

HOTĂRÂRE

privind darea în administrare către Spitalul Clinic Județean de Urgență Oradea a unor imobilele (clădiri și terenuri)

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 3236/2014 prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al Municipiului Oradea darea în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Oradea a unor imobile (clădiri și terenuri),

Având în vedere necesitatea eficientizării serviciilor de asistență medicală, prin implicarea autorităților administrației publice locale și implicit a reprezentanților colectivităților locale în conducerea și coordonarea spitalelor publice, prin Hotărârea de Guvern nr.529/2010, a fost aprobat menținerea managementului asistenței medicale la autoritățile administrației publice locale care au desfășurat faze-pilot și totodată a fost aprobată Lista unităților sanitare publice cu paturi pentru care a fost transferat managementul asistenței medicale către autoritățile administrației publice locale și către Primăria municipiului București,

Ținând cont de Hotărârea de Guvern nr.114/2010, prin care s-a aprobat transferul managementului asistenței medicale a Spitalului Clinic Județean de Urgență Oradea de la Consiliul Județean Bihor la Consiliul Local al Municipiului Oradea,

Potrivit poziției 48 din Anexa nr.2 reprezentând „Lista unităților sanitare publice cu paturi pentru care se transferă managementul asistenței medicale către autoritățile administrației publice locale și către Primăria Municipiului București” la Hotărârea de Guvern nr.114/2010, managementul asistenței medicale a Spitalului Clinic Județean de Urgență Oradea a fost transmis Consiliului Local al Municipiului Oradea,

Ținând seama de solicitările Spitalului Clinic Județean de Urgență Oradea privind darea în administrarea spitalului, a terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea,

Având în vedere prevederile OG nr. 70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local, modificată prin Legea 99/2004,

Luând în considerare Legea nr.95/2006, privind reforma în domeniul sănătății,

Ținând cont de prevederile Legii 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), art. 45 alin (3), din Legea nr. 215/2001 privind Administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște

Art.1. Se aprobă darea în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Oradea a imobilelor (clădiri și terenuri) prevăzute în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Darea în administrare va produce efecte juridice la data semnării contractului de administrare de către Administrația Imobiliară Oradea și Spitalului Clinic Județean de Urgență Oradea, contract prevăzut în Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea, Spitalul Clinic Județean de Urgență Oradea.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Direcția Economică
- Administrația Imobiliară Oradea: - Serviciul Administrare Imobile, Serviciul Financiar Contabil
- Spitalul Clinic Județean de Urgență Oradea prin grija Compartiment Management Spitale
- Se publică în Monitorul Oficial al județului Bihor;
- Se publică pe pagina web a municipiului Oradea

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ioan Bonchiș

Oradea, 27 februarie 2014

Nr. 142

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ionel Vila

ANEXA NR.1 la H.C.L. nr. 142/2014

LISTA IMOBILELOR TRANSMISE IN ADMINISTRAREA
SPITALULUI CLINIC JUDETEAN DE URGENTA ORADEA

Nr. crt.	Denumirea Mijlocului Fix	Nr. de inventar	Cod de clasificare	Data dării în folosință	D.N.U.	Valoare	Caracteristici
1	Spital Județean str. Gheorhge Doja nr.65 (700 paturi)	19001	1.6.2.	01.01.2003	720	48963632,13	- Protocol nr.4386/66856/07.04.2011 - hcl nr.761/30.11.2010 - suprafața 3548 mp - nr.cad.3548
2	Magazie Stationar I str. Louis Pasteur nr.50	19002	1.6.2.	01.01.2003	720	10832,51	- Protocol nr.66856/07.04.2011 - hcl nr.761/30.11.2010 - nr.cad.10036; cf.11310
3	Atelier Stationar I str. Louis Pasteur nr.50	19003	1.6.2.	01.01.2003	720	50,31	
4	Hala lucru Stationar I str. Louis Pasteur nr.50	19004	1.1.2.	01.01.2003	288	96685,89	
5	Atelier magazie Stationar I str. Louis Pasteur nr.50	19005	1.6.2.	01.01.2003	720	6,84	
6	Magazie str. Gheorhge Doja nr.65	19006	1.5.12.	01.01.2003	144	21,97	
7	Spital (465 paturi) Stationar II str. Republicii nr. 37	19007	1.6.2.	01.01.2003	720	1528412,24	- protocol nr.66856/07.04.2011 - hcl nr.761/30.11.2010 -suprafața teren 19489 mp -SC 7851 mp(cobaltoterapie , corp spital, dermat, 10 magazine, rezerv oxigen, platf si boxa tuburi O2, rezerv subteran, 7 soproane, 2 ateliere, platf hunoi, rampa, intrare
8	Centrala termice Stationar II str. Republicii nr. 37	19008	1.6.5.	01.01.2003	432	34,14	
9	Bloc alimentar Stationar II str. Republicii nr. 37	19010	1.6.2.	01.01.2003	720	213,79	

