

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea preluării în domeniul public al Municipiului Oradea și administrarea Consiliului Local a două imobile compuse din teren și clădiri situate în mun. Oradea, Șos. Borșului, respectiv str. Rectorului nr. 2, aflate în domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională pentru Ameliorare și Reproducție în Zootehnie "Prof. Dr. G.K. Constantinescu"

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 18754 din 25.09.2014, prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al municipiului Oradea darea acordului în vederea preluării în domeniul public al Municipiului Oradea și administrarea Consiliului Local a două imobile ce reprezintă faptic clădiri și terenuri în suprafață totală de 15.447 mp, aflate în proprietatea Statului Român și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională pentru Ameliorare și Reproducție în Zootehnie "Prof. Dr. G.K. Constantinescu".

Imobilele luate în studiu sunt situate în mun. Oradea, pe Șoseaua Borșului nr. 26 - Ferma Dosu, respectiv pe str. Rectorului nr. 2. Ambele imobile sunt dezafectate de activități specifice destinației lor inițiale și nu mai prezintă interes pentru structura județeană a agenției.

Pe amplasamentul de pe Șoseaua Borșului nr. 26, se află un bloc de locuințe, edificat de S.C. Suinprod S.A. Palota ca locuințe de serviciu și vândut ulterior către chiriași, fără a reglementa terenul aferent.

Ținând seama de cele prezentate mai sus, este oportună preluarea cu titlu gratuit a celor două imobile, în suprafață totală de 15.447 mp teren și construcții, situate în mun. Oradea, str. Rectorului nr. 2 și Șos. Borșului nr. 26, din proprietatea publică a Statului Român și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională pentru Ameliorare și Reproducție în Zootehnie "Prof. Dr. G.K. Constantinescu", în proprietatea publică a Municipiului Oradea și administrarea Consiliului Local, în vederea dezvoltării unor proiecte de utilitate publică, respectiv reglementarea folosinței terenului aferent blocului de locuințe edificat de S.C. Suinprod S.A. Palota.

Având în vedere prevederile art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietatea publică, actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), respectiv art. 45 alin. (3) a Legii nr. 215 din 2001 privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă preluarea în domeniul public al Municipiului Oradea și administrarea Consiliului Local a unor imobile aflate în proprietatea publică a Statului Român și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională pentru Ameliorare și Reproducție în Zootehnie "Prof. Dr. G.K. Constantinescu", după cum urmează:

- **teren și construcții, situate în mun. Oradea, Șos. Borșului nr. 26**, în suprafață totală de 14.065 mp, compusă din suprafața de 12.695 mp identificată cu nr. topo 4158/30 și suprafața de 1.370 mp identificată cu nr. topo 4149, ambele înscrise în CF 4377 - Episcopia Bihor, având Nr. M.F. 37422, Nr. M.F. 37423 și Nr. M.F. 37429;
- **teren și construcții, situate în mun. Oradea, str. Rectorului nr. 2**, în suprafață de 1.382 mp, identificate cu nr. topo 933, 934 și 935 înscrise în CF individual 3284 - Episcopia Bihor și CF colectiv 3281 - Episcopia Bihor, având Nr. M.F. 37424 și M.F. 101295.

Art.2. Se stabilește destinația bunurilor imobile identificate la Art. 1, ca terenuri publice pentru dezvoltarea unor proiecte de utilitate publică, respectiv reglementarea folosinței terenului aferent blocului de locuințe edificat de S.C. Suinprod S.A. Palota.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Juridică din cadrul Primăriei municipiului Oradea și Administrația Imobiliară Oradea pentru demersurile necesare promovării Hotărârii de Guvern.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Primăria municipiului Oradea - Direcția Juridică
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, prin grija Serviciului Terenuri
- Se publică în Monitorul Of. al județului Bihor și se afișează pe site-ul www.oradea.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Teofil Laviniu Filimon

Oradea, 30 septembrie 2014
Nr. 760

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila