

HOTĂRÂRE

privind aprobarea externalizării de către SC Electrocentrale Oradea SA a serviciului de manevră a vagoanelor și liniilor de descărcare prin închiriere

Analizând raportul de specialitate nr. 304633 din 17.12.2013, întocmit de Direcția Economică, Serviciul Evidență Patrimoniu - Delegări de Gestiune prin care s-a propus Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea externalizării de către SC Electrocentrale Oradea SA a serviciului de manevră a vagoanelor și liniilor de descărcare prin închirierea bunurilor care vor face obiectul contractului de închiriere,

Luând în considerare adresa nr. 5797/17.12.2013, înregistrată la Primăria Municipiului Oradea sub nr. 304161/17.12.2013 prin care SC Electrocentrale Oradea SA solicită aprobarea externalizării *serviciului de manevră a vagoanelor și liniilor de descărcare* prin închirierea acestora,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

Ținând cont prevederile art. 36, alin. (2), lit. a), lit. c), lit. d) alin. (3), lit. c), alin. (5) lit. a), alin. (6), lit. a), pct 14, art. 45, alin (3) din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă externalizarea de către SC Electrocentrale Oradea SA a serviciului de manevră a vagoanelor și liniilor de descărcare prin închirierea bunurilor cuprinse în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Caietul de sarcini privind externalizarea serviciului de manevră a vagoanelor și liniilor de descărcare prin închiriere conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează dl Necula Stanel – administrator special al SC Electrocentrale Oradea SA.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

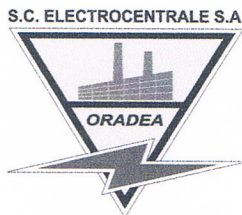
- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului județului Bihor
- SC Electrocentrale Oradea SA
- Dl. Necula Stănel – administrator special al SC Electrocentrale Oradea SA
- ADI TERMOREGIO

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ioan Bonchiș**

**Oradea, 19 decembrie 2013
Nr. 961**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila**

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „pentru”, 3 voturi „împotriva”, 6 voturi „abținere” .

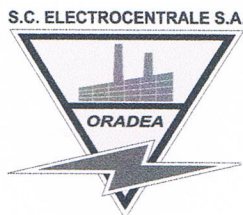


LISTA BUNURILOR

ce fac obiectul Contractului de închiriere

și detaliile privind identificarea, amplasarea și starea tehnică a acestora

- 1. Remiza de locomotive**, ce este amplasată la capătul liniei 9 la kilometrul 1+255. Este dotată cu un canal de revizie tip CFR cu buzunare de circa 20 metri, pe toată lungimea remizei, 6 încăperi anexe, instalație pentru încărcat baterii și robot de lansare LDE și LDH, magazie de uleiuri, atelier dotat cu banc de lucru, dar nu are instalație de ridicare (pod rulant, macara și nu există gabarit pentru montarea acestora);
- 2. Locomotivă DHC 1250 CP Nr. 81-0880-5**, aptă de exploatare și înscrisă în certificatul de siguranță. Are reparație tip RG efectuată în 2011 cu AVF – AFER valabil până în 2015;
- 3. Locomotivă DA 002 (LDE 2100CP)**, este utilizabilă tehnic în 2 grupe (4 MET) deoarece are un motor de tracțiune defect; ultima reparație tip RG a fost efectuată la IRLU Craiova în 1998; AVF- AFER expirat din martie 2011 și pentru reautorizarea acesteia este necesară reparație RR/RG, iar pentru înscrierea în certificat de siguranță parte B trebuie echipată cu instalație tip INDUSI; nu necesită rebandajare, cota B > 65mm;
- 4. Locomotivă DEF 019 (LDE 1250CP)**, este conservată, are toate instalațiile și agregatele complete, bandaje cu cota B > 70 mm, fără urme de degradări sau deformări la cutie/șasiu, echipament de comandă/indicare din cabina de conducere intacte, retrasă din exploatare datorită expirării duratei de viață și neefectuării RR/RG, ultima reparație fiind efectuată la REMARUL Cluj în anul 1996; se poate repune în funcție cu prețuri minime de RR;
- 5. Linie descarcare marfuri RID** – nr. linie: 2 – lungime constructivă (m): 411,758 – lungime utilă (m): 374,31 – tip sînă / tip traversa: 49/lemn;
- 6. Linie descarcare transformatoare** – nr. linie: ---- – lungime constructivă (m): 30,107 – lungime utilă (m): ---- – tip sînă / tip traversa: 49/lemn;
- 7. Linie descarcare pacura** – nr. linie: 3 – lungime constructivă (m): 566,611 – lungime utilă (m): 410,32 – tip sînă / tip traversa: 49/lemn, 49/beton;
- 8. Linie descarcare carbune** – nr. linie: 4 – lungime constructivă (m): 674,593 – lungime utilă (m): 391 – tip sînă / tip traversa: 49/lemn, 49/beton, 49/metal;
- 9. Linie descarcare carbune** – nr. linie: 5 – lungime constructivă (m): 639,196 – lungime utilă (m): 493,3 – tip sînă / tip traversa: 49/lemn, 49/beton;
- 10. Linie acumulare vag. incarcate** – nr. linie: 6 – lungime constructivă (m): 448,703 – lungime utilă (m): 293,15 – tip sînă / tip traversa: 49/lemn, 49/beton;
- 11. Linie predare vag. goale** – nr. linie: 7 – lungime constructivă (m): 876,85 – lungime utilă (m): 375,1 – tip sînă / tip traversa: 40/beton, 40/lemn, 49/beton,



