

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea transmiterii în favoarea S.C. Electrica Distribuție Transilvania Nord S.A.
– SDEE - sucursala Oradea, a dreptului de uz și servitute asupra terenurilor, proprietate publică și privată,
a Municipiului Oradea, aflate pe traseul rețelei de alimentare cu energie electrică a
Parcului Industrial EUROBUSINESS 2**

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 18363 din 22.09.2014, prin care Administrația Imobiliară Oradea, propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea transmiterii în favoarea S.C. ELECTRICA S.A. - Sucursala Oradea a dreptului de uz și servitute asupra terenului ocupat de postul de transformare PTA 630kVA, 20/0,4 kV și de instalațiile aferente necesare realizării brânșamentului rezidenților din Parcul Industrial EUROBUSINESS 2 la sistemul energetic național.

Terenul ce face obiectul dreptului de uz și servitute se identifică cu nr. cad 188155 - Oradea, în suprafață de 44 mp, necesar pentru exploatarea unui post de transformare PTA 630kVA, 20/0,4 kV și a instalațiilor aferente pentru alimentarea cu energie electrică a rezidenților din Parcul Industrial EUROBUSINESS 2.

Ținând seama de adresa SC Eurobusiness Parc Oradea SA înregistrată sub nr. 17818/12.09.2014, și adresa SC Electrica Distribuție Transilvania Nord înregistrată sub nr. 13040/2014, prin care se solicită acordarea dreptului de uz și servitute asupra terenului ocupat de postul de transformare PTA 630kVA, 20/0,4 kV și de instalațiile aferente necesare realizării brânșamentului rezidenților din Parcul Industrial EUROBUSINESS 2 la sistemul energetic național.

Cunoscând faptul că,

- prin Autorizația de Construire nr. 1181 din 07.08.2013, s-a autorizat executarea lucrărilor pentru: realizarea infrastructurii de utilități în Parcul Industrial EUROBUSINESS 2 (drum, alimentare cu apă, canalizare menajeră, canalizare pluvială și alimentare cu energie electrică);
- prin Avizul Tehnic de racordare nr. 60201437585 din 17.04.2014, S.C. Electrica Transilvania Nord S.A. – SDFEE-Sucursala Oradea a aprobat soluția tehnică a lucrării: Racord electric subteran de medie tensiune care va avea o lungime de aproximativ 80 ml, va subtraversa str. Ogorului și nr. cad. 175994 și prevede amplasarea postului de transformare PTA 630kVA, 20/0,4 kV pe terenul identificat cu nr. cadastral 175994 - Oradea (dezmembrat ulterior în nr. cad. 188155).

Având în vedere faptul că, instalațiile și echipamentele care asigură brânșamentul, realizate de Utilizator/Solicitant (în speța dată – S.C. Eurobusiness Parc Oradea S.A.) conform prevederilor art. 46 alin. 2 din Regulamentul aprobat prin Ordinul ANRE nr. 59/2013, vor intra în proprietatea ELECTRICA SA;

Luând în considerare prevederile art. 12 alin.13 din Legea 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, act.

În temeiul art. 10, alin. (2), din Legea 213 din 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În conformitate cu art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3) și art. 120 alin. (1) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea Hotărâște

Art.1. Se aprobă trecerea, din proprietatea privată a municipiului Oradea, în proprietatea publică a municipiului Oradea, a terenului identificat cu număr cadastral 188155, înscris în CF nr. 188155 - Oradea.

Art.2. Se aprobă transmiterea, fără plată, în favoarea S.C. Electrica Distribuție Transilvania Nord S.A. – SDEE-Sucursala Oradea, a dreptului de uz și servitute asupra terenului identificat cu nr. cad. 188155 – Oradea, precum și a terenului ocupat de traseul rețelei electrice care asigură brânșamentul Parcului Industrial EUROBUSINESS 2 la sistemul național de distribuire a energiei electrice.

Art.3. Durata transmiterii este echivalentă cu cea a existenței construcțiilor și rețelelor de transport a energiei electrice.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Primăria Municipiului Oradea, S.C. Eurobusiness Parc Oradea S.A. și S.C. ELECTRICA TRANSILVANIA NORD S.A. - SDFEE, Sucursala Oradea

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Serviciul Ev. Patrimoniu, Delegare Gestiune
- Instituția Arhitectului Șef
- Direcția Tehnică
- Administrația Imobiliară Oradea
- AIO - Serviciul Terenuri
- O.C.P.I. Bihor
- S.C. Eurobusiness Parc Oradea S.A.
- S.C. Electrica Transilvania Nord S.A. - SDFEE, Sucursala Oradea, prin grija Serv. Terenuri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Teofil Laviniu Filimon

Oradea, 30 septembrie 2014
Nr. 748

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”