

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentației Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici rezultati din proiectul tehnic pentru obiectivul de investiție "Reabilitare termică bloc de locuințe AN 4, str. Morii, nr.6, municipiul Oradea, județul Bihor"**

Analizând Raportul de specialitate nr. **135222** din **10.07.2014** întocmit de Direcția Tehnică –Compartiment Eficiență Energetică prin care se propune aprobarea documentației Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea termică bloc de locuințe **AN 4, str. Morii, nr.6**, municipiul Oradea, județul Bihor”,

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza prevederilor art.36 alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. a), lit. d), alin. (6) , lit. a) pct. 14 din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

#### Hotărâște

**Art.1.** Se aprobă Proiectul Tehnic al obiectivului de investiție "Reabilitare termică bloc de locuințe **AN 4, str. Morii, nr.6**, municipiul Oradea, județul Bihor".

**Art.2.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului tehnic pentru obiectivul de investiție "Reabilitare termică bloc de locuințe **AN 4, str. Morii, nr.6**, municipiul Oradea, județul Bihor":

Ordonator principal de credite.....Primarul municipiului Oradea

Beneficiar.....Asociația de proprietari Avram Iancu

#### 1.Indicatori valorici

▣ Valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA:

(în prețuri 1 euro = 4,5535 lei)

**Total:** 350,68068 mii lei = 77,01344 mii euro

din care:

- construcții-montaj (C+M) (inclusiv TVA): 323,56255 mii lei = 71,05799 mii euro

▣ Investiția specifică (construcții-montaj/aria utilă a blocului)

323,56255 mii lei / 1267,65 mp = 0,25525mii lei/m<sup>2</sup> (a.u.)

71,05799 mii euro / 1267,65 mp = 0,05605 mii euro/ m<sup>2</sup> (a.u.)

#### 2.Indicatori fizici

▣Durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 3 luni

▣Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție

(ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 3 ani

▣Durata de recuperare a investiției, în condiții

de eficiență economică:

10,45 ani

▣ Consumul anual specific de energie pentru încălzire

corespunzător blocului izolat termic

50,3 kwh/m<sup>2</sup> a.u.)

▣. Economia anuală de energie

152498,30 kwh/an

în tone echivalent petrol =

13,11 tep

▣. Reducerea anuală a emisiilor de gaze

cu efect de seră echivalent CO<sub>2</sub> : 28 kg CO<sub>2</sub>/mp = 35494,2 kg CO<sub>2</sub> /an

▣Numărul de apartamente reabilitate

pt. creșterea eficienței energetice

19 apartamente

#### 3.Eșalonarea investiției - total INV / C+M în mii lei

Anul 1: 350,68068 mii lei/323,56255 mii lei

77,01344 mii euro / 71,05799 mii euro

#### 4. Alți indicatori

##### Finanțarea investiției

Finanțarea obiectivului de investiție „Reabilitare termică bloc de locuințe **AN 4, str. Morii, nr.6**” se va face din fondurile bugetului local sau alte surse legal constituite, conform listelor de investiții cu finanțare parțială sau integrală de la buget, ale municipiului Oradea, aprobate potrivit legii, astfel:

- cheltuieli eligibile: 60% Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) + Bugetul de Stat;
- cheltuieli eligibile: 40% Bugetul Local + Asociație de Proprietari;
- cheltuieli neeligibile: Bugetul Local + Asociație de Proprietari

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează **Direcția Tehnică, Direcția de Management Proiecte cu Finanțare Internațională.**

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Direcția Tehnică
- Direcția Economică
- Compartimentul Eficiență Energetică
- Asociația de proprietari implicată prin grija Direcției Tehnice
- Direcția Juridică
- Direcția de Management Proiecte cu Finanțare Internațională.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Dan Lucian Popa**

**Oradea, 21 iulie 2014**  
**Nr. 524**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR**  
**Ionel Vila**

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”