

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea actualizării Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 594 din 2014 cuprinzând Lista imobilelor proprietate privată, ce constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică privind „Realizarea unei piste de bicicliști pe relația Pod Sovata – Băile 1 Mai” – Tronson 3, proprietarii acestora și sumele individuale aferente despăgubirilor

Analizând Raportul de specialitate, nr. 18392 din 22.09.2014, întocmit de către Administrația Imobiliară Oradea prin care se propune actualizarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 594 din 21.07.2014 cuprinzând Lista imobilelor proprietate privată, ce constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică privind „Realizarea unei piste de bicicliști pe relația Pod Sovata – Băile 1 Mai” – Tronson 3, proprietarii acestora și sumele individuale aferente despăgubirilor,

Având în vedere faptul că poziția nr. 4 din Anexa nr. 2 - la Hotărârea Consiliului Local nr. 594 din 21.07.2014 nu mai este conformă cu noua situație juridică a terenului afectat de coridorul de expropriere,

Față de noua situație juridică a terenului afectat de coridorul de expropriere, în urma măsurătorilor efectuate, s-a constatat că din suprafața de 212 mp ce urmează a fi expropriată cota de 150 mp se află în proprietatea S.C. Prodchim S.R.L., iar cea de 62 mp în cea a S.C. Rematinvest S.R.L.

Luând în considerare prevederile art. 12 alin. 1 din Legea nr. 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și a Normelor de aplicare a Legii 255/2010,

În conformitate cu prevederile art. 44 (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată - *documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și a celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative;*

În baza Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin.(2) lit.b), lit.c), alin.(4) lit. d), alin. (5) lit. a) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște

Art.1. Se aprobă actualizarea **poziției 4** din Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 594 din 21.07.2014, în sensul diminuării suprafeței de teren aflată în proprietatea S.C. Rematinvest S.R.L. și afectată de coridorul de expropriere, respectiv a valorii despăgubirii și introducerii **poziției 4** ^ ca urmare a identificării noului proprietar de teren ce este afectat de procedura exproprierii, conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.3. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Management Proiecte cu Fin. Internațională;
- Direcția Economică;
- Administrația Imobiliară Oradea (AIO);
- AIO - Serviciul Terenuri;
- AIO - Serviciul Cadastru;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor;
- Proprietarii afectați prin grija Serviciului terenuri din cadrul A.I.O.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Teofil Laviniu Filimon

Oradea, 30 septembrie 2014

Nr. 754

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

L I S T A

pentru actualizarea proprietarilor, a suprafeței stabilite și a cuantumului despăgubirii de la poziția 4 din Anexa 2 la H.C.L. nr. 594 din 21.07.2014, privind coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Realizarea unei piste de bicicliști pe relația Pod Sovata – Băile 1 Mai” – Tronson 3

Nr. crt.	Numele și prenumele / Denumirea proprietarului	Nr. topo /cadastral	Nr. CF	Amplasament	Suprafața din acte - mp -		Suprafața afectată - mp - Tip imobil		Suprafața rămasă neexpropriată - mp -		Valoarea despăgubirii - Lei -
					Teren	Construcție	Teren	Construcție	Teren	Construcție	
4	S.C. Rematinvest S.R.L.	186717	186717 Oradea	str. Rampei FN	23.511	-	62	-	23.449		4.960
4^	S.C. Prodchim S.R.L.	186716	186716 Oradea	str. Rampei FN	11.527	-	150	-	11.377	-	12.000
TOTAL					35.038		212	-	34.826		16.960