10	Atelier Stationar II str. Republicii nr. 37	19011	1.6.2.	01.01.2003	720	8,98	
11	Cobaltoterapie Stationar II str. Republicii nr. 37	19013	1.6.2.	01.01.2003	720	1656833,48	
12	Dermatologie Stationar II str. Republicii nr. 37	19014	1.6.2.	01.01.2003	720	5671989,05	
13	Laborator medicina nucleara str. Republicii nr.33	19017	1.6.2.	01.01.2003	720	154,5	- Protocol nr.4386/66856/07.04.2011 - hcl nr.761/30.11.2010
14	Bloc lenjerie Stationar II str. Republicii nr. 37	19019	1.6.2.	01.01.2003	720	47,62	
15	Boxe tub oxigen Stationar II str. Republicii nr. 37	19020	1.6.2.	01.01.2003	720	0,06	
16	Cabina poarta Stationar II str. Republicii nr. 37	19021	1.6.2.	01.01.2003	720	1,14	
17	Beci str. Republicii nr. 37	19047	1.6.2.	01.01.2003	720	7450,16	
18	Rampa auto str. Republicii nr. 37	19049	1.5.11.	01.01.2003	360	17916,14	
19	Gard + poarta str. Republicii nr. 37	19050	1.6.3.2.	01.01.2003	360	2,28	
20	Drum + platforma str. Republicii nr. 37	19051	1.3.7.4.	01.01.2003	432	18494,38	
21	Gard + poarta str. Republicii nr. 37	19052	1.6.3.2.	01.01.2003	360	14161,49	
22	Put forat - Saldabagiu de Munte	19061	1.8.1.	01.01.2003	432	532951,89	- Protocol nr.4386/66856/07.04.2011 - hcl nr.761/30.11.2011
23	Imprejmuire str. Gheorhge Doja nr.65	19062	1.6.3.2.	01.01.2003	360	5918,47	
24	Sera flori str. Gheorhge Doja nr.65	19065	1.2.10.1.	01.01.2003	288	20795,36	
25	Teren str. Gheorhge Doja nr.65	87004	01.	01.01.2003	1200	3619446,3	- protocol 66856/07.04.2011 - suprafata 26.914 mp
26	Teren Stationar I str. Louis Pasteur nr.50	87005	01.	01.01.2003	1200	158554,12	- protocol 66856/07.04.2011 - suprafata 1179 mp
27	Teren - Stationar II str. Republicii nr. 37	87006	01.	01.01.2003	1200	3126010,66	
28	Teren - Saldabagiu de Munte	87008	01.	01.01.2003	1200	256,61	- Protocol nr.4386/66856/07.04.2011 - hcl

							nr. 761/30.11.2010
	TOTAL					65.450.882,51	

Nr. crt.	Denumirea Mijlocului Fix	Nr. de inventar	Cod de clasificare	Data dării în folosință	D.N.U.	Valoare	Caracteristici
1	SP.CLINIC OB.GINECO.Policlinic a+Dispensar, str. Clujului nr.50	005089	1.6.2.	28.02.2003	720	4463,05	- valoare de achiziție 2.750 lei - Spitalul Clinic de Obstetrică-Ginecologie Oradea - suprafață totală =22.662 mp - suprafață construită = 6.450 mp Policlinică+Dispensar - regim de înălțime S+P+1E supr.contr.=504 mp; supr.desfasurată 1512 mp
2	SP.CLINIC OBST.GINECO.Corp spitalizare, str. Clujului nr.50	005090	1.6.2.	28.02.2003	600	16188902,62	- valoare de achiziție 66.999,61 lei - corp spitalizare și servicii tehnice sanitare - suprafață construită =1.411 mp; suprafață desfasurată =8.466 mp - S+P+4E
3	SP.CLINIC OBST.GINECO.Corp gospodărie, str. Clujului nr.50	005091	1.6.2.	28.02.2003	600	1509475,18	- valoare de achiziție 11.870 lei - corp gospodărie ; punct termic; spalatorie; bloc alimentar - regim de înălțime =P+2E este închiriat - suprafață construită =506 mp - suprafață desfasurată 1.527 mp
4	SP.CLINIC OBST.GINECO.Pavilionul I, str. Clujului nr.50	005092	1.6.2.	28.02.2003	600	519	- valoare de achiziție 455,06 lei - Pavilion I - Obstetrică

							- Regim de inaltime = S+P+1E - suprafata construita = 1.463 mp - suprafata desfasurata = 4.389 mp
5	SP.CLINIC OBST.GINECO.Pavilionul II, str. Clujului nr.50	005093	1.6.2.	28.02.2003	600	236,41	- valoare de achizitie 207,29 lei - Pavilion II - S+P+1E - suprafata construita = 872 mp
6	SP.CLINIC OBST.GINECO.Cladire administrativa, str. Clujului nr.50	005094	1.6.2.	28.02.2003	600	512507,3	- valoare de achizitie 111,76 lei - cladire administrativa
7	SP.CLINIC OBST.GINECO.Statie de oxigen, str. Clujului nr.50	005095	1.6.2.	28.02.2003	600	4228,71	- valoare de achizitie 2.510 lei - statie de oxigen I-P - suprafata construita 137 mp
8	SP.CLINIC OBST.GINECO.Rezervor de Apa, str. Clujului nr.50	005096	1.6.2.	28.02.2003	600	7343,8	- valoare de achizitie 4.359 lei - Rezervor de apa - suprafata construita 69 mp
9	SP.CLINIC OBST.GINECO.Chiosc alimentar, str. Clujului nr.50	005097	1.6.2.	28.02.2003	600	1140,5	- valoare de achizitie 1.000 lei - Chiosc alimentar la parter inchiriat - suprafata construita 38 mp.
10	SP.CLINIC OBST.GINECO.Cabina poarta, str. Clujului nr.50	005098	1.6.2.	28.02.2003	600	855,38	- valoare de achizitie 750 lei - Cabina poarta
11	SP.CLINIC OBST.GINECO.Imprejmuire gard caramida, str. Clujului nr.50	005099	1.6.2.	28.02.2003	600	1106,29	- valoare de achizitie 970 lei - Imprejmuire gard caramida
12	SPITALUL CLINIC OBSTETR-GINECO I, str. Clujului nr.50	005417	1.6.2.	28.02.2003	600	99002,23	- valoare de achizitie 58.763,87 lei
	TOTAL					18.329.950,47	

CONSILIUL LOCAL ORADEA
ADMINISTRAȚIA IMOBILIARĂ ORADEA

NR. _____ DIN _____/2014

SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE
URGENTA

NR. _____ DIN _____/2014

CONTRACT DE ADMINISTRARE

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Oradea prin Consiliul Local al Municipiului Oradea - Administrația Imobiliară Oradea cu sediul în Oradea, P-ța Unirii, nr.1, cod fiscal RO23627620, reprezentată prin Ilie Bolojan - Primarul Municipiului Oradea, Cristian Marcel Beltechi - Directorul general al Administrației Imobiliare Oradea, în calitate de **proprietar**.

și

Spitalul Clinic Județean de Urgență Oradea, cu sediul în Oradea, Str. Republicii nr.37, **cod fiscal 4208498**, reprezentat prin **Manager Dr.conf.Daina Lucia**, în calitate de **administrator**,

Părțile cunoscând prevederile legale în vigoare în domeniul administrării domeniului public și privat al municipiului Oradea, respectiv Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, respectiv Legea 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, convin asupra încheierii prezentului contract de administrare, în următoarele condiții:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 MUNICIPIUL ORADEA, prin CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA – ADMINISTRAȚIA IMOBILIARĂ ORADEA dă în administrarea **SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA**, imobilele (cladiri și terenuri) identificate, conform anexei nr.1 la prezentul contract.;

III. DESTINAȚIA BUNURILOR DATE ÎN ADMINISTRARE

3.1 Imobilele prevazute la punctul 2.1, sunt date în administrare, în vederea realizării actului medical.

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1 Prezentul contract se încheie pentru o perioadă nedeterminată, începând cu data semnării prezentului contract de administrare de către ambele părți.

V. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

5.1. Drepturile și obligațiile proprietarului

a) să predea bunul imobil menționat la punctul 2.1, cu datele de identificare de mai sus, în starea tehnică în care acesta se găsește;

b) de a verifica periodic dacă administratorul folosește bunul potrivit destinației sale și nu-l deteriorează;

c) de a aproba, proiectele bugetelor de venituri și cheltuieli, trimise de administrator;

d) de a aproba statele de funcții pentru unitățile sanitare publice.

5.2. Drepturile și obligațiile administratorul:

- a) de a folosi bunurile primite în administrare potrivit destinație acestora – desfasurarea actului medical
- b) de a conserva și utiliza bunurile primite în administrare asemeni unui bun proprietar;
- c) de a suporta din bugetul propriu toate lucrările generate de folosința spațiului referitor la întreținere, reabilitarea spațiului, energie electrică și termică, apă – canal, abonament telefon, salubritate, reparații și orice alte cheltuieli rezultate din folosința spațiului;
- d) de a permite proprietarului verificarea periodică a bunului primit în administrare;
- e) de a nu schimba destinația bunurilor primite în administrare fără hotărârea Consiliului Local Oradea;
- f) de a elabora și aplica măsuri de utilizare eficientă a bazei materiale și a fondurilor în vederea creșterii calității spațiului.
- g) de a ține evidența extracontabilă a bunurilor primite în administrare

VI. INCETAREA CONTRACTULUI DE ADMINISTRARE

6.1 Prezentul contract se reziliază, de plin drept și fără intervenția instanței de judecată, în una din următoarele situații:

- a) bunurile încetează să mai existe;
- b) administratorul, schimbă în totalitate sau în parte destinația imobilului fără acordul scris, prealabil al proprietarului;
- c) administratorul nu execută obligațiile stabilite în sarcina sa prin prezentul contract.

6.2. Prezentul contract încetează în cazul în care proprietarul înțelege să revoce dreptul de administrare în temeiul prevederilor al.3, art.12 din Legea 213/1998, în urma neexecutării obligațiilor asumate de administrator.

VII. FORȚA MAJORĂ

7.1 Cazurile de forță majoră sunt cele definite prin lege de natura incendiilor, inundațiilor, cutremurelor precum și a oricăror altor cazuri pe care reglementările legale le prevăd în mod expres;

7.2 Nici una dintre partile contractante nu răspunde de neexecutarea în termen sau/si de executarea în mod necorespunzător total sau/si parțial a oricărei obligații care îi revine, în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

7.3 Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice în scris celeilalte parti în termen de 3 zile de la data producerii evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării lui;

7.4 Dacă în termen de 3 zile de la producerea evenimentului respectiv nu încetează, partile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

VIII. MODIFICAREA CONTRACTULUI

8.1 Prevederile prezentului contract pot fi modificate, după o prealabilă notificare scrisă, cu acordul

ambelor părți, prin act adițional.

8.2 Prezentul contract va fi adaptat corespunzător reglementărilor legale ulterioare încheierii acestuia, care îi sunt aplicabile.

IX. LITIGII

9.1 Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă.

9.2 În cazul în care rezolvarea litigiilor nu este posibilă pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

X. DISPOZIȚII FINALE

10.1 Prezentul contract de administrare intră în vigoare de la data semnării lui de către părțile contractante, după aprobarea acestuia de către Consiliul Local al municipiului Oradea.

10.2 Prezentul contract a fost încheiat în 4 (patru) exemplare, în original câte 2 (două) exemplare pentru fiecare

10.3 Predarea primirea se va efectua în baza Procesului Verbal de Predare – Primire – anexa nr.1 la prezentul contract.

PROPRIETAR

MUNICIPIUL ORADEA prin

ADMINISTRAȚIA IMOBILIARĂ ORADEA

reprezentat prin

Ilie Bolojan

PRIMAR

Cristian Marcel Beltechi

DIRECTOR GENERAL

Roșan Mărioara

DIRECTIA JURIDICA

ADMINISTRATOR

SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA

ORADEA

reprezentat prin

Daina Lucia

MANAGER

ANEXA NR.1

Nr. crt.	Denumirea Mijlocului Fix	Nr. de inventar	Cod de clasificare	Data dării în folosință	D.N.U.	Valoare	Caracteristici
1	Spital Județean str. Gheorhge Doja nr.65 (700 paturi)	19001	1.6.2.	01.01.2003	720	48963632,13	- Protocol nr.4386/66856/07.04.2011 - hcl nr.761/30.11.2010 - suprafata 3548 mp - nr.cad.3548
2	Magazie Stationar I str. Louis Pasteur nr.50	19002	1.6.2.	01.01.2003	720	10832,51	- Protocol nr.66856/07.04.2011 - hcl nr.761/30.11.2010 - nr.cad.10036; cf.11310
3	Atelier Stationar I str. Louis Pasteur nr.50	19003	1.6.2.	01.01.2003	720	50,31	
4	Hala lucru Stationar I str. Louis Pasteur nr.50	19004	1.1.2.	01.01.2003	288	96685,89	
5	Atelier magazine Stationar I str. Louis Pasteur nr.50	19005	1.6.2.	01.01.2003	720	6,84	
6	Magazie str. Gheorhge Doja nr.65	19006	1.5.12.	01.01.2003	144	21,97	
7	Spital (465 paturi) Stationar II str. Republicii nr. 37	19007	1.6.2.	01.01.2003	720	1528412,24	- protocol nr.66856/07.04.2011 - hcl nr.761/30.11.2010 -suprafata teren 19489 mp -SC 7851 mp(cobaltoterapie , corp spital, dermat, 10 magazine, rezerv oxigen, platf si boxa tuburi O2, rezerv subteran, 7 soproane, 2 ateliere, platf hunoi, rampa, intrare
8	Centrala termice Stationar II str. Republicii nr. 37	19008	1.6.5.	01.01.2003	432	34,14	
9	Bloc alimentar Stationar II str. Republicii nr. 37	19010	1.6.2.	01.01.2003	720	213,79	
10	Atelier Stationar II str. Republicii nr. 37	19011	1.6.2.	01.01.2003	720	8,98	
11	Cobaltoterapie Stationar II str.	19013	1.6.2.	01.01.2003	720	1656833,48	

	Republicii nr. 37						
12	Dermatologie Stationar II str. Republicii nr. 37	19014	1.6.2.	01.01.2003	720	5671989,05	
13	Laborator medicina nucleara str. Republicii nr.33	19017	1.6.2.	01.01.2003	720	154,5	- Protocol nr.4386/66856/07. 04.2011 - hcl nr.761/30.11.2010
14	Bloc lenjerie Stationar II str. Republicii nr. 37	19019	1.6.2.	01.01.2003	720	47,62	
15	Boxe tub oxigen Stationar II str. Republicii nr. 37	19020	1.6.2.	01.01.2003	720	0,06	
16	Cabina poarta Stationar II str. Republicii nr. 37	19021	1.6.2.	01.01.2003	720	1,14	
17	Beci str. Republicii nr. 37	19047	1.6.2.	01.01.2003	720	7450,16	
18	Rampa auto str. Republicii nr. 37	19049	1.5.11.	01.01.2003	360	17916,14	
19	Gard + poarta str. Republicii nr. 37	19050	1.6.3.2.	01.01.2003	360	2,28	
20	Drum + platforma str. Republicii nr. 37	19051	1.3.7.4.	01.01.2003	432	18494,38	
21	Gard + poarta str. Republicii nr. 37	19052	1.6.3.2.	01.01.2003	360	14161,49	
22	Put forat - Saldabagiu de Munte	19061	1.8.1.	01.01.2003	432	532951,89	- Protocol nr.4386/66856/07. 04.2011 - hcl nr.761/30.11.2011
23	Imprejmuire str. Gheorhge Doja nr.65	19062	1.6.3.2.	01.01.2003	360	5918,47	
24	Sera flori str. Gheorhge Doja nr.65	19065	1.2.10.1.	01.01.2003	288	20795,36	
25	Teren str. Gheorhge Doja nr.65	87004	01.	01.01.2003	1200	3619446,3	- protocol 66856/07.04.2011 - suprafata 26.914 mp
26	Teren Stationar I str. Louis Pasteur nr.50	87005	01.	01.01.2003	1200	158554,12	- protocol 66856/07.04.2011 - suprafata 1179 mp
27	Teren - Stationar II str. Republicii nr. 37	87006	01.	01.01.2003	1200	3126010,66	
28	Teren - Saldabagiu de Munte	87008	01.	01.01.2003	1200	256,61	- Protocol nr.4386/66856/07. 04.2011 - hcl nr.761/30.11.2010
TOTAL						65.450.882,51	

Nr. crt.	Denumirea Mijlocului Fix	Nr. de inventar	Cod de clasificare	Data dării în folosință	D.N.U.	Valoare	Caracteristici
1	SP.CLINIC OB.GINECO.Policlinic a+Dispensar, str. Clujului nr.50	005089	1.6.2.	28.02.2003	720	4463,05	- valoare de achiziție 2.750 lei - Spitalul Clinic de Obstetrică-Ginecologie Oradea - suprafața totală =22.662 mp - suprafața construită = 6.450 mp Policlinica+Dispensar - regim de înălțime S+P+1E supr.contr.=504 mp; supr.desfasurata 1512 mp
2	SP.CLINIC OBST.GINECO.Corp spitalizare, str. Clujului nr.50	005090	1.6.2.	28.02.2003	600	16188902,62	- valoare de achiziție 66.999,61 lei - corp spitalizare și servicii tehnice sanitare - suprafața construită =1.411 mp; suprafața desfasurata =8.466 mp - S+P+4E
3	SP.CLINIC OBST.GINECO.Corp gospodarie, str. Clujului nr.50	005091	1.6.2.	28.02.2003	600	1509475,18	- valoare de achiziție 11.870 lei - corp gospodarie ; punct termic; spalatorie; bloc alimentar - regim d înălțime =P+2E este închiriat - suprafața construită =506 mp - suprafața desfasurata 1.527 mp
4	SP.CLINIC OBST.GINECO.Pavilionul I, str. Clujului nr.50	005092	1.6.2.	28.02.2003	600	519	- valoare de achiziție 455,06 lei - Pavilion I - Obstetrică - Regim de înălțime = S+P+1E - suprafața construită = 1.463 mp

							- suprafata desfasurata = 4.389 mp
5	SP.CLINIC OBST.GINECO.Pavilionul II, str. Clujului nr.50	005093	1.6.2.	28.02.2003	600	236,41	- valoare de achizitie 207,29 lei - Pavilion II - S+P+1E - suprafata construita = 872 mp
6	SP.CLINIC OBST.GINECO.Cladire administrativa, str. Clujului nr.50	005094	1.6.2.	28.02.2003	600	512507,3	- valoare de achizitie 111,76 lei - cladire administrativa
7	SP.CLINIC OBST.GINECO.Statie de oxigen, str. Clujului nr.50	005095	1.6.2.	28.02.2003	600	4228,71	- valoare de achizitie 2.510 lei - statie de oxigen I-P - suprafata construita 137 mp
8	SP.CLINIC OBST.GINECO.Rezervor de Apa, str. Clujului nr.50	005096	1.6.2.	28.02.2003	600	7343,8	- valoare de achizitie 4.359 lei - Rezervor de apa - suprafata construita 69 mp
9	SP.CLINIC OBST.GINECO.Chiosc alimentar, str. Clujului nr.50	005097	1.6.2.	28.02.2003	600	1140,5	- valoare de achizitie 1.000 lei - Chiosc alimentar la parter inchiriat - suprafata construita 38 mp.
10	SP.CLINIC OBST.GINECO.Cabina poarta, str. Clujului nr.50	005098	1.6.2.	28.02.2003	600	855,38	- valoare de achizitie 750 lei - Cabina poarta
11	SP.CLINIC OBST.GINECO.Imprejmuire gard caramida, str. Clujului nr.50	005099	1.6.2.	28.02.2003	600	1106,29	- valoare de achizitie 970 lei - Imprejmuire gard caramida
12	SPITALUL CLINIC OBSTETR-GINECO I, str. Clujului nr.50	005417	1.6.2.	28.02.2003	600	99002,23	- valoare de achizitie 58.763,87 lei
	TOTAL					18.329.950,47	