SC ELECTROCENTRALE ORADEA SA
SC ÎN INSOLVENȚĂ, IN INSOLVENCY, EN PROCEDURE COLLECTIVE
Oradea, Cl. Borșului nr. 23, Jud. Bihor, Cod 410605
J 05/723/2002, CUI: RO 14790708
Cod IBAN RO83RNCB0032046486120001
Tel: 0259-453345, Fax: 0259-463661

49/metă, 49/lemn;

12.Linie predare vag. goale – nr. linie: 8 – lungime constructiva (m): 802,52 – lungime utila (m): 523,6 – tip sina / tip traversa: 40/beton;

13.Linie acumulare vag. goale – nr. linie: 9 – lungime constructiva (m): 611,225 – lungime utila (m): 510,81 – tip sina / tip traversa: 49/beton;

14.Linie descarcare piese platforma tehnologica – nr. linie: 11 – lungime constructiva (m): 288,917 – lungime utila (m): 184,3 – tip sina / tip traversa: 49/lemn;

15.Linie tunel dezghet – nr: 13 – lungime constructiva (m): 581,908 – lungime utila (m): 441,75 – tip sina / tip traversa: 49/beton;

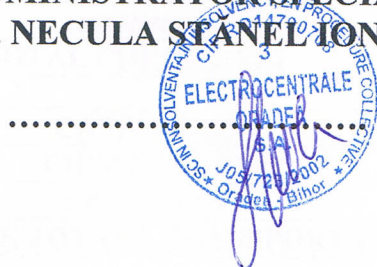
16.Linie descarcare materiale – nr.: I caramida – lungime constructiva (m): 245,35 – lungime utila (m): 204,66 – tip sina / tip traversa: 40/beton;

17.Linie primire vag. incarcate – nr. linie: Energo 1 – lungime constructiva (m): 389,7 – lungime utila (m): 307,7 – tip sina / tip traversa: 40/beton, 49/metă;

18.Linie primire vag. incarcate – nr. linie: Energo 2 – lungime constructiva (m): 354,2 – lungime utila (m): 313,7 – tip sina / tip traversa: 40/metă, 40/beton.

S.C. ELECTROCENTRALE ORADEA S.A.
SC ÎN INSOLVENȚĂ, IN INSOLVENCY, EN PROCEDURE COLLECTIVE

ADMINISTRATOR SPECIAL
ing. NECULA STANEL IONEL



DIRECTOR GENERAL
ing. UNGUR CĂLIN

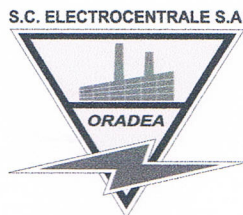
.....

DIRECTOR ECONOMIC
ec. KOVACS LASZLO

.....

Comp. Juridic
HUSĂSAN IOAN-SORIN

.....



