

HOTĂRÂRE

privind darea acordului de principiu pentru preluarea de către Municipiul Oradea, prin Consiliul Local, a suprafeței totale de 20.267 mp reprezentând teren aflat în proprietatea publică a statului, respectiv administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate CFR S.A., în vederea realizării lucrării de utilitate publică "Descongestionarea traficului rutier în euroregiunea Bihor – Hajdú-Bihar prin realizarea unui drum rapid de legătură cu drumul european 60" – „Drum expres”

Analizând Raportul de specialitate, nr. 1168 din 28.01.2014, întocmit de către Administrația Imobiliară Oradea prin care se propune Consiliului Local al municipiului Oradea demararea procedurii de preluare de către Municipiul Oradea a cotelor de teren, în suprafață totală de 20.267 mp, aflate în proprietatea publică a statului, respectiv în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, și concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate CFR.

Cotele de teren luate în studiu sunt afectate de lucrările de utilitate publică privind intenția de Descongestionare a traficului rutier în euroregiunea Bihor – Hajdú-Bihar prin realizarea unui drum rapid de legătură cu drumul european 60" – „Drum expres”, finanțat prin Programul de Cooperare Transfrontalieră Ungaria – România, 2007 – 2013, Acțiunea 1.1.1. Road Development.

Din analiza Studiului de fezabilitate, ampriza drumului expres „atinge” sau chiar traversează în întregime, pe unele porțiuni ale viitorului drum, zone identificate ca fiind deținute în concesiune de C.N. C.F.R. S.A. în municipiul Oradea, respectiv pe tronsonul între str. Făcliei și str. Gh. Doja și tronsonul între str. E. Teodoroiu și str. Izvorului.

De asemenea, în baza propunerii reprezentanților Serviciului Cadastru din cadrul C.F.R. - Regionala Cluj au fost identificate și alte suprafețe de teren oportune a fi preluate de Municipiul Oradea datorită faptului că, prin construirea viitorului drum aceste suprafețe rămân fără acces pentru C.N. C.F.R. S.A. Aceste suprafețe suplimentare au fost agreate pentru preluare de Municipiul Oradea în vederea amenajării de spații verzi.

Astfel, s-a identificat terenul în suprafață totală de 20.267 mp din care afectată de Proiect se distinge suprafața de 11.996 mp, după cum urmează:

- suprafața de **4.883 mp**, din terenul cu nr. cadastral 172330;
- suprafața de **7.113 mp**, din terenul cu nr. cadastral 172591;
- și suprafața de **8.210 mp**, suplimentară din terenul cu nr. cadastral 172591.

Pentru a putea realiza lucrările de construire a viitorului drum este necesar ca aceste suprafețe aflate în proprietatea publică a statului și administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, respectiv în concesiunea C.N. C.F.R. S.A., să fie preluate de către Municipiul Oradea.

Ținând seama de prevederile Legii nr. 213 din 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. b) și c), alin. 5 lit. a) și art. 45 alin. (3) a Legii nr. 215 din 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se dă acordul pentru demararea procedurii de preluare de către Municipiul Oradea prin Consiliul Local al municipiului Oradea a cotelor de teren, în suprafață totală de **20.267 mp**, aflate în proprietatea publică a statului, respectiv administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate CFR S.A din care :

- a) Suprafața de **11.996 mp** necesară pentru realizarea proiectului de drum public identificată astfel:
 - cota de **4.883/63.345 mp**, din terenul identificat cu nr. cadastral 172330;
 - cota de **7.113 / 346.117 mp**, din terenul identificat nr. cadastral 172591;
- b) Suprafața totală de **8.271 mp** suplimentară (neafectată de proiect) se identifică astfel:
 - cota de **8.210/346.117 mp**, cu nr. cadastral 172591 pentru amenajare spațiu verde;
 - cota de **61/63.345 mp**, cu nr. cadastral 172330 ocupată de carosabilul str. Piatra Craiului."

Art. 2. Se stabilește destinația bunului imobil, în suprafață totală de **11.996 mp**, identificat la art.1 lit. a) din prezenta Hotărâre, ca teren proprietate publică pe care urmează a se realiza lucrarea de utilitate publică rezultată din proiectul: "Descongestionarea traficului rutier în euroregiunea Bihor – Hajdú-Bihar prin realizarea unui drum rapid de

legătură cu drumul european 60” – „Drum expres” finanțat prin programul de Cooperare Transfrontalieră Ungaria – România, 2007 – 2013, Acțiunea 1.1.1. Road Development.

Art. 3. Se stabilește destinația bunului imobil, ce se preia suplimentar, în suprafață totală de 8.271 mp, identificat la art. 1 lit. b), astfel :

- 8210 mp ca teren proprietate publică pe care urmează a se amenaja spații verzi.
- 61 mp ca teren proprietate publică aferent străzii Piatra Craiului.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Primăria Municipiului Oradea prin Direcția Juridică și Administrația Imobiliară Oradea.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- o Instituția Prefectului - județul Bihor
- o Primarul Municipiului Oradea
- o Direcția Juridică
- o Serviciul Evidență Patrimoniu și Delegări Gestione
- o Direcția de Management Proiecte cu Finanțare Internațională
- o Administrația Imobiliară Oradea
- o AIO - Serviciul Terenuri
- o AIO – Serviciul Cadastru
- o Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin grija Serviciului Terenuri
- o Compania Națională de Căi Ferate CFR S.A., prin grija Serviciului Terenuri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ioan Bonchiș

Oradea, 30 ianuarie 2014

Nr. 63

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru”, 3 voturi „împotriva” și 3 voturi „abținere”