

HOTĂRÂRE

privind aprobarea scutirii la plată a impozitului pe clădiri, în sumă de 37.346,25 lei, datorat bugetului local al municipiului Oradea, pe anul 2014 de către S.C. COMPACT INVEST SRL Oradea

Analizând Raportul de specialitate nr.307856 din data de 21.01.2014, întocmit de Direcția Economică, prin care se propune Consiliului local al municipiului Oradea, aprobarea scutirii la plată a impozitului pe clădiri pentru investiția de natura locuințelor,

Având în vedere adresa nr.307856 din 20.12.2013 prin care S.C.COMPACT INVEST SRL solicită aprobarea scutirii la plată a impozitului pe clădiri pentru investiția de natura locuințelor,

SC COMPACT INVEST SRL are sediul social în Oradea, str.Oltenei nr.50, ap.1 și este reprezentată legal de doamna Sabo Edit în calitate de administrator.

Întrucât investiția de locuințe este în valoare de peste 500.000 de euro se îndeplinește condiția de acordare a scutirii la plată a impozitului pe clădiri de natura locuințelor, prevăzută de art.6 lit. c) din Regulamentul de acordare a facilităților fiscale.

Luând în considerare prevederile art. 286 pct. 6 din Legea nr.571/2003, privind Codul fiscal, actualizat, O.G.nr.92/2003 republicată, art."125" lit."e",

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local a Municipiului Oradea nr.407/2010 privind aprobarea Regulamentului de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor pe clădiri și terenuri persoane juridice, în vederea atragerii și susținerii dezvoltării economice durabile în municipiul Oradea, completată de HCL nr.951/2013, Cap.II - Facilități Fiscale, art.6,lit.c).

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit. b), alin.(4), lit. a) și lit. c) și ale art.45 alin.(2) lit. c) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă scutirea la plată a impozitului pe clădiri de natura locuințelor, în sumă de **37.346,25 lei**, datorat bugetului local al municipiului Oradea de la data de **01.02.2014 - 31.12.2014**, de către **S.C.COMPACT INVEST SRL Oradea**.

Art.2. Scutirea de la plata impozitului pe clădiri pentru investiția de natura locuințelor, până la vânzarea lor, dar nu mai mult de 3 ani și în limita echivalentului în lei, a valorii maxime de 200.000 de euro, de la data de întâi a lunii următoare celei în care Consiliul local aprobă prin hotărâre acordarea facilității fiscale.

Art.3. Acordarea facilității se revizuiește anual, scutirea de la plata impozitului pe clădiri acordându-se pentru valoarea contabilă rămasă a obiectivului de investiții în urma vânzării unora dintre unitățile locative.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- o Primarul municipiului Oradea
- o Instituția Prefectului județul Bihor
- o Direcția Economică
- o S.C.COMPACT INVEST S.R.L. Oradea, prin grija Direcției Economice.
- o Inspectoratul de Concurență Bihor prin grija Direcției Economice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ioan Bonchiș

Oradea, 30 ianuarie 2014
Nr. 43

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”.