

HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii în folosință S.C. Vodafone România S.A. a suprafeței de 16 mp, teren situat în mun. Oradea, str. Primăriei, în vederea instalării și exploatării unui cablu de fibră optică și încheierea unui Contract pentru constituirea dreptului de acces pe acest teren, conform prevederilor Legii nr. 154 din 2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 11876 din 16.06.2014, prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea transmiterii în folosință S.C. Vodafone România S.A. a unei suprafețe de 16 mp teren situat în mun. Oradea, str. Primăriei.

Suprafața de 16 mp teren afectată de instalarea cablului de fibră optică proprietatea S.C. Vodafone România S.A. reprezintă teren public, în zona pietonală a străzii Primăriei.

Pentru demararea lucrărilor s-a obținut Certificatul de urbanism nr. 449 din 14.02.2014 - emis de Primăria municipiului Oradea – Instituția Arhitectului șef. Pentru obținerea Autorizației de construcție se solicită dovada titlului asupra imobilului, fapt ce implică încheierea unui contract pentru terenul ocupat de traseul cablului de fibră optică mai sus menționat.

Având în vedere prevederile art. 3, alin.(1) și art. 4 din Legea nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice, cadrul general de reglementare a comunicațiilor,

ținând seama de prevederile art. 36, alin. (1) din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată,

În temeiul art.3 alin.4 din Legea nr 213/1998 republicată privind Legea bunurile proprietate publică,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza art. 36 alin. (2) lit. c), alin. 4 lit. a), alin. 5 lit. a) și ale art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâre

Art. 1. Se aprobă transmiterea în folosință S.C. Vodafone România S.A. a unei cote de 16/ 15.837 mp teren din nr. top 3092, înscris în CF 167391 - Oradea, situat în mun. Oradea, str. Primăriei, în vederea instalării și exploatării unui cablu de fibră optică.

Art. 2. Se aprobă prețul, reprezentând contravaloarea folosinței terenului identificat la art. 1 din prezenta Hotărâre, în sumă de 18,00 lei/ mp/ an, la nivelul tarifului pentru utilizarea terenurilor cu altă destinație decât aceea de locuință, din zona fiscală A, stabilit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 952 din 2013 privind impozitele și taxele locale.

Art. 3. Prețul se va actualiza anual conform tarifului pentru folosința terenului datorată de furnizorii de rețele publice de comunicații electronice și/sau infrastructură suport de rețele pentru exercitarea dreptului de acces pe domeniul public și privat al Municipiului Oradea pentru realizarea de rețele de comunicații subterane și infrastructură suport, stabilit anual prin Hotărâre a Consiliului Local, sau prin Hotărâre de Guvern în cazul în care acesta stabilește obligația de plată a unor sume cu titlu de tarife sau taxe pentru ocuparea și folosirea terenului proprietate publică.

Art. 4. Se aprobă încheierea Contractului privind constituirea dreptului de acces pe terenul identificat la art. 1 din prezenta Hotărâre, conform prevederilor Legii nr. 154 din 2012, privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art. 6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- § Instituția Prefectului - Județul Bihor
- § Primarul Municipiului Oradea
- § Instituția Arhitectului a ef
- § Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu și Delegari de Gestiune
- § Administrația Imobiliară Oradea
- § AIO - Serviciul Terenuri
- § AIO - Serviciul Financiar - Contabil
- § O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară
- § S.C. Vodafone România S.A., prin grija Serviciului Terenuri
- § S.C. Electrogrup S.A.- Cluj Napoca, prin grija Serviciului Terenuri
- § Autoritatea Națională de Reglementare în Comunicații, prin grija Serviciului Terenuri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dan Lucian Popa

Oradea, 19 iunie 2014
Nr. 475

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”