamantarea manuala dupa aerisire inclusiv valoare material	100 mp	39,54	1x1=1	39,54			
12.	Erbicidare selectiva inclusiv valoare material	mp	20970	1x3=3	62910			
13.	Taieri corectie arbusti	buc	285	1x2=2	570			
14.	Combaterea bolilor si daunatorilor la arbusti prin stropire (mecanizat)	buc	285	1x8=8	2280			
15.	Plantat arbusti inclusiv valoare material	buc	28	1x1=1	28			
16.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice la arbusti	kg	35	1x2=2	70			
17.	Sapat intre arbusti	mp	1168	1x6=6	7008			
18.	Taieri corectie arbori	buc	182	1x1=1	182			
19.	Combaterea bolilor si daunatorilor la arbori prin stropire (mecanizat)	buc	182	1x8=8	1456			
20.	Plantat arbori inclusiv valoare material	buc	18	1x1=1	18			

21.	Tutorat arbori inclusive valoarea material	buc	18	1x1=1	18			
22.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice la arbori inclusive valoarea material	kg	327	1x2=2	654			
23.	Taieri manuale de regenerare la bambusi	buc	210	1x1=1	210			
24.	Taieri manuale de corectie si flori uscate la plante perene	buc	1700	1x3=3	5100			
25.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice la plante perene, plante acvatice inclusive valoarea material	kg	32	1x2=2	64			
26.	Indepartat plante ofilite	buc	20	1x1=1	20			
27.	Plantat flori perene inclusive valoarea material	buc	170	1x1=1	170			
28.	Plantat plante de apa inclusive valoarea material	buc	50	1x1=1	50			
29.	Taieri corectie la trandafiri	buc	460	1x2=2	920			
30.	Rectificarea zonei cu scoarta de copac inclusiv valoare material(70 litri/sac)	saci	40	1x2=2	80			
31.	Plivit, prasit buruieni la trandafiri	mp	586	1x6=6	3516			
32.	Plantat trandafiri acoperitori de sol inclusiv valoare material	buc	44	1x1=1	44			
33.	Combaterea bolilor si daunatorilor la trandafiri prin stropire (mecanizat) inclusive valoarea material	buc	460	1x8=8	3680			
34.	Tuns gard viu foioase mecanic	mp	463	1x6=6	2778			
35.	Mobilizat teren la 20 cm	mp	400	1x1=1	400			

36.	Nivelat manual teren	mp	400	1x1=1	400			
37.	Nivelat mecanic teren	mp	800	1x1=1	800			
38.	Frezat teren	mp	800	1x1=1	800			
39.	Semanat gazon inclusive valoarea material	mp	1200	1x1=1	1200			
40.	Curatat teren cu sapa	mp	100	1x6=6	600			
41.	Degajat teren de corpuri straine(reziduuri, etc)	mp	1200	1x1=1	1200			
42.	Transport pamant inclusiv valoare material	mc	240	1x1=1	240			
43.	Imprastiat pamant	mp	1200	1x1=1	1200			
44.	Udat plantatii cu furtunul de la hidrant	mp	3945	30x6=180	710100			
45.	Adunarea deseurilor si a frunzelor ofilite plutitoare (lac)	mp	1	12x12=144	144			
46.	Tratarea apei cu agent/soluție pentru corectarea pH-ului si limpezirea apei(lac) inclusiv valoarea material	mc	5850	2x1=2	11700			
47.	Adunarea deseurilor din bazin	mp	1	12x12=144	144			
48.	Pregatirea bazinului decorativ pentru iarna	buc	1	1x1=1	1			
49.	Punerea in functiune a bazinului decorativ - primavara	buc	1	1x1=1	1			
50.	Curatirea bazinului decorativ (scoaterea apei murdare, spalarea bazinului cu presiune, umplerea bazinului si tratarea apei contra algelor(8 luni x 4 sapt. X1 interv./ sapt. = 32	buc	1	12x8=96	96			
51.	Hranirea pestilor din lac si	kg	1	4x12=48	48			

	parau							
52.	Intretinere panouri orientative din sticla	mp	4	30x12=360	1440			
53.	Lucrari de reparatii mobilier urban, filtre, pompe-lac, bazin decorativ si alte cheltuieli neprevazute specifice de atelier mecanic (maxim 5% din valoarea lucrarilor de la 1 la 52)							
A. TOTAL VALOARE a serviciilor de intretinere si amenajare a parcului Salca si a zonei adiacente parcului – taluz Peta								

B. Servicii de curatenie si intretinere a toaletelor ecologice din parcul Salca cu asigurarea minimala a materialelor si serviciilor

Nr. crt	Specificatie	UM	Cantitatea	Frecvent a zilnica	Frecvent a lunara	Frecvent a anuala	Cantitate totala pe 3 ani	Tarif (lei) fara TVA	Valoare oferta (lei) fara TVA coloana 7x coloana 8
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Maturat pardoseli	mp	2	2	30	12	1440		
2	Spalat pardoseli	mp	2	2	30	12	1440		
3	Curatat si spalat pereti cabine	mp	20	2	30	12	14400		
	Dezinfectie toalete	mp	20	1	8	12	1920		
4	Lucrari de reparatii la instalatii sanitare-toalete								

ecologice si alte cheltuieli neprevazute specifice (maxim 5% din valoarea lucrarilor 1-3).									
B. TOTAL VALOARE a serviciilor de curatenie si intretinere a toaletelor ecologice din parcul Salca cu asigurarea minimala a materialelor si serviciilor									
TOTAL VALOARE OFERTA = A+B									

TOTAL VALOARE OFERTA = A+B

Valoarea acordului cadru incheiat pe o perioada de 3 ani este valoarea "Total valoare oferta"(A+B) pentru care se incheie acordul cadru si reprezinta valoarea maxima a acordului cadru.

Director Executiv

Mircea Ghitea

Director Executiv adj.

Emil Bentan

SefServiciu

Mircea Stejeran

Consilier

Loreta Malain

Anexa3 - intretinerea si amenajarea parcului Salca si a zonei adiacente parcului-taluz mal paraul Peta cuprinzand:

(A) ESTIMAREA CANTITATILOR MINIME SI MAXIME CE VOR PUTEA FACE OBIECTUL ACORDULUI CADRU

(B) ESTIMAREA CANTITATILOR MINIME SI MAXIME CE VOR PUTEA FACE OBIECTUL UNUI SINGUR CONTRACT SUBSECVENT

(C) CALENDARUL ESTIMATIV DE ATRIBUIRE A CONTRACTELOR SUBSECVENTE

(D) VALOAREA ESTIMATA A CELUI MAI MARE CONTRACT SUBSECVENT CE SE ANTICIPEAZA CA VA FI ATRIBUIT

(A) ESTIMAREA CANTITATILOR MINIME SI MAXIME CE VOR PUTEA FACE OBIECTUL ACORDULUI CADRU

Nr. Crt.	Specificatie	UM	Cantitati	Frecventa/an	Cantitate minima estimate pentruacordulcadru	Cantitate maxima estimate pentruacordulcadru
1.	Maturat mecanic alei asfaltate, trepte, spatii recreative, foisor, ponton de lemn si cai de acces, pasarela metalica paraul Peta	1000 mp	5,694	30x12=360 (zilexluni)	2459,808	6149,520
2.	Curatat zapada si gheata a aleilor asfaltate, treptelor, spatiilor recreative, foisorului, pontonului de lemn si a cailor de acces, pasarela metalica paraul Peta	mp	5694	15x3=45	307476	768690
3.	Imprastiat material antiderapant inclusive valoare material	mc	20	15x3=45	1080	2700
4.	Adunarea, colectarea deseurilor de pe spatiile verzi, trepte, terenul pentru plimbatul patrupedelor, spatiile recreative, foisor, ponton de lemn, interioarele pergolelor, zona adiacenta parcului, taluz mal Peta	1000 mp	209,70	30x12=360	90590,40	226476,00
5.	Golit cosuri de deseuri	nr goliri	30	60x12=720	25920	64800
6.	Mentinerea curateniei pe toata suprafata parcului	1000 mp	35,300	30x12=360	15249,600	38124,000
7.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice la gazon	kg	600	1x3=3	2160	5400
8.	Cosit mecanic gazon	100 mp	209,70	4x7=28	7045,92	17614,80
9.	Greblat frunze si crengi	100 mp	209,70	4x4=16	4026,24	10065,60
10.	Aerisirea mecanizata a gazonului in locurile cu gazon rarit (scarificare)	mp	3954	1x2=2	9490	23724

11.	Suprainsamantarea manuala dupa aerisire inclusiv valoare material	100 mp	39,54	1x1=1	47,45	118,62
12.	Erbicidare selectiva inclusiv valoare material	mp	20970	1x3=3	75492	188730
13.	Taieri corectie arbusti	buc	285	1x2=2	684	1710
14.	Combaterea bolilor si daunatorilor la arbusti prin stropire (mecanizat)	buc	285	1x8=8	2736	6840
15.	Plantat arbusti inclusiv valoare material	buc	28	1x1=1	34	84
16.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice la arbusti	kg	35	1x2=2	84	210
17.	Sapat intre arbusti	mp	1168	1x6=6	8410	21024
18.	Taieri corectie arbori	buc	182	1x1=1	218	546
19.	Combaterea bolilor si daunatorilor la arbori prin stropire (mecanizat)	buc	182	1x8=8	1747	4368
20.	Plantat arbori inclusiv valoare material	buc	18	1x1=1	22	54
21.	Tutorat arbori inclusiv valoare material	buc	18	1x1=1	22	54
22.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice la arbori inclusiv valoare material	kg	327	1x2=2	785	1962
23.	Taieri manuale de regenerare la bambusi	buc	210	1x1=1	252	630
24.	Taieri manuale de corectie si flori uscate la plante perene	buc	1700	1x3=3	6120	15300
25.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice la plante perene, plante acvatice inclusiv valoare material	kg	32	1x2=2	77	192
26.	Indepartat plante ofilite	buc	20	1x1=1	24	60
27.	Plantat flori perene inclusiv valoare material	buc	170	1x1=1	204	510
28.	Plantat plante de apa inclusiv valoare material	buc	50	1x1=1	60	150
29.	Taieri corectie la trandafiri	buc	460	1x2=2	1104	2760
30.	Rectificarea zonei cu scoarta de copac inclusiv valoare material(70 litri/sac)	saci	40	1x2=2	96	240
31.	Plivit, prasit buruieni la trandafiri	mp	586	1x6=6	4219	10548
32.	Plantat trandafiri acoperitori de sol inclusiv valoare material	buc	44	1x1=1	53	132
33.	Combaterea bolilor si daunatorilor la trandafiri prin stropire (mecanizat) inclusiv valoare material	buc	460	1x8=8	4416	11040
34.	Tuns gard viu foioase mecanic	mp	463	1x6=6	3334	8334
35.	Mobilizat teren la 20 cm	mp	400	1x1=1	480	1200
36.	Nivelat manual teren	mp	400	1x1=1	480	1200

37.	Nivelat mecanic teren	mp	800	1x1=1	960	2400
38.	Frezat teren	mp	800	1x1=1	960	2400
39.	Semanat gazon inclusiv valoare material	mp	1200	1x1=1	1440	3600
40.	Curatat teren cu sapa	mp	100	1x6=6	720	1800
41.	Degajat teren de corpuri straine(reziduuri, etc)	mp	1200	1x1=1	1440	3600
42.	Transport pamant inclusiv valoare material	mc	240	1x1=1	288	720
43.	Imprastiat pamant	mp	1200	1x1=1	1440	3600
44.	Udat plantatii cu furtunul de la hidrant	mp	3945	30x6=180	852120	2130300
45.	Adunarea deseurilor si a frunzelor ofilite plutitoare (lac)	mp	1	12x12=144	173	432
46.	Tratarea apei cu agent/soluție pentru corectarea pH si limpezirea apei(lac) inclusiv valoare material	mc	5850	2x1=2	14040	35100
47.	Adunarea deseurilor din bazin	mp	1	12x12=144	173	432
48.	Pregatirea bazinului decorativ pentru iarna	buc	1	1x1=1	1	3
49.	Punerea in functiune a bazinului decorativ - primavara	buc	1	3x1=3	4	9
50.	Curatirea bazinului decorativ (scoaterea apei murdare, spalarea bazinului cu presiune, umplerea bazinului si tratarea apei contra algei(8 luni x 4 sapt. X1 interv./ sapt. = 32	buc	1	12x8=96	115	288
51.	Hranirea pestilor din lac si parau	kg	1	4x12=48	58	144
52.	Intretinere panouri orientative din sticla	mp	4	30x12=360	1728	4320
53.	Lucrari de reparatii mobilier urban, filtre, pompe -lac, bazin decorativ si alte cheltuieli neprevazute specifice de atelier mecanic (maxim 5% din valoarea lucrarilor de la 1 la 52)					

(B) ESTIMAREA CANTITATILOR MINIME SI MAXIME CE VOR PUTEA FACE OBIECTUL UNUI SINGUR CONTRACT SUBSECVENT

Nr. Crt.	Specificatie	UM	Cantitati	Frecventa/an	Cantitate minima estimata pentru acordul adru	Cantitate maxima estimate pentru contractul subsecvent
1.	Maturat mecanic alei asfaltate, trepte, spatii recreative, foisor, ponton de lemn si cai de acces, pasarela metalica parau Peta	1000 mp	5,694	30x12=360 (zile x luni)	819,936	2049,840
2.	Curatat zapada si gheata a aleilor asfaltate, treptelor, spatiilor recreative, foisorului, pontonului de lemn si a cailor de acces, pasarela metalica peste paraul Peta	mp	5700	15x3=45	102492	256230
3.	Imprastiat material antiderapant inclusive valoare material	mc	20	15x3=45	360	900
4.	Adunarea, colectarea deseurilor de pe spatiile verzi, trepte, terenul pentru plimbatul patrupedelor, spatiile recreative, foisor, ponton de lemn, interioarele pergolelor, zona adiacenta parcului, taluz mal Peta	1000 mp	20,970	30x12=360	3019,680	7549,200
5.	Golit cosuri de deseuri	buc	30	60x12=720	8640	21600
6.	Mentinerea curateniei pe toata suprafata parcului	1000 mp	35,300	30x12=360	5083,200	12708,000
7.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice la gazon	kg	600	1x3=3	720	1800
8.	Cosit mecanic gazon	100 mp	209,70	4x7=28	2348,64	5871,60
9.	Greblat frunze si crengi	100 mp	209,70	4x4=16	1342,08	3355,20
10.	Aerisirea mecanizata a gazonului in locurile cu gazon rarit (scarificare)	mp	3954	1x2=2	3163	7908
11.	Suprainsamantarea	100	39,54	1x1=1	15,82	39,54

	manuala dupa aerisire inclusiv valoare material	mp				
12.	Erbicidare selectiva inclusiv valoare material	mp	20970	1x3=3	25164	62910
13.	Taieri corectie arbusti	buc	285	1x2=2	228	570
14.	Combaterea bolilor si daunatorilor la arbusti prin stropire (mecanizat)	buc	285	1x8=8	912	2280
15.	Plantat arbusti inclusiv valoare material	buc	28	1x1=1	11	28
16.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice la arbusti	kg	35	1x2=2	28	70
17.	Sapat intre arbusti	mp	1168	1x6=6	2803	7008
18.	Taieri corectie arbori	buc	182	1x1=1	73	182
19.	Combaterea bolilor si daunatorilor la arbori prin stropire (mecanizat)	buc	182	1x8=8	582	1456
20.	Plantat arbori inclusiv valoare material	buc	18	1x1=1	7	18
21.	Tutorat arbori inclusiv valoare material	buc	18	1x1=1	7	18
22.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice la arbori inclusiv valoare material	kg	327	1x2=2	262	654
23.	Taieri manuale de regenerare la bambusi	buc	210	1x1=1	84	210
24.	Taieri manuale de corectie si flori uscate la plante perene	buc	1700	1x3=3	2040	5100
25.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice la plante perene, plante acvatice inclusiv valoare material	kg	32	1x2=2	26	64
26.	Indepartat plante ofilite	buc	20	1x1=1	8	20
27.	Plantat flori perene inclusiv valoare material	buc	170	1x1=1	68	170
28.	Plantat plante de apa inclusiv valoare material	buc	50	1x1=1	20	50
29.	Taieri corectie la trandafiri	buc	460	1x2=2	368	920
30.	Rectificarea zonei cu scoarta de copac inclusiv valoare material(70 litri/sac)	saci	40	1x2=2	32	80
31.	Plivit, prasit buruieni la trandafiri	mp	586	1x6=6	1406	3516
32.	Plantat trandafiri acoperitori de sol inclusiv valoare material	buc	44	1x1=1	18	44
33.	Combaterea bolilor si daunatorilor la trandafiri prin stropire (mecanizat) inclusiv valoare material	buc	460	1x8=8	1472	3680
34.	Tuns gard viu foioase mecanic	mp	463	1x6=6	1111	2778
35.	Mobilizat teren la 20 cm	mp	400	1x1=1	160	400
36.	Nivelat manual teren	mp	400	1x1=1	160	400
37.	Nivelat mecanic teren	mp	800	1x1=1	320	800

38.	Frezat teren	mp	800	1x1=1	320	800
39.	Semanat gazon inclusiv valoare material	mp	1200	1x1=1	480	1200
40.	Curatat teren cu sapa	mp	100	1x6=6	240	600
41.	Degajat teren de corpuri straine(reziduuri, etc)	mp	1200	1x1=1	480	1200
42.	Transport pamant inclusiv valoare material	mc	240	1x1=1	96	240
43.	Imprastiat pamant	mp	1200	1x1=1	480	1200
44.	Udat plantatii cu furtunul de la hidrant	mp	3945	30x6=180	284040	710100
45.	Adunarea deseurilor si a frunzelor ofilite plutitoare (lac)	mp	1	4x12=48	20	48
46.	Tratarea apei cu agent/soluție pentru corectarea pH si limpezirea apei(lac) inclusiv valoarea material	mc	5850	2x1=2	4680	11700
47.	Adunarea deseurilor din bazin	mp	1	4x12=48	20	48
48.	Pregatirea bazinului decorativ pentru iarna	buc	1	1x1=1	0,5	1
49.	Punerea in functiune a bazinului decorativ - primavara	buc	1	1x1=1	0,50	1
50.	Curatirea bazinului decorativ (scoaterea apei murdare, spalarea bazinului cu presiune, umplerea bazinului si tratarea apei contra algelor(8 luni x 4 sapt. X1 interv./ sapt. = 32	buc	1	12x8=96	38	96
51.	Hranirea pestilor din lac si poarau	kg	1	4x12=48	19	48
52.	Intretinere panouri orientative din sticla	mp	4	30x12=360	576	1440
53.	Lucrari de reparatii mobilier urban, filtre, pompe – lac, bazindecorativ si alte cheltuieli neprevazute specifice de atelier mecanic (maxim5% din valoarea lucrarilor de la 1 la 52)					

(C) CALENDARUL ESTIMATIV DE ATRIBUIRE A CONTRACTELOR SUBSECVENTE

Se estimeaza ca va fi atribuit cate un contract subsecvent in fiecare an din cei trei reprezentand durata acordului- cadru, dupa cum urmeaza:

- in anul 2015- un singur contract subsecventacorduluicadru
- in anul 2016- un singur contract subsecventacorduluicadru

- in anul 2017- un singur contract subsecvent acordului cadru

(D) VALOAREA ESTIMATA A CELUI MAI MARE CONTRACT SUBSECVENT CE SE ANTICIPEAZA CA VA FI ATRIBUIT

(valoarea estimata a acordului cadru pentru intretinerea si amenajarea parcului Salca si a zonei adiacente parcului-taluz mal paraul Peta cuprinzand este de 630.000 lei fara TVA):

Se estimeaza atribuirea de contracte subsecvente avand valori egale, dupa cum urmeaza:

- in anul 2015- 210.000 lei fara TVA
- in anul 2016 - 210.000 lei fara TVA
- in anul 2017-210.000 lei fara TVA

Director Executiv

Director Executiv adj.

Sef Serviciu

Consilier

Mircea Ghitea

Emil Bentan

Mircea Stejeran

Loreta Malain

CAIET DE SARCINI

privind achizitia serviciilor pentru intretinerea si amenajarea parcului Salca si a zonei adiacente parcului – taluz mal parau Peta din municipiul Oradea, finalizata cu incheierea unui acord cadru pe o perioada de 3 ani (2014-2017).

Capitolul 1. Informatii generale.

Spatiile verzi din municipiul Oradea sunt alcatuite din parcuri, scuaruri, alinamente stradale, malurile Crisului Repede, malurile paraurilor: Peta, Adona, Salbatic, Paris, Crisul Mic; si alte zone verzi care au în compozitie suprafete înierbate, flori, arbori si arbusti ornamentali, piese de mobilier urban, alei si alte dotari.

1.1.Obiectivele pe care trebuie sa le atinga prestarea serviciilor de intretinere si amenajare a parcului Salca, din municipiul Oradea, sunt urmatoarele:

- imbunatatirea calitatii mediului de viata;
- promovarea calitatii si eficienta activitatilor de intretinere si amenajare spatii verzi;
- protejarea zonelor verzi, a domeniului public si punerea in valoare a acestora, protectia mediului inconjurator, cu evidentierea masurilor de protectie a mediului pe etape de dezvoltare, in concordanta cu programul de adaptare la normele Uniunii Europene.

1.2.Amplasamentul care face obiectul prezentului caiet de sarcini privind achizitia serviciilor pentru intretinerea si amenajarea parcului Salca si a zonei adiacente parcului – taluz mal parau Peta din municipiul Oradea, finalizata cu incheierea unui acord cadru pe o perioada de 3 ani (2014-2017), este situat in municipiul Oradea, pe teritoriul intravilan al acestuia, pe malul stang al paraului Peta, intre acesta si prelungirea strazii Meiului. Terenul este proprietatea Municipiului Oradea.

Amplasamentul face parte din PUZ Zona de agrement Fabrica de bere-paraul Peta-cartier Nufarul-Oradea.

Prestarea serviciilor de intretinere si amenajare a parcului Salca si a zonei adiacente parcului-taluz mal parau Peta trebuie sa corespunda cerintelor unui parc orasenesc de loisir zilnic-odihna, recreere.

1.3.Suprafata parcului Salca si a zonei adiacente parcului – taluz mal parau Peta este de 34100 mp si este compusa din:

- suprafata spatiilor verzi - 23.300 mp (gazon(19770 mp), peluze, gard viu foioase si rasinoase, rozariu, ierburi, bambusi, plante de apa, arbori, arbusti, labirint);

- suprafata de apa (lac 4875 mp, parau 219 mp, bazin 12 mp) - 5106 mp;

Lac artificial cu membrana cauciucata si geotextil, straturi de pietris, trepte de acces, pasaj de traversare lac si profilare parau;

- suprafata asfaltata, betonata si suprafete decorative - 5670 mp (alei labirint, alei pietonale, platforme joc, pasaj, suprafata foisor, ponton din lemn)

- alte suprafete (statia de pompare) - 24 mp

- zona adiacenta parcului – taluz mal Peta - 1200 mp

- suprafata pasarela metalica peste parau Peta - 24 mp

1.4.Suprafata spatiilor verzi a parcului Salca si a zonei adiacente parcului – taluz mal parau Peta se compune din:

- arbori foioase si rasinoase(48 de specii de foioase, 30 specii conifere, totalizand 178 de arbori);

- gardul viu din foioase si din rasinoase (7100 buc), care imprejmuieste parcul si un labirint circular medieval cu un diametru de 38,40 m, un rozariu cuprinzand trandafiri taratori si trandafiri agatatori pe pergole, trandafiri miniatur (460), ierburi decorative si alte plante perene (1700), bambusi (210), arbusti foioase (78), arbusti conifere (207) si peluze;

- suprafata cu gazon (19770)mp;

Speciile de arbori, arbusti, bambusi, trandafiri, plante perene, graminee, plante acvaticе reprezinta un numar de cca. 130 specii diferite, realizandu-se astfel o vegetatie bogata si diversa, care sa asigure diversitate volumetrica si cromatica parcului.

Parcul Salca are o imprejmuire din gard viu din foioase Ulmus pumila celer, pe trei laturi, latura dinspre nord fiind delimitata de lac si digul paraului Peta.

1.5.Suprafata de apa a parcului Salca se compune din :

- lac avand o suprafata de 4875,00 mp, plantat cu 11 specii de plante de apa si de mlastina, traversat pentru a fi observata viata acvatica, de un ponton din lemn si un pasaj din blocuri de beton si piatra naturala care sa creeze o mica cadere de apa (0,20 m).

- parau 219 mp

- bazin decorativ -12 mp

1.6.Alte obiective sunt:

- un labirint medieval avand in centru un foisor/observator ;

- 2 rozarii dispuse pe doua artere importante de acces in parc, prevazute cu pergole si banci ;

- 2 pietete pentru recreere, activitati cu rol educativ si informativ, in special legat de mediu si protectia acestuia, una scufundata iar cealalta inaltata

- o colectie de bambusi inalti de 4-8 m, pe malul lacului

1.7.Parcul Salca este dotat cu:

- panouri de informare cuprinzand planul parcului cat si speciile de plante si amplasamentul acestora

- fantani de apa potabila

- bazin decorativ

- toaleta ecologice

- banci

- cosuri de deseuri

- pergole

- stalpi de iluminat

- retea de irigat pentru toate plantele care necesita apa si aspersoare pentru -peluze

- instalatie recirculare a apei in lac si bazin

- spatiu pentru cainii cu stapan

Capitolul 2. Dispozitii generale.

