

HOTĂRÂRE

privind darea acordului de principiu în vederea vânzării prin negociere directă, a suprafeței de 1008 mp teren, identificat cu nr. cadastral 182444 și a suprafeței de 1300 mp teren, identificat cu nr. cadastral 13065 mp situat pe Str. Ogorului, F.N. în favoarea SC Aim Popa SRL.

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 21178 din 29.10.2013, prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local, darea acordului de principiu în vederea vânzării, prin negociere directă, a suprafeței de 1008 mp teren identificat cu nr. cadastral 182444 și a suprafeței de 1300 mp identificat cu nr. cadastral 13065, situat pe Str. Ogorului, F.N.,

În conformitate cu coala funciară nr. 182444 Oradea, terenul în suprafață de 1008 mp identificat cu nr. cadastral 182444, se află în proprietatea privată a Municipiului Oradea,

Conform colii funciare nr. 170664 Oradea, terenul identificat cu nr. cadastral 13065 în suprafață de 1300 mp se află în proprietatea privată a Municipiului Oradea,

Pe cele două parcele au fost edificate câte un atelier pe structură metalică cu suprafața desfășurată de 546, respectiv 697 mp care constituie proprietatea SC Aim Popa SRL, după cum reiese și din documentația cadastrală,

Societatea menționată motivează solicitarea de cumpărare prin intenția accesării unor fonduri în vederea dezvoltării activității și construirii altor obiective pe terenul utilizat în prezent. Pentru terenul folosit, solicitantul achită tarif utilizare teren,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 758 din 2005 privind aprobarea Regulamentului de vânzare a terenurilor din domeniul privat al Municipiului Oradea, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 448 din 2007;

Văzând proiectul de hotărâri și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit.„c”, alin.(5), lit. „b” ale art. 45 alin.(3) și ale art. 123 alin.(3) din Legea nr. 215 / 2001 republicată și actualizată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se dă acordul de principiu în vederea vânzării prin negociere directă a suprafeței de 1008 mp teren cu nr. cadastral 182444, înscris în CF 182444 Oradea în favoarea SC Aim Popa SRL, în vederea întocmirii raportului de evaluare.

Art.2. Se dă acordul de principiu în vederea vânzării prin negociere directă a suprafeței de 1300 mp teren cu nr. cadastral 13065, înscris în CF 170664 Oradea în favoarea SC Aim Popa SRL, în vederea întocmirii raportului de evaluare.

Art.3. Prețul negociat între comisia de negociere și cumpărătorul terenului menționat la art.1 și art.2 din prezenta hotărâre, va fi supus aprobării Consiliului Local.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Serviciul Evidență Patrimoniu, Delegări de Gestiune;
- Instituția Arhitectului Șef;
- Administrația Imobiliară Oradea (AIO);
- AIO - Serviciul Terenuri;
- AIO - Serviciul Financiar-contabil;
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară;
- SC Aim Popa SRL prin grija Serviciului Terenuri din cadrul A.I.O.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Lascu Tudor Sebastian

**Oradea, 31 octombrie 2013
Nr. 828**

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu "unanimitate" de voturi pentru.