

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea achiziției directe a unei suprafețe de 52 mp teren, din nr. cadastral 175999 înscris în CF 175999 - Oradea, afectat de lucrarea de utilitate publică "Pasaj supratean peste drumul de centură al Municipiului Oradea, în zona str. Nojoridului"

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 21187 din data de 29.10.2013, prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea achiziției directe a suprafeței de 52 mp teren, din nr. cadastral 175999, înscris în CF 175999 - Oradea, afectat de lucrarea de utilitate publică "Pasaj supratean peste drumul de centură al Municipiului Oradea, în zona str. Nojoridului",

Conform CF, nr. 175999, proprietar al terenului, cu nr. cadastral 175999, este d-na. Pănescu Lenuța-Eufimia-Livia. Cu proprietarul terenului, s-au negociat condițiile de preluare a acestui teren de către Municipiul Oradea, prin Administrația Imobiliară, însoțite de părți prin Convenția nr. 121031 din 25.10.2013,

Valoarea de achiziție la care au convenit părțile este de 21 Euro/ mp, ceea ce reprezintă suma de 1.092 Euro (fără TVA),

Ținând seama de Raportul de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat A.N.E.V.A.R., respectiv S.C. ALASSO COMPANY S.R.L.,

Luând în considerare H.C.L. nr. 501 din 28.08.2012 pentru aprobarea unor măsuri în vederea realizării obiectivelor de investiție Pasaj supratean peste drumul de centură al municipiului Oradea în zona străzii Nojoridului și Pasaj supratean peste drumul de centură al municipiului Oradea în zona străzii Ciheiului,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. b), lit. c), alin. (4) lit. a) alin. (5) lit. a) și art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă achiziționarea directă, de la d-na. Pănescu Lenuța-Eufimia-Livia, la valoarea de **21 Euro/ mp**, reprezentând suma de **1.092 Euro (fără TVA)**, a cotei de **52 mp**, din terenul identificat cu nr. cadastral 175999, înscris în CF 175999 - Oradea.

Art.2. Se însușește Raportul de evaluare, întocmit de S.C. Alasso Company S.R.L., prin care se stabilește valoarea de piață a terenului, menționat la art. 1 din prezenta Hotărâre.

Art.3. Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a terenului achiziționat, conform art. 1 din prezenta Hotărâre, în proprietatea publică a Municipiului Oradea, cu categoria de folosință "Teren public – drum".

Art.4. Cheltuielile ocazionate de înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară și achiziționarea proprietății, conform art. 1 din prezenta Hotărâre, se vor suporta de la bugetul local.

Art.5. Cu data prezentei Hotărâri orice alte dispoziții contrare se revocă.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.7. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Administrația Imobiliară Oradea (A.I.O.);
- A.I.O. - Serviciul Terenuri;
- A.I.O. – Serviciul Financiar Contabil;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor;
- D-na. Pănescu Lenuța-Eufimia-Livia prin grija Serviciului Terenuri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Lascu Tudor Sebastian

Oradea, 31 octombrie 2013
Nr. 824

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila