

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea înscrierii în evidențele de Publicitate Imobiliară a imobilelor rezultate din dezmembrarea nr. cadastrale 184531 și 184643 - Oradea, respectiv aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire a două dintre loturile rezultate într-o parcelă cu suprafața de 600 mp, imobile situate în mun. Oradea, în prelungirea străzii Zorelelor

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 18321 din 19.09.2014, prin care Administrația Imobiliară Oradea, propune Consiliului Local al Municipiului Oradea, aprobarea înscrierii în evidențele de Publicitate Imobiliară a imobilelor rezultate din dezmembrarea nr. cadastrale 184531 și 184643 - Oradea, respectiv aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire a două dintre loturile rezultate într-o parcelă cu suprafața de 600 mp, imobile situate în mun. Oradea, în prelungirea străzii Zorelelor

Prin Hotărârea Consiliului Local al Mun. Oradea nr. 585 din 21.07.2014, la art.1 și art. 3 s-a aprobat Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare a suprafeței de 668 mp, teren identificat cu nr. cadastral 184531 - Oradea, respectiv a suprafeței de 6.471 mp, teren identificat cu nr. cadastral 184643 - Oradea.

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare, recepționat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 64974 din 02.09.2014, respectiv Referatul de admitere emis de O.C.P.I. Bihor, conform căruia imobilul cu nr. cadastral 184531 - Oradea, a fost dezmembrat în imobilele:

- 188426 cu suprafața de 474 mp – teren,
- 188427 cu suprafața de 194 mp – teren.

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare, recepționat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 65723 din 11.09.2014, respectiv Referatul de admitere emis de O.C.P.I. Bihor, conform căruia imobilul cu **nr. cadastral 184643** - Oradea, a fost dezmembrat în imobilele:

- 188519 cu suprafața de 5.653 mp – teren,
- 188520 cu suprafața de 126 mp – teren,
- 188521 cu suprafața de 692 mp - teren.

Ținând seama de prevederile Legii nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „a” și lit. „b”, art. 45 alin. (3) și art. 120 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea H o t ă r ă ș e

Art.1. Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea a 2 (două) noi coli de Carte Funciară pentru nr. cadastrale 188426 și 188427, reprezentând Loturile constituite conform Referatului de admitere emis de O.C.P.I. Bihor pentru Planul de amplasament și delimitare recepționat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 64974 din 02.09.2014, astfel:

- **nr. cad. 188426** (Lot 1) - cu suprafața de 474 mp - teren cu categoria de folosință "curți construcții"
proprietatea privată a Municipiului Oradea;
- **nr. cad. 188427** (Lot 2) - cu suprafața de 194 mp - teren cu categoria de folosință "curți construcții"
proprietatea publică a Municipiului Oradea,

reprezentând Loturile constituite în baza art.1 din H.C.L. Oradea nr. 585 din 21.07.2014.

Art.2. Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea a 3 (trei) noi coli de Carte Funciară pentru nr. cadastrale 188519, 188520 și 188521, reprezentând Loturile constituite conform Referatului de admitere emis de O.C.P.I. Bihor pentru Planul de amplasament și delimitare recepționat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 65723 din 11.09.2014, astfel:

- **nr. cad. 188519** (Lot 1) - cu suprafața de 5.653 mp - teren cu categoria de folosință "curți construcții"
proprietatea publică a Municipiului Oradea;
- **nr. cad. 188520** (Lot 2) - cu suprafața de 126 mp - teren cu categoria de folosință "curți construcții"
proprietatea privată a Municipiului Oradea;
- **nr. cad. 188521** (Lot 3) - cu suprafața de 692 mp - teren cu categoria de folosință "curți construcții"
proprietatea publică a Municipiului Oradea, reprezentând

Loturile constituite în baza art. 3 din H.C.L. Oradea nr. 585 din 21.07.2014.

Art.3. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de alipire a suprafeței de 600 mp teren, astfel:

Situația înainte de alipire			Situația după alipire	
Nr. cadastral din care se constituie suprafața ce face obiectul alipirii	CF în care este înscris nr. cadastral	Suprafața ce se alipește și se constituie în nr. cadastral (mp)	Suprafața (mp)	Mențiuni
cad. 188426	-	474	600	Teren -proprietate privată a Municipiului Oradea
cad. 188520	-	126		
Total		600		

Art.4. Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte Funciară, pentru noul nr. cadastral, în suprafață de **600 mp**, constituit conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, aprobat la art. 3 din prezenta Hotărâre, ca **proprietate privată a Municipiului Oradea**.

Art.5. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea, referitor la imobilele identificate la art.1, 2 și 4 din prezenta Hotărâre.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.7. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Direcția Economică-Serviciul Ev. Patrimoniu, Delegare Gestione
- Administrația Imobiliară Oradea (AIO)
- AIO - Serviciul Terenuri
- AIO - Serviciul Cadastru
- AIO - Serviciul Financiar - Contabil

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Teofil Laviniu Filimon

Oradea, 30 septembrie 2014
Nr. 746

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi "pentru"