

## HOTĂRÂRE

pentru aprobarea înscrierii în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea a 30 noi coli de Carte Funciară, privind numerele cadastrale obținute din dezmembrarea nr. cadastral 187025 imobil situat în mun. Oradea pe str. Bethlen Gábor, în Cartierul Tineretului

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 12233 din 18.06.2014, prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea înscrierii în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea a 30 (treizeci) noi coli de Carte Funciară, privind numerele cadastrale obținute din dezmembrarea nr. cadastral 187025 - Oradea, imobil situat în mun. Oradea pe str. Bethlen Gábor, în Cartierul Tineretului.

Conform CF, nr. 187025 - Oradea, imobilul identificat cu nr. cadastral 187025, cu suprafața de 13.146 mp reprezintă teren - proprietate publică a Municipiului Oradea, situat în mun. Oradea zona Cartierul Tineretului.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 923 din 19.12.2013, la art. 3 s-a aprobat Planul de amplasament și delimitare a bunului imobil cu propunerea de lotizare a suprafeței de 13.146 mp teren mai sus menționat.

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare recepționat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 45278 din 05.06.2014, respectiv Referatul de admitere emis de O.C.P.I. Bihor, conform căruia imobilul cu nr. cadastral 187025 Oradea, a fost dezmembrat în 30 de noi imobilele.

Având în vedere prevederile Legii nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local nr. 923 din 19.12.2013

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c” și alin. (5) lit. „a”, art. 45 alin. (3) și art. 120 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

H o t â r â ă

Art. 1. Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea a 30 de noi coli de Carte Funciară pentru nr. cadastrale, reprezentând Loturile constituite în baza H.C.L. Oradea nr. 923 din 19.12.2013, conform Referatului de admitere emis de O.C.P.I. Bihor pentru Planul de amplasament și delimitare recepționat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 45278 din 05.06.2014, astfel:

| Situația actuală                   |                                                                | Situația viitoare |                                                                                           |                        |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Nr. cadastral care se dezmembrează | Suprafața de teren a nr. cadastral care se dezmembrează - mp - | Nr. cadastral     | Suprafața ce se dezmembrează din nr. cadastral pt. constituirea noului nr. cadastral -mp- | Categoria de folosință |
| 187025                             | 13.146                                                         | 187739            | 250                                                                                       | Cc                     |
|                                    |                                                                | 187740            | 250                                                                                       | Cc                     |
|                                    |                                                                | 187741            | 6.087                                                                                     | DR                     |
|                                    |                                                                | 187742            | 250                                                                                       | Cc                     |
|                                    |                                                                | 187743            | 250                                                                                       | Cc                     |
|                                    |                                                                | 187744            | 250                                                                                       | Cc                     |
|                                    |                                                                | 187745            | 250                                                                                       | Cc                     |
|                                    |                                                                | 187746            | 250                                                                                       | Cc                     |
|                                    |                                                                | 187747            | 250                                                                                       | Cc                     |
|                                    |                                                                | 187748            | 250                                                                                       | Cc                     |
|                                    |                                                                | 187749            | 250                                                                                       | Cc                     |
|                                    |                                                                | 187750            | 250                                                                                       | Cc                     |
|                                    |                                                                | 187751            | 250                                                                                       | Cc                     |
|                                    |                                                                | 187752            | 250                                                                                       | Cc                     |
|                                    |                                                                | 187753            | 250                                                                                       | Cc                     |
|                                    |                                                                | 187754            | 250                                                                                       | Cc                     |
|                                    |                                                                | 187755            | 250                                                                                       | Cc                     |
|                                    |                                                                | 187756            | 250                                                                                       | Cc                     |
|                                    |                                                                | 187757            | 250                                                                                       | Cc                     |
|                                    |                                                                | 187758            | 250                                                                                       | Cc                     |

|       |        |        |        |    |
|-------|--------|--------|--------|----|
|       |        | 187759 | 250    | Cc |
|       |        | 187760 | 59     | Cc |
|       |        | 187761 | 250    | Cc |
|       |        | 187762 | 250    | Cc |
|       |        | 187763 | 250    | Cc |
|       |        | 187764 | 250    | Cc |
|       |        | 187765 | 250    | Cc |
|       |        | 187766 | 250    | Cc |
|       |        | 187767 | 250    | Cc |
|       |        | 187768 | 250    | Cc |
| TOTAL | 13.146 |        | 13.146 |    |

- nr. cad. 187739 ÷ 187740 °i

- nr. cad. 187742 ÷ 187768 - reprezintă teren (cu suprafețele menționate în tabelul de mai sus) având categoria de folosință "curți, construcții" proprietate privată al Municipiului Oradea

- nr. cad. 187741 reprezintă teren (cu suprafața de 6.087 mp) având categoria de folosință "drum", proprietate publică al Municipiului Oradea

Art.2. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea, referitor la imobilele identificate conform art. 1 din prezenta Hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- § Instituția Prefectului - Județul Bihor
- § Primarul Municipiului Oradea
- § Direcția Economică - Serviciul Ev. Patrimoniu, Delegare Gestiune
- § Administrația Imobiliară Oradea
- § AIO - Serviciul Terenuri
- § AIO - Serviciul Cadastru
- § AIO - Serviciul Financiar - Contabil
- § Oficiul de Cadastru °i Publicitate Imobiliară Bihor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Dan Lucian Popa

Oradea, 19 iunie 2014  
Nr. 496

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”