2.1.Prezentul caiet de sarcini a fost stabilit pe baza legislatiei in vigoare si precizeaza conditiile minime in care trebuie sa se desfasoare licitatia pentru achizitia serviciilor pentru intretinerea si amenajarea parcului Salca si a zonei adiacente parcului – taluz mal parau Peta din municipiul Oradea, finalizata cu incheierea unui acord cadru pe o perioada de 3 ani (2014-2017).

2.2.Caietul de sarcini se intocmeste prin grija Consiliului local Oradea care are obligatia de a hotari cu privire la prestarea serviciilor specifice pentru intretinere si amenajare.

2.3.Caietul de sarcini se aproba prin hotarare a Consiliului local Oradea.

2.4.Prezentul Caiet de sarcini este anexa la Acordul cadru ce se va incheia pentru intretinerea si amenajarea parcului Salca si a zonei adiacente parcului -taluz mal parau Peta din municipiul Oradea, finalizata cu incheierea unui acord cadru pe o perioada de 3 ani (2014-2017).

Capitolul 3. Obiectul activitatii.

3.1.Obiectul activitatii este prestarea serviciilor pentru intretinerea si amenajarea parcului Salca si a zonei adiacente parcului - taluz mal parau Peta, din municipiul Oradea.

3.2.Activitatile de intretinere si amenajare a parcului Salca din municipiul Oradea sunt:

-**Sectiunea 1.**Salubritatea suprafetelor gazonate si a cailor de circulatie

-**Sectiunea 2.**Intretinerea, amenajarea, conservarea, protejarea si extinderea fondului vegetal existent

-**Sectiunea 3.**Curatirea si intretinerea lacului, paraului si bazinului decorativ din parcul Salca

-**Sectiunea 4.**Intretinerea mobilierului urban (banci, cosuri de deseuri, foisor, ponton de lemn, garduri metalice si imprejmuiri pentru protejarea zonelor verzi), constructiilor utilitare si decorative(pergole)

3.3.Inceperea prestarii serviciilor va fi conditionata de existenta urmatoarelor:

-ordin de incepere a lucrarilor emisa de beneficiar

-comanda de executie a lucrarilor emisa de beneficiar

-prezentarea devizului oferta de catre executant in baza caruia se va intocmi programul de lucrari de catre beneficiar

-certificate de calitate, declaratii de conformitate pentru materialele aprovizionate ce urmeaza sa fie puse in opera

-asigurarea la punctul de lucru prin grija prestatorului a materialelor necesare executiei, utilajelor si echipamentelor aferente executiei

-asigurarea cu personal executant instruit si specializat in cunoasterea procedurilor tehnice de executie, detaliile de executie si instructiunile aplicabile.

-prestatorul serviciilor de intretinere si amenajare a parcului Salca si a zonei adiacente parcului – taluz mal parau Peta, va incheia contract de salubritate(inclusiv pentru activitatea de deszapezire) pentru transportul deseurilor, cu operatorul de salubritate. Acest cost va fi inclus in structura pretului ofertat pentru fiecare tip de lucrare.

SECTIUNEA I.

Capitolul 4.

**Salubritatea parcului Salca si a zonei adiacente parcului-taluz mal parau Peta.Curatirea si intretinerea toaletelor ecologice.
Intretinerea panourilor informative.**

4.Descrierea activitatilor.

Activitatea de salubritate se desfasoara in scopul aducerii si mentinerii domeniului public a parcului Salca si a zonei adiacente parcului – taluz mal parau Peta in stare de curatenie.Aceasta activitate presupune urmatorul ciclu de operatii:

4.1.maturatul mecanic al aleilor asfaltate, treptelor, `spatiilor recreative, foisorului, pontonului de lemn, pasarelei metalice peste paraul Peta si a cailor de acces.

(1)Maturatul mecanic se efectueaza pe intreaga suprafata a aleilor asfaltate, treptelor, spatiilor recreative, foisorului, pontonului de lemn, pod metalic peste paraul Peta si a cailor de acces.

(2)Aceasta activitate se desfasoara in perioada de la 1 martie la 15 noiembrie, perioada ce se poate modifica in functie de conditiile meteorologice, prin decizia achizitorului comunicata in scris prestatorului in functie de conditiile meteorologice in perioada respectiva.

(3)Maturatul mecanic se desfasoara zilnic dar nu se efectueaza cand ploua.

(4) Prestatia consta in efectuarea urmatoarelor operatiuni care se desfasoara zilnic intre 7,00-8,00:

- maturatul mecanic efectiv al aleilor asfaltate;
- aspiratul mecanic al spatiilor recreative, foisorului, pontonului de lemn, pasarelei metalice peste paraul Peta si a cailor de acces;
- golirea cosurilor de deseuri;

(5) La finalizarea prestarii activitatii de maturat mecanic se va asigura transportul zilnic al deeurilor rezultate.

4.2. curatatul de zapada si gheata a aleilor asfaltate, a treptelor, spatiilor recreative, foisorului, pontonului de lemn, podului metalic peste paraul Peta si a cailor de acces.

(1) Activitatea se executa ziua in functie de necesitate. Prestatia consta in strangerea zapezii, ghetii de pe: aleile asfaltate trepte, spatii recreative, foisor, pontonul de lemn, pasarela metalica peste paraul Peta, in gramezi.

(2) Principalele operatiuni constau in:

- a) curatatul manual/mechanic al zapezii;
- b) combaterea poleiului cu amestec de sare si nisip;
- c) curatarea manuala a ghetii, acolo unde este cazul, se executa prin spargere sau taiere, cu dispozitive si scule speciale.

(3) Zapada si gheata se va transporta zilnic prin operatorul de salubritate, in baza contractului incheiat de acesta cu prestatorul serviciului de intretinere si amenajare a parcului Salca si a zonei adiacente parcului - taluz mal parau Peta.

4.3. adunarea, colectarea deeurilor de pe: spatiile verzi, taluz mal Peta, terenul pentru plimbatul patrupedelor, spatiile recreative, foisor, ponton de lemn, pasarela metalica peste paraul Peta, interioarele pergolelor.

(2) Aceasta activitate se desfasoara zilnic conform Anexei 1, pe intreaga perioada a anului, ziua chiar si cand ploua.

(3) Prestatia consta in efectuarea urmatoarelor operatiuni:

- adunatul si precollectarea deeurilor: hartii, pungi, cutii, sticle din plastic, resturi vegetale, etc. se efectueaza in europubele;
- golirea cosurilor pentru hartii in saci de plastic sau europubele;
- transportul zilnic al deeurilor rezultate

(4) Adunatul deeurilor de pe suprafetele aferente parcului Salca si a zonei adiacente parcului - taluz mal parau Peta, se realizeaza dimineata in intervalul orar cuprins intre orele 7-8.

4.4. mentinerea curateniei pe toata suprafata parcului Salca si a zonei adiacente parcului - taluz mal parau Peta;

Mentinerea curateniei se executa de regula in zonele care in prealabil au fost salubritate. Prestatia se efectueaza zilnic, pe toata durata anului, conform Anexei 1, exceptie facand zilele cand suprafata parcului este acoperita cu zapada.

(1) Prestatia consta in efectuarea urmatoarelor operatiuni:

- a) colectarea deeurilor in saci de plastic sau europubele;
- b) golirea cosurilor de deseuri in saci de plastic sau europubele;
- c) transportul zilnic a deeurilor in baza contractului detinut de prestator cu operatorul de salubritate din municipiul Oradea

(2) Activitatea de mentinere a curateniei parcului Salca si a zonei adiacente parcului - taluz mal parau Peta se efectueaza zilnic, continuu, pe durata de 12 ore, in intervalul orar cuprins intre orele 8,00 si 20,00.

4.5. Curatirea si intretinerea toaletelor ecologice.

(1) Prestatia consta in maturatul manual/mechanizat (aspirare) a pardoselilor si spalatul peretilor interiori si exteriori ai toaletelor, in intervalele orare cuprinse intre orele 7-8 si 13-14.

Prestatorul va asigura curatenia si intretinerea toaletelor ecologice, in functie de necesitate pe toata perioada de desfasurare a programului de functionare a parcului Salca

(2)Principalele operatiuni sunt prezentate in tabelul de mai jos:

1.Maturat pardoseli
2.Spalat pardoseli
3.Curatat si spalat pereti cabine si spatii comune (include si igienizarea obiectelor sanitare din inventarul obiectivului , fara a fi cuantificate ca suprafata)
4.Golit cosuri de deseuri
5.Dezinfectie
6.Lucrari de reparatii la instalatii sanitare- toalete publice si alte cheltuieli neprevazute specifice (5% din valoarea lucrarilor 1-5).

(3)Curatenia si Intretinerea si toaletelor ecologice se va face in conformitate cu "Anexa nr.2" - Servicii de curatenie si intretinere a toaletelor ecologice din parcul Salca cu asigurarea minimala a materialelor si serviciilor la preturile oferite de prestator.

