

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 397 din 22.05.2014, privind darea acordului de principiu pentru demararea procedurii de transmitere în favoarea Municipiului Oradea a suprafeței totale de 16.937 mp, reprezentând teren, proprietatea publică a statului, administrat de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și concesionat Companiei Naționale de Căi Ferate CFR S.A.

Analizând Raportul de specialitate, nr. 18716 din 25.09.2014, întocmit de către Administrația Imobiliară Oradea prin care se propune Consiliului Local al municipiului Oradea modificarea Art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 397 din 22.05.2014, în sensul diminuării suprafețelor afectate de proiectul drumului rapid, ca urmare a operării unor modificări la traseul drumului, impuse de normele CFR.

Prin Hotărârea Consiliului Local, nr. 397 din 22.05.2014, s-a dat acordul Consiliului Local pentru demararea procedurii de preluare de către Municipiul Oradea a cotelor de teren - proprietatea publică a statului, administrate de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și concesionate Companiei Naționale de Căi Ferate CFR S.A., ce urmează a fi afectate de lucrarea de utilitate publică privind "Descongestionare traficului rutier și îmbunătățirea mobilității populației pe coridorul transfrontalier de legătura Oradea – Biharkeresztes (Drum expres)" precum și alte suprafețe, adiționale, care nu sunt afectate efectiv de ampriza viitorului proiect care însă sunt fără utilitate pentru CFR.

Conform avizului consiliului tehnico - economic al C.N.CFR S.A., nr. 30/II.1/25.08.2014, în perspectiva electrificării liniei de cale ferată, lucrările pentru execuția drumului rapid vor respecta STAS - ul și normele CFR privind asigurarea gabaritului de liberă trecere pentru linie de cale ferată electrificată, respectiv 7,80 m pe verticală și 5,00 m pe orizontală, respectiv distanța dintre axul liniei CF, cea mai apropiată de drum și ampriza drumului proiectat.

Deoarece, s-au identificat două tronsoane, care nu respectă aceste limite impuse de CFR, proiectantul a revizuit traseul drumului în sensul retragerii proiectului de drum de pe terenul administrat de CFR, rezultând o diminuare a suprafeței afectate de la 17.513 mp la 16.937 mp.

În vederea actualizării documentației necesare promovării Hotărârii de Guvern pentru preluarea suprafețelor de teren - proprietate publică a statului, administrate de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și concesionate C.N. C.F.R. S.A., afectate de proiectul drumului ce urmează a fi construit din fonduri U.E., se impune modificarea H.C.L. 397 din 22.05.2014 în concordanță cu rectificările operate asupra proiectului tehnic.

Ținând seama de prevederile Legii nr. 213 din 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), respectiv art. 45 alin. (3) a Legii nr. 215 din 2001 privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. I. Se aprobă modificarea **Art.1** din Hotărârea Consiliului Local nr. 397 din 22.05.2014, care va avea următorul conținut:

"Art.1. Se dă acordul de principiu pentru demararea procedurii de transmitere în favoarea Municipiului Oradea, prin Consiliul Local, a cotelor de teren, în suprafață totală de **16.937 mp**, proprietate publică a statului aflată în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și concesionat Companiei Naționale de Căi Ferate CFR S.A.

Terenurile se identifică astfel:

Suprafața totală:

- cota de **4.484 / 63.345 mp**, din terenul identificat cu nr. cadastral 172330;
- cota de **12.453 / 346.117 mp**, din terenul identificat cu nr. cadastral 172591;

din care:

- a) Suprafața de **15.711 mp** necesară pentru realizarea proiectului de drum public identificată astfel:
 - cota de **4.423 / 63.345 mp**, din terenul identificat cu nr. cadastral 172330;
 - cota de **11.288 / 346.117 mp**, din terenul identificat cu nr. cadastral 172591;

- b) Suprafața de **1.226 mp** adițională se identifică astfel:
- cota de **61 / 63.345 mp**, cu nr. cadastral 172330 ocupată de carosabilul str. Piatra Craiului.”
 - cota de **1.165 / 346.117 mp**, cu nr. cadastral 172591 pentru amenajare spațiu verde;

Art. II. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Primăria Municipiului Oradea prin Direcția Juridică și Administrația Imobiliară Oradea, pentru demersurile necesare promovării Hotărârii de Guvern.

Art. III. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Direcția Juridică
- Serviciul Evidență Patrimoniu și Delegări Gestione
- Direcția de Management Proiecte cu Finanțare Internațională
- Administrația Imobiliară Oradea
- AIO - Serviciul Terenuri
- AIO - Serviciul Cadastru
- Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin grija Serviciului Terenuri
- Compania Națională de Căi Ferate CFR S.A., prin grija Serviciului Terenuri
- Se publică în M.O. al jud. Bihor și pe site-ul www.oradea.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Teofil Laviniu Filimon

Oradea, 30 septembrie 2014
Nr. 752

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”