

HOTĂRÂRE

**pentru respingerea unor solicitări depuse în vederea atribuirii de teren în baza Legii 15/2003
și retragerea dreptului de folosință de la beneficiarii care nu au îndeplinit obligațiile contractuale
privind începerea lucrărilor de construire pe parcelele atribuite**

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 5108 din 24.03.2014 prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al municipiului Oradea respingerea unor solicitări depuse pentru atribuire teren în baza Legii 15/2003 și retragerea dreptului de folosință de la beneficiarii care nu au îndeplinit obligațiile contractuale privind începerea lucrărilor de construire pe parcelele atribuite.

Conform art. 6 alin. (1) din Legea nr. 15/2003, republicată: "Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală, este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului ...".

Luând în considerare art. 8 din Hotărârea Consiliului Local nr. 634 din 23.10.2012 „Neprezentarea beneficiarilor pentru manifestarea opțiunii de preluare a unei parcele de teren dintre cele oferite, precum și nesemnarea contractului de comodat la termenele transmise de către Serviciul Terenuri se soldează cu respingerea solicitării depusă în baza Legii 15/2003.”

Ținând seama de H.C.L. nr. 634 din 23.10.2012, completată prin H.C.L. Oradea nr. 820 din 18.12.2012, Având în vedere prevederile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, și H.G. nr. 896 din 2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului local, În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă radierea dreptului de folosință înscris asupra:

- nr. cadastral 166013 din CF nr. 166013 - Oradea, atribuit prin Contactul de comodat nr. 41799 din 2012;
 - nr. cadastral 166014 din CF nr. 166014 - Oradea, atribuit prin Contactul de comodat nr. 41802 din 2012;
 - nr. cadastral 166015 din CF nr. 166015 - Oradea, atribuit prin Contactul de comodat nr. 41777 din 2012;
 - nr. cadastral 166023 din CF nr. 166023 - Oradea, atribuit prin Contactul de comodat nr. 41839 din 2012;
 - nr. cadastral 15709 din CF nr. 86969 - Oradea, atribuit prin Contactul de comodat nr. 41804 din 2012;
 - nr. cadastral 15708 din CF nr. 86968 - Oradea, atribuit prin Contactul de comodat nr. 41817 din 2012;
 - nr. cadastral 15680 din CF nr. 86940 - Oradea, atribuit prin Contactul de comodat nr. 41831 din 2012;
 - nr. cadastral 15669 din CF nr. 86929 - Oradea, atribuit prin Contactul de comodat nr. 41806 din 2012;
 - nr. cadastral 15659 din CF nr. 167367 (vechi CF 86919) - Oradea, atribuit prin Contactul de comodat nr. 41830 din 2012;
 - nr. cadastral 4926/64 din CF nr. 167318 (vechi CF 5064ndf) - Oradea, atribuit prin Contactul de comodat nr. 41836/2012
 - nr. cadastral 4926/46 din CF nr. 5378 ndf - Oradea, atribuit prin Contactul de comodat nr. 41796 din 2012;
 - nr. cadastral 4926/33 din CF nr. 167491 (vechi CF nr. 4287ndf) Oradea, atribuit prin Contactul de comodat nr. 41844/2012;
 - nr. cadastral 4926/6 din CF nr. 3518 ndf - Oradea, atribuit prin Contactul de comodat nr. 41795 din 2012;
 - nr. cadastral 15620 din CF nr. 86880 - Oradea, atribuit prin Contactul de comodat nr. 10371 din 2004;
- ca urmare a rezilierii unilaterale de către Administrația Imobiliară Oradea a contractelor precizate, motivat de faptul că beneficiarii nu au îndeplinit obligațiilor contractuale privind realizarea construcției pe parcela atribuită.

Art. 2. Se resping solicitările depuse, în baza Legii nr. 15/2003, de persoanele menționate în Anexa ce face parte din prezenta Hotărâre, ca urmare a neprezentării beneficiarilor pentru manifestarea opțiunii de preluare a unei parcele de teren dintre cele oferite, sau nesemnarea Contractului de comodat.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Administrația Imobiliară Oradea
- AIO - Serviciul Terenuri
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul Carte Funciară
- se publică în M.O. al județului Bihor și pe site-ul www.oradea.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marina Adelina Coste

