

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea sistării de indiviziune din CF nr. 6372 - Sântandrei, prin deschiderea unei noi coli de Carte Funciară, pentru imobilul identificat cu nr. cadastral 185851 - Oradea, situat pe str. Cornișelului nr. 13, respectiv trecerea în proprietatea privată a Municipiului Oradea a cotei de 135/ 603 mp din nr. top 1927/1 înscris în CF precizat

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 5015 din 21.03.2014, prin care Administrația Imobiliară Oradea, propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea sistării stării de indiviziune din CF nr. 6372 - Sântandrei, prin deschiderea unei noi coli de Carte Funciară pentru imobilul, identificat cu nr. cadastral 185851 - Oradea, situat în municipiului Oradea pe str. Cornișelului nr. 13, respectiv trecerea în proprietatea privată a Municipiului Oradea a cotei de 135/ 603 mp din nr. top 1927/1.

Conform CF, nr. 6372 – Sântandrei, cota de 135/ 603 mp teren cu nr. top. 1927/1 este proprietatea Statului Român, iar cota de 468/ 603 mp teren este proprietate privată a unor persoane fizice înscrise sub B2, B3, B4, B5 și B6, în CF precizat.

Pentru înscrierea în CF a imobilului, identificat cu nr. cadastral 185851 - Oradea, cu suprafața de 468 mp, este necesar acordul coproprietarului pentru ieșirea din starea de indiviziune din CF nr. 6372 -Sântandrei.

Ținând seama de Legea nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Luând în considerare prevederile art. 36 alin. 1 a Legii 18 din 1991, privind fondul funciar, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se însușește Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu nr. cadastral 185851 Oradea, recepționat de către O.C.P.I. Bihor cu nr. 84067/11.12.2013.

Art. 2. Se aprobă sistarea stării de indiviziune din CF, nr. 6372 - Sântandrei, prin înscrierea într-o nouă coală de Carte funciară a suprafeței de 468 mp teren, identificat cu nr. cadastral 185851 - Oradea, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului menționat la art. 1 din prezenta Hotărâre.

Art. 3. Se aprobă trecerea în proprietatea privată a Municipiului Oradea a cotei de 135/ 603 mp teren, identificat cu nr. top. 1927/1, înscris în CF nr. 6372 - Sântandrei.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Primăria Municipiului Oradea

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județului Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Direcția Economică – Serviciul Ev. Patrimoniu
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Financiar – Contabil
- Serviciul Terenuri
- OCPI Bihor, Serviciul Carte Funciară
- d-na. Florea Floarea, d-lui. Fazekas Traian (senior) și a d-lui. Fazekas Traian (junior), prin grija Serviciului Terenuri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marina Adelina Coste

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Oradea, 27 martie 2014

Nr. 164

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”