

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici rezultati din proiectul tehnic pentru obiectivul de investiție “Reabilitare termică bloc de locuințe PB 136, str. Salcamilor, nr. 9, municipiul Oradea, județul Bihor”

Analizând Raportul de specialitate nr. 135422 din 10.07.2014 întocmit de Direcția Tehnică –Compartiment Eficiență Energetică prin care se propune aprobarea documentației Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea termică bloc de locuințe **PB 136, str. Salcamilor, nr. 9**, municipiul Oradea, județul Bihor”,

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza prevederilor art.36 alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. a), lit. d), alin. (6) , lit. a) pct. 14 din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

H o t ă r ă ș e

Art.1. Se aprobă Proiectul Tehnic al obiectivului de investiție “Reabilitare termică bloc de locuințe **PB 136, str. Salcamilor, nr. 9**, municipiul Oradea, județul Bihor”

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului tehnic pentru obiectivul de investiție “Reabilitare termică bloc de locuințe **PB 136, str. Salcamilor, nr. 9**, municipiul Oradea, județul Bihor”

Ordonator principal de credite.....Primarul municipiului Oradea

Beneficiar.....Asociația de proprietari Mestesugarilor 208

1.Indicatori valorici

▣ Valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA:

(în prețuri 1 euro = 4,5535 lei)

Total: 257,30574 mii lei = 56,50725 mii euro

din care:

- construcții-montaj (C+M) (inclusiv TVA): 236,26588 mii lei = 51,88665 mii euro

▣ Investiția specifică (construcții-montaj/aria utilă a blocului)

236,26588 mii lei / 1069,80 mp = 0,22085mii lei/m² (a.u.)

51,88665 mii euro / 1069,80 mp = 0,04850 mii euro/ m² (a.u.)

2.Indicatori fizici

▣Durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 3 luni

▣Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție
(ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 3 ani

▣Durata de recuperare a investiției, în condiții
de eficiență economică: **8,46 ani**

▣ Consumul anual specific de energie pentru încălzire
corespunzător blocului izolat termic 53,2 kwh/m² a.u.)

▣. Economia anuală de energie 138218,16 kwh/an
în tone echivalent petrol = 11,88 tep

▣. Reducerea anuală a emisiilor de gaze
cu efect de seră echivalent CO₂ : 31 kg CO₂/mp = 33163,8 kg CO₂ /an

▣Numărul de apartamente reabilite
pt. creșterea eficienței energetice 20 apartamente

3.Eșalonarea investiției - total INV / C+M în mii lei

Anul 1: 257,30574 mii lei/236,26588 mii lei

56,50725 mii euro / 51,88665 mii euro

4. Alți indicatori

Finanțarea investiției

Finanțarea obiectivului de investiție „Reabilitare termică bloc de locuințe PB 136, str. Salcamlor, nr. 9” se va face din fondurile bugetului local sau alte surse legal constituite, conform listelor de investiții cu finanțare parțială sau integrală de la buget, ale municipiului Oradea, aprobate potrivit legii, astfel:

- cheltuieli eligibile: 60% Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) + Bugetul de Stat;
- cheltuieli eligibile: 40% Bugetul Local + Asociație de Proprietari;
- cheltuieli neeligibile: Bugetul Local + Asociație de Proprietari

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează **Direcția Tehnică, Direcția de Management Proiecte cu Finanțare Internațională**

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Direcția Tehnică
- Direcția Economică
- Compartimentul Eficiență Energetică
- Asociația de proprietari implicată, prin grija Direcției Tehnice
- Direcția Juridică
- Direcția de Management Proiecte cu Finanțare Internațională

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dan Lucian Popa

Oradea, 21 iulie 2014
Nr. 525

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”