Oradea, 27 martie 2014
Nr. 181

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

NR. CRT.	NR.DOSAR	DATA	NUMELE SI PRENUMELE
1	22.753	25.11.2003	POP FLORIN SORIN
2	6.126	16.03.2004	ZOT SEBASTIAN DARIUS
3	6.127	16.03.2004	POP BOGDAN
4	6.146	16.03.2004	GAVRIS EUSEBIU DAN
5	6.274	17.03.2004	DUCHNIAK GABRIELA
6	6.551	22.03.2004	FARCAS MARIUS VASILE
7	6.723	23.03.2004	FENESI FERENCZ
8	6.879	24.03.2004	MORAR GHEORGHE ADRIAN
9	7.086	29.03.2004	GHITAS LAURA GEORGETA-cas PELES
10	7.147	29.03.2004	PUP CRISTIAN PETRU
11	7.424	01.04.2004	POPA SILVIU COSMIN
12	8.293	15.04.2004	RIF TEODOR ALEXANDRU
13	8.295	15.04.2004	RIF IOAN NICOLAE
14	8.606	21.04.2004	BABA HORATIU FLORIN
15	8.650	21.04.2004	HODIS FLORIN
16	8.793	23.04.2004	MOZA CALIN
17	8.905	26.04.2004	MIHES GEORGE MARIUS
18	9.114	28.04.2004	DEAC ALINA
19	9.195	29.04.2004	SOANEA RAMONA IOANA
20	9.253	29.04.2004	ARDELEAN IOAN DORU
21	9.408	03.05.2004	LAZA LUCIAN
22	9.578	04.05.2004	STIOP IONITA DORU
23	9.643	04.05.2004	POGANA CAMELIA OFELIA
24	10.753	14.05.2004	COPIL NATALIA RALUCA
25	10.881	17.05.2004	RUS SORIN FLORIN
26	11.090	19.05.2004	MOLDOVAN ALEXANDRU PETRU
27	11.217	20.05.2004	TONT GEORGE SEBASTIAN
28	11.273	20.05.2004	SERAC ADRIANA IOANA
29	11.769	26.05.2004	BOCUT OCTAVIAN COSMIN
30	11.833	27.05.2004	BAR DANIEL VALENTIN
31	13.284	16.06.2004	DOGAR ALIN SAMUEL
32	13.497	18.06.2004	DAROT FLAVIA AMALIA
33	13.709	22.06.2004	LECHINTAN IONUT CIPRIAN
34	13.737	22.06.2004	NAGY PAUL SILVIU
35	25.113	02.12.2004	ROSTAS MUGUREL
36	14.430	01.07.2004	DRABOS ISTVAN
37	14.447	01.07.2004	TURZAI GHEORGHINA
38	14.449	01.07.2004	SILAGHI RODICA MARIANA
39	14.514	02.07.2004	RUJA IOANA DIANA
40	14.523	02.07.2004	SUSMAN RAZVAN FLORIN
41	15.034	09.07.2004	HODUT CARMEN ADRIANA
42	15.091	09.07.2004	JURAU VALENTIN IONUT
43	15.408	15.07.2004	BUNGAU MIRCEA CIPRIAN
44	15.686	20.07.2004	JURCHIEVICI LAURA FLORENTINA
45	16.707	03.08.2004	BENEA DANIEL IOAN
46	17.583	17.08.2004	BUDA IOAN
47	17.623	17.08.2004	POPLACEAN CIPRIAN
48	17.975	23.08.2004	POP IOAN MARIUS
49	18.019	24.08.2004	COSTA MARIUS AUREL

50	18.021	24.08.2004	NICORUT MARIUS COSMIN
51	18.248	26.08.2004	BUSUIOG ROBERTO
52	18.252	26.08.2004	FIT DANIEL FLORIN
53	18.465	31.08.2004	BOLDIS ADRIANA DIANA
54	18.850	06.09.2004	MICLOS GHEORGHE MARIUS
55	19.154	09.09.2004	SECARA ALIN
56	20.942	04.10.2004	SERETOC LACRIMIOARA
57	22.978	02.11.2004	RUS BENIAMIN
58	23.102	03.11.2004	CABAI CRISTIAN PETRU
59	23.103	03.11.2004	CABAI MIHAELA
60	23.380	08.11.2004	DARABAN RAMONA FLORENTINA
61	24.759	26.11.2004	PASCA LUCIAN ADRIAN
62	24.873	29.11.2004	JURCUT RALUCA CRISTINA
63	24.875	29.11.2004	JURCUT GHEORGHE CRISTIAN
64	26.663	23.12.2004	SECARA MIHAELA
65	26.904	29.12.2004	LAZAR IOANA VIOLETA
66	54.215	20.01.2005	POP BENIAMIN FLORIN
67	59.650	03.02.2005	MATEIU FLORIN VIOREL
68	75.962	18.03.2005	SCURT LUCIAN HORIA
69	77.575	22.03.2005	ONCHIS LIVIA GEORGINA
70	77.579	22.03.2005	ONCHIS RADU
71	77.581	22.03.2005	ONCHIS VOICHITA AURICA
72	78.432	24.03.2005	TARNOVETCHI LIVIU ADRIAN
73	81.233	01.04.2005	MAGDA EDUARD CRISTIAN
74	82.824	06.04.2005	POSTOLE GABRIELA BOGDANA
75	96.558	19.05.2005	COPIL IOANA
76	99.072	27.05.2005	SUCIU SERGIU LEONARD
77	114.040	14.07.2005	SARBA BOGDAN IONUT
78	136.825	03.10.2005	BRIE ANABELA
79	143.621	24.10.2005	NAGY LOTANT LASZLO
80	155.487	30.11.2005	TIMP FLORIAN
81	53.697	17.01.2006	DANA DANIEL CALIN
82	64.916	16.02.2006	LEOPOLD ANDRAS
83	66.176	20.02.2006	BUHAS ANA
84	67.926	24.02.2006	CRISTOREANU DAN EDUARD
85	73.324	14.03.2006	FOTEA STEFAN IOAN
86	75.417	20.03.2006	CHIS DOREL CLAUDIU
87	95.676	18.05.2006	PODILA RAZVAN CALIN
88	97.352	23.05.2006	NAGY EDINA
89	97.816	24.05.2006	TIMUT BOGDAN VALENTIN
90	119.798	27.07.2006	MARIAN SEBASTIAN
91	128.841	24.08.2006	CEFAN EDINA IULIANA
92	139.123	26.09.2006	OPRIS ANCA MONICA
93	156.688	13.11.2006	MUT DANIEL
94	172.400	21.12.2006	POP NADIA ILEANA