(4)Nu se percepe taxa pentru utilizarea toaletelor ecologice din parcul Salca.

(5) Prestatorul va asigura intretinerea si reparatia instalatiilor si dotarilor toaletelor ecologice cu personal specializat;

(6)Materialele necesare pentru prestarea activitatii, denumirea si cantitatea sunt prevazute in tabelul de mai jos.

Nr .cr t	Denumire materiale	Tip cantitati/3 ani
1	Materiale estimate ca fiind necesare pentru intretinerea curateniei	Hartie igienica -1000 buc Mopuri bumbac-6 buc Sapun lichid-36 litri Prosoape hartie -300 buc Detergenti-36 litri Dezinfectant -18 litri Saci menajeri de10 litri-1000 buc

(7)Activitatea de curatirea si intretinerea toaletelor ecologice include si pretul de cost al materialelor necesare pentru prestarea activitatii.

4.6.Intretinerea panourilor informative.

(1)Prestatia consta in curatirea, spalarea si stergerea zilnica cu un material textil uscat a panourilor informative din sticla.Se va folosi un spray de curatire care sa confere luciu.

Prestatia se va excuta zilnic in intervalul orar 8-9.

(2)Intretinerea panourilor se efectueaza pe parcursul zilei, ori de cate ori este nevoie, astfel ca panourile informative sa fie in stare perfecta de curatenie si fara praf.

(3)Activitatea de intretinere a panourilor informative include si pretul de cost al materialelor necesare pentru prestarea activitatii .

SECTIUNEA II.

Capitolul 5. Intretinerea si amenajarea, parcului Salca si a zonei adiacente parcului-taluz mal parau Peta.

5.Descrierea activitatii.Activitatea de intretinere si amenajare a parcului Salca si a zonei adiacente parcului–taluz mal parau Peta se desfasoara in scopul conservarii fondului plantat existent (arbori, arbusti, gard viu, gazon, plante florale), completarii si extinderii acestuia.

Materialele achizitionate in vederea plantarii vor fi cu balot si insotite de certificate de calitate.

Materiale solicitate(plante perene, trandafiri, arbori, arbusti) se vor alege din cea mai avantajoasa din cele 3 oferte care vor fi prezentate beneficiarului.Toate materialele achizitionate in vederea plantarii vor fi insotite de certificate de calitate.

Prestatorul serviciului va oferi o garantie precizata in descriere activitatilor pentru tot materialul dendrofloricol utilizat in plantari.

(1)Activitatea de intretinere si amenajare a parcului Salca si a zonei adiacente parcului-taluz mal parau Peta, presupune urmatorul ciclu de operatii:

5.1.Cosit mecanic gazon si vegetatie.

Cosit mecanic consta in:

- cosirea mecanica a gazonului, vegetatiei și strângerea în grămezi, cu grebla, în zona de lucru;

- asigurarea transportului zilnic a deseurilor rezultate.

5.2.Curatat teren cu sapa (indepartat vegetatie)

Consta in: curățarea terenului, prin săpare cu sapa la adâncime de 5 cm, indepartand iarba, buruienile și transportul acestora cu roaba la marginea zonei de lucru;

Deseurile vegetale se vor transporta zilnic.

5.3.Degajat teren de corpuri straine (reziduuri, etc)

Consta in strangerea, incarcarea si transportul deseurilor.

5.4.Erbicidarea selectiva a buruienilor din suprafetele gazonate. Operatiunea include in pretul de cost substantele (erbicide) si consta in pulverizarea cu vermorelul sau atomizorul a unor substante otravitoare pentru buruienile din gazon.

5.5.Executat farfurii la arbori

Lucrarea se executa prin mobilizarea solului cu cazma și sapă și executarea farfuriei pentru menținerea apei.

Se vor executa la baza arborelui farfuria de udare (cuveta) pentru mentinerea apei provenite din udare, ploi cu dimensiunea intre 50-70 cm in diametru ,arborele fiind considerat centrul cercului, in functie de marimea arborelui.

5.6.Frezat teren

Consta in ruperea bucăților din pământ, sfărâmarea si amestecatul stratului superficial de pământ.

5.7.Greblat frunze si crengi

Este o activitate necesara intretinerii gazonului si a zonelor verzi si consta in indepartarea cu grebla a frunzelor uscate si a crengilor de pe suprafata zonelor verzi, strângerea in gramezi in zona de lucru si asigurarea transportului zilnic a deseurilor rezultate.

5.8.Golit cosuri de deseuri

Scoaterea deseurilor direct in pungi de plastic sau europubele.

Fiecare cos va fi pevatut imediat dupa golire cu o punga de plastic de dimensiune mai mare decat a volumului cosului.

Zona verde este considerata salubrita numai atunci cand toate cosurile stradale de pe acel amplasament sunt golite.

5.9.Imprastiat material antiderapant inclusiv valoare material

Imprastierea materialului antiderapant pe suprafata aleilor.

5.10. Imprastiat pamant mecanic–10 cm

Imprastierea pamantului afanat provenit din teren usor sau mijlociu executata cu utilaj mecanic in straturi cu grosimea de 10 cm.

5.11. Indepartat plante ofilite

Verificarea florii, prinderea si inlaturarea florilor uscate și completarea golurilor la plantațiile de flori. Completarea se face cu răsad de aceeași vârstă.

5.12. Insamantarea gazonului

(1) Lucrarea se realizeaza incepand cu luna aprilie si pana la sfarsitul lunii septembrie/octombrie, in functie de conditiile meteorologice si consta in:

- transportul in interiorul zonei de lucru;
- semanarea prin imprastierea cu mana;
- ingropatul cu grebla de gradina;
- tasarea solului semanat cu tavalugul;
- Receptia lucrarii se va efectua in termen de 30 de zile de la data efectuarii insamantarii.

(2) Suprafata insamantata va fi acoperita in proportie de 100%.

(3) Suprafata insamantata care nu corespunde acestor cerinte va fi reinsamantata pe cheltuiala prestatorului.

5.13. Intretinerea peluzelor gazonate

Lucrarea se realizeaza in perioada aprilie-septembrie, numai pe vreme uscata pentru lucrarile de cosit si octombrie - noiembrie pentru lucrarile de greblat si consta in:

- cosirea mecanizata a gazonului si strangerea in gramezi, cu grebla, in zona de lucru;
- plivirea buruienilor de pe peluze si depozitarea lor la marginea zonei de lucru, in gramezi ;
- transport resturi vegetale;
- adunarea frunzelor cu grebla si depozitarea la marginea zonei de lucru in gramezi
- transportul frunzelor si al ierbii;
- scarificare;
- erbicidare;
- fertilizare.

5.14. Intretinerea plantelor perene

Lucrarea se realizeaza in perioada mai-octombrie, cu o frecventa de o data pe luna, si consta in:

- plivirea si prasitul buruienilor, depozitarea lor la marginea zonei de lucru, in gramezi;
- transport deseuri vegetale;
- combaterea bolilor si daunatorilor prin stropit(mecanizat)umplerea aparatului de stropit;
- udarea plantatiilor.

5.15. Intretinerea arbustilor decorativi si a trandafirilor

Lucrarea se realizeaza primavara si la sfarsitul toamnei pentru trandafiri si in perioada aprilie- octombrie pentru arbusti si consta in:

- plivirea si prasitul buruienilor, depozitarea lor la marginea zonei de lucru, in gramezi, caratul buruienilor (lucrarea se executa cu o frecventa de o data pe luna) ;
- tunderea gardurilor vii (in perioada aprilie-octombrie, o data pe luna);
- taieri de corectie la trandafiri si arbusti prin taierea ramurilor cu foarfeca sau fierastraul de mana, netezirea taieturii cu cosorul, strangerea ramurilor rezultae si

indepartarea lor din zon de lucru (se executa primavara -luna martie si toamna –luna noiembrie, cu o frecventa de o data pe luna) ;
-udarea plantatiilor.

5.16.Intretinerea trandafirilor cataratori

Lucrarea se realizeaza in perioada mai - octombrie, cu o frecventa de o data pe luna, si consta in:

- plivirea si prasilul buruienilor, depozitarea lor la marginea zonei de lucru, in gramezi;
- transport resturi vegetale;
- combaterea bolilor si daunatorilor prin maruntirea substantelor si prepararea amestecului de substante chimice, umplerea aparatului de stropit.

5.17.Imprastiat ingr. chimice complexe inclusiv valoare material.Fertilizarea terenului.

Se folosesc ingrasaminte adecvate, in raport cu gradul de aprovizionare al solului pentru gazon. Incorporarea ingrasamintelor se face cu freza sau grebla.

