

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de alipire a nr. cadastrale cu suprafața totală de 13.146 mp, respectiv aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare a imobilului – teren, cu suprafața de 13.146 mp, proprietatea Municipiului Oradea, situat în Cartierul Tineretului

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 24622 din 10.12.2013, prin care Administrația Imobiliară Oradea, propune Consiliului Local Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de alipire a nr. cadastrale, cu suprafața totală de 13.146 mp și aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare a acestui imobil – teren, cu suprafața de 13.146 mp.

Suprafața de 13.146 mp teren, este proprietatea Municipiului Oradea, situată în spatele "perdelei" forestiere de pe str. Clujului și reprezintă căi de acces, respectiv parcele destinate construirii de locuință proprietate personală în condițiile Legii 15/2003.

Ca urmare a măsurătorilor cadastrale efectuate, în teren, prin Planurile de amplasament de alipire și dezmembrare întocmite conform art. 1, respectiv art. 3 din prezenta Hotărâre, se delimitează terenul afectat de rețele de utilități, reprezentând canalizare pluvială și menajeră, în vederea ducerii la îndeplinire a obligațiilor contractuale de către beneficiarii parcelelor atribuite în baza Legii 15 din 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată și actualizată.

În baza Legii nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, actualizată,

Având în vedere Legea nr. 213 din 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată;

Văzând proiectul de Hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit., c", alin. (5), lit. a) lit. b) precum și ale art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215 din 2001, privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de alipire a imobilului, cu suprafața de 13.146 mp teren, astfel:

Situția actuală			Situția viitoare	
Nr. cadastral care se alipește	Suprafața nr. cadastral - mp -	Categoria de folosință	Suprafața nr. cadastral -mp-	Categoria de folosință
169251	250	Cc	13.146	Cc
169252	250	Cc		
169253	250	Cc		
169254	250	Cc		
169255	250	Cc		
169256	250	Cc		
169257	250	Cc		
169258	250	Cc		
169259	250	Cc		
169242	250	Cc		
169243	250	Cc		
169244	250	Cc		
169245	250	Cc		
169246	250	Cc		
169247	250	Cc		
169248	250	Cc		
169249	250	Cc		
169250	250	Cc		
169241	1.517	DR		
169232	250	Cc		
169233	250	Cc		
169234	250	Cc		
169235	250	Cc		
169236	250	Cc		
169237	250	Cc		
169238	250	Cc		
169239	250	Cc		
169240	250	Cc		
169231	4.379	DR		
169213	250	Cc		
169214	250	Cc		

TOTAL	13.146		13.146	
--------------	---------------	--	---------------	--

Art.2. Se aprobă deschiderea unei noi coli de Carte Funciară pentru nr. cadastral constituit conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de alipire, aprobat la art. 1 din prezenta Hotărâre și înscrierea imobilului cu suprafața de 13.146 mp, în proprietatea publică a Municipiului Oradea

Art.3. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare, a suprafeței de 13.146 mp, constituit conform art. 1 din prezenta Hotărâre, astfel:

Situția actuală		Situția viitoare		
Nr. cadastral care se dezmembrează	Suprafața de teren a nr. cadastral care se dezmembrează - mp -	Descriere imobil	Suprafața ce se dezmembrează din nr. cadastral pt. constituirea noului nr. cadastral -mp-	Categoria de folosință
Nr. cadastral constituit conf. Art. 1 din prezenta hotărâre	13.146	Lot 1	250	Cc
		Lot 2	250	Cc
		Lot 3	6.087	DR
		Lot 4	250	Cc
		Lot 5	250	Cc
		Lot 6	250	Cc
		Lot 7	250	Cc
		Lot 8	250	Cc
		Lot 9	250	Cc
		Lot 10	250	Cc
		Lot 11	250	Cc
		Lot 12	250	Cc
		Lot 13	250	Cc
		Lot 14	250	Cc
		Lot 15	250	Cc
		Lot 16	250	Cc
		Lot 17	250	Cc
		Lot 18	250	Cc
		Lot 19	250	Cc
		Lot 20	250	Cc
		Lot 21	250	Cc
		Lot 22	59	DR
		Lot 23	250	Cc
		Lot 24	250	Cc
		Lot 25	250	Cc
		Lot 26	250	Cc
		Lot 27	250	Cc
		Lot 28	250	Cc
		Lot 29	250	Cc
		Lot 30	250	Cc
TOTAL	13.146		13.146	

Art.4. Se aprobă deschiderea a 30 (treizeci) noi coli de Carte Funciară pentru nr. cadastrale constituite, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare, aprobat la art. 3 din prezenta Hotărâre și înscrierea terenului astfel:

- Lot-urile 1, 2, 4+21 și 23+30 cu categoria de folosință "curți construcții", proprietatea privată a Municipiului Oradea;
- Lot-urile 3 și 22 cu categoria de folosință "drum", proprietatea publică a Municipiului Oradea.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Administrația Imobiliară Oradea (AIO);
- A.I.O. - Serviciul Terenuri;
- A.I.O. - Serviciul Cadastru;
- A.I.O. - Serviciul Financiar – Contabil.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ioan Bonchiș

Oradea, 19 decembrie 2013
Nr. 923

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila