

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici
rezultati din proiectul tehnic pentru obiectivul de investiție
“Reabilitare termică bloc de locuințe Z 15 ,str. Cazaban,nr. 49 B, municipiul Oradea,
județul Bihor”

Analizând Raportul de specialitate nr. 92315 din 06.05.2014 întocmit de Direcția Tehnică –
Compartiment Eficiență Energetică prin care se propune aprobarea documentației Proiect Tehnic și
a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea termică bloc de locuințe
Z 15 ,str. Cazaban,nr. 49 B, municipiul Oradea, județul Bihor”,

Ținând seama de prevederile Legii nr.273/2006 actualizată, privind finanțele publice locale,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a) și d), art. 45 alin. (2) lit. a) din Legea
215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă Proiectul Tehnic al obiectivului de investiție “Reabilitare termică bloc
de locuințe Z 15 ,str. Cazaban,nr. 49 B, municipiul Oradea, județul Bihor”

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului tehnic pentru obiectivul
de investiție “Reabilitare termică bloc de locuințe Z 15 ,str. Cazaban,nr. 49 B, municipiul
Oradea, județul Bihor”

Ordonator principal de credite.....Primarul municipiului Oradea

Beneficiar.....Asociația de proprietari Z 15

1.Indicatori valorici

- Valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA:

(în prețuri 1 euro = 4,5535 lei)

Total: 142,20998 mii lei, = 31,23092 mii euro

din care:

- construcții-montaj(C+M) (inclusiv TVA):131,27870 mii lei= 28,83028 mii euro

- Investiția specifică (construcții-montaj/aria utilă a blocului)

131,27870 mii lei / 389,55 mp = 0,33700mii lei/m² (a.u.)

28,83028 mii euro / 389,55 mp = 0,07401 mii euro/ m² (a.u.)

2.Indicatori fizici

- Durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 3 luni
- Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție
(ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 3 ani
- Durata de recuperare a investiției, în condiții
de eficiență economică: 8,24 ani
- Consumul anual specific de energie pentru încălzire
corespunzător blocului izolat termic 62,4 kwh/m² (a.u.) an
- Economia anuală de energie 78455,37 kwh/an
în tone echivalent petrol = 6,75 tep
- Reducerea anuală a emisiilor de gaze
cu efect de seră echivalent CO₂ : 48 kg CO₂/mp = 18698,4 kg CO₂ /an
- Numărul de apartamente reabilite
pt. creșterea eficienței energetice 6 apartamente

3.Eșalonarea investiției - total INV / C+M în mii lei

Anul 1: 142,20998 mii lei/131,27870 mii lei
31,23092 mii euro / 28,83028 mii euro

4.Alți indicatori

Finanțarea investiției

Finanțarea obiectivului de investiție „Reabilitare termică bloc de locuințe Z 15 ,str. Cazaban,nr. 49 B” se va face din fondurile bugetului local sau alte surse legal constituite, conform listelor de investiții cu finanțare parțială sau integrală de la buget, ale municipiului Oradea, aprobate potrivit legii, astfel:

- cheltuieli eligibile: 60% Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) + Bugetul de Stat;
- cheltuieli eligibile: 40% Bugetul Local + Asociație de Proprietari;
- cheltuieli neeligibile: Bugetul Local + Asociație de Proprietari

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează **Direcția Tehnică, Direcția de Management Proiecte cu Finanțare Internațională**

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Direcția Tehnică
- Direcția Economică
- Compartimentul Eficiență Energetică
- Asociația de proprietari Z 15 prin grija Compartimentului Eficiență Energetică
- Direcția Juridică
- Direcția de Management Proiecte cu Finanțare Internațională.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marina Adelina Coste

Oradea, 14 mai 2014
Nr. 363

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”.