

HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului CAMPUS ȘCOLAR - CALIFICARE PROFESIONALĂ ÎN ORADEA PENTRU MEDIUL ECONOMIC DIN BIHOR, a cheltuielilor legate de proiect și de aprobare a modelului de contract de novație prin schimbare de creditor

Analizând Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 73.721/03.04.2014 prin care Primăria Municipiului Oradea propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea proiectului CAMPUS ȘCOLAR - CALIFICARE PROFESIONALĂ ÎN ORADEA PENTRU MEDIUL ECONOMIC DIN BIHOR, a cheltuielilor legate de proiect și de aprobare a modelului de contract de novație prin schimbare de creditor,

Ținând cont de prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36, alin.(2) lit. b), alin. (4) lit. a) și ale art. 45 alin. (2) lit. a) Legii nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă proiectul CAMPUS ȘCOLAR - CALIFICARE PROFESIONALĂ ÎN ORADEA PENTRU MEDIUL ECONOMIC DIN BIHOR în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 3 – Îmbunătățirea infrastructurii sociale, domeniul major de intervenție 3.4 – Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă.

Art.2. Se aprobă modelul de contract de novație prin schimbare de creditor (Anexat) între Administrația Imobiliară Oradea, SC SELINA SRL și Primăria Municipiului Oradea pentru Contractul de lucrări privind execuție campus școlar Colegiul Economic partenie Cosma și Grup Școlar Vasile Voiculescu nr. 69697 din 28.10.2008, contract încheiat între S.C. SELINA S.R.L.– DEBITORUL ANTREPRENOR GENERAL al obligației de construire campus școlar Colegiul Economic partenie Cosma și Grup Școlar Vasile Voiculescu și Administrația Imobiliară Oradea – CREDITORUL-ACHIZITOR, prin schimbarea acestuia.

Art.3. Se aprobă valoarea totală a proiectului CAMPUS ȘCOLAR - CALIFICARE PROFESIONALĂ ÎN ORADEA PENTRU MEDIUL ECONOMIC DIN BIHOR, în cuantum de 37.534.766,84 lei (inclusiv TVA) din care au fost executate lucrări în valoare de 8.332.960,84 lei cu TVA.

Art.4. Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT Municipiul Oradea, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 470.996 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului CAMPUS ȘCOLAR - CALIFICARE PROFESIONALĂ ÎN ORADEA PENTRU MEDIUL ECONOMIC DIN BIHOR.

Art.5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului CAMPUS ȘCOLAR - CALIFICARE PROFESIONALĂ ÎN ORADEA PENTRU MEDIUL ECONOMIC DIN BIHOR, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul propriu al UAT Municipiul Oradea.

Art.6. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art.7. Se împuternicește BOLOJAN ILIE, Primar al Municipiului Oradea să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Oradea.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul municipiului Oradea în calitate de ordonator principal de credite, Direcția de Management Proiecte cu Finanțare Internațională și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Oradea.

Art.9. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Direcția de Management Proiecte cu Finanțare Internațională
- Direcția Economică
- Direcția Juridică
- Administrația Imobiliară Oradea
- se publică în Monitorul Oficial al Județului Bihor și pe site-ul www.oradea.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marina Adelina Coste

Oradea, 04 aprilie 2014
Nr. 249

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



Primăria Municipiului Oradea

Direcția Juridică

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-437 000
Fax. +40 0259-437 544
E-mail: primarie@oradea.ro

Nr.

Data:

Contract de novatie

PRIN SCHIMBARE DE CREDITOR

Nr. _____ / _____

Intre,

Administrația Imobiliară Oradea cu sediul în Oradea, p-ța. Unirii, nr.1, cont nr. RO17TREZ0762650271XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Oradea, având cod fiscal 21982927, reprezentată legal prin director executiv Cristian Beltechi, in calitate de CREDITOR-ACHIZITOR novat,

Si

S.C. SELINA S.R.L. cu sediul în oradea, șos. Borșului, nr. 14/A, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J05/4771/1994, CUI RO 6649997, cont nr. RO 17TREZ0765069XXX002226 deschis la Trezoreria Municipiului Oradea , in calitate de DEBITOR-ANTREPENOR GENERAL

si

Primăria Municipiului Oradea, cu sediul în Oradea, p-ța. Unirii, nr.1, reprezentată legal prin primar Ilie Bolojan, in calitate de nou CREDITOR-ACHIZITOR,

a intervenit prezenta conventie in temeiul art.1609 Cod civil, astfel dupa cum urmeaza:

Art.1. Partile convin sa noveze Contractul de lucrări privind execuție campus scolar Colegiul Economic partenie Cosma și Grup Școlar Vasile Voiculescu nr . 69697 din 28.10.2008, contract incheiat intre **S.C. SELINA S.R.L.–DEBITORUL ANTREPRENOR GENERAL** al obligatiei de construire campus scolar Colegiul Economic partenie Cosma și Grup Școlar Vasile Voiculescu si Administrația Imobiliară Oradea – **CREDITORUL-ACHIZITOR**, prin schimbarea acestuia.

In aceste conditii, partile convin ca noul CREDITOR-ACHIZITOR sa devina Primăria Municipiului Oradea, care se obliga sa respecte intrutotul clauzeie Contractului Nr. 69697 din 28.10.2008 cu toate anexele și actele adiționale încheiate care a fost novat prin prezentul contract.

Art.2. Partile sunt de acord ca pana la data de..... creditorul-achizitor novat Administrația imobiliară Oradea si-a executat in intregime obligatiile conform Contractului Nr . 69697 din 28.10.2008 si prin urmare orice plati efectuate pana la



aceasta data de acesta raman valabil achitate. Prezenta novatie fiind incheiata pentru restul obligatiilor ramase de indeplinit de catre debitorul antreprenor general **SC SELINA S.R.L.** conform contractului nr. 69697 din 28.10.2008.

Art.3 Totodata, in situatia in care se constata de catre parti, de comun acord, faptul ca exista unele obligatii ramase de executat pe seama creditoarei-achizitor **Administrația Imobiliară Oradea**, izvorate din Contractul nr. 69697 din 28.10.2008, acestea sunt preluate in intregime de catre noul creditor achizitor **Primăria Municipiului Oradea**.

Art.4. Incepind cu data semnarii prezentei novatii,creditorul-achizitor **Administrația Imobiliară Oradea** renunta la orice fel de drepturi(inclusiv plati) si descarca de obligatii debitorul antreprenor general **SC SELINA S.R.L.** care la rindul sau descarca pe creditorul-achizitor **Administrația Imobiliară Oradea** de orice eventuale obligatii (inclusiv plăți) in legatura sau referitor la Contractul nr. 69697 din 28.10.2008.

Art.5. Incepind cu data semnarii prezentei novatii partile semnatare stabilesc ca toate drepturile ramase de primit, dar si eventualele obligatii corelative acestora (daca partile constata de comun acord ca acestea exista), izvorate din contractul Contractul nr. 69697 din 28.10.2008, sunt preluate in intregime de catre noul creditor-achizitor **Primăria Municipiului Oradea**.

Art.6. Partile semnatare de comun acord hotarasc sa incheie un act additional la Contractul nr. 69697 din 28.10.2008 care va fi modificat in conformitate cu prevederile prezentei novatii.

Art.7. Prezentul contract, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Administrația Imobiliară Oradea

prin.....

S.C. Selina S.R.L.

prin.....

Primăria Municipiului Oradea

prin.....

