

H O T Ă R Ă R E
privind aprobarea documentației Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici rezultati
din proiectul tehnic pentru obiectivul de investiție
“Reabilitare termică bloc de locuințe AN 7. str. Onestilor, nr. 80, municipiul Oradea, județul
Bihor”

Analizând Raportul de specialitate nr. 92261 din 06.05.2014 întocmit de Direcția Tehnică – Compartiment Eficiență Energetică prin care se propune aprobarea documentației Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea termică bloc de locuințe AN 7. Ținând seama de prevederile Legii nr.273/2006 actualizată, privind finanțele publice locale,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,
În baza art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a) și d), art. 45 alin. (2) lit. a) din Legea 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA
H o t â r â ș t e:

Art.1. Se aprobă Proiectul Tehnic al obiectivului de investiție “Reabilitare termică bloc de locuințe AN 7. str. Onestilor, nr. 80, municipiul Oradea, județul Bihor”

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului tehnic pentru obiectivul de investiție “Reabilitare termică bloc de locuințe AN 7. str. Onestilor, nr. 80, municipiul Oradea, județul Bihor”

Ordonator principal de credite.....Primarul municipiului Oradea
Beneficiar.....Asociația de proprietari Onestilor 80, bl.

AN 7

1.Indicatori valorici

- Valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA:
(în prețuri 1 euro = 4,5535 lei)
Total: 210,86598 mii lei, = 46,30855 mii euro
din care:
 - construcții-montaj(C+M) (inclusiv TVA):191.16516 mii lei= 41.98203 euro
- Investiția specifică (construcții-montaj/aria utilă a blocului)
 $191.16516 \text{ mii lei} / 975,50 \text{ mp} = 0,19597 \text{ mii lei/m}^2 \text{ (a.u.)}$
 $41.98203 \text{ euro} / 975,50 = 0,04304 \text{ mii euro/ m}^2 \text{ (a.u.)}$

2.Indicatori fizici

- Durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 3 luni
- Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție
(ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 3 ani
- Durata de recuperare a investiției, în condiții
de eficiență economică: 12,34 ani
- Consumul anual specific de energie pentru încălzire
corespunzător blocului izolat termic $49.4 \text{ kwh/m}^2 \text{ (a.u.)an}$
- Economia anuală de energie 77649.8 kwh/an
în tone echivalent petrol = 6.68 tep
- Reducerea anuală a emisiilor de gaze
cu efect de seră echivalent CO₂ : $19 \text{ kg CO}_2/\text{mp} = 18534,5 \text{ kg CO}_2/\text{an}$
- Numărul de apartamente reabilite
pt. creșterea eficienței energetice 17 apartamente

3.Eșalonarea investiției - total INV / C+M în mii lei

Anul 1: 210,86598 mii lei/191.16516 mii lei
46,30855 mii euro / 41.98203 mii euro

4.Alti indicatori

Finanțarea investiției

Finanțarea obiectivului de investiție „Reabilitare termică bloc de locuințe AN 7. str. Onestilor, nr. 80” se va face din fondurile bugetului local sau alte surse legal constituite, conform listelor de investiții cu finanțare parțială sau integrală de la buget, ale municipiului Oradea, aprobate potrivit legii, astfel:

- cheltuieli eligibile: 60% Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) + Bugetul de Stat;
- cheltuieli eligibile: 40% Bugetul Local + Asociație de Proprietari;
- cheltuieli neeligibile: Bugetul Local + Asociație de Proprietari

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează **Direcția Tehnică, Direcția de Management Proiecte cu Finanțare Internațională**

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Direcția Tehnică
- Direcția Economică
- Compartimentul Eficiență Energetică
- Asociația de proprietari implicata
- Direcția Juridică
- Direcția de Management Proiecte cu Finanțare Internațională.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marina Adelina Coste

Oradea, 14 mai 2014
Nr. 362

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”.