SC ELECTROCENTRALE ORADEA SA
SC ÎN INSOLVENȚĂ, IN INSOLVENCY, EN PROCEDURE COLLECTIVE
Oradea, Cl. Borșului nr. 23, Jud. Bihor, Cod 410605
J 05/723/2002, CUI: RO 14790708
Cod IBAN RO83RNCB0032046486120001
Tel: 0259-453345, Fax: 0259-463661

Anexa nr. 2

APROBAT

ADMINISTRATOR SPECIAL
ing. NECULA STANEL IONEL



DIRECTOR GENERAL
ing. UNGUR CĂLIN

CAIET DE SARCINI

1. OBIECT : Externalizarea activității de manevră feroviară pe liniile ferate industriale proprietatea S.C. ELECTROCENTRALE ORADEA S.A.

COD CPV 60200000-0 - Servicii de transport feroviar

2. SCOP:

Reducerea costurilor operaționale legate de manevrarea pe liniile ferate industriale, a vagoanelor de transport pentru cărbune, păcură și chimicale, sosite în incinta S.C Electrocentrale Oradea S.A.

3. MOD DE REALIZARE:

S.C. Electrocentrale Oradea S.A. dă în chirie, conta cost, toate bunurile mobile și imobile deținute (proprie sau concesionate), legate strict de activitatea de manevră feroviară și solicită efectuarea cu prioritate a manevrei feroviare a vagoanelor pline și goale care sosesc/pleacă în/din unitate.

4. DURATA CONTRACTULUI:

Durata de valabilitate a contractului este de 3 (trei) ani.

5. CONDIȚII ȘI TERMENE DE EXECUȚIE:

Preluarea de către un operator feroviar autorizat, prin contract de închiriere de la S.C. Electrocentrale Oradea S.A., a activelor legate de activitatea de manevră feroviară și prestarea a serviciului de manevră feroviară a vagoanelor sosite la S.C Electrocentrale Oradea S.A.

În acest sens S.C Electrocentrale Oradea S.A. va da în chirie următoarele active (mijloace fixe): ansamblul de linii ferate industriale în lungime totală de cca.8,5 km remiza de locomotive, locomotive, cabină veghetori, tunel de dezgheț (Schema redusă a LFI și lista completă a tuturor mijloacelor fixe sunt cuprinse în Anexa nr. 1).

6. OBLIGAȚIILE OPERATORULUI FEROVIAI:

- Trebuie să aibă toate autorizațiile și acreditările pentru activitatea de manevră



feroviară, conform reglementărilor prevăzute de Autoritatea Feroviară Română (AFER), cum ar fi: Autorizație de funcționare, Acord tehnic feroviar, Certificat de siguranță, etc.

- Va obține pe cheltuiala proprie "Autorizația de exploatare" pentru infrastructura și bunurile închiriate de la SC Electrocentrale Oradea SA.

- Va manevra pentru beneficiar cca. 1.300.000 tone marfă anual ($\pm 10\%$), din care: 1.275.000 tone cărbune, 20.000 tone păcura și cca. 5.000 tone chimicale (acid, sodă, sare, etc.)

- Trebuie să facă dovada că posedă locomotive proprii autorizate pe care să le poată utiliza pentru manevră, în timpul efectuării eventualelor reparații la locomotivele luate în chirie de la beneficiar.

- Va prelua întregul personal de manevră feroviară (15 lucrători) în aceleași condiții pentru cel puțin 6(șase) luni.

- Va desfășura întreaga activitate de manevra constând din următoarele activități principale:

- primirea garniturilor de tren cu vagoane pline de pe liniile Energo 1 și Energo 2 (verificare vagoane, completare, semnare procese verbale și documente conexe),

- cântărirea vagoanelor pline, pe cântarul ICMV sau pe podul tip Bască română,

- manevrarea vagoanelor pline și trierea lor la fronturile de descărcare (1.300m),

- tractarea vagoanelor de la fronturile de descărcare pe măsură ce procesul tehnologic de descărcare avansează, de regulă în grupuri formate din 4-7 vagoane, întotdeauna conform solicitărilor beneficiarului pentru corelarea cu necesitățile procesului tehnologic din Centrală,

- manevrarea vagoanelor goale după descărcare și amplasarea lor pe liniile de predare (1.300 m),

- întocmirea documentelor de predare și predarea vagoanelor goale la transportator.

- Trebuie să manevreze în medie 100 vagoane pline/zi, în funcție de solicitările beneficiarului.

- Trebuie să respecte programul de lucru care este 3 schimburi/zi, 7 zile/săptămână, inclusiv sâmbăta duminică și sărbătorile legale.

- Va manevra vagoanele conform dispozițiilor beneficiarului - formulate de către reprezentanții acestuia (șef de tură combustibil, șef secție combustibil) - referitoare la: amplasarea vagoanelor pline sau goale pe anumite linii, descărcarea cu prioritate a anumitor sorturi de carbină, respectiv sosite de la un anumit beneficiar, introducerea în tunelul de dezgheț a unui anumit sort de cărbune, etc.



- Dacă în incinta S.C. Electrocentrale Oradea S.A. sunt vagoane pline, operatorul feroviar este obligat să mențină o locomotivă de manevră și personalul aferent în incinta Centralei pentru a se putea efectua manevrele în orice moment.
- Va respecta timpii de manevră indicați de către beneficiar pentru a nu plăti taxe orare de utilizare suplimentare pentru vagoane. Dacă acești timpi nu sunt respectați din vina operatorului feroviar, el va suporta cheltuielile suplimentare ce apar pentru staționarea vagoanelor.
- Va suporta și asigura valoarea carburantului pe întreaga durată a contractului.
- Va suporta și asigura reparațiile necesare la liniile ferate industriale și la locomotive, conform normativelor în vigoare, de către societăți specializate și autorizate în domeniu, pe întreaga durată a contractului.
- Va utiliza bunurile cu bună credință, evitând distrugerea, degradarea, sau deteriorarea acestora, folosindu-le ca pe bunuri proprii și în conformitate cu normativele în vigoare.
- Va conserva bunurile ce fac obiectul contractului de închiriere, în starea tehnică în care acestea au fost predate/primate, dacă acestea nu sunt necesare în activitate.
- Va anunța proprietarul în cazul producerii unor evenimente, cum ar fi: accidente, furturi, distrugerii totale sau parțiale, defecțiuni.
- Va încredința conducerea/utilizarea bunurilor închiriate numai persoanelor care posedă toate permisele și autorizațiile necesare desfășurării activității, conform reglementărilor prevăzute de Autoritatea Feroviară Română (AFER).
- Va restitui bunurile ce fac obiectul prezentului contract la expirarea duratei contractului - în cazul în care acesta nu se prelungește - cel puțin în starea tehnică în care acestea au fost predate/primate la încheierea prezentului contract, cu excepția uzurii normale.
- Își va limita acțiunile și inacțiunile la respectarea dreptului de proprietate al S.C. Electrocentrale Oradea S.A. asupra bunurilor ce fac obiectul contractului, pe toată durata derulării acestui contract.
- Va suporta toate consecințele materiale și legale în cazul în care - datorită neefectuării corespunzătoare și la timp a manevrei feroviare - Centrala rămâne fără cărbune din vina Operatorului feroviar chiriaș.
- În cazul în care chiriașul nu își onorează sarcinile asumate în contractul de închiriere, SC Electrocentrale Oradea SA are dreptul de a rezilia contractul de închiriere, bunurile închiriate revenindu-i în totalitate .
- Înainte de perfectarea contractului, ofertantul are obligația de a efectua o vizită în teren pentru a verifica starea bunurilor ce fac obiectul acestuia.
- Bunurile se vor preda în baza unui Proces Verbal de predare primire în care se va menționa starea acestora, iar operatorul nu va folosi bunurile închiriate în afara limitelor autorizațiilor obținute.



- Procesul Verbal de predare primire va fi anexă, parte integrantă a contractului.
- Personalul operatorului nu are voie să depășească perimetrul delimitat în contract, fără aprobarea beneficiarului.
- Pentru perimetrul stabilit în contract se va asigura ordinea și curățenia, operatorul neavând voie să amplaseze/depoziteze în acel spațiu niciun fel de materiale, fără acordul beneficiarului.
- Operatorul are responsabilitatea pazei bunurilor închiriate, pe perimetrul delimitat în contract.
- Operatorul va respecta normele de securitatea muncii, cele de prevenire și stingere a incendiilor și cele de protecția mediului, pe perimetrul delimitat.
- Utilitățile (energie electrică, încălzire, apă caldă, apă menajeră) pe care le folosește și care sunt asigurate de către beneficiar se vor deconta către acesta.

DIRECTOR TEHNIC**ing. DANIEL****FRANCISC**
**DIRECTOR ECONOMIC****ec. KOVÁCS****LÁSZLÓ**
**ŞEF SECȚIE COMBUSTIBIL****ing. POP-ADORJAN****FRANCISC**