Operatiunea include in pretul de cost ingrasamintele chimice utilizate.

5.18. Mobilizat teren la 20 cm

Cuprinde:

- saparea si intoarcerea pamantului cu sfaramarea sumara a bulgarilor;
- nivelarea si maruntirea bulgarilor cu sapa si grebla;
- finisarea prin greblare repetata la metru patrat de suprafata mobilizata;

5.19.Nivelat manual teren

Prin nivelare se asigura aplanarea definitiva a terenului si platformelor care au denivelari pana la 20cm.

Cuprinde:saparea damburilor si umplerea depresiunilor,imprastierea pamantului in exces la maximum 3 m distanta.

5.20.Nivelat mecanic teren

Se executa prin taierea damburilor si impingerea in goluri a pamantului cu utilajul.

5.21.Plantarea arborilor si arbustilor ornamentali cu balot inclusiv valoare material

Lucrarea se executa primavara devreme si toamna tarziu, in functie de conditiile meteorologice si consta in:

- saparea manuala a gropilor de diferite dimensiuni si a santului pentru gard viu, cu pastrarea structurii solului si separarea stratului de pamant vegetal ;
- transportul in interiorul zonei de lucru pana la locul de plantare ;
- asezarea in groapa;
- astuparea cu pamant a gropilor de plantare ;
- baterea pamantului;
- primul udat;
- fasonatul coroanei;
- tutoratul arborilor cu tutori confectionati din lemn(tutorarea se va face pe trei directii in jurul arborelui.

Plantarile se vor executa pe amplasamentele si in locurile stabilite de beneficiar. Plantat puieti foioși și rășinoși:plantarea puietilor de arbori foioși sau rășinoși se execută toamna după încetarea perioadei de vegetație și primăvara înainte de a începe perioada de vegetație.Perioda de garantie pentru plantarea arborilor este de 2 ani de la receptia lucrarii de plantat.

5.22.Plantat trandafiri inclusiv valoare material

Lucrarea se executa in cursul lunii octombrie si consta in:

- transportul plantelor in interiorul zonei de lucru;
- saparea gropilor pentru plantare;
- plantarea, udarea si acoperirea cu pamant;

Perioada de garantie pentru plantarea arborilor este de 1 an de la receptia lucrarii de plantat.

5.23.Plantarea plantelor perene cu balot inclusiv valoare material

Lucrarea se executa in cursul lunii mai pentru plantele perene si consta in:

- transportul ghivecelor in interiorul zonei de lucru;
- saparea gropilor pentru plantare;
- plantarea, udarea si acoperirea cu pamant;

Perioada de garantie pentru plantarea arborilor este de 1 an de la receptia lucrarii de plantat.

Activitatea de plantare a arborilor, arbustilor ornamentali, trandafirilor si plantelor perene include si pretul de cost al acestora

5.24.Prasit si mobilizat sol la 10 cm

Prasitul presupune săparea si curățarea de buruieni a terenului, afânarea acestuia.

Mobilizat sol la 10 cm consta in saparea manuala sau mecanica la o adancime de 10 cm.

5.25. Plivit buruieni

Plivit buruieni la plante perene și trandafiri

Se execută manual sau cu săpăligă.

Plivitul buruienilor din aliniamente de garduri vii

Se aplică ori de câte ori este nevoie în perioada de vegetație, se execută manual după udat sau ploaie , prin îndepărtarea buruienilor crescute în gardul viu.

Plivirea si prasitul buruienilor,depozitarea lor la marginea zonei de lucru, in gramezi, transportul buruienilor in baza contractului detinut de prestator cu operatorul de salubritate din municipiul Oradea.(lucrarea se executa cu o frecventa de o data pe luna).

5.26.Pregatirea terenului

Lucrarea se realizeaza incepand cu luna aprilie si pina la sfarsitul lunii septembrie/octombrie, numai pe vreme uscata, ziua si constituie procesul tehnologic al lucrarilor de amenajare suprafete cu gazon si plantatii floricole.

Consta in:

- degajarea terenului prin strangerea cu mana, sapa si grebla, in gramezi, a diferitelor materiale existente la suprafata sau putin ingropate;
- curatarea terenului prin sapare cu sapa la adancime de 5 cm, de iarba si buruieni si --
- transportul acestora cu roaba la marginea zonei de lucru ;
- defrisari si taieri sau doborari de arbori, operatiune care se aplica numai in ipoteza intalnirii acestora in ansamblul lucrarilor de amenajare a peluzelor gazonate ;
- extragerea pamantului vegetal se realizeaza prin saparea si aruncarea pamantului in depozit sau vehicul, indepartarea radacinilor, pietrelor si altor corpuri straine ;
- mobilizarea solului in vederea asigurarii prizei cu stratul vegetal, nivelarea si sfaramarea sumara a bulgarilor, nivelarea si maruntirea bulgarilor cu sapa si grebla, finisarea prin greblarea repetata la metru patrat de suprafata mobilizata.

5.27. Sapat gropi

Prestarea serviciului consta in saparea manuala sau mecanica a gropilor de dimensiuni in functie de marimea balotului, cu pastrarea structurii solului si separarea stratului de pamant vegetal.

5.28. Sapat intre arbusti

Prestarea serviciului consta in saparea si intoarcerea pamantului cu sfaramarea sumarea a bulgarilor.

5.29. Semanat gazon

Cuprinde:transportul în interiorul zonei de lucru a semintei de gazon, semănarea prin împrăștierea cu mâna, îngropatul cu grebla de grădină și tasarea solului semănat cu tăvălugul de grădină.

5.30.Scarificare gazon.

Prestarea serviciului consta in eliminarea resturilor din gazon, readucerea aerului și luminii în părțile inferioare ale ierbii, făcând ca firele să fie mai viguroase. Fertilizatorul poate ajunge iarăși la rădăcini și nu mai hrănește mușchiul și bacteriile de descompunere din resturile dintre fire. Prima scarificare se realizeaza în martie, apoi la mijlocul sau la sfârșitul lunii mai și a treia oară la începutul lui septembrie.

5.31.Taieri corectie trandafiri

Taieri de corectie la trandafiri prin taierea ramurilor cu foarfeca sau fierastraul de mana, netezirea taieturii cu cosorul, strangerea ramurilor rezultate si indepartarea lor din zona de lucru (se executa primavara –luna martie si toamna –luna noiembrie, cu o frecventa de o data pe luna)

Tăierile au loc numai în perioadă repaosului, vegetativ operațiunea executându-se cu foarfeci cu lamă îngustă.

5.32.Taieri corectie arbusti

Serviciile de întreținere sau tăierile de corecție se vor realiza astfel:

- 1.tăierea ramurilor cu foarfeca sau fierăstrăul în vederea formării coroanei;
- 2.netezirea tăieturilor cu cosorul,
- 3 evacuarea ramurilor tăiate la marginea zonei de lucru;
- 4.strângerea resturilor rezultate în urma tăierii și transportul acestora imediat dupa finalizarea lucrarii.

Eliminarea lăstarilor apăruti din tulpină și rădăcină: se vor elimina prin tăiere cu cosorul sau foarfeca, se vor strânge în grămezi și încărca în mijlocul de transport.

5.33.Transport pamant inclusiv valoare material

Se executa cu autovehicule special destinate acestui scop.

Autovehiculele care transporta pamant pe raza municipiului Oradea vor fi echipate cu prelate pentru a evita imprastierea acestora sau murdarirea carosabilului.

Prestatorii de lucrari vor detine toate avizele necesare inclusiv autorizatia de trafic greu pentru a circula pe drumurile publice cu acest tip de autovehicule. Identificarea sursei de procurare a pamantului este in sarcina ofertantului iar achizitionarea se va face dupa acceptul achizitorului.

5.34.Tuns gard viu mecanic

Lucrarea este executată în vederea menținerii la o anumită înălțime a plantației de gard viu. Se execută cu foarfeca de tuns gard viu sau cu fierăstrăul mecanic.

5.35.Tutorat arbori dupa plantare

Se ancoreaza arborii cu tutori din lemn, fixati in pamant la distanta de balotul cu radacini. Tutorii se leaga intre ei si de trunchi, cu protejarea trunchiului.

5.36.Udatul gazonului.

Lucrarea se realizeaza in perioada aprilie-octombrie, diferentiat in functie de conditiile meteo, dimineata devreme si noaptea, prin instalatie de udare automata.

5.37.Udat de la hidrant

Cuprinde urmatoarele activitati:

Udatul terenului cu furtunul cuprinde întinderea furtunului și racordarea la gura de apă, udarea și manevrarea furtunului în timpul udării și strângerea furtunului;

Udatul se face cu furtunul racordat la hidranții existenți în parcul Salca. Prestatorul de servicii va asigura udarea cu furtunul a acestei suprafețe conform frecvenței din programului lunar de servicii, stabilit de achizitor. Serviciul se realizează în perioada aprilie-octombrie, diferențiat în funcție de condițiile meteo, dimineața devreme și noaptea.

SECȚIUNEA III

Capitolul 6. Curățirea și întreținerea lacului, paraului și bazinului decorativ din parcul Salca

6.Descrierea activității

(1) Activitatea constă în:

6.1.adunarea deșeurilor și a frunzelor plutitoare ofilite, matasea broastei, resturi vegetale de pe suprafața lacului, paraului și de pe suprafața bazinului decorativ

Prestatorul va asigura zilnic colectarea deșeurilor și a frunzelor plutitoare ofilite, matasea broastei de pe suprafața lacului și a paraului. Activitatea se va desfășura zilnic între orele 7 și 8. Se va asigura transportul zilnic a deșeurilor rezultate

Prestatorul va asigura zilnic între orele 7 și 8 colectarea deșeurilor care pot ajunge accidental în bazinul decorativ. Se va asigura transportul zilnic a deșeurilor rezultate.

6.2.tratarea apei cu agent/soluție pentru limpezirea apei din lac și corectarea pH-lui apei.

Tratarea și corectarea pH-ului apei din lac asigurarea unei calități superioare inclusiv o limpezire a apei necesară supraviețuirii în buna condiție a plantelor și peștilor.

Prin valoarea pH-ului se poate determina dacă apa este acidă sau alcalină, 7.0 este considerată valoarea neutră. Crapii japonezi și caracii ornamentali trăiesc confortabil la o valoare a pH-ului cuprinsă între 6.8-8.0. Când sunt schimbări majore și rapide ale valorilor pH-lui, se induce un stres peștilor care poate provoca chiar moartea acestora. Schimbări ușoare ale pH-ului într-un interval de 24 de ore sunt normale. Nivelul cel mai scăzut al pH-ului este dimineața iar pH-ul afectează toxicitatea apei. Cu cât este mai mare nivelul pH-ului din lac, cu atât o să fie mai mare conținutul de amoniac din apă, care este toxic pentru pești.

Valoarea normală a pH-ului pentru peștii din lac este de 7.2-7.6.

Corectarea pH-ului se face prin introducerea de acizi sau baze, substanțe avizate conform legii, în apa lacului asigurând un amestec omogen al apei din întregul lac. Se va asigura inclusiv tratamentul fitosanitar, dacă este cazul, a plantelor acvatice din lac.

Costurile privind achiziționarea substanțelor necesare pentru activitatea de tratare a apei cu agent/soluție pentru limpezirea apei din lac și corectarea pH-lui apei, vor fi incluse în structura prețului oferit pentru această activitate.

6.3.curățirea și întreținerea bazinului decorativ

Prestatorul va asigura săptămânal următoarele operații :

-scoaterea apei murdare din bazinul decorativ, spălarea bazinului cu presiune, dezinfectarea, tratarea apei contra algelor, curățirea și îndepărtarea deșeurilor din sifonul de scurgere a apei din bazinul decorativ, umplerea bazinului și tratarea apei contra algelor; se va interveni cu substanțe de limpezire a apei;

Se vor folosi substanțe omologate și avizate conform legii, pentru dezinfectare, tratarea apei și corectarea pH-lui. Costurile privind achiziționarea substanțelor vor fi incluse în structura prețului oferit pentru această activitate.

6.4.Punerea in functiune a bazinului decorativ primavara.

Prestatorul va asigura punerea in functiune a bazinului decorativ primavara prin curatirea acestuia si pornirea apei (a pompei de apa).

6.5.Pregatirea bazinului decorativ pentru iarna

Prestatorul va asigura golirea si curatirea bazinului.

6.6.Hranirea pestilor din lac si parau.

In lacul si paraul din parcul Salca sunt aproximativ 200 bucati de peste din specia crap japonezi, caras ornamental, crap Koi, rosioara, crap pitic, etc cu lungimi cuprinse intre 10 si 30 cm.

Se va asigura hrana uscata compusa din faină de peste, derivatele produselor de pescărie si al industriei cărnii, făină de mălai si de grâu, cereale, soia presată, derivatele unor seminte uleioase, spirulină, vitamina A, D, D3 pentru pestii din lacuri.Se va doza o cantitate care se va consuma de către pesti în 2-3 minute.Pestii nu se vor suprahrani, deoarece hrana se descompune în apă.

Se va respecta dozajul pentru hranire recomandat de producatorii avizati in conditiile legii.

Costurile privind achizitionarea hranei pentru pesti vor fi incluse in structura pretului oferat pentru activitatea de hranire a pestilor din lac si parau.

6.7.Plantarea de plante de apa in lac.

Prestatorul de servicii va planta primavara 50 buc. plante de apa: salata de apa si zambile de apa precum si plante cu frunze acoperitoare (nuferi, dovleac de apa), completand astfel fondul existent.

Costurile privind achizitionarea plantelor vor fi incluse in structura pretului oferat pentru activitatea de plantare a plantelor de apa in lacul din parcul Salca.

SECTIUNEA IV

Capitolul 7. Servicii de intretinere a mobilierului urban (banci, cosuri de deseuri, foisor, ponton de lemn), imprejmuire spatiu pentru caini, constructiilor utilitare (spatiilor educative, recreative) si decorative (pergole), panouri informative din parcul Salca

7.1.Descrierea activitatii

(1)Activitatea de intretinere si completare a mobilierului urban, a constructiilor decorative si utilitare din parcul Salca se desfasoara in scopul conservarii fondului existent si de desfasoara pe tot parcursul anului, ori de cate ori este nevoie.

(2)Prestatorul serviciilor de intretinere si amenajare a parcului Salca va asigura: realizarea acestei activitati care presupune urmatoarele operatii:

a)intretinerea bancilor de odihna, cosurilor de deseuri, panourilor informative prin lucrari de reparatii (inlocuirea suruburilor lipsa, a stingiilor din lemn si stalpisorilor metalici deteriorati, vopsitorii) si completarea fondului existent.

b)Intretinerea si refacerea constructiilor utilitare si decorative existente(spatiile educative si recreative), inlocuirea gardurilor din plasa de sarma deteriorate, inlocuirea si refacerea structurilor din lemn, completarea fondului existent.

c)intretinerea pontonului de lemn, foisorului, pergolelor (refacerea structurilor din lemn, inlocuirea suruburilor si componentelor lipsa sau distruse, vopsitorii) si completarea fondului existent.

3)Costurile(manopera + material) privind lucrarile de intretinere si reparatii la mobilierul urban (banci, cosuri de deseuri, ponton de lemn, foisor, etc.), imprejmuire spatiu pentru caini, constructiilor utilitare(spatiilor educative, recreative) si decorative (pergole), panouri informative vor fi prezentate achizitorului de servicii printr-un deviz oferta pentru aceste tipuri de lucrari.

Dupa acceptarea de catre achizitorul de servicii a devizului oferta prezentat de prestatorul de servicii, lucrarile vor fi acceptate doar cu incadrarea in cuantumul valoric de maxim 5% din valoarea totala a lucrarilor prevazute in anexa 1 a prezentului Caiet de Sarcini.

4) Serviciile de reparatii se vor executa la fata locului sau la sediul unitatii numai de catre personal executant instruit si testat in ceea ce priveste procedura de lucru.

5) Serviciile de intretinere si reparatii la mobilierul urban (banci, cosuri de deseuri, foisor ponton de lemn), imprejmuire spatiu pentru caini, constructiilor utilitare (spatiilor educative, recreative) si decorative (pergole), panouri informative nu se executa in perioada de garantie oferita de producator/executant, cu exceptia celor datorate vandalizarii.

6) Perioada de garantie a serviciilor de reparatii executate in parcul Salca este de 2 ani.

Capitolul 8. Caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic si de performanta.

8.1. Serviciile se vor presta in conformitate cu Anexa nr.1 si Anexa nr.2 a Caietului de Sarcini.

8.2. Parcul Salca se considera salubritat si intretinut cand sunt efectuate lucrarile necesare, cu o frecventa adecvata in acest scop (prevazuta in programul de prestatie intocmit de achizitorul de servicii, in functie de sezon).

8.3. Cantitatea lunara a serviciilor rezultate privind intretinerea si amenajarea parcului Salca vor fi confirmate de catre beneficiar pe baza situatiei de lucrari lunare.

8.4. Programul prestatiei se va stabili de achizitor si va avea in vedere ca intreaga suprafata a parcului Salca cuprinsa in program sa fie zilnic in stare de curatenie, cu vegetatia si fondul construit existent intretinute, prin executarea tuturor serviciilor necesare.

