

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare, respectiv de alipire a terenului, identificat cu nr. cadastrale 180882, 174129 și 184077, respectiv atribuirea denumirii - Beöthy Ödön pentru strada nou înființată în incinta Parcului Industrial Eurobusiness III - Oradea

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 7297 din 23.04.2014, prin care Administrația Imobiliară Oradea, propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare și alipire a terenului, identificat cu nr. cadastrale 180882, 174129 și 184077, respectiv atribuirea denumirii Beöthy Ödön pentru strada nou creată în incinta Parcului Industrial Eurobusiness III – Oradea,

Terenurile, în suprafață de 206.506 mp, 5.197 mp, respectiv 1.290 mp, care fac obiectul prezentei Hotărâri, sunt situate în mun. Oradea, strada Uzinelor - în incinta Parcului Industrial Eurobusiness III - Oradea, fiind înscrise în proprietatea privată și publică a municipiului Oradea, conform CF nr. 180882, CF nr. 174129 și CF nr. 184077,

În vederea reglementării căilor de acces la parcelele din Parcul Industrial Eurobusiness III - Oradea se impune dezmembrarea și apoi alipirea terenurilor identificate cu nr. cadastrale 180882, 174129 și 184077,

Ținând cont de Avizul nr. 6 din 2014 al Comisiei Județene pentru Atribuirea de Denumiri din cadrul Instituției Prefectului Bihor,

Având în vedere Legea nr. 71/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, actualizată,

Luând în considerare proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit.c), alin. (5) lit.a), lit. b) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

H o t ă r ă ș e

Art.1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare a suprafeței de 206.506 mp teren, identificat cu nr. cadastral 180882 – Oradea, astfel:

Nr. cadastral I dezmem brat	CF în care este înscris nr. cadastral	Suprafața înscrisă în CF - mp -	Nr. cadastral nou constituit	Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	O b s e r v a Ț i i
180882	180882	206.506	Lot 1	188.848	Teren de construcții - proprietatea privată a mun. Oradea
			Lot 2	17.658	Drum public - teren proprietatea publică a mun. Oradea
Total				206.506	

Art.2. Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea a 2 (două) noi coli de Carte Funciară, pentru nr. cadastrale constituite conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, aprobat la art. 1 din prezenta Hotărâre, astfel:

- Lotul 1, în suprafață de 188.848 mp, reprezentând teren de construcții - proprietatea privată a Mun. Oradea,
- Lotul 2, în suprafață de 17.658 mp, reprezentând Drum - proprietatea publică a Mun. Oradea,

Art.3. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de alipire a suprafeței de 24.145 mp teren, astfel:

Nr. topo/ cad. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Suprafata nr. topo - mp -	Suprafața ce se alipește și se constituie în nr. cadastral - mp -	M e n Ț i u n i
Lot 2, de la art.1	-	17.658	17.658	Teren proprietatea publică a mun. Oradea
184077	184077	1.290	1.290	
174129	174129	5.197	5.197	

Total			24.145	stradă
--------------	--	--	---------------	---------------

Art.4. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară a imobilului, identificat la art. 3 de mai sus, având suprafața de 24.145 mp teren, reprezentând, str. Beöthy Ödön - în incinta Parcului Industrial Eurobusiness III - Oradea, proprietatea publică a Municipiului Oradea.

Art.5. Se aprobă acordarea denumirii "**Beöthy Ödön**" pentru imobilul descris la art. 3 din prezenta Hotărâre.

Art.6. Se aprobă completarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea referitor la imobilul drum în mun. Oradea, strada Beöthy Ödön.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea, Primăria mun. Oradea - Instituția Arhitectului Șef și S.C. Eurobusiness Parc Oradea S.A.

Art.8. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Serviciul Patrimoniu, Delegare Gestione;
- Instituția Arhitectului Șef;
- Administrația Imobiliară Oradea (AIO);
- AIO - Serviciul Terenuri;
- AIO - Serviciul Cadastru;
- AIO - Serviciul Financiar – Contabil;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor;
- S.C. Eurobusiness Parc Oradea S.A.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marina Adelina Coste

Oradea, 29 aprilie 2014
Nr. 269

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”.