

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prețului de vânzare rezultat din negocierea directă a suprafeței de 160mp teren, înscris în CF cu nr. 4751-Oradea, situat în municipiul Oradea, Str. Moreni, nr.2/A, în favoarea d-lui BENEĂ CORNEL IONEL

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 65784 din 24.03.2014, prin care se propune aprobarea prețului de vânzare rezultat din negocierea directă a suprafeței de 160 mp teren, înscris în CF cu nr. 4751-Oradea, situat în municipiul Oradea, Str. Moreni, nr.2/A, în favoarea d-lui BENEĂ CORNEL IONEL

Potrivit Raportului de evaluare din data de 10.10.2013, întocmit de S.C ALASSO COMPANY COM S.R.L., prețul proprietății imobiliare a suprafeței de 160 mp, teren este de 11 euro/mp plus T.V.A.

Conform notei de negociere nr. 61771/19.03.2014, prețul de vânzare a proprietății imobiliare reprezentând suprafața de 160mp teren, înscris în CF cu nr. 4751-Oradea, situat în municipiul Oradea, Str. Moreni, nr.2/A, în favoarea d-lui BENEĂ CORNEL IONEL, negociat între cele două părți (comisia de negociere și vânzător) este în sumă de **11 euro/mp plus T.V.A.**

Clauzele contractuale privind modalitățile de plată, termenele de plată și alte clauze între părți vor fi stabilite prin contractul de vânzare-cumpărare potrivit celor stabilite prin Nota de negociere nr. 61771/19.03.2014.

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 4/2001, privind aprobarea Regulamentului de vânzare a terenurilor din domeniul privat al municipiului Oradea, modificată și completată prin H.C.L. nr. 758/2005 și H.C.L. nr. 448/2007.

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului local,

În baza art. 36 alin. 2 lit.c, alin. 5 lit. b, art. 45 alin. 3 și art. 123 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă prețul de vânzare în sumă de **1.760 EURO plus TVA** pentru întreaga suprafață (respectiv 11 euro/mp, plus T.V.A), în condițiile stabilite prin Nota de negociere nr. 61771/19.03.2014, pentru suprafața de 160mp teren, înscris în CF cu nr. 4751-Oradea, situat în municipiul Oradea, str. Moreni, nr.2/A, în favoarea d-lui BENEĂ CORNEL IONEL

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează serviciile abilitate din cadrul Administrației Imobiliare Oradea.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- o Prefectura Județului Bihor
- o Primarul Municipiului Oradea
- o Administrația Imobiliară Oradea
- o Serviciul Terenuri
- o Biroul Achiziții Publice
- o d-l Benea Cornel Ionel, prin grija Serviciului Terenuri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marina Adelina Coste

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Oradea, 27 martie 2014
Nr. 187

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”