

HOTĂRÂRE

pentru avizarea constituirii a 43 parcele, cu suprafața totală de 5.230 mp, identificate prin Planul de amplasament și delimitare a imobilului, reprezentând teren – “Drumul de centură în municipiul Oradea, Etapa II Sector Etapa a III – a, 1,78 km”, proprietatea publică a statului, administrat de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale România S.A. prin Direcția Generală de Drumuri și Poduri Cluj-Napoca

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 2522 din 13.02.2014, prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al municipiului Oradea, avizarea constituirii a 43 nr cadastrale, cu suprafața totală de 5.230 mp, identificate prin Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de topograf Mircea Bereschi, reprezentând teren cu construcții speciale - “Drumul de centură” în municipiul Oradea - proprietatea publică a statului și administrat de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale România S.A. prin Direcția Generală de Drumuri și Poduri Cluj-Napoca,

Având în vedere faptul că suprafața totală de 5.230 mp din imobilele identificate în Planurile de amplasament și delimitare întocmite de topograf Mircea Bereschi aparțin infrastructurii drumului de centură a Municipiului Oradea din tronsonul de 1,78 km pe care se efectuează lucrările din Etapa a III-a pentru care sumele necesare realizării lucrării se regăsesc în Hotărârea de Guvern cuprinzând indicatorii tehnico-economici ai lucrării obiectivului de investiții “Drum de centură în Municipiului Oradea, jud. Bihor, Etapa a III-a”;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 79 din 15.02.2006, ale Hotărârii Guvernului României nr. 883 din 05.07.2006, și ale Protocolului de transfer al terenului și infrastructurii drumului de centură în proprietatea publică a Statului Român, înregistrat cu nr. 127721/T/23.08.2006 și nr. CD/4012/29.08.2006;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 (2) lit. c), și art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă deschiderea unei coli de Carte funciară pentru înscrierea suprafeței de 8.632 mp teren, identificat cu nr. topo. 7788/2 din teritoriul cadastral Oradea - reprezentând teren, proprietate publică a Municipiului Oradea, identificat prin Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 2016 din 15.01.2013.

Art.2. Se aprobă Planurile de amplasament și delimitare a imobilului în vederea constituirii a 42 nr. cadastrale având suprafețele identificate conform tabelului următor:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Nr. C.F în care este înscris nr. topo.	Suprafața nr. topo -mp-	Obs. Teritoriul cadastral
66	7679/1 - zona 1	15808	4.331	Oradea
226	7679/1 - zona 2	15808	4.331	Oradea
159	7799/2	10602	3.551	Oradea
38	7750/15	76428	2.185	Oradea
748	7679/12 - zona 4	69264	401.052	Oradea
532	7679/12 - zona 3	69264	401.052	Oradea
60	7679/12 - zona 2	69264	401.052	Oradea
434	7679/12 - zona 1	69264	401.052	Oradea
29	7678/3	51	9.655	Oradea

13	7792/1	56361/A	1.359	Oradea
19	7792/3 - zona 1	56363	1.552	Oradea
191	7792/3 - zona 2	56363	1.552	Oradea
9	7792/3 - zona 3	56363	1.552	Oradea
16	7792/3 - zona 4	56363	1.552	Oradea
6	7788/2 - zona 1	Adeverința de S nr. 2016/15.01.2013	8.632	Oradea
13	7788/2 - zona 2	Adeverința de S nr. 2016/15.01.2013	8.632	Oradea
7	7788/2 - zona 3	Adeverința de S nr. 2016/15.01.2013	8.632	Oradea
5	7788/2 - zona 4	Adeverința de S nr. 2016/15.01.2013	8.632	Oradea
56	7808 - zona 1	174128	11.637	Oradea
33	7808 - zona 2	174128	11.637	Oradea
34	7808 - zona 3	174128	11.637	Oradea
4	7808 - zona 4	174128	11.637	Oradea
122	7792/4	79139	122	Oradea
17	7792/2 - zona 1	56362	1.079	Oradea
39	7792/2 - zona 2	56362	1.079	Oradea
277	7784/2 - zona 1	10598	4.896	Oradea
50	7784/2 - zona 2	10598	4.896	Oradea
32	7784/2 - zona 3	10598	4.896	Oradea
93	7784/1 - zona 1	10598	6.039	Oradea
92	7784/1 - zona 2	10598	6.039	Oradea
349	7782/18	78190	6.833	Oradea
178	7783 - zona 1	17181	4.485	Oradea
215	7783 - zona 2	17181	4.485	Oradea
233	7733 - zona 1	178881	59.112	Oradea
82	7733 - zona 2	178881	59.112	Oradea
27	7750/3 - zona 1	150153	6.300	Oradea
97	7750/3 - zona 2	150153	6.300	Oradea
56	7793/10 - zona 1	170182	57.332	Oradea
15	7793/10 - zona 2	170182	57.332	Oradea
17	7793/10 - zona 3	170182	57.332	Oradea
263	7793/10 - zona 4	170182	57.332	Oradea
8	7800/1	10602	2.075	Oradea
4.960	TOTAL			

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară prin deschiderea a 42 noi coli de Carte funciară a nr. cadastrale constituite conform art. 2 din prezenta Hotărâre, reprezentând "Drum public – centura Municipiului Oradea" proprietate publică a Statului Român – în administrarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale România S.A. prin Direcția Generală de Drumuri și Poduri Cluj-Napoca.

Art.4. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de lotizare a suprafeței de 4.611 mp teren cu nr cadastral 186423, înscris în CF 186423 - Oradea astfel:

Nr. cadastral din care se dezmembrează	Suprafața Nr. cadastra l mp	Nr. CF	Nr. cadastral nou constituit	Suprafața ce se dezlipește si se constituie in nr. cadastral nou format -mp-	Observații
186423	4.611	186423 Oradea	LOT 1	270	Drum public – “Centura Municipiului Oradea” proprietate publică a statului
			LOT 2	4.341	Teren intravilan – proprietate publică a Municipiului Oradea
Total 4.611					

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea a 2 noi coli de carte funciară pentru imobilele identificate la art. 4 din prezenta Hotărâre - reprezentând terenuri cu suprafață totală de 4.611 mp astfel:

- LOT 1, cu suprafața de 270 mp, reprezentând teren cu destinația de Drum public – "Centura Municipiului Oradea" aflat în proprietatea publica a Statului și administrarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale România S.A. prin Direcția Generală de Drumuri și Poduri Cluj-Napoca
- LOT 2, cu suprafața de 4.341 mp, reprezentând "Teren intravilan" proprietate publică a Municipiului Oradea.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea și C.N.A.D.N.R. - Direcția Generală de Drumuri și Poduri Cluj-Napoca.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Administrația Imobiliară Oradea (AIO);
- AIO - Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară;
- C.N.A.D.N.R. - Direcția Generală de Drumuri și Poduri Cluj-Napoca prin grija Serviciului

Terenuri din cadrul A:I.O.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ioan Bonchiș

Oradea, 17 februarie 2014
Nr. 101

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”,