

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 503 mp teren, situat în mun. Oradea, str. Moreni nr. 2B, respectiv darea acordului de principiu în vederea vânzării, prin negociere directă, a acestei suprafețe în favoarea soților Dobai Nicolae - Gheorghe și Elisabeta - Violeta

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 7296 din 23.04.2014, prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al Municipiului Oradea, aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 503 mp teren, situat în mun. Oradea, str. Moreni nr. 2/B, respectiv darea acordului de principiu în vederea vânzării prin negociere directă a acestei suprafețe de 503 mp teren, dezlipit din numerele topo. 7902 și 7903, înscrise în CF 4751 - Oradea, în favoarea soților Dobai Nicolae - Gheorghe și Elisabeta - Violeta,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local, nr. 758 din 2005, privind aprobarea Regulamentului de vânzare a terenurilor din domeniul privat al Municipiului Oradea, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 448 din 2007,

Luând în considerare proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5), lit. „b”, ale art. 45 alin. (3) și ale art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea Hotărâște

Art.1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu nr cadastral nou format în suprafață de 503 mp.

Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Suprafața nr. topo - mp -	Suprafata ce se dezlipește și se constituie în nr. cadastral - mp -	O b s e r v a Ț i i
7902	4751 - Oradea	1.551	63	Teren - proprietatea Municipiului Oradea Construcții - proprietatea soților Dobai Nicolae -Gheorghe și Elisabeta - Violeta
7903		4.631	440	
TOTAL			503	

Art.2. Se aprobă deschiderea unei noi coli de Carte funciară și înscrierea în proprietatea privată a Municipiului Oradea a suprafeței de 503 mp, constituită într-un nr. cadastral nou, conform art.1 din prezenta Hotărâre.

Art.3. Se dă acordul de principiu în vederea vânzării, prin negociere directă, a suprafeței de 503 mp din nr. cadastral nou constituit, în favoarea soților Dobai Nicolae - Gheorghe și Elisabeta - Violeta, în vederea întocmirii Raportului de evaluare.

Art.4. Prețul negociat între Comisia de negociere și cumpărătorii terenului menționat, la art. 3, va fi supus aprobării Consiliului Local.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Serviciul Evidență Patrimoniu, Delegare Gestiune;
- Instituția Arhitectului Șef;
- Administrația Imobiliară Oradea (AIO);
- AIO - Serviciul Terenuri;
- AIO - Serviciul Cadastru;
- AIO - Serviciul Financiar - Contabil;
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară;
- soții Dobai Nicolae - Gheorghe și Elisabeta - Violeta prin grija Serviciului Terenuri din cadrul A.I.O.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marina Adelina Coste

Oradea, 29 aprilie 2014
Nr. 264

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”.