8.5. Prestatorul de servicii isi va dimensiona personalul, echipamentele, uneltele de lucru, mijloacele de transport, in functie de volumul de lucrari estimate, avand in vedere ca suprafata parcului Salca sa fie zilnic in stare de curatenie si intretinuta prin exercitarea tuturor lucrarilor necesare in functie de anotimp, in scopul obtinerii si mentinerii calitatii cerute conform prevederilor prezentului Caiet de sarcini.

8.6. Serviciile specifice de intretinere a spatiilor verzi, care fac obiectul prezentului Caiet de Sarcini precum si lucrarile stricte de specialitate (plantat flori anuale, bienale, perene, intretinut trandafiri, arbori, arbusti si conifere, tuns arbusti, cosit iarba, tuns gazon) se impun a fi efectuate cu personal calificat si toate utilaje necesare.

8.7. Prestatorul de servicii va asigura personal pentru executarea serviciilor intr-un interval de timp optim si in conditii de calitate.

8.8. Prestatorul de servicii va avea in dotare minim 1 autovehicul adecvat pentru transportul materialelor.

Masinele si utilajele prezentate in oferta ca facand parte din dotarea tehnica a ofertantului trebuie sa fie folosite in exclusivitate pentru intretinerea si amenajarea parcului Salca. Utilajele, echipamentele si uneltele prezentate in oferta trebuie mentinute in starea tehnica optima pentru a asigura desfasurarea continua a activitatii.

8.9. Cheltuielile cu transportul pentru aprovizionarea cu materiale si transportul personalului, sculelor si materialelor la amplasamente, vor fi incluse in pretul unitar ofertat pentru fiecare lucrare.

8.10. Prestatorul de servicii va incheia contract de salubritate pentru transportul deșeurilor cu operatorul de salubritate din Municipiul Oradea, inclusiv pentru activitate de dezapezire.

Aceste costuri vor fi incluse in structura pretului ofertat pentru fiecare tip de lucrare.

8.11. Serviciile specifice, care fac obiectul prezentului Caiet de Sarcini se impun a fi efectuate cu societati specializate ce dispun de personal calificat, utilaje necesare si certificare ISO 9001.

8.12. Seful formatiei de lucru care va desfasura activitatea de intretinere si amenajare a parcului Salca, va avea studii superioare-Horticultura cu o vechime de minim 5 ani

Capitolul 9. Cerinte privind impactul asupra mediului inconjurator

9.1. Prestatorul de servicii va respecta prevederile legislatiei în vigoare în ceea ce priveste protectia mediului, inclusiv cele ce deriva din recunoasterea principiului "poluatorul plateste". În situatia oricarui eveniment de mediu provocat de executantul de serviciu (angajat/colaborator al prestatorului), acesta va fi considerat " poluator ". Beneficiarul va fi informat despre orice eveniment de mediu produs în locatiile proprii în timpul executarii contractului.

9.2. Prestatorul de servicii trebuie sa evite orice agresiune asupra mediului prin poluarea apei, aerului, solului cu deseuri, produse petroliere sau alte materiale periculoase, prin depasiri ale nivelului de zgomot admis.

Prestatorul de servicii trebuie sa respecte obligatiile privind protectia mediului, care decurg direct din prestarea serviciului de intretinere si amenajare a parcului Salca.

Capitoul 10. Asigurarea normelor de securitate in munca.

10.1. Prestatorul de servicii va asigura respectarea normelor de securitate in munca, avand intreaga responsabilitate pentru orice fel de eveniment de munca la care este supus personalul prestatorului sau pe care prestatorul il genereaza urmare a activitatii desfasurate in baza contractului cu Municipiul Oradea.

Capitoul 11. Supravegherea parcului Salca.

11.1. În derularea activitatii de intretinere si amenajare a parcului Salca, prestatorul de servicii va asigura supravegherea materialelor si dotarilor existente in parc. În cazul in care se constata defectiuni sau disfunctionalitati acestea vor fi aduse la cunostinta achizitorului in cel mai scurt timp, in vederea remedierii acestora.

11.2. În caz de constatare a distrugerilor sau sustragerilor de materiale sau dupa caz a dotarilor existente in parc, prestatorul de servicii va anunta imediat societatea cu atributii de paza a parcului sau dupa caz Politia Locala sau Politia municipiului Oradea. Acest fapt va fi adus imediat la cunostiinta achizitorului.

Capitoul 12. Verificarea si receptia lucrarilor.

12.1. Achizitorul de servicii va verifica permanent modul de efectuare a prestatiei si va întocmi zilnic rapoarte de constatare, confirmate si de prestatorul de servicii, privind cantitatea si calitatea prestatiei. Verificarea, controlul si receptia serviciilor pentru intretinerea si amenajarea parcului Salca se va face de catre delegatul Primariei Municipiului Oradea, împreuna cu delegatul prestatorului de servicii.

12.2. La finalizarea unei comenzi se va întocmi o situatie de plata pe baza Devizului oferta prezentat si a programului de servicii emis de Primaria Municipiului Oradea, plata prestarii serviciului se face in baza procesului verbal de receptie a lucrarilor semnat fara obiectiuni de reprezentantul Primariei Municipiului Oradea

12.3. Achizitorul de servicii va verifica cantitatile de deseuri transportate efectiv de catre operatorul de salubritate cu care prestatorul are încheiat contract.

12.4. În rapoartele de constatare zilnica achizitorul de servicii va consemna si modul de rezolvare de catre prestatorul de servicii a sesizarilor primite de la achizitorul de servicii si, eventual, penalitatile aplicate prestatorului de servicii pentru deficientele constatate.

12.5. Prestatorul de servicii va pune zilnic la dispozitia beneficiarului un autoturism cu sofer între orele 7,30-15,30 pentru verificarea prestarii serviciilor care intra in programul de servicii zilnice.

12.6. La sfarsitul fiecarei luni se întocmeste un proces-verbal de receptie, semnat de ambele parti, care cuprinde constatarile din rapoartele zilnice.

Prestatorul de servicii raspunde si garanteaza material si financiar buna desfasurare a serviciilor, calitatea si cantitatea stabilite prin programul de prestatie.

12.7. Serviciile pentru intretinerea si amenajarea parcului Salca din municipiul Oradea trebuie sa asigure prestarea serviciului in regim de continuitate cu respectarea conditiilor tehnice specifice fiecarei activitati.

12.8. Ii revin prestatorului toate obligatiile privind daunele, costurile si pretentiile initiale de terte parti si formulate impotriva achizitorului si/ sau prestatorului de servicii, in legatura cu prestarea defectuoasa sau neprestarea serviciilor potrivit contractului, toate costurile privind remedierea revin prestatorului.

12.9. Prestatorul de servicii va incheia contract cu operatorul de salubritate (inclusiv activitatea de dezapezire a parcului Salca) in vederea colectarii si transportului deseurilor rezultate din activitatea de intretinere si amenajare a parcului Salca si a zonei adiacente parcului-taluz mal parau Peta.

Aceste costuri vor fi incluse in structura pretului oferit pentru fiecare tip de lucrare.

12.10. Achizitorul va amenaja o platforma si va monta o incinta pe amplasamentul parcului Salca si a zonei adiacente parcului-taluz mal parau Peta, pentru colectarea deseurilor rezultate din activitatea de intretinere si amenajare a parcului.

12.11. Toate serviciile privind intretinerea si amenajarea parcului Salca si a zonei adiacente parcului-taluz mal parau Peta vor respecta procedee de executie conform normativelor in vigoare.

Capitolul 13. Dispozitii finale

13.1. Prestarea serviciilor, care fac obiectul prezentului Caiet de Sarcini se impun a fi efectuate cu societati specializate ce dispun de personal calificat, utilaje necesare si certificare ISO 9001.

13.2. Conditile prevazute in caietul de sarcini sunt minimale pentru desfasurarea licitatiei privind achizitia serviciilor pentru intretinerea si amenajarea parcului Salca si a zonei adiacente parcului-taluz mal parau Peta din municipiul Oradea.

Capitolul 14. Încheierea acordului cadru

14.1. Acordul-cadru privind serviciile pentru intretinerea si amenajarea parcului Salca si a zonei adiacente parcului-taluz mal parau Peta din municipiul Oradea se încheie, conform criteriului "pretul cel mai scazut" pe o perioada de 3 ani (2014-2017).

14.2. În baza acordului-cadru se atribuie contracte subsecvente.

14.3. Anexa 1, Anexa 2 si Anexa 3 sunt parte integranta din prezentul caiet de sarcini.

Director Executiv
Mircea Ghidea

Director Executiv Adjunct
Emil Benta

Sef Serviciu
Mircea Stejeran

Loreta Malin
Consilier

Vizat
Directia Juridica