

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici rezultati din proiectul tehnic pentru obiectivul de investiție „Reabilitare termică bloc de locuințe PB 18, str. M. Sadoveanu, nr. 1/A, municipiul Oradea, județul Bihor”

Analizând Raportul de specialitate nr. 135361 din 10.07.2014 întocmit de Direcția Tehnică –Compartiment Eficiență Energetică prin care se propune aprobarea documentației Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea termică bloc de locuințe PB 18, str. M. Sadoveanu, nr. 1/A, municipiul Oradea, județul Bihor”,  
În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale,  
Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,  
În baza prevederilor art.36 alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. a), lit. d), alin. (6) , lit. a) pct. 14 din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște

**Art.1.** Se aprobă Proiectul Tehnic al obiectivului de investiție „Reabilitare termică bloc de locuințe PB 18, str. M. Sadoveanu, nr. 1/A, municipiul Oradea, județul Bihor”.

**Art.2.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului tehnic pentru obiectivul de investiție „Reabilitare termică bloc de locuințe PB 18, str. M. Sadoveanu, nr. 1/A, municipiul Oradea, județul Bihor”:

Ordonator principal de credite.....Primarul municipiului Oradea

Beneficiar.....Asociația de proprietari Plopu

**1.Indicatori valorici**

▮ Valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA:

(în prețuri 1 euro = 4,5535 lei)

**Total:** 408,48252 mii lei = 89,70737 mii euro

din care:

- construcții-montaj (C+M) (inclusiv TVA): 376,36086 mii lei = 82,65309 mii euro

▮ Investiția specifică (construcții-montaj/aria utilă a blocului)

376,36086 mii lei / 1460,90 mp = 0,25762mii lei/m<sup>2</sup> (a.u.)

82,65309 mii euro / 1460,90 mp = 0,05658 mii euro/ m<sup>2</sup> (a.u.)

**2.Indicatori fizici**

▮ Durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 3 luni

▮ Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție

(ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 3 ani

▮ Durata de recuperare a investiției, în condiții

de eficiență economică: 8,44 ani

▮ Consumul anual specific de energie pentru încălzire

corespunzător blocului izolat termic 51 kwh/m<sup>2</sup> a.u.)

▮ Economia anuală de energie 220011.54 kwh/an

în tone echivalent petrol = 18.92 tep

▮ Reducerea anuală a emisiilor de gaze

cu efect de seră echivalent CO<sub>2</sub> : 36 kg CO<sub>2</sub>/mp = 52592,4 kg CO<sub>2</sub> /an

▮ Numărul de apartamente reabilitate

pt. creșterea eficienței energetic 20 apartamente

**3.Eșalonarea investiției - total INV / C+M în mii lei**

Anul 1: 408,48252 mii lei/376,36086 mii lei

89,70737 mii euro / 82,65309 mii euro

**4. Alți indicatori**

**Finanțarea investiției**

Finanțarea obiectivului de investiție „Reabilitare termică bloc de locuințe PB 18, str. M. Sadoveanu, nr. 1/A” se va face din fondurile bugetului local sau alte surse legal constituite, conform listelor de investiții cu finanțare parțială sau integrală de la buget, ale municipiului Oradea, aprobate potrivit legii, astfel:

- cheltuieli eligibile: 60% Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) + Bugetul de Stat;
- cheltuieli eligibile: 40% Bugetul Local + Asociație de Proprietari;
- cheltuieli neeligibile: Bugetul Local + Asociație de Proprietari

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează **Direcția Tehnică, Direcția de Management Proiecte cu Finanțare Internațională.**

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Direcția Tehnică
- Direcția Economică
- Compartimentul Eficiență Energetică
- Asociația de proprietari implicată prin grija Direcției Tehnice
- Direcția Juridică
- Direcția de Management Proiecte cu Finanțare Internațională.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Dan Lucian Popa**

**Oradea, 21 iulie 2014**  
**Nr. 518**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR**  
**Ionel Vila**

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”