

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentației Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici
rezultati din proiectul tehnic pentru obiectivul de investiție
“Reabilitare termică bloc de locuințe PB 9, str. Lapusului, nr. 5, municipiul Oradea,
 județul Bihor”**

Analizând Raportul de specialitate nr. 92267 din 06.05.2014 întocmit de Direcția Tehnică – Compartiment Eficiență Energetică prin care se propune aprobarea documentației Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea termică bloc de locuințe PB 9, str. Lapusului, nr. 5, municipiul Oradea, județul Bihor”,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 actualizată, privind finanțele publice locale, Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a) și d), art. 45 alin. (2) lit. a) din Legea 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă Proiectul Tehnic al obiectivului de investiție “Reabilitare termică bloc de locuințe PB 9, str. Lapusului, nr. 5, municipiul Oradea, județul Bihor”

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului tehnic pentru obiectivul de investiție “Reabilitare termică bloc de locuințe PB 9, str. Lapusului, nr. 5, municipiul Oradea, județul Bihor”

Ordonator principal de credite.....Primarul municipiului Oradea

Beneficiar.....Asociația de proprietari Lapusului 5 bl.
PB 9/A

1.Indicatori valorici

- Valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA:

(în prețuri 1 euro = 4,5535 lei)

Total: 197,84376 mii lei, = 43,44872 mii euro

din care:

- construcții-montaj(C+M) (inclusiv TVA):180,62683 mii lei= 39,66769 euro

- Investiția specifică (construcții-montaj/aria utilă a blocului)

180,62683 mii lei / 969,20 mp = 0,18637mii lei/m² (a.u.)

39,66769 euro / 969,20 = 0,04093mii euro/ m² (a.u.)

2.Indicatori fizici

- Durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 3 luni
- Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție
(ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 3 ani
- Durata de recuperare a investiției, în condiții
de eficiență economică: 7,08 ani
- Consumul anual specific de energie pentru încălzire
corespunzător blocului izolat termic 52,6kwh/m² (a.u.) an
- Economia anuală de energie 127062,12 kwh/an
în tone echivalent petrol = 10,92 tep

- Reducerea anuală a emisiilor de gaze
cu efect de seră echivalent CO₂ : 31 kg CO₂/mp = 30045,2 kg CO₂ /an
- Numărul de apartamente reabilitate
pt. creșterea eficienței energetice 20 apartamente

3.Eșalonarea investiției - total INV / C+M în mii lei

Anul 1: 197,84376 mii lei/180,62683 mii lei
43,44872 mii euro / 39,66769 mii euro

4.Alti indicatori

Finanțarea investiției

Finanțarea obiectivului de investiție „Reabilitare termică bloc de locuințe PB 9, str. Lapusului, nr. 5” se va face din fondurile bugetului local sau alte surse legal constituite, conform listelor de investiții cu finanțare parțială sau integrală de la buget, ale municipiului Oradea, aprobate potrivit legii, astfel:

- cheltuieli eligibile: 60% Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) + Bugetul de Stat;
- cheltuieli eligibile: 40% Bugetul Local + Asociație de Proprietari;
- cheltuieli neeligibile: Bugetul Local + Asociație de Proprietari

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează **Direcția Tehnică, Direcția de Management Proiecte cu Finanțare Internațională**

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Direcția Tehnică
- Direcția Economică
- Direcția Tehnică - Compartimentul Eficiență Energetică
- Asociația de proprietari Lapusului 5 bl. PB 9/A
- Direcția Juridică
- Direcția de Management Proiecte cu Finanțare Internațională.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marina Adelina Coste

Oradea, 14 mai 2014
Nr. 347

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”.